

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Turukaubanduse Aktsiaselts

registrikood: 10491401

tänavatalu nimi, Keldrimäe 9
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10113

maakond: Harju maakond

telefon: 6606304

faks:

e-posti aadress: TURUKAUBANDUSEAS@HOT.EE

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Ettemaksed	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Muud võlad	14
Lisa 13 Aktsiakapital	14
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud ärikulud	15
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

TURUKAUBANDUSE AS ALUSTAS OMA TEGEVUST 23.SEPTEMBRI 1998 AASTAL. TURUKAUBANDUSE AS TEGEVUSALADEKS ON KAUBANDUSLIK

VAHENDUSTEGEVUS, VARADE HALDAMINE JA RENTIMINE NING HALDUSTEENUSTE OSUTAMINE.

2009.AASTA ÄRITULU MOODUSTUS MÜÜGIPINDADE RENDITULUST JA TEENUSTE VAHENDUSEST.

2009.AASTAL OLI TÖÖTAJATE KESKMINE ARV 60 INIMEST JA ARVESTUSLIK TÖÖTASU 4351 TUHAT KROONI.

2009 MAJANDUSAASTA LÕPETAS TURUKAUBANDUSE AS 1721 TUHANE KROONISE KAHJUMIGA. PEAMISEKS PÕHJUSEKS OLI TURU KÜLASTAJATE ARVU

VÄHENEMINE TINGITUNA INIMESTE ÜLDISEST OSTUVÕIME LANGUSEST.

KESKTURU ÜMBRUSES TÖÖTAVATEL SUURTE KAUBANDUSKETTIDE KAUPLUSTEL ON AGA ROHKEM MATERIAALSEID VÕIMALUSI OSTJATE MEELITAMISEKS

ERINEVATE SOODUSMÜÜKIDE ,LOTERIIDE, PEREÜRITUSTE JM. KORRALDAMISEGA.

KAHJUMI TINGIS KA KOMMUNAALTEENUSTE TARIIFIDE KASV AASTAL 2009 VÕRRELDES 2008 AASTAGA-ELEKTRIL 10%, VEEL 12,8% JA SOOJUSEL 14,5%.

KUNA KESKTURU DETAILPLANEERINGU MENETLEMINE ON KESTNUD ÜLE AASTAKÜMNE ON SEE OLNUD REAALNE TAKISTUS TALLINNA SUURIMA JA

POPULAARSEIMA TURU KAASAJASTAMISEL - SEEKA VÕIMALUSELE TURU KÜLASTAJATE ARVU OLULISELE SUURENDAMISELE.

TURUKAUBANDUSE AS JUHTKOND TÖÖTAB SELLE NIMEL JA USUB, ET TALLINNA LINNAVÕIM LANGETAB LÕPLIKU OTSUSE JA KINNITAB TURU

DETAILPLANEERINGU AASTAL 2010.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

TURUKAUBANDUSE AS JUHATUS DEKLAREERIB OMA VASTUTUST RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE EEST JA KINNITAB, ET :

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL RAKENDATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED ON VASTAVUSES EESTI HEA RAAMATUPIDAMISTAVAGA;

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE KAJASTAB ÕIGESTI JA ÕIGLASELT TURUKAUBANDUSE AS FINANTSSEISUNDIT, MAJANDUSTULEMUST JA RAHAVOOGUSID;

KÕIK TEADAOLEVAD OLULISED ASJAOLUD , MIS ON SELGUNUD ARUANDE VALMIMISE KUUPÄEVANI , ON RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDES NÕUETEKOHASELT

ARVESSE VÕETUD JA ESITATUD.

TURUKAUBANDUSE AS JÄTKUVALT TEGUTSEV.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	113 571	35 773	2
Nõuded ja ettemaksed	104 308	81 509	3
Kokku käibevara	217 879	117 282	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	31 119 762	33 393 442	8
Kokku põhivara	31 119 762	33 393 442	
Kokku varad	31 337 641	33 510 724	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	14 713 406	14 936 327	10
Võlad ja ettemaksed	2 285 794	2 381 328	11
Kokku lühiajalised kohustused	16 999 200	17 317 655	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused		133 416	10
Kokku pikaajalised kohustused		133 416	
Kokku kohustused	16 999 200	17 451 071	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	400 000	400 000	14
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 619 653	18 086 932	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 721 212	-2 467 279	
Kokku omakapital	14 338 441	16 059 653	
Kokku kohustused ja omakapital	31 337 641	33 510 724	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	11 710 312	11 296 249
Muud äritulud	16 001	27 824
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-275 621	-517 117
Mitmesugused tegevuskulud	-3 779 882	-3 359 619
Tööjõukulud	-5 769 344	-6 247 189
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 273 680	-2 306 157
Muud ärikulud	-982 642	-974 465
Ärikasum (-kahjum)	-1 354 856	-2 080 474
Finantstulud ja -kulud	-366 356	-386 805
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 721 212	-2 467 279
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 721 212	-2 467 279

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 354 856	-2 080 474
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 273 680	2 306 157
Kokku korrigeerimised	2 273 680	2 306 157
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-22 798	31 469
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-52 542	147 468
Makstud intressid	-409 352	-387 513
Kokku rahavood äritegevusest	434 132	17 107
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	3	27
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3	27
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	160 000	150 000
Saadud laenude tagasimaksed	-261 000	-46 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-255 337	-240 750
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-356 337	-136 750
Kokku rahavood	77 798	-119 616
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	35 773	155 389
Raha ja raha ekvivalentide muutus	77 798	-119 616
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	113 571	35 773

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	400 000	40 000	18 086 932	18 526 932
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-2 467 279	-2 467 279
31.12.2008	400 000	40 000	15 619 653	16 059 653
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 721 212	-1 721 212
31.12.2009	400 000	40 000	13 898 441	14 338 441

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TURUKAUBANDUSE AS 2009. AASTA RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE ON KOOSTATUD KOOSKÖLAS EESTI HEA RAAMATUPIDAMISTAVAGA, MIS TUGINEB RAHVUSVAHELISELT TUNNUSTATUD ARVESTUSE JA ARUANDLUSE PÕHIMÕTETELE. HEA RAAMATUPIDAMISTAVA PÕHINÕUDED ON KEHTESTATUD EESTI VABARIIGI RAAMATUPIDAMISE SEADUSEGA NING TÄIENDAVAD RAAMATUPIDAMISE TOIMKONNA POOLT VÄLJAANTAVAD JUHENDID.

TURUKAUBANDUSE AS KASUMIARUANNE ON KOOSTATUD EV RAAMATUPIDAMISE SEADUSE LISAS 2 TOODUD KASUMIARUANDE SKEEMI NR. 1 ALUSEL.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE ON KOOSTATUD EESTI KROONIDES.

TURUKAUBANDUSE AS EI OLE KOOSTANUD KONTSERNI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNET, KUNA TEMA AKTSIASTEST 80% KUULUB EMAETTEVÕTTELE ABRING OÜ KES EESTI VABARIIGI RAAMATUPIDAMISE SEADUSE KOHASOLT KOHUSTATUD KOOSTAMA NING AVALIKUSTAMA KONTSERNI AUDITEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANDE.

Raha

RAHA NING RAHA EKVIVALENTIDENA KAJASTATAKSE RAHA KASSAS JA PANGAS.

Nõuded ja ettemaksed

OSTJATELT LAEKUMATA ARVED ON BILANSIS HINNATUD LÄHTUVALT TÕENÄOLISELT LAEKUVA-TEST SUMMADEST. SEEJURES HINNATAKSE IGA KLIENDI LAEKUMATA ARVEID ERALDI, ARVESTADES TEADAOLEVAT INFORMATSIOONI KLIENDI MAKSEVÕIME KOHTA. EBATÕENÄOLISELT LAEKUVAD NÕUDED ON BILANSIS TÄIES ULATUSES KULUDESSE KANTUD.

Varud

FINANTSVARAKS LOETAKSE RAHA, LÜHIAJALISI FINANTSINVESTEERINGUID, NÕUDEID OSTJATE VASTU JA MUID LÜHI-JA PIKAAJALISI NÕUDEID. FINANTSKOHUSTUSTEKS LOETAKSE TARNIJATE LE TASUMATA ARVEID, VIITVÖLGASID JA MUID LÜHI-JA PIKAAJALISI VÕLAKOHUSTUSI. FINANTSVARA JA -KOHUSTUSED VÕETAKSE ALGSELT ARVELE NENDE SOETUSMAKSUMUSES, MILLEKS ON ANTUD FINANTSVARA VÕI-KOHUSTUSE EEST MAKSTUD VÕI SAADUD TASU ÕIGLANE VÄÄRTUS. ALGNE SOETUSMAKSUMUS SISALDAB KÕIKI FINANTSVARA VÕI-KOHUSTUSEGA OTSESELT SEOTUD TEHINGUKULUTUSI. FINANTSVARA EEMALDATAKSE BILANSIST SIIS, KUI ETTEVÕTE KAOTAB ÕIGUSE FINANTSVARAST TULENEVATELE RAHAVOOGUDELE VÕI TA ANNAB KOLMANDALE OSAPOOLELE ÜLE VARAST TULENEVAD RAHAVOOD NING ENAMIKU FINANTSVARAGA SEOTUD RISKIDEST JA HÜVEDEST. FINANTSKOHUSTUS EEMALDATAKSE BILANSIST SIIS, KUI SEE ON RAHULDATUD, LÕPETATUD VÕI AEGUNUD. FINANTSVARA OSTE JA MÜÜKE KAJASTATAKSE JÄRJEPIDEVALT VÄÄRTUSPÄEVAL ST PÄEVAL, MIL ETTEVÕTE SAAB OSTETUD FINANTSVARA OMANIKUKS VÕI KAOTAB OMANDIÕIGUSE MÜÜDUD FINANTSVARA ÜLE.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

MATERIAALSE PÕHIVARA KAJASTAMISEL BILANSIS ON SELLE SOETUSMAKSUMUSEST MAHA ARVATUD AKUMULEERITUD KULUM JA VÄÄRTUSE LANGUSEST TULENEVAD ALLAHINDLUSED. OLULISUSE PRINTSIIBIST LÄHTUDES KAJASTATAKSE PÕHIVARANA NEED VARAOBJEKTID, MILLE

SOETUSMAKSUMUS ÜLETAB 10000 KROONI JA MILLE KASULIK ELUIGA ON ÜLE ÜHE AASTA. MADALAMA SOETUSMAKSUMUSEGA VÕI LÜHEMA KASULIKU ELUEAGA VARAOBJEKTID KANTAKSE KASUTUSSE VÕTMISEL KULUKS. ETTEVÕTE KASUTAB MATERIAALSE PÕHIVARA AMORTISEERIMISEL LINEAARSET MEETODIT. MATERIAALSE PÕHIVARA GRUPPIDELE ON ÜLDJUHUL MÄÄRATUD JÄRGMISED AMORTISAT-SIOONINORMID/KASULIKUD ELUEAD:

MAA EI AMORTISEERITA
EHITISED JA RAJATISED 5-10 % 10-20 AASTAT
SEADMED 15-25 % 4-6 AASTAT
SÕIDUKID 25-33 % 3-4 AASTAT
MUU INVENTAR 33-50 % 2-3 AASTAT

KUI MATERIAALSE PÕHIVARA OBJEKTIL VAHETATAKSE VÄLJA MÕNI OLULINE KOMPONENT, LISATAKSE UUE KOMPONENDI SOETUSMAKSUMUS OBJEKTI SOETUSMAKSUMUSELE, EELDUSEL ET SEE VASTAB MATERIAALSE PÕHIVARA MÕISTELE. ASENDATAV KOMPONENT KANTAKSE BILANSIST MAHA. KUI MATERIAALSE PÕHIVARA OBJEKTILE ON TEHTUD SELLISEID KULUTUSI, MIS VASTAVAD MATERIAALSE PÕHIVARA MÕISTELE, SIIS NEED KULUTUSED LISATAKSE PÕHIVARA OBJEKTI SOETUSMAKSUMUSELE. JOOKSVA HOOLDUSE JA REMONDIGA KAASNEVAD KULUTUSED KAJASTATAKSE ARUANDEPERIOODI KULUDES.

Rendid

KAPITALIRENDIKS LOETAKSE RENDISUHET, MILLE PUHUL KÕIK OLULISED VARA OMANDIGA SEONDUVAD RISKID JA HÜVED KANDUVAD ÜLE RENTNIKULE. ÜLEJÄÄNUD RENDILEPINGUID KÄSITLETAKSE KASUTUSRENDINA. KAPITALIRENDI ALUSEL RENDITUD VARA KAJASTATAKSE BILANSIS VARA JA KOHUSTUSENA RENDITUD VARA ÕIGLASE VÄÄRTUSE SUMMAS. MAKSTAVAD RENDIMAKSED JAGATAKSE FINANTSKULUKS JA KOHUSTUSE VÄHENDAMISEKS. FINANTSKULUD KAJASTATAKSE RENDIPERIOODI JOOKSUL.

Tulud

TULU TEENUSTE MÜÜGIST KAJASTATAKSE LÄHTUDES VALMIDUSASTME MEETODIST, TEENUSE OSUTAMISEST SAADAVAD TULUD JA KASUM KAJASTATAKSE PROPORTSIONAALSELT SAMADES PERIOODIDES NAGU TEENUSE OSUTAMISEGA KAASNEVAD KULUTUSED.

RAHAVOOGUDE ARUANNE ON KOOSTATUD KAUDSEL MEETODIL- ÄRITEGEVUSE RAHAVOOGUDE LEIDMISEL ON KORRIGEERITUD ÄRIKASUMIT ELIMINEERIDES MITTERAHALISTE TEHINGUTE MÕJU JA ÄRITEGEVUSEGA SEOTUD KÄIBEVARADE NING LÜHIAJALISTE KOHUSTUSE SALDODE MUUTUSED.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	55 013	35 675
Arvelduskontod	58 558	98
Kokku raha	113 571	35 773

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	88 421	64 670	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		82	5
Muud lühiajalised nõuded	3		
Ettemaksed	15 884	16 757	6
Kokku Nõuded ja ettemaksed	104 308	81 509	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	108 253	64 670	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-19 832		
Kokku nõuded ostjate vastu	88 421	64 670	4
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	19 832		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	19 832		

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	135 319		98 686
Üksikisiku tulumaks	40 548	5	47 916
Erisoodustuse tulumaks	1 063	77	828
Sotsiaalmaks	112 008		125 239
Kohustuslik kogumispension			3 107
Töötuskindlustusmaksed	12 544		3 042
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	301 482	82	278 818

Lisa 6 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	15 884	15 884		
Kokku ettemaksed	15 884	15 884		

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	16 757	16 757		
Kokku ettemaksed	16 757	16 757		

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	40 951 153	1 245 974	5 936 618	48 133 745
Akumuleeritud kulum	-8 387 150	-441 222	-5 911 931	-14 740 303
Jääkmaksumus	32 564 003	804 752	24 687	33 393 442
Amortisatsioonikulu	-2 013 857	-235 537	-24 286	-2 273 680
31.12.2009				
Soetusmaksumus	40 951 153	1 245 974	5 936 618	48 133 745
Akumuleeritud kulum	-10 401 007	-676 759	-5 936 217	-17 013 983
Jääkmaksumus	30 550 146	569 215	401	31 119 762

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik					
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	133 416	133 416			8
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	388 753	255 337	133 416		8

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	569 215	569 215
31.12.2008	804 752	804 752

ALUSVALUUTA EEK
 KESKMINE INTRESSI MÄÄR 4,653%

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
LAEN 1	5 856 990		5 856 990		
LAEN 2	8 723 000		8 723 000		
Lühiajalised laenud kokku	14 579 990		14 579 990		
Kapitalirendikohustused kokku	133 416	133 416			8
Laenukohustused kokku	14 713 406	133 416	14 579 990		
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
LAEN 1	5 856 990		5 856 990		
LAEN 2	8 824 000		8 824 000		
Lühiajalised laenud kokku	14 680 990		14 680 990		
Kapitalirendikohustused kokku	388 753	255 337	133 416		8
Laenukohustused kokku	15 069 743	255 337	14 814 406		

INTRESSIMÄÄR 4,00%

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	330 286	329 622	
Võlad töövõtjatele	1 171 787	1 239 989	11
Maksuvõlad	301 482	278 818	5
Muud võlad	482 239	532 899	12
Kokku võlad ja ettemaksed	2 285 794	2 381 328	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
TÖÖVÕTJATE PALGA VÕLGNEVUS	471 942	500 575	
PUHKUSETASUDE RESERV	699 845	739 414	
Kokku võlad töövõtjatele	1 171 787	1 239 989	11

Lisa 12 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressivõlad	310 000	310 000			
Muud viitvõlad	172 239	172 239			
Kokku muud võlad	482 239	482 239			

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressivõlad	352 993	352 993			
Muud viitvõlad	179 906	179 906			
Kokku muud võlad	532 899	532 899			

Lisa 13 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	400 000	400 000
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 710 312	11 296 249
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	11 710 312	11 296 249
Kokku müügitulu	11 710 312	11 296 249
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
ENDA VÕI RENDITUD KINNISVARA ÜÜRILEANDMINE JA KÄITUS EESTIS	11 710 312	11 296 249
Kokku müügitulu	11 710 312	11 296 249

Lisa 15 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	15 978	26 176
MUUD ÄRITULUD	23	1 648
Kokku muud äritulud	16 001	27 824

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	4 314 556	4 701 452
Sotsiaalmaksud	1 454 788	1 545 737
Kokku tööjõukulud	5 769 344	6 247 189
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	60	64

Lisa 17 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	-10 966	-2 789
MAAMAKS	-971 676	-971 676
Kokku muud ärikulud	-982 642	-974 465

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	3	
Intressikulud	-366 359	-386 805
Intressikulu kapitalirendilt	-366 359	-386 805
Kokku finantstulud ja -kulud	-366 356	-386 805

Lisa 19 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	ABRING OÜ
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	EESTI

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja	766 253		636 140	
Sidusettevõtjad	1 217 815	653 492	1 069 205	648 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	316 800	316 800

Aruande digitaalallkirjad

Turukaubanduse Aktsiaselts (registrikood: 10491401) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI POLIŠTŠUK	Juhatuse liige	14.04.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Turukaubanduse Aktsiaselts üldkoosolekule

Oleme auditeerinud Turukaubanduse Aktsiaselts raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 16 on kaasatud meie poolt digitaalselt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglase esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Turukaubanduse Aktsiaselts finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Rein Randmets

Vandeaudiitori nr. 288

Ectus Finance OÜ

Audiitorettevõtja tegevulosa nr. 144

Tammsaare tee 47 11316 Tallinn

Vandeaudiitori aruande kuupäev: 14.04.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

Turukaubanduse Aktsiaselts (registrikood: 10491401) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RANDMETS	Vandeaudiitor	14.04.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 619 653
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 721 212
Kokku	13 898 441
Katmine	
Muu	
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUMIGA	-1 721 212
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	15 619 653
Kokku	13 898 441

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	11710312	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	turukaubanduseas@hotmail.ee
Faks	+372 6606297
Telefon	+372 6606304