

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

16

Maire MÄE

OÜ LUSVENA

*majandusaasta aruanne
31. detsembril 2005 lõppenud
majandusaasta kohta*

OÜ LUSVENA

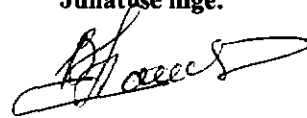
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

.....

Majandusaasta algus	01. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2005
Ettevõtte nimetus	OÜ LUSVENA
Äriregistri number	10065393
Aadress	Õismäe tee 30-36, Tallinn 13512
Tegevjuht	Vladimir Aleksejev
Telefon	051 07 303
Põhitegevusala	ehitus



30 -06- 2006

SISUKORD

JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
TEGEVUSARUANNE.....	5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
BILANSID	6
KASUMIARUANDED.....	8
RAHAVOOGUDE ARUANDED.....	9
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANDED.....	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	11
Lisa 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	11
LISA 2. MATERIAALNE PÕHIVARA	13
LISA 3. MAKSUDE ETTEMAKSED NING MAKSUVÕLAD	13
LISA 4. OSAKAPITAL.....	14
LISA 5. MÜÜGITULU	14
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	15

30 -06- 2006

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus on koostanud OÜ LUSVENA tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande 31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ LUSVENA finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad OÜ LUSVENA varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ LUSVENA seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani 26. aprill 2004.

Juhatuse hinnangul on OÜ Lusvena jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus
Vladimir Aleksejev	Juhatuse liige

Allkiri



Kuupäev 30.05.06.

30 -06- 2006

OÜ LUSVENA

TEGEVUSARUANNE 31. DETSEMBRIL 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA
KOHTA

OÜ LUSVENA alustas tegevust 06.juulil 1994.aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on ehitus, kaubanduslik vahendustegevus, juriidilised ja majandusalased konsultatsioonid.

Bilansimahuks seisuga 31.12.2005 kujunes 170 931 krooni.

Juhataja hinnangul on OÜ LUSVENA jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Firma juhatus koosneb ühest liikmest. Aruandeaastal juhatajale tasu ei makstud.

Vladimir Aleksejev

Juhataja



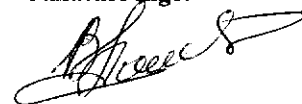
30 -06- 2006

OÜ LUSVENA

BILANSID

SEISUGA 31. DETSEMBER 2004 JA 2005

VARAD	Lisa	31.12.2004 EEK	31.12.2005 EEK
Käibevara			
Raha ja pangakontod		51 136	5 764
Nõuded ostjate vastu Ostjatelt laekumata arved		0	136 000
Ettemaksed Maksude ettemaksed	3	26	0
Käibevara kokku		51 162	141 764
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2		
Masinad ja seadmed		50 000	50 000
Muu materiaalne põhivara		10 000	10 000
Akumuleeritud põhivara kulum		-20 833	-30 833
Kokku		39 167	29 167
Põhivara kokku		39 167	29 167
VARAD KOKKU		90 329	170 931

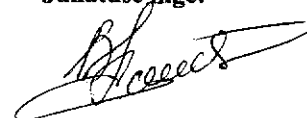


30 -06- 2006

OÜ LUSVENA

BILANSID
SEISUGA 31. DETSEMBER 2004 JA 2005

	Lisa	31.12.2004 EEK	31.12.2005 EEK
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad hankijatele		538	405
Maksuvõlad	3	0	293
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		4 230	4 230
Muud viitvõlad		0	67 201
Kokku		4 768	71 431
Lühiajalised kohustused kokku		4 768	72 129
Kohustused kokku		4 768	72 129
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4	40 000	40 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		32 588	41 561
Aruandeaasta kasum		8 973	13 241
Omakapital kokku		85 561	98 802
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		90 329	170 931

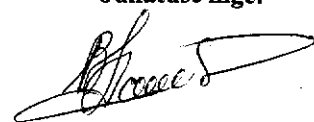


30 -06- 2006

OÜ LUSVENA

KASUMIARUANDED
2004. JA 2005. AASTA KOHTA

	Lisa	2004 EEK	2005 EEK
Äritulud			
Müügitulu	5	172 246	221 400
Äritulud kokku		<u>172 246</u>	<u>221 400</u>
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		41 005	80 554
Mitmesugused tegevuskulud		83 669	97 628
Tööjõu kulud		12 816	12 816
Palgakulu		9 600	9 600
Sotsiaalmaksud		3 168	3 168
Töötuskindlustusmaksed		96	96
Põhivara kulum	2	10 000	10 000
Muud ärikulud		<u>15 800</u>	<u>7 163</u>
Ärikulud kokku		<u>163 290</u>	<u>208 161</u>
Ärikasum		8 956	13 239
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud		17	2
Intressikulud		0	0
Muud finantskulud		<u>0</u>	<u>0</u>
Finantstulud ja -kulud kokku		17	2
Kasum majandustegevusest		8 973	13 241
Aruandeaasta puhaskasum		<u>8 973</u>	<u>13 241</u>



30 -06- 2006

OÜ LUSVENA

RAHAVOOD

2004. JA 2005. AASTA KOHTA

	Lisa	2004 EEK	2005 EEK
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)		8 973	13 241
Puhaskasumi teisendamine neto rahavooks äritegevusest:			
Põhivara kulum	3	10 000	10 000
Muutused käibevarades ja kohustustes:			
Nõuded ostjate vastu		64 500	-136 000
Mitmesugused nõuded		0	0
Võlad hankijatele		-8 089	-133
Mitmesugused võlad		-30 000	67 201
Maksuvõlad		280	319
Rahavood äritegevusest kokku		45 664	-45 372
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetamine	3	0	0
Rahavood investeerimistegevusest kokku		0	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		0	0
Rahavood kokku		45 664	-45 372
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA ALGUSES		5 472	51 136
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA LÖPUS		51 136	5 764

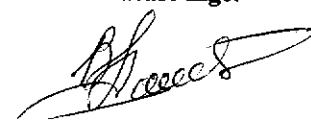


30 -06- 2006

ÕÜ LUSVENA

OMAKAPITALI LIHKUMISE ARUANNE
2004. JA 2005. AASTA KOHTA

	Osa- kapital EEK	Reservid EEK	Eelmiste perioodide jaotamata kasum EEK	Aruande- aasta kasum EEK	Kokku EEK
31. detsember 2003	40 000	4 000	9 558	23 030	76 588
2003. aasta kasumi suunamine eelmiste perioodide kasumisse			23 030	-23 030	0
31. detsember 2004	40 000	4 000	32 588	8 973	85 561
2004. aasta kasumi suunamine eelmiste perioodide kasumisse			8 973	-8 973	0
Reservide suurendamine	0	0	0	0	0
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	0	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	13 241	13 241
31. detsember 2005	40 000	4 000	41 561	85 561	98 802



30-06-2006

OÜ LUSVENA

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBER 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Lisa 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

OÜ Lusvena (edaspidi ka "Firma") 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 2003. aastal jõustunud raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, aktsiaid ja muid väärtpabereid, ostjatelt laekumata arveid, viitlaekumisi ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse hankijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvarad ja -kohustused kajastatakse bilansis hetkel, mil Firmale läheb üle omandiõigus vastavalt finantsvara või -kohustuse lepingu tingimustele.

Ostjatelt laekumata arved

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavat kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta või maksumusega üle 5 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud materiaalne põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBER 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest järgnevalt:

➤ seadmed – 20% aastas.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Raha ja rahavood

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringis- ja finantseerimistgevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.



30 -06- 2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBER 2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 2. MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Akumuleeritud kulum	Kokku EEK
Aasta alguses	50 000	10 000	-20 833	39 167
Soetamine	0		0	0
Parendused väljaminekud	0			
Müük	0		0	0
Mahakandmine	0		0	0
Majandusaasta kulum	0	0	-10 000	-10 000
Müüdud ja mahakandud põhivara kulum			0	0
Aasta lõpus	50 000	10 000	-30 833	29 167

LISA 3. MAKSUDE ETTEMAKSED NING MAKSUVÕLAD

Maksude ettemaksete ja tagasinõuete ning maksuvõlgade saldo on kajastatud alljärgnevalt:

	31.12.2004 EEK	31.12.2005 EEK
Maksude ettemaksed		
Sotsiaalmaks	0	0
Töötuskindlustusmakse	12	0
Maksuintressid	14	-7
Kokku	26	0
Maksuvõlad		
Sotsiaalmaks	0	274
Töötuskindlustusmakse	0	12
Kokku	0	286



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31. DETSEMBER 2005 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**LISA 4. OSAKAPITAL**

Seisuga 31. detsember 2004 on Firma osakapital 40 000 krooni, mis koosneb kolmest osast.

LISA 5. MÜÜGITULU

Müügitulu on teenitud Eestis ning jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2004 EEK	2004 EEK
Ehitus ja remont	172 246	221 400
Kokku	151 273	221 400



OÜ LUSVENA

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Lusvena juhatus teeb ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum summas 13 421 krooni järgnevalt:

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele 13 241 krooni.

Majandusaasta aruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga 30 mai. 2006 on

Vladimir Aleksejev

Juhatuse esimees



OÜ LUSVENA

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

OSANIKE NIMEKIRI

30-06-2006

OÜ Lusvena osanik:

Nimi	Aadress	Isikukood	Osad	Osaluse %
Vladimir Alekseejev	Tallinn	35405170333	1 osa nimiväärtusega 39 800 krooni	99,5%

