

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Aktsiaselts Viljandi Aken ja Uks

registrikood: 10052966

tänavatalu nimi, Puidu 6
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Viljandi linn

vald:

postisihthnumber: 71020

maakond: Viljandi maakond

telefon: +372 43 610

faks: +372 43 613

e-posti aadress: vau@vau.ee

www.vau.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 6 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 7 Muud nõuded	14
Lisa 8 Varud	14
Lisa 9 Materiaalne põhivara	15
Lisa 10 Kapitalirent	15
Lisa 11 Kasutusrent	16
Lisa 12 Laenukohustused	17
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 14 Muud võlad	18
Lisa 15 Aktsiakapital	18
Lisa 16 Müügitulu	19
Lisa 17 Muud äritulud	19
Lisa 18 Turustuskulud	20
Lisa 19 Üldhalduskulud	20
Lisa 20 Tööjõukulud	21
Lisa 21 Muud ärikulud	21
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	21
Lisa 23 Seotud osapooled	21

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2009 aastal pidurdus AS Viljandi Aken ja Uks äritegevuse rahaliste mahtude kasv. Samas tugevdati jätkuvalt oma toodete positsioone välis turgudel. Kulude korrektuur andis meile võimaluse välisturgudel paremini konkureerida ja tulemuseks mahtude tükiarvulist kukkumist ei olnud.

Tulud, kulud ja kasum

2008 aastal ettevõtte müügitulu kokku oli 436 277 tuh kr. Aruande aastal oli vastav näitaja 392 002 tuh kr seega langus 10 %. Tähelepanuväärne et tõus müügi osas toimus Soome, Norra ja Taani turul. Rootsi turul leidis aset langus. Osalt on selle põhjuseks ka Rootsi krooni langus valuutaturul. Eksport moodustas kogukäibest 89 %. Kogukäibest moodustas põhitoodang 380 milj kr. Ettevõtte maksustamiseelne kasum oli sama suur kui 2008 a ulatudes 13,8 milj kroonini. Üldhalduskulud olid 11,4 milj kr vähenedes 1,7 % ja turustuskulud 17,7 milj kr, vähenedes 7,3 %.

Peamised finantssuhtarvud

	2009	2008
Müügitulu (tuh kr)	392 002	436 277
Tulu kasv	-10 %	22 %
Brutokasumi määr %	12,7 %	12 %
Puhaskasum (tuh kr)	12 746	12 916
Kasumi kasv	0 %	25 %
Puhasrentaablus	3,4 %	2,9 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,80	0,79
ROA	6 %	6 %
ROE	23 %	27 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2009 - \text{müügitulu } 2008) / \text{müügitulu } 2008 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2009 - \text{puhaskasum } 2008) / \text{puhaskasum } 2008 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal võeti järgmiste perioodide investeeringute kavva keskkonnaohutlike heitmete vähendamise printsiip. Selle käigus viidi ellu kaks projekti. Plaanis on energiasäästlike projektide jätkamine.

Olles oma tegevuspiirkonnas üheks suuremaks töandjaks on ettevõtte üks regionaalse tegevuse sihte kohaliku elu edendamine. Samuti toetatakse mitmeid spordialade liite ning kohalikke spordiklube.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad põhiliselt kroonides ja eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal. Mõnede partneritega teostatavad tehingud SEK baasil on kogu käibes vähetähtsad ega mõjuta märkimisväärselt valuutariskilt tulenevaid majandustulemusi.

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Analüütikute hinnangul on lähiaastatel oodata intressimäärade tõusu, mis või avaldada olulist mõju ettevõtte intressikuludele jätkuvate suuremate investeeringute rahastamisel krediitiasutuste kaudu.

Investeeringud

2009 aastal teostati investeeringuid 14 milj kr eest. Käimas on projektlahenduste koostamine järgmiste investeeringute teostamiseks, põhisuundadeks on energia kokkuhoid ja mahtude jätkuv suurendamine.

Tütar- ja sidusettevõtted

2009. aastal tütarettevõtetes kapitaliosalus ei muutunud Majandustulemused olid alljärgnevad.

SIA Vauksa Läti Vabariigis teenis aruandeaastal kahjumit 258 tuh

UAB Vauksa Leedu Vabariigis teenis aruandeaastal kahjumit 126 tuh kr

Suomen Ikkuna ja Ovi OY Soome Vabariigis teenis aruandeaastal kasumit 0,1 tuh kr

Personal

Ettevõttes töötas 2009 a keskmiselt 445 töötajat, mille palgakulu oli kokku 60 078 tuh krooni. Tööjõukulud vähenesid 2009.a. Töötajate arv 2010 aastal hakkab kasvama. Juhatuse ja nõukogu liikmete tasud moodustasid aruandeaastal 2164 tuh krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2009 a eesmärgiks on käibemahu tõstmine. 2010 aastal on ette näha turgude stabiliseerumist. Stabiilsetel turgudel on võimalik suurendada rentaablust parema efektiivsuse, kulude parema kontrolli ja sisemiste süsteemide edasiarendamise kaudu.

Turgudest näeme jätkuvat kasvu Rootsi suunal, tõuseb aknatoodete osatähtsus

Rain Hüva

Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Viljandi Aken ja Uks juhatus deklareerib oma raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Viljandi Aken ja Uks finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Viljandi Aken ja Uks on jätkuvalt tegutsev majandusüksus

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 466 894	78 190	
Nõuded ja ettemaksed	52 534 025	40 211 985	2,3
Varud	50 175 489	55 638 957	8
Kokku käibevara	105 176 408	95 929 132	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	4 520 502	5 721 643	5,6
Nõuded ja ettemaksed	2 097 675	626 172	7
Materiaalne põhivara	112 338 868	113 134 763	9
Kokku põhivara	118 957 045	119 482 578	
Kokku varad	224 133 453	215 411 710	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	58 790 097	47 580 301	10,12
Võlad ja ettemaksed	73 459 283	74 970 067	4,13,14
Kokku lühiajalised kohustused	132 249 380	122 550 368	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	34 627 357	45 346 138	12
Kokku pikaajalised kohustused	34 627 357	45 346 138	
Kokku kohustused	166 876 737	167 896 506	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	8 392 000	8 392 000	15
Kohustuslik reservkapital	839 200	839 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 279 668	25 367 632	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 745 848	12 916 372	
Kokku omakapital	57 256 716	47 515 204	
Kokku kohustused ja omakapital	224 133 453	215 411 710	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	392 001 666	436 276 702	16
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-342 164 603	-383 080 816	
Brutokasum (-kahjum)	49 837 063	53 195 886	
Turustuskulud	-18 324 153	-19 104 563	18
Üldhalduskulud	-11 386 027	-11 680 930	19
Muud äritulud	1 143 456	550 847	17
Muud ärikulud	-1 969 724	-2 097 914	21
Ärikasum (-kahjum)	19 300 615	20 863 326	
Finantstulud ja -kulud	-5 997 071	-7 126 025	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 303 544	13 737 301	
Tulumaks	-557 696	-820 929	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 745 848	12 916 372	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	19 300 615	20 863 326
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14 397 285	12 343 425
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-17 507	-38 474
Muud korrigeerimised		467 457
Kokku korrigeerimised	14 379 778	12 772 408
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-12 322 040	3 877 472
Varude muutus	5 463 468	-4 176 829
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 639 802	7 436 649
Laekunud intressid	1 098	1 223
Makstud intressid	-4 496 516	-7 602 925
Makstud ettevõtte tulumaks		-820 929
Muud rahavood äritegevusest	-1 206 374	-670 144
Kokku rahavood äritegevusest	19 480 227	31 680 251
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 948 542	-11 165 251
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	55 085	75 661
Antud laenud	-1 471 503	-580 172
Laekunud dividendid	906 648	906 648
Muud väljamaksed investeerimistegevusest		-2 000 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 458 312	-12 763 114
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	23 361 325	18 480 007
Saadud laenude tagasimaksed	-18 262 798	-23 148 654
Arvelduskrediidi saldo muutus	26 522	2 951 609
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-12 665 021	-13 056 833
Makstud intressid	-88 903	-115 914
Makstud dividendid	-3 004 336	-3 994 785
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 633 211	-18 884 570
Kokku rahavood	2 388 704	32 567
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	78 190	45 623
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 388 704	32 567
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 466 894	78 190

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	8 392 000	839 200	29 362 417	38 593 617
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			12 916 372	12 916 372
Makstud dividendid			-3 994 785	-3 994 785
31.12.2008	8 392 000	839 200	38 284 004	47 515 204
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			12 745 848	12 745 848
Makstud dividendid			-3 004 336	-3 004 336
31.12.2009	8 392 000	839 200	48 025 516	57 256 716

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Viljandi Aken ja Uks finantsaruanded on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruande periood on 01.jaanuar- 31.detsember.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ning investeeringud tütarfirmadesse, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Kõiki finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille tegevust emaettevõtja AS Viljandi Aken ja Uks kontrollib. Kontroll eksisteerib, kui emaettevõtja omab üle 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või kui emaettevõttel on muul viisil mõjuvõim otsustada teise ettevõtte tegevus- ja finantspoliitika üle. Investeeringuid tütarettevõttesse arvestatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investeeringu summat korrigeeritakse emaettevõttele kuuluva osaga tütarettevõtte kasumist (kahjumist) ning laekunud dividendidega. Omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine

on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.
Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.
Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 5 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised	16
masinad ja seadmed	4-10
muu inventar	4-5

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Finantskohustused

Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks

kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- AS Viljandi Aken ja Uks tütarettevõtted;
- AS Viljandi Aken ja Uks aktsionärid;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool nimetatud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku nõuded ostjate vastu	46 791 086	38 006 369

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	46 791 086	38 006 369
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 657 298	2 168 965
Muud lühiajalised nõuded	85 641	36 651
Kokku Nõuded ja ettemaksed	52 534 025	40 211 985

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		557 696		
Käibemaks	5 657 298		2 168 964	
Üksikisiku tulumaks		1 290 045		1 377 140
Erisoodustuse tulumaks		11 517		12 707
Sotsiaalmaks		3 824 637		3 925 743
Kohustuslik kogumispension				116 890
Töötuskindlustusmaksed		356 364		77 613
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				4 727
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 657 298	6 040 259	2 168 964	5 514 820

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon							
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)				
			31.12.2008	31.12.2009			
UAB Vauksa	Leedu	AS Viljandi aken ja uks toodete edasimüüja	100	100			
SIA Vauksa	Läti	AS Viljandi aken ja uks toodete edasimüüja	100	100			
OY Suomen Ikkuna ja Ovi	Soome	AS Viljandi aken ja uks toodete edasimüüja	100	100			
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2008	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum (Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2009
UAB Vauksa	3 615 633			-906 648	-296 294		2 412 691
SIA Vauksa	0						0
OY Suomen Ikkuna ja Ovi	106 010				1 801		107 811
Kokku:	3 721 643			-906 648	-294 493		2 520 502

Lisa 6 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
Soetamine	2 000 000	2 000 000
31.12.2008	2 000 000	2 000 000
31.12.2009	2 000 000	2 000 000

ÜÜ SIO Investments.Osalus 10 %

Lisa 7 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenu nõuded	2 097 675	907 503	1 190 172	
Kokku muud nõuded	2 097 675	907 503	1 190 172	
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenu nõuded	626 172	626 172		
Kokku muud nõuded	626 172	626 172		

Laenu intress on 5,5 % aastas

Lisa 8 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	17 156 572	21 650 812
Lõpetamata toodang	14 430 275	20 274 427
Valmistoodang	18 270 767	13 397 433
Müügiks ostetud kaubad	317 875	316 285
Kokku varud	50 175 489	55 638 957

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(kroonides)

										Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2007										
Soetusmaksumus	1 538 744	57 081 124	1 522 817	2 078 930	120 053 147	123 654 894	1 105 288	7 214 415	7 214 415	190 594 465
Akumuleeritud kulum		-18 268 134	-579 138	-1 349 473	-72 172 507	-74 101 118	-759 738			-93 128 990
Jääkmaksumus	1 538 744	38 812 990	943 679	729 457	47 880 640	49 553 776	345 550	7 214 415	7 214 415	97 465 475
Ostud ja parendused		8 324 687	220 901	166 373	25 271 459	25 658 733	67 000	-6 000 519	-6 000 519	28 049 901
Amortisatsioonikulu		-2 652 700	-274 635	-326 770	-8 985 784	-9 587 189	-103 536			-12 343 425
Müügid		-1	-37 187	30 999	-30 999	-37 187				-37 188
31.12.2008										
Soetusmaksumus	1 538 744	65 205 811	1 649 218	2 233 468	143 039 299	146 921 985	1 172 288	1 213 896	1 213 896	216 052 724
Akumuleeritud kulum		-20 720 835	-796 460	-1 633 409	-78 903 983	-81 333 852	-863 274			-102 917 961
Jääkmaksumus	1 538 744	44 484 976	852 758	600 059	64 135 316	65 588 133	309 014	1 213 896	1 213 896	113 134 763
Ostud ja parendused		1 875 616	29 168	96 075	8 501 253	8 626 496		3 136 854	3 136 854	13 638 966
Amortisatsioonikulu		-3 154 721	-235 889	-298 573	-10 611 461	-11 145 923	-96 641			-14 397 285
Müügid			-37 579		3	-37 576				-37 576
31.12.2009										
Soetusmaksumus	1 538 744	67 081 427	1 635 026	2 329 543	147 810 511	151 775 080	1 172 288	4 350 750	4 350 750	225 918 289
Akumuleeritud kulum		-23 875 556	-1 026 568	-1 931 982	-85 785 400	-88 743 950	-959 915			-113 579 421
Jääkmaksumus	1 538 744	43 205 871	608 458	397 561	62 025 111	63 031 130	212 373	4 350 750	4 350 750	112 338 868

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	55 085	75 661
Transpordivahendid	55 085	1 000
Muud masinad ja seadmed		74 661
Kokku	55 085	75 661

Lisa 10 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused	28 954 672	12 469 522	16 485 150	
Kapitalirendikohustused kokku	28 954 672	12 469 522	16 485 150	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused	33 499 804	11 341 088	22 158 716	
Kapitalirendikohustused kokku	33 499 804	11 341 088	22 158 716	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus						
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Muud varad	Kokku
31.12.2009			47 090 708			47 090 708
31.12.2008			50 341 757			50 341 757

Lisa 11 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	575 563	823 275
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	281 166	384 036
1-5 aasta jooksul	294 397	439 239

Lisa 12 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	17 978 131	17 978 131		
Investeeringislaen	17 647 400	17 647 400		
Lühiajalised laenud kokku	35 625 531	35 625 531		
Pikaajalised laenud				
Investeeringislaen	17 890 288		17 890 288	
Pikaajalised laenud kokku	17 890 288		17 890 288	
Kapitalirendikohustused kokku	28 954 672	12 469 522	16 485 150	
Muud laenukohustused				
Järelmaks	316 139	64 220	251 919	
Faktooring	10 630 824	10 630 824		
Muud laenukohustused kokku	10 946 963	10 695 044	251 919	
Laenukohustused kokku	93 417 454	58 790 097	34 627 357	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	17 951 609	17 951 609		
Investeeringislaen	11 623 371	11 623 371		
Lühiajalised laenud kokku	29 574 980	29 574 980		
Pikaajalised laenud				
Investeeringislaen	22 871 283		22 871 283	
Pikaajalised laenud kokku	22 871 283		22 871 283	
Kapitalirendikohustused kokku	33 499 804	11 341 088	22 158 716	
Muud laenukohustused				
Järelmaks	405 042	88 903	316 139	
Faktooring	6 575 330	6 575 330		
Muud laenukohustused kokku	6 980 372	6 664 233	316 139	
Laenukohustused kokku	92 926 439	47 580 301	45 346 138	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Muud varad	Kokku
31.12.2009	1 164 743	35 520 874	50 572 969		28 843 738	116 102 324
31.12.2008	1 164 743	37 161 513	41 188 612		31 641 234	111 156 102

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Palgavõlg	4 460 397	4 192 356
Puhkusetasu reserv	1 040 713	1 234 979
Kokku võlad töövõtjatele	5 501 110	5 427 335

Lisa 14 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	129 018	129 018		
Muud viitvõlad	805 790	805 790		
Kokku muud võlad	934 808	934 808		

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	216 376	216 376		
Muud viitvõlad	1 276 930	1 276 930		
Kokku muud võlad	1 493 306	1 493 306		

Lisa 15 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	8 392 000	8 392 000
Aktsiate arv (tk)	16 784	16 784
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	500	500

Lisa 16 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Leedu	4 293 640	12 065 116
Läti	1 869 233	5 223 811
Rootsi	160 482 864	191 270 234
Soome	80 446 715	69 005 268
Taani	32 241 402	26 624 406
Eesti	45 204 627	64 736 648
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	324 538 481	368 925 483
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	67 343 176	66 522 167
Ukraina	120 009	829 052
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	67 463 185	67 351 219
Kokku müügitulu	392 001 666	436 276 702
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Puidust uste, akende, aknalaukide ja nende raamide tootmine	392 001 666	436 276 702
Kokku müügitulu	392 001 666	436 276 702

Lisa 17 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	17 507	38 474
Kasum valuutakursi muutustest	740 375	36 212
Muud	385 574	476 161
Kokku muud äritulud	1 143 456	550 847

Lisa 18 Turustuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	401 041	312 751
Energia	229 377	306 456
Elektrienergia	7 727	7 708
Soojusenergia	18 360	17 879
Kütus	203 290	280 869
Transpordikulud	202 413	267 687
Logistikakulud	76 824	55 407
Mitmesugused bürookulud	501 298	411 269
Uurimis- ja arengukulud	121 872	27 751
Lähetuskulud	401 754	342 427
Koolituskulud	30 364	25 590
Kulud eraldiste moodustamiseks	31 334	58 420
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 569 679	1 166 323
Tööjõukulud	5 225 130	5 492 383
Amortisatsioonikulu	250 785	360 909
Komisjonitasud	5 236 192	6 863 473
Ostetud teenused	2 804 778	2 862 160
Muud	241 312	551 557
Kokku turustuskulud	18 324 153	19 104 563

Lisa 19 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	469 707	508 872
Energia	284 536	229 111
Elektrienergia	79 629	78 044
Kütus	204 907	151 067
Transpordikulud	335 483	424 535
Mitmesugused bürookulud	794 714	926 779
Uurimis- ja arengukulud	84 735	191 861
Lähetuskulud	529 572	369 873
Koolituskulud	29 066	63 703
Riiklikud ja kohalikud maksud	13 943	24 452
Tööjõukulud	7 553 410	7 946 678
Amortisatsioonikulu	431 599	406 866
Muud	859 262	588 200
Kokku üldhalduskulud	11 386 027	11 680 930

Lisa 20 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	60 156 441	71 899 160
Sotsiaalmaksud	20 191 097	23 203 544
Kokku tööjõukulud	80 347 538	95 102 704
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	445	489

Lisa 21 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum valuutakursi muutustest	1 200 398	1 455 268
Lepingutasud ja muud maksud	356 322	549 844
Muud	413 004	92 802
Kokku muud ärikulud	1 969 724	2 097 914

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-294 493	1 146 732
Intressitulud	1 098	1 223
Intressikulud	-5 555 213	-8 053 202
Intressikulu laenudelt	-2 449 885	-5 125 177
Intressikulu kapitalirendilt	-2 105 261	-2 258 193
Muud intressikulud	-1 000 067	-669 832
Muud finantstulud ja -kulud	-148 463	-220 778
Kokku finantstulud ja -kulud	-5 997 071	-7 126 025

Lisa 23 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	2 353 156	93 880	5 740 399	165 854
Sidusettevõtjad	1 394 281		2 132 937	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 190 172		626 172	

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tütarettevõtjad	4 774 675	1 711 738	13 181 368	1 766 505
Sidusettevõtjad	508 554		957 045	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	2 164 000	2 472 000

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts Viljandi Aken ja Uks (registrikood: 10052966) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAH TIIDO	Juhatuse liige	26.05.2010
Resolutsioon:	Jaan Tiido juhatuse liige	
VALDEKO KALMA	Juhatuse liige	26.05.2010
Resolutsioon:	Valdeko Kalma juhatuse liige	
RAIN HÜVA	Juhatuse liige	26.05.2010
Resolutsioon:	Rain Hüva juhatuse esimees	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktiaselts Viljandi Aken ja Uks aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Viljandi Aken ja Uks raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt aktsiaselts Viljandi Aken ja Uks finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Rein Ruusalu
PKF Estonia OÜ
Tegevusluba nr 12
Pärnu mnt 141, Tallinn
27.05.2010
/allkirjastatud digitaalselt/

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Viljandi Aken ja Uks (registrikood: 10052966) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	27.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 279 668
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 745 848
Kokku	48 025 516
Jaotamine	
Dividendideks	3 004 336
Kokku	3 004 336

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a väravad)	16231	392001666	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	vau@vau.ee
Faks	+372 4330613
Telefon	+372 4330610
Veebilehe aadress	www.vau.ee