

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ ALMANTIKA

registrikood: 10766341

tänav ja maja number: Vanemuise 21a

linn: Tartu linn

postisihtnumber: 51014

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 7341505

fax: +372 7341505

e-posti aadress: makkle@makkle.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Almantika on registreeritud Tartu Maakohtu Registriosakonnas 15.05.2001.a.

OÜ Almantika osakapital on 40 000 krooni. Osanikke on üks ja juhatus on üheliikmeline. Ettevõtte põhitegevuseks on investeeringu hoidmine AS Tartu Agro aktsiatesse.

Alates 2002.a. omab OÜ Almantika 46,296% AS Tartu Agro aktsiatest. 2006.a. ostis ettevõtte osanikult lisaks 3,704% AS Tartu Agro aktsiatest, omades 2006.a. lõpus 50% osalust sidusettevõttes. 2009.a. on osalus sidusettevõttesse jäänud samaks – 50%.

OÜ-l Almantika töötajaid ei olnud. Juhatusel liikmele juhatuse liikme tasu ei makstud.

2010.a. jätkab OÜ Almantika samal põhitegevusalal.

Finantsnäitajad:

		2009	2008
Maksevõime üldine tase	Käibevara / lühiajalised kohustused	0,14	0,18
Pikaajalise laenu osakaal	Pikaaj.kohustused / (pikaaj.kohustused + omakapital)	0,03	0,03
Investeeringute tulukus	Puhaskasum / investeeringud kokku	-0,07	0,06

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Almantika 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Almantika on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	36 158	39 586	2
Nõuded ja ettemaksed	130	289	3
Kokku käibevara	36 288	39 875	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	34 607 049	37 105 961	5,6
Kokku põhivara	34 607 049	37 105 961	
Kokku varad	34 643 337	37 145 836	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	254 631	226 131	8
Kokku lühiajalised kohustused	254 631	226 131	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	950 000	950 000	7
Kokku pikaajalised kohustused	950 000	950 000	
Kokku kohustused	1 204 631	1 176 131	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	10
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 925 705	33 820 436	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 530 999	2 105 269	
Kokku omakapital	33 438 706	35 969 705	
Kokku kohustused ja omakapital	34 643 337	37 145 836	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-3 601	-900	
Ärikasum (-kahjum)	-3 601	-900	
Finantstulud ja -kulud	-2 527 398	2 106 169	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 530 999	2 105 269	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 530 999	2 105 269	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3 601	-900	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	154	-168	3
Laekunud intressid	19	29	12
Kokku rahavood äritegevusest	-3 428	-1 039	
Kokku rahavood	-3 428	-1 039	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	39 586	40 625	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 428	-1 039	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	36 158	39 586	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	33 820 436	33 864 436
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	2 105 269	2 105 269
31.12.2008	40 000	4 000	35 925 705	35 969 705
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-2 530 999	-2 530 999
31.12.2009	40 000	4 000	33 394 706	33 438 706

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Almantika 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile.

Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse soetamisel korrigeeritud ostumeetodil. Korrigeeritud ostumeetodi rakendamisel kajastatakse omandatud osalust teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses. Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille puhul korrigeeritakse bilansis investeeringu summat sidusettevõtja kasumi (- kahjumi) emaettevõtja osalusele vastava osaga.

OÜ Almantika sidusettevõtte on AS Tartu Agro.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse soetusmaksumuses, mis võrdub nende nominaalväärtusega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Alates 01.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ Almantika aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1) omanikke

- 2) sidusettevõtteid;
 3) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
 4) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.
 OÜ Almantika sidusettevõtteks on AS Tartu Agro

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	30 825	30 825
Arvelduskontod	5 333	8 761
Kokku raha	36 158	39 586

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	116	270	
Muud nõuded	14	19	4
Kokku Nõuded ja ettemaksed	130	289	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	116	370
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	116	370

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	34 607 049	37 105 961	6
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	34 607 049	37 105 961	6

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
AS Tartu Agro	Eesti	Segapõllumajandus	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2008	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2009
AS Tartu Agro	37 105 961	-2 498 912	34 607 049
Kokku:	37 105 961	-2 498 912	34 607 049

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Laen omanikuga seotud ettevõttelt	950 000	0	950 000	0	13
Pikaajalised laenud kokku	950 000	0	950 000	0	13
Laenukohustused kokku	950 000	0	950 000	0	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Laen omanikuga seotud ettevõttelt	950 000	0	950 000	0	13
Pikaajalised laenud kokku	950 000	0	950 000	0	13
Laenukohustused kokku	950 000	0	950 000	0	13

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Muud võlad	254 631	226 131	13
Kokku võlad ja ettemaksed	254 631	226 131	13

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tingimuslikud kohustused		
Tingimuslik (neto) dividendide kohustus (vabast omakapitalist) omanikele	26 381 818	28 381 307
Tingimuslik tulumaksukohustus võimalikust dividendide väljamaksmisest (vabast omakapitalist) omanikele	7 012 888	7 544 398
Kokku tingimuslikud kohustused	33 394 706	35 925 705

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osa nimiväärtus 40 000 krooni.		

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

2008.a. ja 2009.a. ettevõtte palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-2 498 912	2 153 644
Intressitulud	14	25
Intressikulud	-28 500	-47 500
Kokku finantstulud ja -kulud	-2 527 398	2 106 169

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 024 631	1 176 131

	2009	2008
	Kulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	28 500	47 500

Aruande digitaalallkirjad

OÜ ALMANTIKA (registrikood: 10766341) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART AVARMAA	Juhatuse liige	26.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 925 705
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 530 999
Kokku	33 394 706
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	33 394 706
Kokku	33 394 706

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse	64301	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing MAKKLE INVEST	10287907	Vanemuise 21a, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	makkle@makkle.ee
Mobiiltelefon	+372 5029945
Telefon	+372 7341505