

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ PAN TIIT

registrikood: 11420946

tänavatalu nimi, Tanuma 47
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 13521

maakond: Harju maakond

telefon: 564 57166

faks:

e-posti aadress: pantiit1@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	10
Lisa 3 Seotud osapooled	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 7 Raha	12
Lisa 8 Võlad tarnijatele	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14

Tegevusaruanne

PAN TIIT OÜ on 2007. aastal asutatud ettevõtte, mille omanikuks ja juhatuse liikmeks on Tiit Kesküla.

Ettevõtte põhitegevusala on korvtõstukite rent koos operaatoriga. Ettevõtte põhivarasse kuulub 30 meetrise tõstekõrgusega korvtõstuk ja lisaks rendime 18 meetrise tõstekõrgusega korvtõstukit Eesti eraisikult vastavalt vajadusele. Edaspidi on kavas 18 meetrine korvtõstuk ära osta ja läbirääkimised finantseerimise osas on jõudnud lõpusirgele.

Teenuse müügiimahud vähenesid 2009 aasta jooksul tunduvalt, samuti on meie teenuse müügihind langenud 20-25%. Seoses sellega langes müügitulu 2008. aasta 732 975 kroonilt 2009. aastal 396 130 kroonini.

PAN TIIT OÜ juhatuse liikmele 2009. aastal arvestatud juhatuse liikme tasu on 18 000 krooni.

2009. aastal oli ettevõttes üks töötaja täistööajaga ja assistent osalise tööajaga. Tööjõu kulud olid kokku 102 290 krooni, mis on vähem kui 2008. majandusaastal.

Peamised finantssuhtarvud on järgmised:

Müügitulu 396 130,-

Aruandeaasta kahjum 9 376,-

Aruandeaasta lõpu rahajäägi seis 26 729,-

Varad kokku olid aastalõpu seisuga suuruses 234 474,- krooni, millest käibevara moodustas 45 720,- krooni ja põhivara 188 754,- krooni.

Kohustused olid aastalõpu seisuga kokku 185 457,- krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

PAN TIIT OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jälgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Juhatuse hinnangul on PAN TIIT OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009. majandusaasta aruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30. aprillil 2010. aastal.

Tiit Kesküla
Juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	26 729	32 077	38 989	7
Nõuded ja ettemaksed	18 991	23 718	26 127	6
Kokku käibevara	45 720	55 795	65 116	
Põhivara				
Materiaalne põhivara	188 754	234 667	295 885	4
Kokku põhivara	188 754	234 667	295 885	
Kokku varad	234 474	290 462	361 001	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	155 405	187 940	275 034	5
Võlad ja ettemaksed	30 052	44 129	40 700	8,9
Kokku lühiajalised kohustused	185 457	232 069	315 734	
Kokku kohustused	185 457	232 069	315 734	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	3 678	1 053		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 715	4 214		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 376	13 126	5 267	
Kokku omakapital	49 017	58 393	45 267	
Kokku kohustused ja omakapital	234 474	290 462	361 001	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	396 130	732 975	
Muud äritulud	2	46	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-162 785	-394 808	11
Mitmesugused tegevuskulud	-68 747	-67 220	12
Tööjõukulud	-102 290	-165 378	2
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-45 913	-61 218	4
Muud ärikulud	-3		
Ärikasum (-kahjum)	16 394	44 397	
Finantstulud ja -kulud	-25 770	-31 271	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 376	13 126	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 376	13 126	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	475 457	866 140
Muud äritegevuse tulude laekumised		46
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-231 801	-491 456
Väljamaksed töötajatele	-81 557	-122 654
Makstud intressid	-25 957	-31 572
Muud rahavood äritegevusest	-109 142	-140 623
Kokku rahavood äritegevusest	27 000	79 881
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	187	301
Kokku rahavood investeerimistegevusest	187	301
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-32 535	-87 094
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-32 535	-87 094
Kokku rahavood	-5 348	-6 912
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	32 077	38 989
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 348	-6 912
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	26 729	32 077

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		5 267	45 267
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			13 126	13 126
Muutused reservides		1 053	-1 053	0
31.12.2008	40 000	1 053	17 340	58 393
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-9 376	-9 376
Muutused reservides		2 625	-2 625	0
31.12.2009	40 000	3 678	5 339	49 017

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

PAN TIIT OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Aruandeperiood on 01.01.2009 - 31.12.2009

Aruanne on esitatud Eesti kroonides ja ümardatud täiskohani.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Käesolevas aruandes on eelmisega võrreldes järgmised muudatused:

Rahavoogude aruanne

2009.a. aruandes on koostatud rahavoogude aruanne otsemeetodil.

2008.a. aruandes on rahavoogude aruanne äritegevusest kaudsel meetodil ning investeerimis- ja finantseerimistegevusest otsemeetodil.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ning nõudmiseni- ja kasutushoiuseid pankades.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega rohkem kui 15 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumises, millele lisanduvad otsesed kulud, mis on vajalikud vara kasutuselevõtuks.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest näidatakse mahaarvamistena akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes seadme eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 15 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10
IT seadmed	3
Muu inventar	5

Kasulik eluiga gruppide kaupa pn järgmine:

1. Masinad ja seadmed - 5-10 aastat
2. IT seadmed - 3 aastat
3. Muu inventar - 5 aastat

Finantskohustused

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud juhatuse liikmed ja nende lähisugulased.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse kassapõhiselt.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	77 093	125 797
Sotsiaalmaksud	25 197	39 581
Kokku tööjõukulud	102 290	165 378
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	155 405	187 940

	2009	2008
	Tulud	Tulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	18 000	20 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	18 000	20 000

PAN TIIT OÜ aastaaruande koostamisel onloetud seotud osapoolteks:

1. Omanikke
2. Osauhingu juhtkonda
3. Eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Seotud osapooltega toimunud tehingud:

1.Tagatiseta laen põhivara soetamiseks juhatuse liikme Tiit Kesküla abikaasalt Karin Keskülalt. Lepingud 22.septembril 2007 ja 05. oktoobril 2007 kogusummas 281 088.

Laenu maksti 2009. majandusaasta jooksul seoses keeruliste majandusoludega tagasi 32 535,- krooni.

Laenujääk seisuga 31.12.2008 on 155 405,- krooni.

Laenult on 2009. majandusaasta jooksul makstud Karin Keskülale intressi summas 22 857,- krooni, millelt on arvestatud tulumaks Maksu- ja Tolliametile.

2.Seadme rent juhatuse liikme Tiit Kesküla isalt Ülo Keskülalt, mille eest maksti rendilepingu alusel renti summas 3 100,- krooni, millelt on arvestatud tulumaks Maksu- ja Tolliametile.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2007		
Soetusmaksumus	306 088	306 088
Akumuleeritud kulum	-10 203	-10 203
Jääkmaksumus	295 885	295 885
Amortisatsioonikulu	-61 218	-61 218
31.12.2008		
Soetusmaksumus	306 088	306 088
Akumuleeritud kulum	-71 421	-71 421
Jääkmaksumus	234 667	234 667
Amortisatsioonikulu	-45 913	-45 913
31.12.2009		
Soetusmaksumus	306 088	306 088
Akumuleeritud kulum	-117 334	-117 334
Jääkmaksumus	188 754	188 754

Materiaalse põhivara objektiks on korvtõstuk Volvo.

Amortisatsioonimäär 2007. aastal oli 20%.

Amortisatsioonimäär 2008. aastal oli 20%.

Amortisatsioonimäär 2009. aastal oli 15%.

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen eraisikult	155 405	155 405		
Lühiajalised laenud kokku	155 405	155 405		
Laenukohustused kokku	155 405	155 405		

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen eraisikult	187 940	187 940		
Lühiajalised laenud kokku	187 940	187 940		
Laenukohustused kokku	187 940	187 940		

Laen on võetud Eesti eraisikult ja ilma tagatiseta ning käendusega, tagasimakse kohustusega nii kiiresti kui PAN TIIT OÜ majanduslik seis võimaldab. Laen on võetud tööks vajaliku põhivara soetamiseks. 2009.majandusaasta jooksul on laenu tagastatud 32 535 krooni. Intressimäär 13 %.

Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	16 962	21 476
Ettemaksed	44	109
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	1 985	2 133
Kokku Nõuded ja ettemaksed	18 991	23 718

Lisa 7 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	220	3
Arvelduskontod	26 483	29 316
Tähtajalised hoiused	26	2 758
Kokku raha	26 729	32 077

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad tarnijatele	1 337	4 447

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad töövõtjatele	3 160	21 279

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	6 028	9 098
Üksikisiku tulumaks	2 138	3 150
Sotsiaalmaks	3 303	6 016
Kohustuslik kogumispension	10	65
Töötuskindlustusmaksed	421	74
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 900	18 403

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	20 337	66 700
Müügi eesmärgil ostetud teenused	74 400	233 250
Energia	45 714	66 912
Elektrienergia	5 422	4 691
Kütus	40 292	62 221
Transpordikulud		383
Tööriistad	2 165	8 461
Auto varuosad	18 627	19 102
Autoremont ja -hooldus	1 542	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	162 785	394 808

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	4 915	15 127
Kommunaalteenused	1 541	1 452
Reklaamikulud	2 925	1 744
Sidekulud	6 516	8 573
Isikliku auto kompensatsioon	24 000	23 500
Postikulu, perioodika	2 901	3 087
Liikluskindlustus	8 979	4 499
Muud tegevuskulud	16 970	9 238
Kokku mitmesugused tegevuskulud	68 747	67 220

Aruande digitaalallkirjad

OÜ PAN TIIT (registrikood: 11420946) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT KESKÜLA	Juhatuse liige	06.05.2010
Resolutsioon:	Tiit Kesküla	

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 715
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 376
Kokku	5 339
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 339
Kokku	5 339
PAN TIIT OÜ juhatus teeb ettepaneku katta 2009. majandusaasta kahjum eelmiste perioodide kasumi arvelt.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 715
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 376
Kokku	5 339
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 339
Kokku	5 339
PAN TIIT OÜ juhatus otsustab, et eelmiste perioodide jaotamiskõlblikku kasumit ei jaotata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine.Ehitus- ja tõsteseadmete rentimine koos operaatoriga	43993	390775	98.65%	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	3155	0.80%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	2200	0.56%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Kesküla	37008070236	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	pantiit1@hotmail.ee
Mobiiltelefon	+372 56457166