

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Hooneühistu Mäealuse Garaaž

registrikood: 80035900

tänavatänu nimi, Mäealuse 3
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber:

maakond: Harju maakond

telefon: 5092306

faks:

e-posti aadress: rlr@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10

Tegevusaruanne

G/Ü Mäealuse detsembrikuus 2007.a. viis oma põhikirja vastavusse Hooneühistu seadusele ja muutis oma nime. Uus nimi on Hooneühistu Mäealuse Garaaz .

Hooneühistu Mäealuse Garaazis on 211 garaaži boksi. Ühistu tegeleb garaazi bokside ekspluatatsiooniks vajalike teenuste tagamisega.

Juhatuses on kuus liiget ja nendele töötasu ei ole makstud .

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Hooneühistu Mäealuse Garaaz 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- 1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- 2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ühistu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

- 3.juhatuse hinnangul on ühistu jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	376 158	312 312
Nõuded ja ettemaksed	125 760	113 633
Kokku käibevara	501 918	425 945
Põhivara		
Materiaalne põhivara	158 250	158 250
Kokku põhivara	158 250	158 250
Kokku varad	660 168	584 195
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	144 581	131 757
Kokku lühiajalised kohustused	144 581	131 757
Kokku kohustused	144 581	131 757
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	158 250	158 250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	294 188	224 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 149	69 285
Kokku omakapital	515 587	452 438
Kokku kohustused ja omakapital	660 168	584 195

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	329 160	379 800
Muud äritulud	30 800	58 050
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-124 404	-123 774
Mitmesugused tegevuskulud	-94 961	-158 744
Tööjõukulud	-94 588	-86 374
Ärikasum (-kahjum)	46 007	68 958
Finantstulud ja -kulud	17 142	327
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	63 149	69 285
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 149	69 285

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	46 007	68 958
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	17 142	327
Kokku korrigeerimised	17 142	327
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 673	-11 987
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 370	-376
Kokku rahavood äritegevusest	63 846	56 922
Kokku rahavood	63 846	56 922
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	312 312	255 390
Raha ja raha ekvivalentide muutus	63 846	56 922
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	376 158	312 312

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	158 250	224 903	383 153
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		69 285	69 285
31.12.2008	158 250	294 188	452 438
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		63 149	63 149
31.12.2009	158 250	357 337	515 587

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Mäealuse Garaaz 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna pool välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

Materiaalset põhivara ümberhinnatud ei ole.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse jooksvaid nõudeid liikmete vastu.

Tulud

Liikme- ja sisseastumismakse ning muid mitte-sihtotstarbelisi tasusid ühingu liikmetelt kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	9 919	9 775
Arvelduskontod	366 239	302 537
Kokku raha	376 158	312 312

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	1 118	1 131
Sotsiaalmaks	1 782	1 782
Töötuskindlustusmaksed	152	32
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 052	2 945

Lisa 4 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	329 160	379 800
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	329 160	379 800
Kokku müügitulu	329 160	379 800
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Liikmemaksud	329 160	379 800
Kokku müügitulu	329 160	379 800

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	70 601	64 799
Sotsiaalmaksud	23 293	21 384
Kokku tööjõukulud	93 894	86 183
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Hooneühistu Mäealuse Garaaž (registrikood: 80035900) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN LAIGO	Juhatuseliige	05.05.2010
REIN-ANDO SAAR	Juhatuseliige	07.05.2010
ANTS WÕRK	Juhatuseliige	14.05.2010
ANTO RAUKAS	Juhatuseliige	15.05.2010
ALEKSEI ZAUTIN	Juhatuseliige	20.05.2010
EINAR-AUGUST JÜRGENSON	Juhatuseliige	25.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	294 188
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 149
Kokku	357 337
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	353 337
Kokku	357 337

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	329160	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rlrl@hotmail.ee
Telefon	+372 5092306
Telefon	+372 6461221