

10330461 Remming

FYSIOTECH OÜ
Majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta
algus 01.01.2008
lõpp 31.12.2008

17C

17C

2008. MAJANDUSAASTA ARUANNE

ARUANDEAASTA ALGUS: 01.01. 2008

ARUANDEAASTA LÕPP: 31.12. 2008

ÄRINIMI: FYSIOTECH OÜ

REGISTRI KOOD: 10808387

TÄNAV: HALLI TEE

MAJA: 10

ALEV: VIIMSI ALEV

VALD: VIIMSI VALD

POSTISIHTNUMBER: 74001

MAAKOND: HARJUMAA

TELEFON: 661 14 14

FAKS: 661 14 18

E-POST: fysiotech@fysiotech.ee



SISUKORD

Tegevusaruanne	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED	
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Lisa 2 Raha.....	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Muud lühiajalised nõuded.....	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad tarnijatele	12
Lisa 8 Maksude viitvõlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Palgakulud, viitvõlad.....	13
Lisa 10 Müügitulud	13
Lisa 11 Kaubad, materjalid ja teenused ning muud tegevuskulud	13
Lisa 12 Muud finants-ja äritulud, finants- ja ärikulud.....	14
Lisa 13 Pangalaen ja kasutusrent.....	14
Müügitu majanduse klassifikaatori järgi.....	14
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	15
Juhatuse allkirjad 2008 aasta majandusaasta aruandele.....	16
Fysiotech OÜ osanike nimekiri.....	17



Tegevusaruanne.

Fysiotech OÜ on viies tegevusaasta ja tema tegevusalaks Fysiotech OÜ tegevusalaks oli EMTAK klassifikaatori järgi kood 32509 s.o. meditsiinilise metallmööbli tootmine haiglale ja eraarstidele ning kosmeetikutele. 2007 aasta lõpus kolisime uutesse tootmisruumidesse Halli tee 10. mille erastada pangalaenuga. Sellise otsuse tingis vajadus kokku hoida ruumide rendi arvelt, sest asusime kahel erineval pinnal ja endiste ruumide rentijad tahtsid tõsta uuest aastast oluliselt ruumide renti. 2008. aastal. Sõlmiti sõiduautole kasutusrendi leping 3 aastaks.

2009 aastal on kavas tuua turule uusi kaupu mida juba juurutasime tootmisesse.

Suuremad tarnijad on Euroopa Liidus: ASP Internatsional, Hanning Electro-Werke GmbH&CO KG, Scan Cast Eestis: AT Värv OÜ, Artium ITC OÜ, BE Group AS, Debora Grupp AS, Eesti Instrument, Kohimo AS, Kilmet OÜ, Neliko OÜ, Nevotex Eesti OÜ, Spetselektroodi AS, Vasar OÜ, Würth AS, Eesti Post AS, Ferroline Grupp OÜ.

Suuremad ostjad Eestis on peamiselt haiglad, polikliinikud, tervisekeskused, eraisikud, Oriola AS, Depile AS, Fysioline Eesti OÜ.

Euroopa Liidus BO-Laget Meijer AB, Fysioline OY, Oriola Riga LTD.

Eksport on Venemaale

		2008	2007
2008 aastal realiseeriti kaupu	Eestisse	37,8 %	52,2 %
	Euroopa Liitu	37,8 %	34,4 %
	Eksport	24,4 %	13,4 %

2008. aasta peamised suhtarvud on:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (Käibevara : Lühiajaliste kohustused) = 0,9

Maksevõimekordaja (Kiirvara : Lühiajalised kohustused) = 0,4168

Vahetu maksevalmiduse kordaja: (Likviidne vara : Lühiajalised kohustused) = 0,0607

Võlakordaja (Kohustused : Allikad kokku) = 0,7691

Soliidsuskordaja (Omakapital : Allikad kokku) = 0,2309

Müügikäibe puhaskasum (Puhaskasum : Müügikäibe) = 0

Omakapitali võlasiduvus (Kohustused : Omakapital) = 3,331

Aruandeaasta lõpuks on varasid kokku 2 922 870 krooni

2008. aastal tasuti juhatuse liikmele 101 644 krooni

Keskmine töötajate arve oli 2008.aastal 9,7 töötajat.

Töötajate palk 2008. aastal moodustas 960 640 krooni ja

Sotsiaalmaksud 319 894 krooni

Ettevõtte tähtsamad näitajad:

	31.12.2008	31.12.2007.	2006. aastal
Realiseerimine Eestis	1 802 818	3 377 696	862 926
Euroopa Liitu	1 803 706	2 228 735	1 289 151
eksport	1 166 252	865 490	503 964
Vara kokku	2 922 870	1 647 103	750 948
sh. käibevara.	35 605	1 419 439	745 305
Kaupade ja materjalide kulu	3 088 936	5 087 007	5 102 725
Aruandeaasta kasum/kahjum	4	126 362	184 915
Palgakulu kokku	1 062 284	702 689	147 401
Sotsiaalmaksud	353 741	233 997	49 085
Töötajate arv	9,7 inimest	6,6 inimest	1,5 inimest
Allar Ahvonen			
Juhatus liige			

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

01.jaanuar – 31.detsember 2008

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Fysiotech OÜ juhatus kajastab õigesti ja õiglaselt vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 16.04.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühinguseisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on Fysiotech OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008. a. aastaaruande õigsust ja täielikkust.

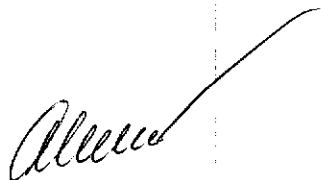
Tallinn 16.04.2009.a.

Juhatusesimees

ALLAR AHVONEN



Allar Ahvonen
Juhatusesimees



BILANSS
(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2008.a.	31. 12.2007.a.
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	56 367	379 644
Nõuded ostjate vastu	3	329 852	522 859
Viitlaekumised ja ettemaksed	8	428	20
Muud lühiajalised nõuded	4	120	285
Varud	5	448 838	516 631
Käibevara kokku		835 605	1 419 439
Põhivara			
Maa ja ehitised	6	1 913 676	0
Materiaalne põhivara	6	173 591	227 664
Põhivara kokku		2 087 265	227 664
VARAD KOKKU		2 922 870	1 647 103
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Pikaajaliste laenude tagasimaksed		159 971	0
Ostjate ettemaksed		0	11 682
Võlad tarnijatele	7	574 143	643 021
Maksuvõlad	8	106 229	168 249
Viitvõlad	9	87 686	149 355
Lühiajalise kohustused kokku		928 029	972 307
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pangalaenud	13	1 320 041	0
KOHUSTUSED KOKKU		2 248 070	972 307
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Muud reservid		340 000	340 000
Kohustuslik omakapital		8 000	8 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		286 800	286 796
OMAKAPITAL KOKKU		674 800	674 796
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 922 870	1 647 103

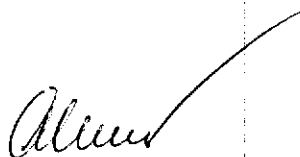


KASUMIARUANNE
(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Äritulud			
Müügitulud	10	4 773 076	6 471 921
Muud äritulud		0	0
Kokku äritulud		4 773 076	6 471 921
Kaubad, materjalid ja teenused	11	3 088 936	5 087 007
Muud tegevuskulud	11	634 411	294 948
Tööjõu kulud	8		
Palgakulud		1 062 284	702 689
Sotsiaalmaksud		353 741	233 997
Tööjõukulud kokku		1 416 025	936 686
Põhivara kulum	6	160 203	22 639
Muud ärikulud	12	55 608	1 422
Kokku ärikulud		5 355 183	6 342 702
Ärikasum(-kahjum)		-582 107	129 220
Finantstulud ja kulud			
Finantstulud		680 153	18
Finantskulud	12	-98 042	-2 875
Finantstulud ja - kulud kokku		582 111	-2 857
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		4	126 362
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		4	126 362

Rahavoogude aruanne

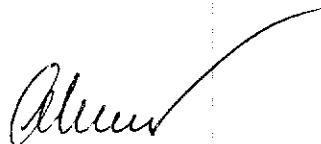
	Lisa nr.	31.12. 208.a	31.12.2007.a.
A. Rahavoogude muutus äritegevusest			
Puhaskasum		4	65 877
Põhivara amortisatsioon	6	160 203	270 721
Rahavoogude muutus puhaskasumist		160 207	336 598
B. Rahavoogude muutus varades ja kohustustes			
Nõuded ostjate vastu	3	+193 007	-81 348
Mitmesugused nõuded		0	0
Maksude ettemaksed	8	-408	0
Lühiajalised ettemaksed tarnijatele	7	+165	-285
Varud	5	+67 793	-495 648
Ostjate ettemaksed	4	0	+11 682
Tarnijatele tasumata arved	7	-68 877	+195 209
Maksuvõlad	8	-34 024	+138 256
Aruandeaasta väljamaksmata kulud	9	-61 669	+141 112
Rahavoogude muutus varade ja kohustuste muutusest kokku		+95 987	-91 022
Rahavoogude muutus äritegevusest kokku		+256 194	+245 576
C. Rahavood Investeermistegevusest			
Põhivara soetamine	6	-2 019 804	-492 742
Rahavood Investeermisest kokku		-2 019 804	-492 742
D. Rahavood finantseerimisest			
Saadud pikaajalist laenu	13	+1 600 246	0
Tagasimakstud pikaajalist laenu		-120 234	0
Pangalaenu tagasimaks järgmisel perioodil		-159 971	0
Muud finantstulud	12	+120 288	
Rahavood finantseerimisest kokku		+1 440 329	0
Osakapitali muutus		+4	+ 344 000
E. Raha ja raha ekvivalentide muutused			
		-323 277	+ 96 834
Raha ja raha ekvivalendid aasta algul		379 644	282 810
Raha ja raha ekvivalendid aasta lõpul	2	56 367	379 644



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital aasta algul	Muud reservid	Eelnevate perioodide kasum/ kahjum	Aruande- aasta kasum/ kahjum	Kohustuslik reserv kapital	Kokku perioodi lõpul
31.12.2004.a.	40 000					40 000
Aruandeaasta kasum				40 004		40 004
31.12..2005	40 000			40 004		80 004
01. 01. 2006	40 000		38 004		2 000	80 004
Aruandeaasta kasum				184 915		184 915
31.12.2006	40 000		38 004	182 915	4 000	264 919
31.07.2007	40 000	300 000	-60 485		4 000	283 515
Aruandeaasta kasum				126 362		126 362
31.12.2007	40 000	340 000	286 796		8 000	674 796
Aruandeaasta kasum				4		4
31.12.2008	40 000	340 000	286 800		8 000	674 800

Allar Ahvonen
Juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Fysiotech OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonnapoolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjendatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvarud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjalide maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalselt osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja –seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Allan Ahvonen
Juhatuse liige



Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid tööeaga üle ühe aasta ja mille soetusmaksumus alates 10 000 krooni. (Varad mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud, mittetagastavad maksud) ja otsestest soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekud, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele ja bilansis kajastamise kriteeriumidele, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara amortiseeritakse lineaarselt nende eeldatava kasuliku tööea jooksul. Amortisatsiooninormid on kehtestatud kõikidele põhivahenditele 20 % aastas.

Tulu kajastamine

Müügitulu netokäive sisaldab aasta jooksul müüdud kaupade ja osutatud teenuste maksumust, millest on maha arvatud käibemaks ja hinnavähendid, tagastatud tooted ja kaubad. Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Müügitulu kajastamise momendiks kauba müügi puhul on arve esitamine ostjale ja teenuse müügi puhul teenuse osutamine.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intrassitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intrassitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intrassitulu kassapõhiselt.

Tehingud välisvaluutas

Valuutapõhised tehingud on jooksvas arvestuses kajastatud ümberhinnatult operatsioonipäeval kehtiva Panga valuutakursi järgi. Kõik välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste saldod nagu välisvaluuta pangakontod ja valuutapõhised laekumised ning tasumisele kuuluvad rahalised nõuded ja kohustused, sealhulgas ostjate laekumata arved, võlgnevus hankijatele, antud ja saadud laenud on ümber hinnatud bilansipäeval kehtiva Eesti Panga kursiga. Ümardamisest tulenev kasum/kahjum on kajastatud kasumiaruandes.

Allan Ahvonen
Juhatuse liige



Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Bilansipäevale järgnevad sündmused

Vara ja kohustuste hindamisel on arvesse võtud asjaolud, mis selgusid bilansipäeva ja aastaaruande koostamise ajavahemikul eeldusel, et need asjaolud eksisteerisid juba bilansipäeval, kuigi ettevõtte ei olnud nendest bilansipäeval veel teadlik.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	52 790	285
Arveldusarve Sampo Pangas	2 691	379 186
SEB Ühispangas	173	172
Norde Bank	713	0
Kokku	56 367	379 643

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	329 852	643 020

Ostjatelt laekumata arvetest on maksetähtaeg ületanud arveid summas 329 852 krooni... Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Lisa 4 Muud lühiajalised nõuded

Muude lühiajaliste nõuete all on Tarnijatele ettemaksed vastavalt kokkuleppele 120 krooni.

Lisa 5 Varud

	2008	2007
Kauba näidised	26 828	4 013
Materjalid	422 010	512 618
Kokku	448 838	516 631



Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Aasta alguses	Majandus aasta kulum	Soetamine	Jääkväärtus aasta lõpuks
Muu põhivara 31.12.2004	18 814	- 5 640		13 174
Akumuleeritud kulum 2005		- 3 763		
Põhivara 31.12.2005	18 814	- 9 403		9 411
Akumuleeritud kulum 2006		-3 768		
Põhivara 31.12.2006	18 814	-13 171		5 643
Ühinemisel põhivara 31.07.2007.a.	417 742	-248 082		169 660
Akumuleeritud kulum ja soetamine		-22 639	75 000	52 361
Põhivara 31.12.2007	511 556	-283 892		227 664
Akumuleeritud kulum ja soetamine		-160 203	2 019 804	1 859 601
Põhivara 31.12.2008	511 556	-444 095		2 087 265

2008.aastal soetati kaarhall summas 1 768 804 krooni ja maa summas 251 000 krooni kokku maksumus 2 019 804 krooni

2008. aasta põhivara kulum oli 160 203 krooni. Põhivaraks on seadmed mille algmaksumus on 30 000 krooni. Inventari amortisatsiooni arvestuses kasutatakse lineaarset meetodit ja amortisatsiooni normiks on 20 % aastas. Ehitise amortisatsiooni normiks on 8,0% aastas.

Lisa 7 Võlad tarnijatele

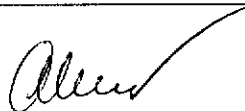
	2008	2007
Võlad tarnijatele	574 143	643 021

Võlad tarnijatele summas 574 143 krooni koosneb võlgadest mille maksetähtaeg on 2009 aasta jaanuari kuus summas 41 290 krooni ja tähtaja ületanud võlgadest summas 532 853 krooni ja ettemaks 120 krooni.

Lisa 8 Maksude viitvõlad ja ettemaksed

	31.12.2008		31.12.2007.a.	
	Ettemaks	V. Võlg	Ettemaks	V. Võlg
Käibemaks		21 795		49 791
Ettevõtte tulumaks		532		0
Kinnipeetud tulumaks		25 313		38 997
Sotsiaalmaks		54 737		75 585
Töötuskindlustusmaks		1 394		1 994
Kohustuslik kogumispension		2 458		1 882
Maamaks	418			0
Intressivõlad	10		20	
KOKKU	428	106 229	20	168 249

Allar Ahvonen
Juhatuse liige



Lisa 9 Palgakulud ja viitvõlad

	31.12. 2008	31.12.2007
Palgakulud	1 416 025	936 686
Viitvõlad		
Palk ja puhkusereserv	87 686	149 355

Palgakulu 2008. aasta oli 1 062 287 krooni, sotsiaalmaksu kulu 250 554 krooni ning töötuskindlustusmaks 3 187 krooni. 2008. aasta lõpul viitvõlgadena on üleval detsembrikuu väljamaksmata palk summas 62 128 krooni ja puhkusereserv koos sotsiaalmaksudega summas 25 558 krooni.

2007 aastal oli väljamaksmata palk summas 66 635 krooni ja puhkuse reserv koos Sotsiaalmaksudega 82 720 krooni.

Lisa 10 Müügitulu

Fysiotech OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	31.12.2008	31.12.2007	Muutus
Eesti	1 803 118	3 377 696	
Rootsi	1 165 327	1 607 344	
Soome	310 823	410 075	
Läti	302 991	211 316	
Taani	24 565	0	
Venemaa	1 166 252	865 490	
Kokku	4 773 076	6 471 921	

Lisa 12 Kaubad, materjalid ja teenused ning muud tegevuskulud

	31.12.2008.	31.12.2007
Materjalid ja teenused	3 088 936	5 087 007
Muud tegevuskulud kokku:	634 411	294 948
s.h. suuremad kulud:		
Ruumide rent	17 910	125 059
Elekter, küte, valve, prügivedu, telefon	49 218	64 321
Transpordi kulud	412 824	43 044
Remondi kulud ja muud kulud	154 559	62 524
Kokku	634 411	5 381 955



Lisa 12 Muud finants- ja äritulud ja muud finants- ja ärikulud

Äritulud -kulud	31.12.2008	31.12.2007
Muud äritulud	0	0
Muud ärikulud	- 55 608	- 1 422
Muud äritulud -kulud kokku	-55 608	- 1 422
Finants-tulud ja kulud	31.12.2008	31.12.2007
Kahjum valuutakursi muutusest	-9 779	-2 875
Muud intressitulud	1	18
Intressikulud	-81 928	0
Muud finantstulud ja -kulud kokku	-91 706	-2 857

Lisa 13 Pangalaen ja kasutusrent

2008. aastal soetati Kaarhall Halli tee 10 Nordea Panga AS pangalenuga.
Pangalaen võti 1 600 246.- EEK 10 aastaks baasintressimäär on EURIBOR vastavale
intressiperioodile 6,0% ja + marginaalist 2,0 %.

Pangalen aasta algul	Põhiosa tagasimaks	Laenu jääkaasta lõpul	Intresse tasutud
1 600 246.- EEK	120 234.- EEK	1 480 012.- EEK	79 663.- EEK

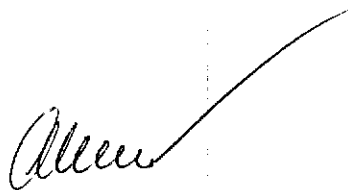
03.03.2005. renditi 5 aastaks kaubik Nissan Primastar 1.9DCI Combi L1H1
kuumakse on 4 002,66 EEK kokku aastas tasuti 48 032.- EEK.

26.02.2008 aastal võetu kasutusrendi alusel 3 aastaks rendile Sõiduauto Audi Q7 3,0 TDI
Quattro AT ehitusaasta 2007. Kasutusrendi kuumakse on 1 7 766 EEKi kuus ja esimene
sissemakse oli 91 638.- EEK . Kokku tasuti 2008 aasta 1 251 532.- EEK

Fysiotech OÜ müügitulu vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile

EMTAK 32509 Metallist meditsiinilise mööbli tootmine 4 773 076 EEK

Allar Ahvonen
Juhatuse liige



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	286 796
2008. aruandeaasta kasum	4

Eelmiste perioodide jaotamata kasumijääk pärast
2007.a majandusaastaruande kinnitamist 286 800 **krooni**

Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku jätta dividendid summas 286 800 krooni välja jaotamata.

Allar Ahvonen
Juhatuse liige



JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Fysiotech OÜ 2008.aasta majandusaasta aruande, mis on kinnitanud osanike üldkoosoleku poolt

“ 16.” aprill.2009. aastal, kinnitamine

Juhatuse esimees

ALLAR AHVONEN


.....

Allar Ahvonen
Juhatuse liige



FYSIOTECH OÜ OSANIKE NIMEKIRI

FYSIOTECH OÜ-L ON ÜKS OSANIK, KES OMAB KAKS OSA

S.O. 100 % OSASID.

OSA NIMIVÄÄRTUS ON 40 000 KROONI

OSANIK: ALLAR AHVONEN ISIKUKOOD 36801020298

AADDRESS: ANDREKESE TEE 104 – 13; 11912 TALLINN

Allar Ahvonen
Juhatuse liige

