



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi : aktsiaselts RANTELL

registrikood: 10273874

tänavanimi, maja number: Ringtee 6B

linn: Tartu linn

postisihtnumber: 51013

maakond: Tartu maakond

telefon: 736 2962

faks: 736 2964

e-posti aadress: rantell@rantell.ee

veebilehe aadress: www.rantell.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Varud	14
Lisa 7 Materiaalne põhivara	15
Lisa 8 Kapitalirent	16
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 12 Aktsiakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Muud äritulud	18
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 17 Tööjõukulud	19
Lisa 18 Muud ärikulud	20
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 20 Seotud osapooled	20

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Rantell põhitegevusalaks on elektriinstallatsioonitööd ja -projekteerimine.

2009. aastal vähenes traditsioonilise äritegevuse maht tunduvalt.

Olulisemad ehitusobjektid 2009.aastal olid:

- TÜ Öppe- ja teadushoone
- Greif trükikoda
- Taheva sanatooriumi peahoone rekonstrueerimine
- Rõngu Keskkooli renoveerimine
- Bestorkate Tartu OÜ hoone

Tulud, kulud ja kasum

2009. aastal moodustas AS Rantell müügitulu 16 322 348 krooni, vähenedes aastaga 62%. Müügitulust moodustas 99% elektri- ja 1% projekteerimistööd. Seejuures kahanes elektritööde müük aastaga 63% projekteerimistööde müük 62%.

AS Rantell müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

AS Rantell brutokasumiks kujunes 2 832 488 krooni, mis on 32% vähem kui eelmisel aastal. Brutokasumi kahanemine tugines turu majandusseisundist tingitud käibelangusel ja mitmesuguste tegevuskulude suurenemisel. Kulud kaupadele, materjalidele ja teenustele moodustasid 7 705 033 krooni kahanedes 75% ja mitmesugused tegevuskulud 1 879 590 krooni, kasvades 9%. Ettevõtte 2009. aasta põhivarade kulum moodustas 1 021 116 krooni ehk 17% vähem kui eelmisel aastal.

Ettevõtte 2009. aasta puhaskasum moodustas 1 928 160 krooni, kahanedes aastaga 45%.

Peamised finantssuhtarvud

	2009	2008
Müügitulu (tuh.kr)	16 322	43 698
Käibe kasv (%)	-63	31
Brutokasumimäär (%)	17	10
Puhaskasum (tuh.kr)	1 928	3 569
Kasumi kasv (%)	-46	-18
Puhasrentaablus (%)	12	8
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)		
	5	2
ROA (%)	20	20
ROE (%)	24	37

Suhtarvude arvutamise meetoodika on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisas 1.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal jätkus koostöö Tartu Kutsehariduskeskusega. Ettevõtte juht osales elektriiku eriala lõpueksami komisjoni töös. Ettevõtte eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu, mis peaks tulevikus leevendama heade spetsialistide puudust tööjõuturul.

Toetame võrkpallimeeskonda Tartu Pere Leib ja Elva Suusaklubi.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 260 143 krooni (2008: 1 032 234 kr). Suuremaks investeeringuks oli transpordivahendi soetamine (220 339 kr)

Ettevõtte on jätkuvalt panustanud tööde kvaliteedi ja efektiivsuse parandamisse. Põhiliselt teostatakse seda sisekoolituste kaudu. Arenduskulud moodustasid 2009. aastal kokku 54 631 krooni (2008: 100 001 kr), sellest koolituskulud olid 19 tuh. krooni, kulud tarkvara soetamiseks 10 tuh. krooni ja investeeringud IT- pargi uuendusse 25 tuh. krooni.

Personal

AS Rantell keskmine töötajate arv majandusaastal oli 21 töötajat. 2009. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 2 919 679 krooni (2008: 5 683 123 kr), kahanedes aastaga 48%. Tööjõukulude kahanemise tingis majanduse olukord ja töötajate arvu vähenemine.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele tasusid ei ole makstud ja nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Rantell põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkuvalt tööde kvaliteedi kaudu firma turupositsiooni säilitamine. Panustatakse töötajate koolitusse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Rantell tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust 2009. aasta (periood 01.01.2009-31.12.2009) raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Rantell finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (26.04.2010), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Rantell on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 036 561	2 165 052	2
Nõuded ja ettemaksed	1 661 619	9 617 863	3, 4, 5
Varud	676 174	937 727	6
Kokku käibevara	5 374 354	12 720 642	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 347 864	5 408 010	7
Kokku põhivara	4 347 864	5 408 010	
Kokku varad	9 722 218	18 128 652	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	285 971	361 411	8
Võlad ja ettemaksed	717 106	7 288 289	9, 10
Kokku lühiajalised kohustused	1 003 077	7 649 700	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	609 721	895 692	8
Kokku pikaajalised kohustused	609 721	895 692	
Kokku kohustused	1 612 798	8 545 392	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	420 000	420 000	12
Kohustuslik reservkapital	42 000	42 000	
Muud reservid	102 113	102 113	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 617 147	5 450 603	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 928 160	3 568 544	
Kokku omakapital	8 109 420	9 583 260	
Kokku kohustused ja omakapital	9 722 218	18 128 652	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	16 322 348	43 698 058	13
Muud äritulud	40 938	66 487	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 705 033	-30 976 590	15
Mitmesugused tegevuskulud	-1 879 590	-1 714 608	16
Tööjõukulud	-2 919 679	-5 683 123	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 021 116	-1 231 616	7
Muud ärikulud	-79 945	-87 884	18
Ärikasum (-kahjum)	2 757 923	4 070 724	
Finantstulud ja -kulud	74 565	100 706	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 832 488	4 171 430	
Tulumaks	-904 328	-602 886	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 928 160	3 568 544	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 757 923	4 070 724	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 021 116	1 231 616	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	13 049	-52 940	14, 18
Muud korrigeerimised	130 689	201 433	19
Kokku korrigeerimised	1 164 854	1 380 109	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 956 244	-2 728 403	3
Varude muutus	261 553	-270 715	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-6 571 183	745 214	9
Makstud intressid	-56 124	-100 725	19
Makstud ettevõtte tulumaks	-904 328	-602 886	12
Kokku rahavood äritegevusest	4 608 939	2 493 318	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-260 142	-1 032 234	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	132 632	95 531	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-127 510	-936 703	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	80 000	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-624 289	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-207 920	-314 493	
Makstud dividendid	-3 402 000	-2 268 000	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 609 920	-3 126 782	
Kokku rahavood	871 509	-1 570 167	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 165 052	3 735 219	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	871 509	-1 570 167	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 036 561	2 165 052	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	420 000	42 000	102 113	7 718 603	8 282 716
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				3 568 544	3 568 544
Makstud dividendid				-2 268 000	-2 268 000
31.12.2008	420 000	42 000	102 113	9 019 147	9 583 260
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				1 928 160	1 928 160
Makstud dividendid				-3 402 000	-3 402 000
31.12.2009	420 000	42 000	102 113	7 545 307	8 109 420

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Rantell 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Rantell kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas, pangas ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahutusest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa	ei amortiseerita
Ehitised	10 - 20 aastat
Masinad ja seadmed	3 - 5 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

AS Rantell on kajastanud kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- rentnikul on optioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskulukuks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

AS Rantell kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Aruandeperioodil AS Rantell'il sellistele tingimustele vastavaid kohustusi polnud.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende 2009. aastal määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega 2009. aastal, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Aktsiaseltsi juhataja, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärist. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Tulu ehituslepingutelt

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulud ja kulud) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud. Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real "Muud lühiajalised nõuded".

Finantsnäitajate arvutamise meetoodika

Tegevusaruandes esitatud finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2009 - \text{müügitulu } 2008) / \text{müügitulu } 2008 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2009 - \text{puhaskasum } 2008) / \text{puhaskasum } 2008 * 100$
- Puhasrentaabilus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	11 300	6 146
Arvelduskontod	3 025 261	2 158 906
Kokku raha	3 036 561	2 165 052

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 557 857	7 831 024	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	279 819	5
Muud nõuded	0	1 382 260	
Ettemaksed	103 762	124 760	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 661 619	9 617 863	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	2 078 957	7 838 653
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-521 100	-7 629
Kokku nõuded ostjate vastu	1 557 857	7 831 024
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	7 629	0
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-1 000	0
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	521 100	7 629
Lootusetuks tunnistatud nõuded	-6 629	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	521 100	7 629

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	182 886	0	269 544
Käibemaks	54 952	279 819	0
Üksikisiku tulumaks	32 714	0	109 496
Sotsiaalmaks	80 805	0	214 133
Kohustuslik kogumispension	669	0	11 788
Töötuskindlustusmaksed	10 010	0	5 802
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	362 036	279 819	610 763

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	676 174	937 727
Kokku varud	676 174	937 727

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

										Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2007										
Soetusmaksumus	50 260	2 214 043	4 071 897			4 071 897	1 202 514			7 538 714
Akumuleeritud kulum	0	-65 182	-1 091 208			-1 091 208	-598 248			-1 754 638
Jääkmaksumus	50 260	2 148 861	2 980 689			2 980 689	604 266			5 784 076
Ostud ja parendused			28 814			28 814	511 375	492 045	492 045	1 032 234
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused								492 045	492 045	492 045
Muud ostud ja parendused			28 814			28 814	511 375			540 189
Amortisatsioonikulu		-117 282	-808 157			-808 157	-306 177			-1 231 616
Müügid			-151 220			-151 220	-25 464			-176 684
Ümberklassifitseerimised		492 045						-492 045	-492 045	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		492 045						-492 045	-492 045	0
31.12.2008										
Soetusmaksumus	50 260	2 706 088	3 479 857			3 479 857	1 534 508	0	0	7 770 713
Akumuleeritud kulum	0	-182 464	-1 429 731			-1 429 731	-750 508	0	0	-2 362 703
Jääkmaksumus	50 260	2 523 624	2 050 126			2 050 126	784 000	0	0	5 408 010
Ostud ja parendused			220 339			220 339	39 804			260 143
Muud ostud ja parendused			220 339			220 339	39 804			260 143
Amortisatsioonikulu		-135 732	-573 917			-573 917	-311 467			-1 021 116
Allahindlused väärtuse languse tõttu							-676			-676
Müügid			-298 497			-298 497				-298 497
Ümberklassifitseerimised				43 728	110 889	154 617	-154 617			0
Muud ümberklassifitseerimised				43 728	110 889	154 617	-154 617			0
31.12.2009										
Soetusmaksumus	50 260	2 706 088	2 979 905	175 020	426 773	3 581 698	925 987			7 264 033
Akumuleeritud kulum	0	-318 196	-1 581 854	-131 292	-315 884	-2 029 030	-568 943			-2 916 169
Jääkmaksumus	50 260	2 387 892	1 398 051	43 728	110 889	1 552 668	357 044			4 347 864

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	132 632	77 203
Transpordivahendid	132 632	77 203
Muu materiaalne põhivara	0	18 328
Kokku	132 632	95 531

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent 20062083	42 403	42 403	0	
Kapitalirent 20063317	85 662	85 662	0	
Kapitalirent 20072370	210 446	37 279	173 167	
Kapitalirent 520073056	169 468	41 112	128 356	
Kapitalirent 520073051	212 720	43 626	169 094	
Kapitalirent 520073080	174 993	35 889	139 104	
Kapitalirendikohustused kokku	895 692	285 971	609 721	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent 20054555	157 444	157 444	0	
Kapitalirent 20062083	67 324	24 921	42 403	
Kapitalirent 20063317	115 411	29 749	85 662	
Kapitalirent 20072370	245 783	35 337	210 446	
Kapitalirent 520073056	208 308	38 840	169 468	
Kapitalirent 520073051	253 935	41 215	212 720	
Kapitalirent 520073080	208 898	33 905	174 993	
Kapitalirendikohustused kokku	1 257 103	361 411	895 692	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	1 109 684	1 109 684
31.12.2008	1 634 970	1 634 970

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	249 535	6 208 764	
Võlad töövõtjatele	105 505	468 732	10
Maksuvõlad	362 036	610 763	5
Muud võlad	30	30	
Kokku võlad ja ettemaksed	717 106	7 288 289	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Palgavõlad	69 373	241 201
Puhkuse kohustus	36 132	227 531
Kokku võlad töövõtjatele	105 505	468 732

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

Garantiikohustus

Töõettevõtulepingute kohaselt annab AS Rantell teostatud elektritöödele garantii, kohustudes hüvitama elektritööde ehitusjärgsete puudujääkide likvideerimise, mis tekkisid AS Rantell'i süül. Garanteeritud elektritööde tagatissumma aruandeaastal oli 912 708 kr. (2008: 693 800kr.). Kuna eelmistel ega aruande aastal garantiikohustusi ei tekkinud, siis garantiireservi ei moodustatud.

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustas 7 545 307 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 584 514 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 5 960 793 krooni.

Lisa 12 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	420 000	420 000
Aktsiate arv (tk)	420	420
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Aktsiaseltsil on kahte liiki aktsiaid:

A-aktsiad nimiväärtusega 1 000 krooni, mis annavad igaüks 1 hääle;

B-aktsiad nimiväärtusega 1 000 krooni, mis hääli ei anna, kuid annavad eesõiguse dividendi saamisel ja aktsiaseltsi lõpetamisel allesjääva vara jaotamisel.

Põhikirja kohaselt on AS Rantell miinimumkapital 140 000 krooni ja maksimumkapital 560 000 krooni.

2009.aastal maksti välja dividendi summas 3 402 000kr (2008: 2 268 000kr). Dividendidelt arvestati ja maksti tulumaksu 904 328kr (2008: 602 886kr).

Kui aktsionäride üldkoosolek kinnitab juhatuse kasumi jaotamise ettepaneku maksta dividendidena välja 2 016 000 krooni, kaasneb sellega tulumaksukohustus summas 535 899 krooni.

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 322 348	43 698 058
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	16 322 348	43 698 058
Kokku müügitulu	16 322 348	43 698 058
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Elektriinstallatsioonitööd	16 132 238	43 243 152
Projekteerimistööd	155 450	414 150
Majutusteenus	21 089	23 836
Raamatupidamisteenus	13 571	16 920
Kokku müügitulu	16 322 348	43 698 058

Lisa 14 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	38 394	65 644
Muud	2 544	843
Kokku muud äritulud	40 938	66 487

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	5 685 378	20 273 500
Alltöövõtutööd	1 858 758	10 375 850
Seadmete rent	75 973	120 710
Tööriistad	84 924	206 530
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	7 705 033	30 976 590

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	282 543	229 264
Energia	338 456	538 104
Elektrienergia	56 588	49 332
Soojusenergia	27 969	22 114
Kütus	253 899	466 658
Mitmesugused bürookulud	167 364	266 822
Lähetuskulud	1 215	16 500
Koolituskulud	33 863	78 380
Riiklikud ja kohalikud maksud	984	3 432
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	529 360	7 629
Telefoni- ja interneti kulud	45 999	55 483
Ostetud teenused	15 975	10 735
Erisoodustusmaksude kulud	108 548	60 193
Kindlustuskulud	156 741	184 953
Reklaamikulud	10 785	10 336
Autode remondi- ja hoolduskulud	157 101	212 342
Vastuvõtu- ja esinduskulud	11 296	6 797
Panga teenustasud	7 477	7 839
Muud	11 883	25 799
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 879 590	1 714 608

Lisa 17 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	2 190 974	4 270 856
Sotsiaalmaksud	728 705	1 412 267
Kokku tööjõukulud	2 919 679	5 683 123
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	25

Lisa 18 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum materiaalse põhivara müügist	676	0
Kahjum valuutakursi muutustest	0	170
Kahjum põhivara allahindlustelt	50 767	12 704
Annetused	28 500	75 000
Muud	2	10
Kokku muud ärikulud	79 945	87 884

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	0	202 305
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	0	202 305
Intressitulud	130 689	0
Intressikulud	-56 124	-100 725
Intressikulu laenudelt	0	-20 681
Intressikulu kapitalirendilt	-56 124	-80 044
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-874
Kokku finantstulud ja -kulud	74 565	100 706

Lisa 20 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	158 494	227 276

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Aktsiaseltsi juhataja, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud isikutega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

Ettevõtte ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud muid olulisi soodustusi.

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega 0 kr.

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts RANTELL (registrikood: 10273874) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS BIRKEN	Juhatuse liige	10.05.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts RANTELL aktsionäridele.

Oleme auditeerinud aktsiaselts RANTELL raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt aktsiaselts RANTELL finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Kaja Loog
Vandeaudiitori number 257
OÜ Audiitorbüroo PROFITIUS
Audiitorettevõtja tegevuloo number 127
Mõisatalli 16, Vahi küla Tartu vald Tartumaa
11.05.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts RANTELL (registrikood: 10273874) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA LOOG	Vandeaudiitor	11.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 617 147
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 928 160
Kokku	7 545 307
Jaotamine	
Dividendideks	-2 016 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 545 307
Kokku	5 529 307

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriinstallatsioon	4321	16132237	98.84%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	155450	0.95%	Ei
Puhkemaja	55202	21089	0.13%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	13572	0.08%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rantell@rantell.ee
Telefon	+372 7362962
Veebilehe aadress	www.rantell.ee