

LÄBI VAADATUD

05-11-2003

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD nr.

" 26 " 06 03
a.a.

Kaja Ots
registrisekretär

AS ALEKON TS

Majandusaasta aruanne
31. detsembril 2002 lõppenud
majandusaasta kohta

aitud:
M. M. M.

SISUKORD

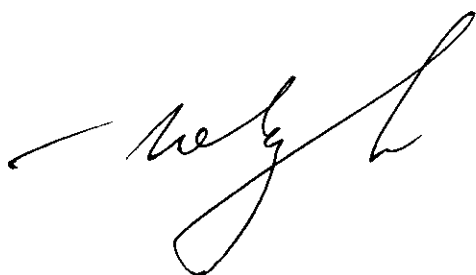
SISUKORD	1
INFO ETTEVÕTTE KOHTA	2
JUHATUSE DEKLARATSIOON	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5-15
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	16
NÕUKOGU KINNITUS	17
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	18
AKTSIONÄRI OTSUS	19



INFO ETTEVÖTTE KOHTA

titel:

Ärinimi:	AS Alekon TS	
Äriregistri kood:	10007440	
Käibemaksukohuslase registreerimisnumber	EE100460333	
Aadress:	Kastani 10, Rakvere Lääne-Virumaa 44307	
Asukohamaa	Eesti Vabariik	
Telefon	631 9499; 631 9168	
Faks	631 9261	
Põhitegevusala:	Kraanade müük, moderniseerimine ja hooldus	
Majandusaasta:	01.jaanuar - 31.detsember	
Juriidiline vorm	Aktsiaselts	
Juhatus:	Juri Šuba	juhatuse liige
Nõukogu:	Alla Šuba Boriss Steinberg Sergei Muhhin	nõukogu esimees nõukogu liige nõukogu liige
Omanik:	Juri Šuba (48.75%) Isikukood 36204230390 Alla Šuba (51.25%) Isikukood 46407250338	
Audiitor:	Ilja Fenenko	



JUHATUSE DEKLARATSIOON

AS Alekon TS juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aastaaruande koostamispäeva 06.06.2002 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on AS Alekon TS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2002. a. aastaaruande õigsust ja täielikkust.

Tallinn 06. juuni 2003.a.

Juri Šuba

Juhatuses liige



Viktor Kuprijanov

Juhatuses liige



TEGEVUSARUANNE

leheküljed:

Aktiaseltsi ALEKON TS tegevusaladeks on:

Töste-, transpordi ja muude seadmete monteerimine ja hooldus;
kaanade jt. tösteseadmete käivitus- ja seadistustööd ning tehniline ekspertiis;
ehitustegevus töövõtulepingute alusel, elektri-montaažitööd;
välismaajandus- ja -kaubandustegevus, v.a. litsentseeritavatel tegevusaladel.
AS-i ALEKON TS majandustegevust iseloomustas 2002. aastal võrreldes 2001. aastaga tootmismahu vähenemine.

Realiseerimise netokäive moodustas 24 miljonit krooni.

Tähelepanu pöördi eelkõige äritegevuse kindlustamisele Eesti ja Ukraina turgudel.

Laienes teenuste osutamise piirkond.

Mariupoli sadamas (Ukraina) monteeriti teine uudse modifikatsiooniga portaalkraana MARK-40.2.

Aastaks 2003 on Mariupoli sadamast saadud uusi tellimusi portaalkraana MARK-45.1 montaažitöödeks.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevat aastaks, on AS-i ALEKON TS põhieesmärgiks turuosa säilitamine Eestis ja Ukrainas, laienemine Lätisse ja positsiooni tugevdamine muudel turgudel ning teenindustaseme jätkuv paranemine.

2002. aasta finantstegevuse tulemustele avaldasid mõju järgmised tegurid:
merekonteinerite hoiustamise ja remondiga tegelev osakond nõudis märgatavaid investeeeringuid.

Müügiks osteti 3 portaalkraanat summas 10 milj. krooni. Need müüakse 2003. aastal.

Investeeringusime kinnisvarasse 3,3 milj. krooni, ostime:

- AS-ilt EESTI ENERGIA, aadressil Saha-Loo tee 5B paiknevad hooned ühes juurdekuuluva maatükiga – kokku 99862 m². Maa erastame ja korrastame.
- Tallinnas, Oru tn. 7 asuva kahekorruselise remontivajava kivimaja juurdekuuluva maatükiga – 600 m².

AS-il ALEKON TS on AS-iga TALLINNA SADAM allkirjastatud hoonestusõiguse seadmise võrdõiguslik leping. Hoonestusõiguse objektiks on kaks kinnistut Muuga sadamas aadressil Virna tn. 4 (4715 m²) ja Virna tn. 4A (2915 m²).

Virna tn. 4 kinnistul paiknev ehitis – 2-korruselise büroo-tootmishoone (läheb AS-i ALEKON TS omandisse) mille rekonstrueerimisprojekt valmib 2003. aastal ja rekonstrueerimine lõpeb 2004. aastal.

Hoonestusõiguse tähtaeg on 36 aastat.

Aktsiate omanikud on füüsilised isikud, kes on Eesti residendid.

Juhatuses on üks liige, kellele on makstud tasu 181365.- krooni, sotsiaalmaksu 59850.- krooni.

Nõukogus on kolm liiget, kes 2002. aastal tasu ei saanud.

Keskmine töötajate arv aktsiaseltsis on 30 inimest. Töötajate palkade ja lisatasude summa oli 2 930 078.- krooni, millele lisandus sotsiaalmaks summas 964 833.- krooni.



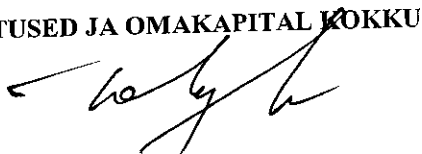
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE SISUKORD

RAAMATUPIDAMISBILANSS	6
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOO ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
LISA 1 RAKENDATUD RAAMATUPIDAMISPÕHIMÕTTED	9-11
LISA 2 RAHA JA PANGAKONTOD	12
LISA 3 VÄHEOLULISE MAKSUMUSEGA INVENTAR	12
LISA 4 RENDIARVESTUS	12
LISA 5 MATERIAALNE PÕHIVARA	13
LISA 6 LÜHIAJALISED VÕLAKOHUSTUSED, LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA	13
LISA 7 MAKSUVÕLAD	13
LISA 8 VÕLAD TÖÖVÕTJATELE	13
LISA 9 OMAKAPITAL	14
LISA 10 REALISEERIMISE NETOKÄIVE	14
LISA 11 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	14
LISA 12 POTENTSIAALSSED KOHUSTUSED	15
LISA 13 KINNISVARAINVESTEERINGUD	15



RAAMATUPIDAMISBILANSS (Eesti kroonides)

AKTIVA	Lisa	2002	2001
Käibevara			
1. Raha ja pangakontod	2	1 504 226	1 445 871
2. Nõuded ostjate vastu		966 402	24 650 903
a) Ostjatelt laekumata arved		1 226 918	24 801 450
b) Ebatõenäoliselt laekuvad arved		- 260 516	- 150 547
3. Muud lühiajalised nõuded		21 449	3 635
4. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		87 612	67 159
5. Varud		11 153 441	354 684
a) Tooraine ja materjal		455 343	306 318
b) Ostetud kaubad müügiks		10 679 596	0
c) Ettemaksed hankijatele		18 502	48 366
Käibevara kokku		13 733 130	26 522 252
Põhivara			
6. Kinnisvarainvesteeringud	13	3 220 614	0
7. Materiaalne põhivara	5	3 536 420	2 177 498
a) Masinad ja seadmed		2 792 574	2 255 394
b) Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud		1 670 472	611 942
c) Akumuleeritud põhivara kulum		- 1 895 548	- 1 407 364
d) Lõpetamata ehitus		943 922	324 473
e) Ettemaksed materiaalse põhivara eest		25 000	393 053
Põhivara kokku		6 757 034	2 177 498
VARAD KOKKU		20 490 164	28 699 750
PASSIVA			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
8. Võlakohustused		297 852	600 000
a) Tagatiseta võlakohustused		0	600 000
b) Pikaajaliste kapitalirendikohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	4	54 585	0
c) Lühiajalised laenud krediidiasutustelt	6	243 267	0
9. Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		127 119	1 519 175
10. Võlad hankijatele		13 624 777	25 300 688
11. Maksuvõlad	7	193 575	198 161
12. Viitvõlad		598 615	640 873
a) Võlad töövõtjatele	8	440 211	348 706
b) Dividendivõlad		0	144 000
c) Muud viitvõlad		158 404	148 167
Lühiajalised kohustused kokku		14 841 938	28 258 897
Pikaajalised kohustused			
13. Pikaajalised võlakohustused		186 483	0
a) Pikaajalised kapitalirendikohustused	4	186 483	0
Pikaajalised kohustused kokku		186 483	0
Omakapital	9		
14. Aktsiakapital		400 000	400 000
15. Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
16. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		853	2 666 675
17. Aruandeaasta kasum (- kahjum)		5 020 890	- 2 665 822
Omakapital kokku		5 461 743	440 853
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		20 490 164	28 699 750



KASUMIARUANNE

		2002	Eesti kroonides 2001
Äritulud			
	10	24 432 821	56 001 164
1. Realiseerimise netokäive		2 751 772	2 197 922
2. Muud äritulud			
		27 184 593	58 199 086
Äritulud kokku			
Ärikulud			
		10 773 017	52 829 688
3. Kauba, toore, materjal ja teenused		5 460 309	3 485 484
4. Mitmesugused tegevuskulud		4 238 566	2 655 425
5. Tööjõukulud		3 154 890	1 988 995
a) palgakulu		1 069 050	665 119
b) sotsiaalmaksud		14 626	1 311
c) töötuskindlustus		529 508	435 175
6. Kulum		363 537	1 561 837
7. Muud ärikulud			
		21 364 937	60 967 609
Ärikulud kokku			
		5 819 656	-2 768 523
Ärikasum			
		9 325	105 675
8. Finantstulud kokku		82	101 800
a) Kasum valuutakursi muutustest		9 243	3 875
b) Muud intressi- ja finantstulud			
		808 091	2 974
9 Finantskulud kokku		26 338	808
a) Intressikulud		777 109	286
b) Kahjum valuutakursi muutustest		4 644	1 880
c) Muud intressikulud			
		5 020 890	- 2 665 822
Kasum majandustegevusest			



RAHAVOO ARUANNE

...:...

kroonides

A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

2002

2001

1 Puhaskasum(+), -kahjum (-)	+5 020 890	-2 665 822
2 Põhivara amortisatsioon(+)	+529 508	+435 175
3 Kasum(kahjum) põhivara likvideerimist (kasum -,kahjum +)	+81 676	0
4 Käibevara (v.a.raha) jääkide muutus	+12 886 654	-1 286 669
Nõuded ostjate vastu (-,+)	+23 684 502	-23 924 655
Mitmesugused nõuded (-,+)	-26 637	-3 419
Ettemaksed tulevaste perioodide kulud (-,+)	-20 453	-32 151
Varud (-,+)	-10 750 758	+22 673 556
5 Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	-13 264 136	+5 126 803
Ostajate (tellijate) ettemaksed (+,-)	-1 392 056	-10 317 285
Võlad hankijatele (+,-)	-11 675 912	+14 453 240
Maksuvõlad (+,-)	-4 586	+45 551
Viitvõlad (+,-)	+110 566	+345 297
Võlakohustused (+,-)	-302 148	+600 000
Kokku rahavood äritegevusest (suurenemine +, vähenemine -)	+5 254 592	+1 609 487

B. RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST

1 Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad (-)	-1 766 710	-735 789
2 Ettemaksed materiaalse põhivara eest (-)	+368 053	-333 898
3 Investeeringud rahasummad kapitaalehitusse(-)	-619 449	-324 473
4 Investeeringud rahasummad kinnisvarasse(-)	-3 220 614	0
Kokku rahavood investeeringutest (suurenemine +, vähenemine -)	-5 238 720	-1 394 160

C. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST

1 Kapitalirendi (liisingu) pikajaline kohustus(+)	+186 483	0
2 Väljamakstud dividendid (-)	-144 0000	0
3 Väljamaksmata dividend (+)	0	+144 000
Kokku rahavood finantseerimisest (suuremine+, vähemine -)	+42 483	+144 000

KOKKU RAHAVOOD (suurenemine +, vähenemine -)

+58 355 +71 327

D. RAHAJÄÄGI MUUTUS

1 Kassa ja pangakontode jääk 01.01.2002	1 445 871	1 374 544
2 Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2002	1 504 226	1 445 871
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS (suurenemine +, vähenemine -)	+58 355	+71 327

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Aktisia- kapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/ kahjum	Aruandeaasta kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2000	400 000	40 000	0	2 810 675	3 250 675
2000. a. puhaskasumi jagamine			2 666 675	- 2 666 675	0
Dividendid	0	0	0	- 144 000	-144 000
2001. a. puhaskahjum	0	0	0	- 2 665 822	-2 665 822
31.12.2001	400 000	40 000	2 666 675	- 2 665 822	440 853
31.12.2001	400 000	40 000	2 666 675	- 2 665 822	440 853
2001. a. puhaskasumi jagamine			- 2 665 822	2 665 822	0
Aruandeaasta kasum				5 020 890	5 020 890
31.12.2002	400 000	40 000	853	5 020 890	5 461 743

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.



Lisa 1. RAKENDATUD RAAMATUPIDAMISPÕHIMÕTTED

AS Alekon TS 2002.aasta aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel. Ettevõtte on rakendanud Raamatupidamise Toimkonna juhendit RTJ 6 "Kinnisvarainvesteeringud", mille rakendamine on kohustuslik raamatupidamise aastaaruannetele, mida koostatakse 1.01.2003 ja hiljem algavate aruandeperioodide kohta. Aruandeperiood on 01.jaanuar-31.detsember 2002, bilanss on koostatud seisuga 31.detsember 2002.

Lühiajaliste nõuete ja kohustuste laekumis- või maksetähtaeg langeb 2003.aastasse.

Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Nõuded ostjate vastu ja muud lühiajalised nõuded

Nõuded ostjate vastu on hinnatud individuaalselt, kandes ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kirjele *Ebatõenäoliselt laekuvad arved*.

Varud

Varud on hinnatud lähtuvalt sellest, mis on madalam - kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Toorme, materjali ja kaupade kuluks kandmisel on raamatupidamises kasutatud FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse üle ühe aastase kasutusajaga varasid, mille soetusmaksumus on 20 000 või enam Eesti krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara soetamisega seotud väljaminekutest. Põhivarasid amortiseeritakse lineaarselt nende eeldatava kasuliku kasutusaja jooksul. Kuluminormid põhivara gruppidele on vahemikes:

Masinad ja seadmed 15-25%

Muu inventar, tööriistad, sisseseade 10-25%

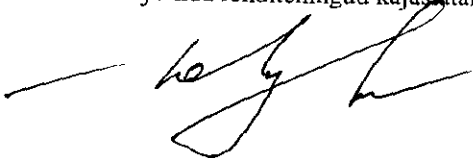
Kuluminorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, arvestades gruppe, kuhu objekt kuulub, määratud normide vahemikku.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada, ilma et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid;
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.



Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse maad või hoonet, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ei kasuta enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringute edasiseks kajastamiseks kasutatakse õiglase väärtuse meetodit. Nimelt hinnatakse igal bilansipäeval kinnisvarainvesteering tema õiglasele väärtustele. Õiglase väärtuse määramisel lähtutakse kinnisvarainvesteeringu turuhinnast. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Puhkusetasu ja puhkusehüvitise reserv

Reserv on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, st hetkel, mil töötajal tekkis nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kantud kuluks ning bilansis arvele võetud kohustusena.

Potentsiaalsed kohustused

Potentsiaalsed kohustused on võimalikud kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalseid kohustusi ei kajastata bilansis, vaid nad avaldatakse lisades.

Realiseerimise netokäive

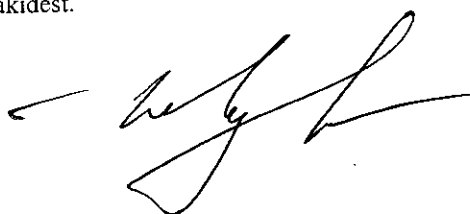
Realiseerimise netokäive sisaldab aasta jooksul tarnitud (realiseeritud) kaupade ja osutatud teenuste maksumust, millest on maha arvatud käibemaks. Müügitulu määramisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ja kohustused on ümber hinnatud Eesti Panga 31.12.2002 kehtinud kursi alusel. Kasumiaruandes on äritulude ja -kulude all kajastatud kasumid ja kahjumid valuutakursi muutustest, mis on seotud hankijate ning ostjatega. Muud valuutakursi muutustest tulenevad erinevused on näidatud finantstuludes ja -kuludes.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on kasutatud kaudset meetodit. Raha jääk koosneb kassa- ja pangakontode jääkidest.



Lisa 2. RAHA JA PANGAKONTOD

Eesti kroonides

	2002	2001
Kassa	223 038	195 715
Hansapank	177 840	447 161
Merita pank	1 103 348	802 995
Kokku	1 504 226	1 445 871

Lisa 3. VÄHEOLULISE MAKSUMUSEGA INVENTAR

Väheolulise maksumusega inventar, mille soetusmaksumus on alla 20 000 krooni, kantakse kasutusele võtmisel 100% kuludesse.

Eesti kroonides

	2002	2001
Aruandeaastal kuludesse kantud väheoluline inventar	454 518	349 047

Lisa 4. RENDIARVESTUS

Kasutusrent

AS Alekon TS on rendile võtnud laoplatsti, ruumid ja seadmed, mille eest on makstud renti 922 784 krooni. Lisaks maksti sõiduautode kasutusrendi makseid summas 354 683 krooni.

Kapitalirent

AS Alekon TS rendib kapitalirendi tingimustel järgmiseid varasid:

(kroonides)

31.12.2002

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	306780	306780
Akumuleeritud kulum	6391	6391
s.h. kulum 2002. a.	6391	6391
Jääkväärtus	300389	300389
		31.12.2002
Kapitalirendi võlgnevus		241068
s.h. maksetähtajaga		
kuni 1 aasta		54585
1-5 aastat		186483
üle 5 aasta		0
		2002. a.
Keskmine intressimäär		8%
Aruandeperioodi maksed		67511
Aruandeperioodi intressikulu		1800



Lisa 5. MATERIAALNE PÕHIVARA

Põhivara liigid	Soetusmaksu- muses aasta algul	Soetatud	Maha- kantud	Soetusmaksu- muses aasta lõpus	Kulum	Jääkmaksumuses aasta lõpus
Masinad ja seadmed	2 255 394	537 180		2 792 574	1 605 373	1 187 201
Muu inventar	611 942	1 229 530	171 000	1 670 472	290 175	1 380 297
Kokku	2 867 336	1 766 710	171 000	4 463 046	1 895 548	2 567 498

Lisa 6. LÜHIAJALISED VÕLAKOHUSTUSED, LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA

AS Hansapank ja AS Alekon TS vahel on 29.11.2001.a. sõlmitud arvelduskrediidi leping nr. 01-097773-KT. Arvelduskrediidi limiit on 300 000 krooni, kasutusaeg kuni 29.05.2003.a., intressimäär 8,75% aastas ja kohustistasu 2% aastas.

Tagatiseks on registerpant sõidukile Mercedes Benz ML 320, reg.märk 55 ZAE, vastavalt transpordivahendite pandilepingule nr. 01-097773-RP.

Seisuga 31.12.2002.a. arvelduskrediidi kohustuse summa oli 243 tuhat krooni.

Lisa 7. MAKSUVÕLAD

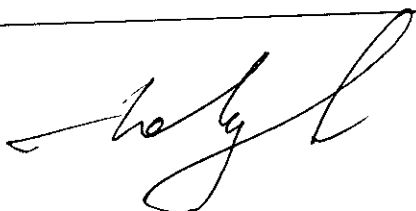
Maksuvõlgadena on näidatud maksud, mille maksetähtaeg on järgmisel majandusaastal ja mis tasutakse vastavalt maksetähtaegadele.

Maksu nimetus	Eesti kroonides	
	2002	2001
Üksikisiku tulumaks	67 005	46 823
Erisoodustuste tulumaks	5 557	31 448
Sotsiaalmaks	101 280	81 543
Käibemaks	15 534	38 347
Kogumispensioni makse	130	0
Töötuskindlustus	4 069	0
Kokku	193 575	198 161

Alates 2000.a 01.jaanuarist kehtima hakanud tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa Eestis registreeritud juriidilised isikud enam tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele makstavatelt dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt määraga 26/74.

Lisa 8. VÕLAD TÖÖVÕTJATELE

	Eesti kroonides	
	2002	2001
Väljamaksmata töötasu (s.h. üksikisiku tulumaks ning töötuskindlustus)	283 913	192 392
Puhkusereserv (sotsiaalmaksudega)	121 955	113 147
Võlgnevus aruandele isikule	34 343	43 167
Kokku	440 211	348 706



Lisa 9. OMAKAPITAL

	2002	Eesti kroonides 2001
Aktiakapital		
Väljalastud aktsiate arv	80	80
Aktsiate nimiväärtus	5 000	5 000
Aktsiate maksumus	400 000	400 000

AS Alekon TS aktsiate omanikud on füüsilised isikud, kes on Eesti residendid.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital peab vastavalt Äriseadusele moodustama 10% aktiakapitalist. Eraldised on tehtud eelmistel aastatel puhaskasumist aktsionäride üldkoosoleku otsuse alusel. Kohustuslikku reservkapitali ei maksta aktsionäridele välja dividendidena.

	2002	Eesti kroonides 2001
Dividendid		
Aruandeaastal väljakuulutatud dividendid	0	144 000
Aruandeaastal makstud dividendid	144 000	0

Lisa 10. REALISEERIMISE NETOKÄIVE

	Eesti kroonides 2002
Riik	
Eesti Vabariik	22 834 557
Ukraina	1 598 264
Kokku	24 432 821

Lisa 11. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

AS Alekon TS käsitleb seotud osapooltena tütar- ja sidusettevõtteid, nõukogu ja juhatuse liikmeid. 2001 aastal tehinguid seotud osapooltega ei olnud.



Lisa 12. POTENTSIAALSED KOHUSTUSED

Garantiikohustused

ZAO Konecranes Ukraine. Portaalkraana Mark 40 montaažitööd.
Leping 120-1/2002, 11.02.2002.a.
Lepingu summa: 96 000 USD
Garantiaeg montaažitöödele: 12 kuud (2003.a. septembrini)
Garantiiremondi võimalik summa 10% lepingu summast.

Lisa 13. KINNISVARAINVESTEERINGUD

(kroonides)

Kinnisvarainvesteeringute saldo seisuga 01.01.2002 :	0
Ostud ja parendused aruandeperioodi jooksul:	3 220 614
Kinnisvarainvesteeringute saldo seisuga 31.12.2002 :	3 220 614

Kinnisvarainvesteeringud koosnevad Maardus Saha-Loo 5b ja Tallinnas Oru 7 asuvatest ehitistest.

Aruandeaastal kinnisvarainvesteeringutelt teeniti renditulu summas 197 891 krooni ning kinnisvarainvesteeringute haldamisega otseselt kaasnevate kulude summa moodustas 488 890 krooni. Ettevõtte ei ole kinnisvarainvesteeringuid mis on tagatiseks panditud.



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

1. AS Alekon TS juhatus teeb ettepaneku jaotada 2002. aasta majandusaasta kasum summas 5 020 890 krooni järgnevalt:

eelmise perioodi jaotamata 4 020 890 krooni

kasumi arvele

dividendideks 1 000 000 krooni

“12” juuni 2003.a.

Juri Šuba

Juhatuse liige



Viktor Kuprijanov

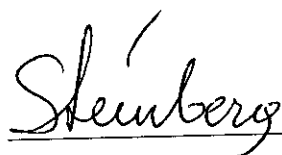
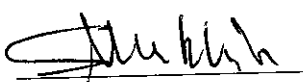
Juhatuse liige



NÕUKOGU KINNITUS

AS Alekon TS nõukogu kiitis heaks 2002.aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest.

“ 19 ” juuni 2003.a.


Alla Šuba
Boriss Šteinberg
Sergei Muhhin

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS Alekon TS aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Alekon TS (ettevõtte) 31. detsember 2002 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6-15 ja mille eest vastutab ettevõtte juhtkond. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2002 ja 2002. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.



Ilja Fenenko
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr. 432

06. juuni 2003

AS Alekon TS
(asukoht Lääne-Virumaa, Rakvere linn)
aktsionäride korralise üldkoosoleku protokoll

20. juuni 2003.a.
Rakveres.

Koosolekul osalesid aktsionärid: Alla Šuba (41 häält) ja Juri Šuba (39 häält), kes esindasid kokku 100 % aktsiakapitalist (vt. Lisa).

Koosolekut juhatas: Juri Šuba.

Koosolekut protokollis: Alla Šuba.

Koosolek algas kell 16.00.

Koosolek lõppes kell 18.00.

Koosoleku päevakord:

1. **2002.a. majandusaasta aruande kinnitamine.**
2. **Kasumi jaotamine.**

O t s u s t a t i: kinnitada päevakord esitatud kujul (poolt 80 häält).

Päevakorrapunkt 1

O t s u s t a t i:

1. Kinnitada 2002.a. majandusaasta aruanne juhatuse poolt esitatud kujul (poolt 80 häält).

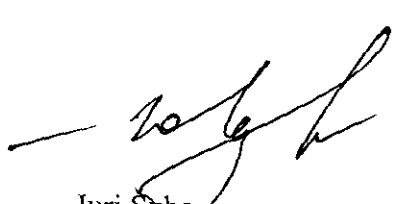
Päevakorrapunkt 2

O t s u s t a t i:

1. Kinnitada 2002.a. majandusaasta puhaskasumi suuruseks 5 020 890 krooni (poolt 80 häält).
2. Jaotada kasum alljärgnevalt (poolt 80 häält):

- aktsionäridele makstav dividend 1 000 000 krooni;
- kasumiosa, mis jäetakse jaotamata 4 020 890 krooni

Koosolekul vastuvõetud otsuste suhtes eriarvamusele jäänud aktsionäre ei olnud.


Juri Šuba
Koosoleku juhataja

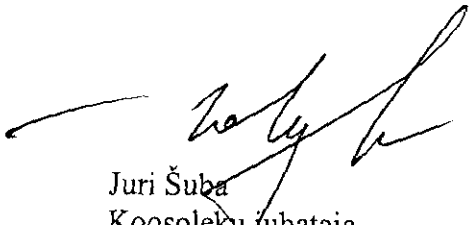

Alla Šuba
Koosoleku protokollija

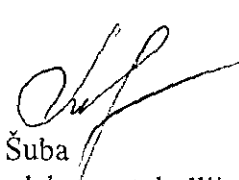
LISA

Aktsiaseltsi Alekon TS
(asukoht Lääne-Virumaa, Rakvere linn)
aktsionäride korralisel üldkoosolekul 20.06.2003.a.
osalenud aktsionäride nimekiri

ALLA ŠUBA 41 aktsiat 205 000 kr 41 häält

JURI ŠUBA 39 aktsiat 195 000 kr 39 häält


Juri Šuba
Koosoleku juhataja


Alla Šuba
Koosoleku protokollija



Lääne-Viru Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD nr. 21249/1
"05" "11" "03"
[Signature]

Sulge aken »

Trüki [Icon]

05.11.2003 09:10

Väärtpaberiomanike nimekiri

Emitent: Aktsiaselts Alekon TS
Registrikoode: 10007440
Väärtpaberi nimi: Alekon TS lihtaktsia
ISIN: EE3100064429
Väärtpaberite arv kokku: 80
Nimiväärtus: 5 000 EEK
Seisuga: 20.06.2003 08:00

Kaja Ots
registrisekretär

Omaniku nimi ☐	Isik./reg.kood ☐	Aadress ☐	Saldo ☐	Osalus ☐
ALLA SHUBA	46407250338	KOSE TEE 39, TALLINN 12012, Eesti	41	51,2500%
JURI SHUBA	36204230390	KOSE TEE 39, TALLINN 12012, Eesti	39	48,7500%

Ridu kokku: 2

Raporti lõpp



Eesti Väärtpaberikeskus
Estonian CSD

05 -11- 2003

VÄLJAVÕTE ÕIGE

[Signature]