

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Eisenberg

registrikood: 10689037

tänavanimi, maja ja korteri number: Kiige 1-2

küla/alev/alevik/linn: Pärnu linn

postisihthumber: 80035

maakond: Pärnu maakond

telefon: +372 501 3790

e-posti aadress: eisenberg@hot.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Osakapital	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	13
Lisa 9 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Eisenberg on asutatud 15.09.2000 aastal.

OÜ Eisenberg põhitegevuseks aruandeaastal oli konsultatsioon aiandusalal ning keeleõpe.

2009. aasta müügitulu oli 1 088 710 krooni, sh:

- konsultatsioonid 1 057 710 krooni

- keeleõpe 31 000 krooni

2010. aastal on plaanis ettevõtte tegevust jätkata samas suunas.

Osaühingu juhatus koosneb kahest liikmest, kellele arvestati 2009. aastal töötasusid 263 593 krooni, millele lisandusid sotsiaalmaksud summas 90 076 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Eisenberg juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Eisenberg finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Eisenberg on jätkuvalt tegutsev.

juhatuse liige

Matts-Erik Bernhard Lindqvist

Ene Eisenberg-Lindqvist

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	516 926	338 762	
Nõuded ja ettemaksed	247 961	235 781	2;3
Kokku käibevara	764 887	574 543	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	22 929	33 657	4
Kokku põhivara	22 929	33 657	
Kokku varad	787 816	608 200	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	197 500	193 830	5;3
Kokku lühiajalised kohustused	197 500	193 830	
Kokku kohustused	197 500	193 830	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	6
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 370	95 101	6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	425 946	275 269	6
Kokku omakapital	590 316	414 370	
Kokku kohustused ja omakapital	787 816	608 200	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 088 710	1 517 293	7
Muud äritulud	67	3 294	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 690	-419 329	
Mitmesugused tegevuskulud	-225 157	-263 946	
Tööjõukulud	-353 669	-453 024	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 728	-9 113	4
Muud ärikulud	-1 190	-6 935	
Ärikasum (-kahjum)	492 343	368 240	
Finantstulud ja -kulud	59	67	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	492 402	368 307	
Tulumaks	-66 456	-93 038	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	425 946	275 269	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	492 343	368 240	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 728	9 113	4
Kokku korrigeerimised	10 728	9 113	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-12 180	110 573	2;3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 670	-26 104	3;5
Laekunud intressid	59	67	
Makstud ettevõtte tulumaks	-66 456	-93 038	
Kokku rahavood äritegevusest	428 164	368 851	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-42 770	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-42 770	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-250 000	-350 000	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-250 000	-350 000	
Kokku rahavood	178 164	-23 919	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	338 762	362 681	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	178 164	-23 919	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	516 926	338 762	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	445 101	489 101
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			275 269	275 269
Makstud dividendid			-350 000	-350 000
31.12.2008	40 000	4 000	370 370	414 370
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			425 946	425 946
Makstud dividendid			-250 000	-250 000
31.12.2009	40 000	4 000	546 316	590 316

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eisenberg 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Eisenberg kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	247 216	234 386
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	745	1 395
Kokku Nõuded ja ettemaksed	247 961	235 781

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	39 875	0	26 583
Käibemaks	745	0	1 395	0
Üksikisiku tulumaks	0	9 858	0	8 777
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	141
Sotsiaalmaks	0	19 056	0	18 692
Kohustuslik kogumispension	0	181	0	294
Töötuskindlustusmaksed	0	2 426	0	480
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	3	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	745	71 399	1 395	54 967

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
Ostud ja parendused	42 770	42 770
Amortisatsioonikulu	-9 113	-9 113
31.12.2008		
Soetusmaksumus	42 770	42 770
Akumuleeritud kulum	-9 113	-9 113
Jääkmaksumus	33 657	33 657
Amortisatsioonikulu	-10 728	-10 728
31.12.2009		
Jääkmaksumus	22 929	22 929

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	3 056	4 646
Võlad töövõtjatele	23 045	134 217
Maksuvõlad	71 399	54 967
Dividendivõlad	100 000	0
Kokku võlad ja ettemaksed	197 500	193 830

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides) Seisuga 31.12.2009 oli OÜ Eisenberg osakapital 40 000 krooni, mis koosnes ühest osast. Sissemaksed osakapitali on tehtud rahaliselt. Põhikirja kohaselt on OÜ Eisenberg miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni. 2008. aasta eest on osanikele välja kuulutatud dividendide summa 250 000 krooni, millest välja maksti dividende summas 150 000 krooni. Tulumaks Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustas 546 316 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 114 726 krooni. Seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 431 590 krooni. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2010. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2009.		

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Rootsi	1 057 710	982 606
Eesti	31 000	20 180
Soome	0	514 507
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 088 710	1 517 293
Kokku müügitulu	1 088 710	1 517 293
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Muu kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	1 057 710	982 606
Maastiku hooldus ja korrashoid	0	517 907
Keeleõpe	31 000	16 780
Kokku müügitulu	1 088 710	1 517 293

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	263 593	339 852
Sotsiaalmaksud	90 076	113 172
Kokku tööjõukulud	353 669	453 024
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	23 045	134 217

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2009	2008
Arvestatud tasu	263 593	339 852

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Eisenberg (registrikood: 10689037) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATTS-ERIK BERNHARD LINDQVIST	Juhatuse liige	27.04.2010
ENE EISENBERG-LINDQVIST	Juhatuse liige	06.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 370
Aruandeaasta kasum (kahjum)	425 946
Kokku	546 316
Jaotamine	
Dividendideks	-300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	546 316
Kokku	246 316
Juhatusteeb ettepaneku jaotada dividendidena 300 000 krooni.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 370
Aruandeaasta kasum (kahjum)	425 946
Kokku	546 316
Jaotamine	
Dividendideks	-300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	546 316
Kokku	246 316
Osanikud otsustasid jaotada dividendidena 300 000 krooni.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	1057710	97.15%	Jah
Keeleõpe	85591	31000	2.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ene Eisenberg-Lindqvist	46204184211	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51-52046
Mobiiltelefon	+372-5013790
Telefon	+372 44-27480
E-posti aadress	eisenberg@hot.ee