

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: JUNDEMA OÜ

registrikood: 11381761

tänavatalu nimi, Aruserva 21
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kohtla-Järve linn

vald:

postisihtnumber: 30722

maakond: Ida-Viru maakond

telefon: +372 56905968

faks:

e-posti aadress: jundema@mail.ru

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Lisa 16 JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	14

Tegevusaruanne

JUNDEMA OÜ alustas oma tegevust 2007.a. juulis ja põhitegevusalaks on kinnisvarabüroode tegevus, kanalisatsioon ja heitveekäitlus .

JUNDEMA OÜ juhatuse liikmele- Yulia Tupikova le töötasu ei makstud.

Asutuses töötas 2 inimed, aruande perioodil väljamakstud töötasu - 46752,00EEK.

Aasta 2009 realisatsioon -489742,00EEK ja tegevusaasta jooksul on kanalisatsioon ja heitveekäitlus EMTAK 37001.

2009.a. Kasum - 70953,00EEK.

Aasta oli lõpetatud kasumiga, mis osakapital tasakalu ja vastab äriseadustikule § 136

Tulevikus kavatseb firma uuendada vananenud seadmeid ja jätkata tegevust oma tegevusvaldkondades.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ JUNDEMA juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning tegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud ja kaalutletud konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

OÜ Jundema juhatus on kinnitanud 2009.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotuse ettepanekust.

2009.a. majandusaruanne kinnitas OÜ Jundema

juhatuse liikmet 03.05.2010.a.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	119 850	41 720
Nõuded ja ettemaksed	9 630	12 600
Kokku käibevara	129 480	54 320
Põhivara		
Materiaalne põhivara	297 300	338 796
Kokku põhivara	297 300	338 796
Kokku varad	426 780	393 116
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 601	38 890
Kokku lühiajalised kohustused	1 601	38 890
Kokku kohustused	1 601	38 890
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	310 226	3 057
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 953	307 169
Kokku omakapital	425 179	354 226
Kokku kohustused ja omakapital	426 780	393 116

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	489 742	612 431
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 293	-3 972
Mitmesugused tegevuskulud	-249 578	-218 683
Tööjõukulud	-65 223	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-91 496	-69 988
Ärikasum (-kahjum)	77 152	319 788
Finantstulud ja -kulud	-6 199	-12 619
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	70 953	307 169
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 953	307 169

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	77 152	319 788
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	91 496	69 988
Kokku korrigeerimised	91 496	69 988
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 970	-9 913
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-37 289	-337 652
Laekunud intressid	36	69
Makstud intressid	-6 235	-12 688
Kokku rahavood äritegevusest	128 130	29 592
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-50 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-50 000	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest		4 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		4 000
Kokku rahavood	78 130	33 592
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 720	8 128
Raha ja raha ekvivalentide muutus	78 130	33 592
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	119 850	41 720

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		3 057	43 057
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		4 000	307 169	311 169
31.12.2008	40 000	4 000	310 226	354 226
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			70 953	70 953
31.12.2009	40 000	4 000	381 179	425 179

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

ARTOC-L OÜ 2009 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

ARTOC-L OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ja raamatupidamisaruande esimeseks arvestuslikuks perioodiks on 01.01.2009 - 31.12.2009.a.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	107 372	3 495
Arvelduskontod	12 478	38 225
Kokku raha	119 850	41 720

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	9 630	12 596
Ettemaksed		4
Kokku Nõuded ja ettemaksed	9 630	12 600

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Hooldus Pluss OÜ	1 620	3 628
Novirina Kalaparadiis OÜ		944
Mainsail OÜ		8 024
Toila V.V.AS	1 200	
Kaitsevägi Kirde Kaitsepiirkond	2 280	
N&V AS	4 560	
Tamme 5 OÜ	-30	
Kokku nõuded ostjate vastu	9 630	12 596

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	433 290	433 290
Akumuleeritud kulum	-24 506	-24 506
Jääkmaksumus	408 784	408 784
Amortisatsioonikulu	-69 988	-69 988
31.12.2008		
Jääkmaksumus	338 796	338 796
Lisandumised äriühenduste kaudu	50 000	50 000
Amortisatsioonikulu	-91 496	-91 496
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-12 390	-12 390
Varasemate allahindluste tühistamised	12 390	12 390
31.12.2009		
Soetusmaksumus	470 900	470 900
Akumuleeritud kulum	-173 600	-173 600
Jääkmaksumus	297 300	297 300

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta. Põhivara alammääraks on 10 000 krooni. Kuludesse kantud väheväärtuslike

inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm on määratud kõigile põhivara gruppidele ühtne.

- Ehitised ja rajatised 2-8%
- Tootmiseseadmed 10-20%
- Muud masinad ja seadmed 15-30%

Soetati auto summaga 50000,00. Kanti maha foto kaamera summas 12390,00 (amortiseerunud)

Lisa 6 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	41 639	38 828
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	43 138	41 639
1-5 aasta jooksul	67 131	110 269

Kasutusrendileping nr.260707HM SAMPO PANK LIISING Sõiduauto TOYOTA RAV 4

tehasetähis:JTMB A 31VX05014539 Reg.nr.630 TGB kuupäev 07.07.2006.a.

Kokkulepele Lepingu Ülevõtmiseks 10.12.2007.a.

Kokku maksumus: 225578,37 EEK

Tagasimakse üle 2007.a.: 149097,25 EEK

Intressimäär : 3,65%

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	848	1 670
Maksuvõlad	753	
Muud võlad		37 220
Kokku võlad ja ettemaksed	1 601	38 890

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Estviro OÜ	0	590
Põhjarannik OÜ	440	1 080
Polven OÜ	108	0
Ekspress Hotline AS	300	0
Kokku võlad tarnijatele	848	1 670

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Yulia Tupikova (is.:47112020267),1osa nimiväärtus -40000,00EEK		

Osanike Nimekiri

Julia Tupikova is.kood.:47112020267

Adress: Arusera 21 Kohtla-Järve linn, Ida-Virumaa

Osalus kapitalis: 40000,00EEK

Soetamis tähtaeg: 19.07.2007.a.

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	489 742	612 431
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	489 742	612 431
Kokku müügitulu	489 742	612 431
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Kanaliseatsioon ja heitveekäitlus EMTAK: 37001	489 742	612 431
Kokku müügitulu	489 742	612 431

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	-6 293	-3 972
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 293	-3 972

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	-41 639	-38 829
Energia	-111	-16 614
Kütus	-111	-16 614
Mitmesugused bürookulud	-11 313	-18 996
Koolituskulud	-2 800	0
Veetööd	-26 576	-17 258
Raamatupidamisteenus	-7 800	-5 500
Reklaamikulud	-5 073	-5 640
Väikevahendikulud	-17 317	-10 466
Pangateenused	-587	-482
Muud kulud	-13 555	-4 000
Transporditeenused	-122 807	-100 898
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-249 578	-218 683

Lisa 13 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	-46 752	-10 800
Sotsiaalmaksud	-17 867	-3 564
Pensionikulu	-604	-33
Kokku tööjõukulud	-65 223	-14 397

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud (kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	36	69
Intressikulud	-6 235	-12 688
Muud intressikulud	-6 235	-12 688
Kokku finantstulud ja -kulud	-6 199	-12 619

Intressid makstud Kasutusrendileping nr.260707 HM SAMPO PANK LIISING
Intressimäär 3,65%

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

JUNDEMA OÜ ALUSTAS OMA TEGEVUST 2007.a. juulis ja põhitegevusalaks on kinnisvarabüroode tegevus ja kanalisatsioon ja heitveekäitlus.

JUNDEMA OÜ juhatuse liikme -Yulia Tupikova le töötasu ei makstud.

Asutuses töötas 2 inimed,aruande perioodil väljamakstud töötasu - 46752,00EEK

Lisa 16 JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerin oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 19 esitatud raamatupidamise majandusaastaruande koostamise eest ja kinnitan et:

- 1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.
- 2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ JUNDEMA finantsseisundit,majandustulemust ja rahavoogusid.
- 3.OÜ JUNDEMA on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Aruande digitaallkirjad

JUNDEMA OÜ (registrikood: 11381761) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
YULIA TUPIKOVA	Juhatuse liige	20.05.2010
Resolutsioon:	OU Jundema juhatus on koostatud 2009 tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotuse ettepaneku. OU Jundema kinnitatud majandusaasta aruanne 03.05.2009.a.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	310 226
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 953
Kokku	381 179

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	489742	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Yulia Tupikova	47112020267	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	juliatupikov@mail.ru
Mobiiltelefon	+372 56905968