

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing ADELFA

registrikood: 11311223

tänava/talu nimi, Ringi 54a-34
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Maardu linn

valid:

postisihnumber: 74112

maakond: Harju maakond

telefon: +372 259553

faks:

e-posti aadress: anatoli39@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Kasutusrent	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	13

Tegevusaruanne

OÜ Adelfia on kantud äriregistrisse 27.10.2006.a. Registrikood 11311223.

Osaühingu peamised tegevusalad on raamatupidamised.

Lisaks annab firma rendile oma põhivara

Firma käive 2009.a oli 158498 krooni.

Keskmine töötajate arv 2009a. oli 1.4 töötajat kuus.

Bruto palk kokku oli 16000 krooni.

Kahjum oli 2377 krooni.

Ülespool märgitud kahjumid olid kattud 2010.a. põhitegevuse tõttu.

OÜ Adelfia olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.2009.a.	31.12.2008.a.
Ärentablus (ärikasum/müügitulu) %	5.4	25.2
Puhasrentablus (puhaskasum/müügitulu) %	-1.5	12.5
Omakapitali tootlus (puhaskasum/12kuu keskmine omakapital) %	-6.1	45.1
Koguvara rentablus (puhaskasum/12kuu varade keskmine maksumus)%	-0.6	6.8

Kinnitatud juhatuse poolt

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Adelfia 2009. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolid, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. OÜ Adelfia on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	32 631	21 726	2
Nõuded ja ettemaksed	89 670	126 468	3,4
Kokku käibevara	122 301	148 194	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	241 320	261 840	5
Kokku põhivara	241 320	261 840	
Kokku varad	363 621	410 034	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	81 618	59 811	6,8
Võlad ja ettemaksed	7 672	1 897	9
Kokku lühiajalised kohustused	89 290	61 708	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	236 328	307 946	6,8
Kokku pikaajalised kohustused	236 328	307 946	
Kokku kohustused	325 618	369 654	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	380	-14 472	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 377	14 852	
Kokku omakapital	38 003	40 380	
Kokku kohustused ja omakapital	363 621	410 034	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	154 436	118 635	10
Muud äritulud	4 062		11
Mitmesugused tegevuskulud	-93 694	-62 669	12
Tööjõukulud	-21 452	-2 666	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-31 247	-23 417	5
Ärikasum (-kahjum)	12 105	29 883	
Finantstulud ja -kulud	-14 482	-15 031	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 377	14 852	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 377	14 852	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	12 105	29 883
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	31 247	23 417
Kokku korrigeerimised	31 247	23 417
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	36 798	-99 685
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 775	1 897
Makstud intressid	-14 488	-15 033
Kokku rahavood äritegevusest	71 437	-59 521
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-10 727	-273 305
Laekunud intressid	6	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-10 721	-273 303
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		388 992
Saadud laenude tagasimaksed	-20 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-29 811	-21 235
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-49 811	367 757
Kokku rahavood	10 905	34 933
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 726	13 576
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 905	8 150
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	32 631	21 726

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	-14 472	25 528
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		14 852	14 852
31.12.2008	40 000	380	40 380
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-2 377	-2 377
31.12.2009	40 000	-1 997	38 003

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Adelfia 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Adelfia kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalente kajatakse kassas olevat sularaha ja pangakonto jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametikult kehtinud Eesti Panga valutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhinnangu tulemusel tekkinud mitterealiseeritud kursi muudatused on kajastatud kasumi aruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata arveid hinnatakse bilansis lähtudes summade laekumise tõenäosusest. Hindamisel vaadeldi iga arve laekumise tõenäosust otsesel meetodil. Lootusetud nõuded puuduvad.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-15%
- Tootmiseseadmed 8%
- Muud masinad ja seadmed 10-40%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%

Tulud

Teenuste müügist saadud tulud ja tehinguga seotud kulud kajastuvad siis, kui nad on usaldusväärselt määratavad.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkimise momendi arvestuse printsiibi alusel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	19 878	16 284
Arvelduskontod	12 753	5 442
Kokku raha	32 631	21 726

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	14 207	26 783	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24 043	48 265	4
Ettemaksed	51 420	51 420	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	89 670	126 468	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	24 043		48 265	
Üksikisiku tulumaks		408		205
Sotsiaalmaks		660		330
Kohustuslik kogumispension				20
Töötuskindlustusmaksed		84		9
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	24 043	1 152	48 265	564

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	273 305		273 305	14 636	287 941
Akumuleeritud kulum	-20 489		-20 489	-5 612	-26 101
Jääkmaksumus	252 816		252 816	9 024	261 840
Ostud ja parendused		10 727	10 727		10 727
Amortisatsioonikulu	-27 321	-999	-28 320	-2 927	-31 247
31.12.2009					
Soetusmaksumus	273 305	10 727	284 032	14 636	298 668
Akumuleeritud kulum	-47 810	-999	-48 809	-8 539	-57 348
Jääkmaksumus	225 495	9 728	235 223	6 097	241 320

Lisa 6 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	174 446	31 618	142 828	
Kapitalirendinõuded kokku	174 446	31 618	142 828	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	204 257	29 811	174 446	
Kapitalirendinõuded kokku	204 257	29 811	174 446	

Lisa 7 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	35 711	11 267

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen	143 500	50 000	93 500	
Pikaajalised laenud kokku	143 500	50 000	93 500	
Laenukohustused kokku	143 500	50 000	93 500	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen	163 500	0	163 500	
Pikaajalised laenud kokku	163 500	0	163 500	
Laenukohustused kokku	163 500	0	163 500	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	2 000	1 000	
Maksuvõlad	1 152	564	4
Muud võlad	695	333	
Intressikulud	3 825		14
Kokku võlad ja ettemaksed	7 672	1 897	

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	154 436	118 635
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	154 436	118 635
Kokku müügitulu	154 436	118 635
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	97 836	96 135
Rendi teenused	56 600	22 500
Kokku müügitulu	154 436	118 635

Lisa 11 Muud äritulud

(kroonides)

	2009
Muud	4 062
Kokku muud äritulud	4 062

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	51 464	21 235
Mitmesugused bürookulud	42 230	41 434
Kokku mitmesugused tegevuskulud	93 694	62 669

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	16 000	2 000
Sotsiaalmaksud	5 452	666
Kokku tööjõukulud	21 452	2 666
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressikulud	-14 488	-15 033
Intressikulu laenudelt	-3 825	
Intressikulu kapitalirendilt	-10 663	-15 033
Muud finantstulud ja -kulud	6	2
Kokku finantstulud ja -kulud	-14 482	-15 031

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing ADELFA (registrikood: 11311223) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR GIRENKO	Juhatuse liige	06.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	380
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 377
Kokku	-1 997
Katmine	
Muu	
põhitegevusest saadud kasum 2010 eest	2 400
Kokku	2 400

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	380
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 377
Kokku	-1 997
Katmine	
Muu	
põhitegevusest saadud 2010 a. kasumist	2 400
Kokku	2 400

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	97836	63.35%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	56600	36.65%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladimir Girenko	37607080267	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Anatoli Girenko	38209090263	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tolik39@hotmail.ee
Mobiiltelefon	+372 5259553