

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Kubja Ürt

registrikood: 10936369

tänava/talu nimi, Sompaa tee 8
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11913

maakond: Harju maakond

telefon: 50 37 370

faks: 38 20 427

e-posti aadress: droog@hot.ee

veebilehe aadress: www.kubja.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Tööjõukulud	11
Lisa 3 Seotud osapooled	12
Lisa 4 Täiendav lisa 1	13

Tegevusaruanne

Majandusaastal 2009 jätkus tavapärane tegevus - ravimtaimede kasvatamine ja varumine loodusest, nende esmane töötlus ja pakendamine. Samuti oli tegevuse üheks osaks looduslike ravimtaimede kasvukohtade ja varude inventeerimine, mis võimaldab teha plaane järgnevateks korjeteks, ja looduslike liikide seemnete varumine oma tarbeks.

Müüdava toodangu maht suurenes viiendal tegevusaastal eelmise aastaga võrreldes umbes 21 protsenti. Ravimtaimikasvatases esineb selge seaduspära: müügitellimused suurenevad sügisel ja talve alguses, kahanevad kevade tules ning peaaegu puuduvad suvel. Nagu ikka, on kevadine läbimüügi langus osalt tingitud ka sellest, et mõnda taime ei ole piisavalt varutud. Eriti puudutab see looduslikke ravimtaimi, mille õigeaegseks varumiseks peab olema hea ülevaade varude paiknemisest ning piisav seireinfo taimede fenofaasist. Samal ajal on kulutused taimekasvatusele, varumisele ja kuivatamisele just kõige suuremad suvekuudel.

OÜ tulud majandustegevusest olid majandusaastal kokku **3 843 035** krooni (eelmisel majandusaastal 3 096 009 kr.). Finantstulud (saadud intressid) olid 802 krooni. Müügitulud kasvasid majandusaastal 747 026 krooni. Kauba müük toimus Eesti hulgi- ja jaettevõtetele.

Majandusaasta kuludest moodustasid taimekasvatuskulud (väetised, herbitsiidid) ja kulutused sisseostetud ravimtaimetoorme **1 062 070** krooni (eelmisel aastal 904 402 krooni) ning mitmesugused tegevuskulud **760 709** krooni (2008. a. - 650 143 krooni). Euroopa Liidu teistest riikidest osteti sisse toorainet **580 710** krooni eest (2008 - 448 327 kr.). Samuti osteti sisse pakendit ja pakendamisteenust **236 971** krooni eest (2008. a. - 211 621 kr.). Viimane puudutab fiksteede pakendamist Lätis. Samuti jätkus 2009. aastal üleminek uuele pakendile, mida on odavam valmistada Lätis. Aasta lõpuks oli valdav enamik tooteid pakendatud uutesse riputusaasaga karpidesse. Kilepakendis müüdavate droogide ja teesegude osakaal oli tühine. Siiski on muude tegevuskulude all esitatud kulutused Eestis hangitud pakendile ja pakkematerjale (põhiliselt säilituspakend, sisepakendi pp-kotid, etiketipaber ja rühmapakend) suuremad kui eelmisel majandusaastal – vastavalt 122 290 kr ja 42 890 krooni.

2006. aastal ehitati uus tootmishoone – toodangu ja valmistoodangu ladu, kus toimub kogu pakendamine. See on varustatud kõigi vajalike olme- ja abiruumidega. Laohoone ehitus toimus omavahendite ja Hansapangast võetud pangalaenu (400 000.00 krooni) arvel. Laenu tagatiseks on seatud hüpoteek Kubja talu kinnistule, mis kuulub ühele OÜ omanikest, Merike Sanderile. Kuna omanike vahel sõlmitud kokkuleppe alusel läheb laohoone 20 aasta pärast M. Sanderi omandusse, siis on mõttekas ehituskulusid käsitleda üürikuludena, s. o tulevaste perioodide ettemakstud kuludena. Seetõttu arvati jooksva majandusaasta kuludesse samuti osa ehituskuludest (1/10 kulude lõppsaldost, mis moodustas **61 269** krooni.)

Kuna laohoone on ühendatud M. Sanderi omanduses oleva talu elektri- ja veevarustussüsteemiga ühte tervikusse, siis ei saa neid kulusid eraldi välja tuua ning need jäävad M. Sanderi kanda.

Toodangu peamised ostjad on hulgilaod, mis asuvad Tallinnas (AS Magnum Medical, Tamro Eesti OÜ, Medapta OÜ) ja Pärnus (Pharmac MS AS). Teede müügi lõpetas AS Oriola. Samuti on klientideks mõned apteegid Viljandis, Tallinnas, Tartus, Pärnus ja Paides. Nende osatähtsus müügis on võrdlemisi väike, enamik apteeki on liitunud apteegikettidesse ning ostavad kauba oma süsteemi hulgimüüjalt. Apteekide varustamiseks tuleb ühe saadetise kohaletoimetamiseks sõita 230 – 280 km. Neid kulutusi ei ole eraldi välja toodud. Väiksemad kaubakogused toimetame kohale kullerpostiga, mille osatähtsus on suurenenud. Kullerpostiteenuseks kulus majandusaastal **10 794** krooni (2008 – 8 944 kr.).

Kuivatite kütus (puit), õli ja diiselkütus mullaharimisriistadele oli kokku **173 264** krooni (2008. a. - 211 727kr.). Elektriküttel töötavate kuivatuskappide energiakulu ca 23 000 kWh, millele lisandub kastkuivati, purustite, veskite jms väikeagregaatide energiakulu ning ruumide valgustus ja elektriküteküte, mida ei ole võimalik eraldi välja tuua, maksab üks omanikest.

Palgakulud koos sotsiaal- jm tööandjamaksudega moodustasid **805 714** krooni (2008. a. – 824 861 kr.).

Amortisatsioonikulud olid **114 268** krooni (2008 - 97 834 krooni).

Ettevõtte tulumaksu eelmise aasta jaotatud dividendidelt tasuti majandusaastal 110 051 krooni. Samuti maksti välja ka osa eelmise majandusaasta dividende, mille tulumaks oli tasutud eelmisel majandusaastal.

Tegevusaasta kasumiks kujunes **1 082 995** krooni (2008. aastal 601 126 kr), millest puhaskasum oli **972 944** krooni (2008. aastal 567 632 kr). Puhaskasum on eelmise aastaga võrreldes suurenenud. Tuludest jäi majandusaastal pikkade maksetähtaegade tõttu laekumata 1 253 805 krooni. Juhatus otsustas majandusaasta dividendidena välja maksta 360 000 krooni 00 senti ja kanda ülejäägi eelmiste perioodide jaotamata kasumi kontole(juhatuse otsus 25/03/2010).

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga kinnitame, et OÜ Kubja Ürt raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistavast lähtuvalt ning kajastab õigesti ja õiglaselt osühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. Osühing on jätkuvalt tegutsev.

Karinul, 25. märts 2010. a.

OÜ Kubja Ürt juhatuse liikmed

Merike Sander _____

/allkiri/

Erki Sõrmus _____

/allkiri/

Heli Nurmeots _____

/allkiri/

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	318 161	378 840
Nõuded ja ettemaksed	1 805 226	1 237 045
Kokku käibevara	2 123 387	1 615 885
Põhivara		
Materiaalne põhivara	247 086	177 070
Kokku põhivara	247 086	177 070
Kokku varad	2 370 473	1 792 955
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Kokku lühiajalised kohustused	141 623	63 355
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	0	59 695
Kokku pikaajalised kohustused	0	59 695
Kokku kohustused	141 623	123 050
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 211 905	1 058 272
Aruandeaasta kasum (kahjum)	972 945	567 633
Kokku omakapital	2 228 850	1 669 905
Kokku kohustused ja omakapital	2 370 473	1 792 955

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	3 837 620	3 095 031
Muud äritulud	5 415	978
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 062 070	-904 402
Mitmesugused tegevuskulud	-760 709	-650 143
Tööjõukulud	-805 714	-824 861
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-114 268	-97 834
Ärikasum (-kahjum)	1 100 274	618 769
Finantstulud ja -kulud	-17 279	-17 643
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 082 995	601 126
Tulumaks	-110 050	-33 494
Aruandeaasta kasum (kahjum)	972 945	567 632

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 100 274	618 769
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-114 268	-97 834
Muud korrigeerimised	0	-425
Kokku korrigeerimised	-114 268	-98 259
Laekunud intressid	802	425
Makstud intressid	-18 081	-18 068
Makstud ettevõtte tulumaks	-110 051	-33 494
Kokku rahavood äritegevusest	858 676	469 373
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	184 284	52 985
Kokku rahavood investeerimistegevusest	184 284	52 985
Kokku rahavood	1 042 960	522 358
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 615 885	1 321 586
Raha ja raha ekvivalentide muutus	189 341	294 299
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 805 226	1 615 885

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	1 058 272	1 102 272
Korrigeeritud saldo 31.12.2007	40 000	4 000	1 058 272	1 102 272
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			567 633	567 633
31.12.2008	40 000	4 000	1 625 905	1 669 905
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			972 945	972 945
Makstud dividendid			-414 000	-414 000
31.12.2009	40 000	4 000	2 184 850	2 228 850

Aruandeperioodil suurenes osaühingu omakapital 558 945 krooni võrra ja moodustas aasta lõpul 2 228 850 krooni. Omakapital suurenes aruandeaasta kasumi arvel.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaastal 2009 jätkus tavapärane tegevus - ravimtaimede kasvatamine ja varumine loodusest, nende esmane töötlus ja pakendamine. Samuti oli tegevuse üheks osaks looduslike ravimtaimede kasvukohtade ja varude inventeerimine, mis võimaldab teha plaane järgnevateks korjeteks, ja looduslike liikide seemnete varumine oma tarbeks.

Müüdava toodangu maht suurenes viiendal tegevusaastal eelmise aastaga võrreldes umbes 21 protsenti. Ravimtaimkasvatuses esineb selge seaduspära: müügitellimused suurenevad sügisel ja talve alguses, kahanevad kevade tulles ning peaaegu puuduvad suvel. Nagu ikka, on kevadine läbimüügi langus osalt tingitud ka sellest, et mõnda taime ei ole piisavalt varutud. Eriti puudutab see looduslike ravimtaimi, mille õigeaegseks varumiseks peab olema hea ülevaade varude paiknemisest ning piisav seireinfo taimede fenofaasist. Samal ajal on kulutused taimekasvatusele, varumisele ja kuivatamisele just kõige suuremad suvekuudel.

Toodangu peamised ostjad on hulgilaod, mis asuvad Tallinnas (AS Magnum Medical, Tamro Eesti OÜ, Medapta OÜ) ja Pärnus (Pharmac MS AS). Teede müügi lõpetas AS Oriola. Samuti on klientideks mõned apteegid Viljandis, Tallinnas, Tartus, Pärnus ja Paides. Nende osatähtsus müügis on võrdlemisi väike, enamik apteeke on liitunud apteegikettidesse ning ostavad kauba oma süsteemi hulgimüüjalt.

Raha

OÜ kassas oli 01. 01. 2009.a. seisuga 39 626 krooni. Majandusaasta jooksul laekus kassasse kokku 689 073 krooni. Sellest laekus kaupade müügist 4865 krooni, ülejäänud laekus arveldusarvelt.

Kassast rahastati järgmisi kulurühmasid:

- kaubad, toore, materjal ja teenused
- muud tegevuskulud
- palgad (osaliselt) ja päevarahad

Kokku maksti kassast välja 724 367 krooni

Kassa lõppsaldo majandusaasta lõpu seisuga oli 4333 krooni.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Eurokassasse konverteeriti arveldusarvelt valuutat 669 367 krooni väärtuses.

Eurokassast rahastati taimse toorme sisseostu EL riikidest, samuti sellega seotud transpordikulusid kokku 660 229 krooni ulatuses.

Majandusaasta lõpul oli eurokassas 72 284 krooni väärtuses eurosid ning Poola zlotte.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud puuduvad.

Nõuded ja ettemaksed

2006. a. valminud pakke-laohoone ehituskulusid on käsitletud üürikuludena, s. o tulevaste perioodide ettemakstud kuludena. Seetõttu arvati jooksva majandusaasta kuludesse samuti osa ehituskuludest (1/10 kulude lõppsaldost, mis moodustas 61 269 krooni.)

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted**Kinnisvarainvesteeringud**

Puuduvad.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara koosneb transpordivahenditest, taimekuivatitest ja mullaharimis- ning hooldusriistadest.

Seotud osapooled

Seotud osapooled puuduvad.

Tulud

OÜ tulud majandustegevusest olid majandusaastal kokku 3 843 035 krooni (eelmisel majandusaastal 3 096 009 kr.). Finantstulud (saadud intressid) olid 802 krooni. Müügitulud kasvasid majandusaastal 747 026 krooni. Kauba müük toimus Eesti hulgi- ja jaeettevõtetele.

Kulud

Majandusaasta kuludest moodustasid taimekasvatuskulud (väetised, herbitsiidid) ja kulutused sisseostetud ravimtaimetoormele 1 062 070 krooni (eelmisel aastal 904 402 krooni) ning mitmesugused tegevuskulud 760 709 krooni (2008. a. - 650 143 krooni). Euroopa Liidu teistest riikidest osteti sisse toorainet 580 710 krooni eest (2008 - 448 327 kr.). Samuti osteti sisse pakendit ja pakendamisteenust 236 971 krooni eest (2008. a. - 211 621 kr.). Viimane puudutab fiksteede pakendamist Lätis. Samuti jätkus 2009. aastal üleminek uuele pakendile, mida on odavam valmistada Lätis. Aasta lõpuks oli valdav enamik tooteid pakendatud uutesse riputusaasaga karpidesse. Kilepakendis müüdavate droogide ja teesegude osakaal oli tühine. Siiski on muude tegevuskulude all esitatud kulutused Eestis hangitud pakendile ja pakkematerjale (põhiliselt säilituspakend, sisepakendi pp-kotid, etiketipaber ja rühmapakend) suuremad kui eelmisel majandusaastal - vastavalt 122 290 kr ja 42 890 krooni.

2006. aastal valmis uus tootmishoone - toodangu ja valmistoodangu ladu, kus toimub kogu pakendamine. See on varustatud kõigi vajalike olme- ja abiruumidega. Laohoone ehitus toimus omavahendite ja Hansapangast võetud pangalaenu (400 000.00 krooni) arvel. Laenu tagatiseks on seatud hüpoteek Kubja talu kinnistule, mis kuulub ühele OÜ omanikest, Merike Sanderile. Kuna omanike vahel sõlmitud kokkuleppe alusel läheb laohoone 20 aasta pärast M. Sanderi omandusse, siis on mõttekas ehituskulusid käsitleda üürikuludena, s. o tulevaste perioodide ettemakstud kuludena. Seetõttu arvati jooksva majandusaasta kuludesse samuti osa ehituskuludest (1/10 kulude lõppsaldo, mis moodustas 61 269 krooni.)

Kuna laohoone on ühendatud M. Sanderi omanduses oleva talu elektri- ja veevarustussüsteemiga ühte tervikusse, siis ei saa neid kulusid eraldi välja tuua ning need jäävad M. Sanderi kanda.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	596 302	616 466
Sotsiaalmaksud	209 412	207 662

Pensionikulu	0	733
Kokku tööjõukulud	805 714	824 861
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	7	7

Lisa 3 Seotud osapooled (kroonides)

Aruandekohustustlase emattevõtja nimetus	--
Riik, kus aruandekohustustlase emattevõtja on registreeritud	--
Kontserni nimetus, millesse kuulub emattevõtja	--
Riik, kus kontserni emattevõtja on registreeritud	--

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emattevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emattevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Seotud osapooli pole

Lisa 4 Täiendav lisa 1

Juhatus otsus 25/03/2010

OÜ Kubja Ürt juhatus, vaadanud läbi osaühingu **2009. a.** majandustegevuse aruanded, otsustas:

majandusaasta puhaskasum **972 944** krooni ja 58 senti, jaotada järgmiselt:

- maksta dividendidena välja 360 000. 00 krooni
- ülejääk summas 612 944 krooni 58 senti lisada eelmiste perioodide jaotamata kasumile .

Vastavalt osaühingu põhikirja punktile 7.1. jaotada dividendid osanike vahel võrdselt, igaühele 120 000.00 krooni.

Merike Sander, juhatuse liige _____

/allkiri/

Heli Nurmeots, juhatuse liige _____

/allkiri/

Erki Sõrmus, juhatuse liige _____

/allkiri/

Karinu, 25. märts 2010

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Kubja Ürt (registrikood: 10936369) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE SANDER	Juhatuse liige	30.03.2010
ERKI SÕRMUS	Juhatuse liige	30.03.2010
HELI NURMEOTS	Juhatuse liige	30.03.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 211 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	972 945
Kokku	2 184 850
Jaotamine	
Dividendideks	360 000
Muu	
investeeritud kasum	784 191
Kokku	1 144 191
Juhatuses otsustatud 25/03/2010 OÜ Kubja Ürt juhatus, vaadanud läbi osaühingu 2009. a. majandustegevuse aruanded, otsustas: majandusaasta puhaskasum 972 944 krooni ja 58 senti, jaotada järgmiselt: • maksta dividendidena välja 360 000. 00 krooni • ülejääk summas 612 944 krooni 58 senti lisada eelmiste perioodide jaotamata kasumile . Vastavalt osaühingu põhikirja punktile 7.1. jaotada dividendid osanike vahel võrdselt, igaühele 120 000.00 krooni.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 211 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	972 945
Kokku	2 184 850
Jaotamine	
Dividendideks	360 000
Muu	
investeeritud kasum	784 191
Kokku	1 144 191

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vürtsi-, maitse-, uimastavate taimede ja ravimtaimede kasvatus	01281	3837620	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erki Sõrmus	37102164937	Eesti	10000 EEK
Merike Sander	45203174916	Eesti	20000 EEK
Heli Nurmeots	47706084918	Eesti	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	droog@hot.ee
Faks	+372 3820427
Mobiiltelefon	+372 5037370