

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing PALU- TEENUS

registrikood: 10352579

tänavatalu nimi, Hellenurme küla
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Hellenurme küla

vald: Palupera vald

postisihthumber: 67514

maakond: Valga maakond

telefon: 7661 226,5226235

faks: 7661226

e-posti aadress: palu.teenus@mail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Osakapital	13
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Tööjõukulud	13
Lisa 9 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Osaühing Palu-Teenus tegevus jätkus aruandeaastal vee-ja kanalisatsiooniteenuse müügiga elanikkonnale, Elva Tarbijate Ühistule, Eesti Postile ja MTÜ Hellenurme mõisale. Osaühingu Palu-Teenus vee müügihind 13 EEK ja kanalisatsiooni müügihind 14 EEK kuupmeetri eest on kehtestatud Palupera vallavalitsuse poolt ja in kehtinud 01.aprill 2003.a. Alates 01.juuli 2009.a. on kehtestatud vee müügi hind 18EEK ja kanalisatsiooni teenuse hind 25 EEK kuupmeetri eest. Ainukesena on vee müügihind 7,65EEKkuupmeetri eest ja kanalisatsiooni teenuse eest Päidla vee tarbijatel. Tervisekaitse nõuete kohaselt toimub vee analüüside tegemine vastavalt plaanilistele tähtaegadele. Reovee analüüsid tehakse vastavalt Keskkonnaameti poolt väljastatud veeerikasutusloale 2 ja 4 kv.väljavoolust ja ja üks juhuproov aastas sissevoolust. Palju esineb kanalisatsioonitrassidel vihma ja pinnavee sissevoolu nii hellenurmes kui ka Nõuni asulates. Seoses sellega on raske hoida puhasti režiimi. Elanikkonna vee tarbimine pidevalt väheneb, kuid kulud sellega ei vähene. Elanikkond on hajutatud. On kasutusel neli kaevu, millele peab tegema kõik analüüsid. Tarbimise poolest piisaks ühest kaevust. Sama lugu on reoveepuhastitega. Sellest tulenevalt on ka suured hoolduskulud.

Personal

Juhataja töötasu oli 115 421 krooni, töötajate töötasu üldsumma 65 714 krooni ja töötajate keskmine arv 2.

Eesmärgid ja tegevused järgmiseks majandusaastaks

Järgmiseks 2010 majandusaastaks planeerime mõõdukat käibe kasvu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab, et

- 1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud aevestuspõhimõtted on vastavuses Eesti
hea raamatupidamistavaga
- 2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandus-
tulemust ja rahavoogusid
- 3.OÜ Palu-Teenus on jätkuvalt tegutsev ettevõtte

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	22 530	23 160	2
Nõuded ja ettemaksed	70 744	78 291	3
Kokku käibevara	93 274	101 451	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 246 863	2 428 182	4
Kokku põhivara	2 246 863	2 428 182	
Kokku varad	2 340 137	2 529 633	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	86 794	58 320	5
Kokku lühiajalised kohustused	86 794	58 320	
Pikaajalised kohustused			
Sihtfinantseerimine	2 087 864	2 262 747	
Kokku pikaajalised kohustused	2 087 864	2 262 747	
Kokku kohustused	2 174 658	2 321 067	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	6
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	164 566	236 187	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-43 087	-71 621	
Kokku omakapital	165 479	208 566	
Kokku kohustused ja omakapital	2 340 137	2 529 633	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	431 911	528 214	7
Muud äritulud	184 851	174 883	7
Mitmesugused tegevuskulud	-215 250	-264 422	
Tööjõukulud	-243 868	-291 620	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-181 319	-182 554	4
Muud ärikulud	-19 428	-36 191	
Ärikasum (-kahjum)	-43 103	-71 690	
Finantstulud ja -kulud	16	69	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-43 087	-71 621	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-43 087	-71 621	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-43 103	-71 690	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	181 319	182 554	4
Kokku korrigeerimised	181 319	182 554	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 496	-5 404	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-28 474	-5 484	
Kokku rahavood äritegevusest	117 238	99 976	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-67 764	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	100 000	
Laekunud intressid	68	99	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	68	32 335	
Kokku rahavood	117 306	132 311	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23 160	65 732	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-23 790	-42 572	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	-630	23 160	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	236 187	280 187
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-71 621	-71 621
31.12.2008	40 000	4 000	164 566	208 566
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-43 087	-43 087
31.12.2009	40 000	4 000	121 479	165 479

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

A. Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni, kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest erinevatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Hooned, rajatised 5%
- Masinad ja seadmed 10-30%
- Muu inventar ja IT seadmed 30-40%

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiotol põhivaraks”. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

E. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes tegevuskuludes, kuhu kuulub rendi osamakse koos intressiga.

F. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

G. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.12.2007 maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

H. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

I. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2. Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid OÜ Palu-Teenuse äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- ettevõtte ei pruugi olla võimalik müüa projekteerimisteenust mõistliku hinnaga, sel juhul puuduvad finantseerimisallikaid investeerimisplaanide täitmiseks, mis omakorda võib pärssida müüdava teenuse kvaliteeti;
- langenud nõudluse tõttu võib ettevõtte jätkusuutlikkus ja võimekus majanduse elavnedes konkurentsivõimeliselt kvaliteetset teenust pakkuda;
- langenud nõudluse tõttu võib ettevõtte varade väärtus langeda.

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju OÜ Palu-Teenuse tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada OÜ Palu-Teenuse jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	2 184	1 096
Arvelduskontod	20 346	22 064
Kokku raha	22 530	23 160

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	70 726	74 867
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	1 935
Muud nõuded	16	68
Ettemaksed	0	1 421
Kokku Nõuded ja ettemaksed	70 744	78 291

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	3 579 984	17 631	17 631	3 597 615
Akumuleeritud kulum	-1 040 570	-14 073	-14 073	-1 054 643
Jääkmaksumus	2 539 414	3 558	3 558	2 542 972
Ostud ja parendused	67 764			67 764
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	67 764			67 764
Amortisatsioonikulu	-178 996	-1 184	-1 184	-180 180
Müügid	0	-2 374	-2 374	-2 374
31.12.2008				
Jääkmaksumus	2 428 182			2 428 182
Ostud ja parendused	0	0	0	
Amortisatsioonikulu	-181 319		0	-181 319
31.12.2009				
Soetusmaksumus	3 647 748	0	0	3 647 748
Akumuleeritud kulum	-1 400 885	0	0	-1 400 885
Jääkmaksumus	2 246 863	0	0	2 246 863

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	45 332	13 762
Võlad töövõtjatele	18 840	29 715
Maksuvõlad	22 622	14 635
Kokku võlad ja ettemaksed	86 794	58 112

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	431 911	528 214
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	431 911	528 214
Kokku müügitulu	431 911	528 214
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
68321	426 875	397 170
37001	5 036	131 044
Kokku müügitulu	431 911	528 214

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	181 135	217 846
Sotsiaalmaksud	62 733	73 774
Kokku tööjõukulud	243 868	291 620
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Palupera vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008
	Nõuded	Kohustused	Nõuded
Emaettevõtja	0	0	1 421

	2009	2008
	Tulud	Tulud
Emaettevõtja	18 121	144 680

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	115 421	125 581

Aruande digitaalallkirjad

osaühing PALU- TEENUS (registrikood: 10352579) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÖNU RAAK	Juhatuse liige	17.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	164 566
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-43 087
Kokku	121 479
OÜ Palu-Teenus juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kasumit mitte jaotada.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	426875	98.83%	Jah
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	5036	1.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Palupera Vallavalitsus	75007586	Hellenurme küla, Hellenurme küla, Palupera vald, Valga maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7661226
Mobiiltelefon	+372 5226235
E-posti aadress	palu.teenus@mail.ee