

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Neeva

registrikood: 10334726

tänavatalu nimi, A.H.Tammsaare pst 49-5
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Pärnu linn

vald:

postisihthumber: 80016

maakond: Pärnu maakond

telefon: 3725055425

faks:

e-posti aadress: neevaaed@gmail.com

veebilehe aadress: neevaaed.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Neeva 2009.a. põhitegevuseks oli jätkuvalt põllumajandus.

Ettevõtte kasvatab ja müüb viljapuu- ja iluaia istikuid.

2009 aastal suurenes müügimaht 19% võrreldes 2008 aastaga.

Müügimaht suurenes seoses OÜ Plantexi müügikoha tegevuse lõpetamisega Pärnus.

Põhieesmärgiks on jätkuvalt kasvatada rohkem ise vajalikke istikuid ja

uuendada istikude sortimenti.

2009 aasta ettevõtte puhaskasum oli 33301 krooni, langedes aastaga 8%

võrreldes 2008 aastaga.

Aruande perioodil ehitasime uuele müügiplatsile kastmissüsteemi, 20m²

küttega kasvumaja, pistikute juurutamiseks ja noortaimede kasvatamiseks.

Katsime aiandi sisese ringtee ja parkimisplatsi tolmuva kattega.

Osanikud laenasid osaühingule teede ja parkimisplatsi tolmuva katte

ostmiseks pikaajalist laenu ja nõustusid laenu tagastamise tähtajaga 5-10 aasta jooksul.

2009 aasta novembris esitasime avalduse Mikropõllumajandusettevõtte

arendamise investeeringu toetuse saamiseks, 280m² kasvumaja ehitamiseks

ning elektri-, vee- ja kanalisatsiooni süsteemidega liitumiseks.

2010 aasta aprillis saime toetuse saamise nõusoleku, peale ehituste lõppu

tasutakse meile 50% projekti maksumusest. Projekti maksumuseks on kokku 539 282 krooni pluss käibemaks.

Tööde teostamiseks võtsime laenu SEB pangast. Laenu tagatiseks on ühe firma omaniku korter.

Ehitustööd plaanime lõpetada 2010 aasta lõpuks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Neeva 2009.a. raamatupidamise aruande koostamise õigsust ja täielikust.

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rekendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses

Eesti Raamatupidamise Hea Tavaga,

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Neeva finantsseisundit,

majandustegevust ja rahavoogusid

OÜ Neeva on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 734	3 372	2
Varud	645 800	695 082	4
Kokku käibevara	656 534	698 454	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	247 750	114 205	5
Kokku põhivara	247 750	114 205	
Kokku varad	904 284	812 659	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	43 000	10 139	6
Võlad ja ettemaksed	1 984	521	3
Kokku lühiajalised kohustused	44 984	10 660	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	574 000	550 000	6
Kokku pikaajalised kohustused	574 000	550 000	
Kokku kohustused	618 984	560 660	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	250 000	250 000	7
Kohustuslik reservkapital	7 843	6 032	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 844	-40 253	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 301	36 220	
Kokku omakapital	285 300	251 999	
Kokku kohustused ja omakapital	904 284	812 659	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	817 622	685 920	8
Muud äritulud	33 913	30 850	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-450 284	-286 609	
Mitmesugused tegevuskulud	-138 787	-169 027	10
Tööjõukulud	-201 754	-182 327	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-27 408	-41 793	5
Muud ärikulud	-8	-810	
Ärikasum (-kahjum)	33 294	36 204	
Finantstulud ja -kulud	7	17	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 301	36 221	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 301	36 221	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	33 294	36 204
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	27 408	41 793
Kokku korrigeerimised	27 408	41 793
Varude muutus	49 283	-148 730
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	34 323	42 546
Laekunud intressid	7	17
Muud rahavood äritegevusest	-166 195	-210 820
Kokku rahavood äritegevusest	-21 880	-238 990
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-160 953	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-160 953	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	24 000	25 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	24 000	25 000
Kokku rahavood	-158 833	-213 990
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 372	6 542
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 362	-3 170
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 734	3 372

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	250 000	6 032	-4 033	251 999
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			33 301	33 301
Muutused reservides		1 811	-1 811	
31.12.2009	250 000	7 843	27 457	285 300

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Neeva 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakontode jääke

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest

Varud

Varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja netorealiseerimisväärtuse vahe on kantud aruandeaasta kuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara väärtus algab 10000 kroonist. Alla 9999kr. maksumusega vahendid kantakse 100% kuludesse ja nende kohta peetakse arvestust bilansiväliselt

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised	10
masinad ja seadmed	5
transport	5
inventar	4

Spetsiifilistele põhivaraobjektidele määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Amortisatsiooni normid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasuliku eluiga.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivaraobjektide väärtuse võimalikku langust hinnatakse vastavalt vajadusele bilansipäeva seisuga. Vara väärtus hinnatakse alla, kui vara bilansiline maksumus on suurem vara kaetavast väärtusest.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja müüjal on tekkinud summale nõudeõigus.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	57	225
Arvelduskontod	10 677	3 147
Kokku raha	10 734	3 372

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 760		2 448	
Sotsiaalmaks		5 744		2 970
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 760	5 744	2 448	2 970

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	475 004	460 150
Müügiks ostetud kaubad	170 796	234 932
Kokku varud	645 800	695 082

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised							Kokku
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008								
Soetusmaksumus	121 041	120 000	17 796	57 827	195 623			316 664
Akumuleeritud kulum	-48 173	-110 000	-17 503	-26 783	-154 286			-202 459
Jääkmaksumus	72 868	10 000	293	31 044	41 337			114 205
Ostud ja parendused	40 651					120 302	120 302	160 953
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost						120 302	120 302	120 302
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	40 651							40 651
Amortisatsioonikulu	-15 844	0	-293	-11 271	-11 564			-27 408
31.12.2009								
Soetusmaksumus	161 692	120 000	17 796	57 827	195 623	120 302	120 302	477 617
Akumuleeritud kulum	-64 017	-110 000	-17 796	-38 054	-165 850			-229 867
Jääkmaksumus	97 675	10 000	0	19 773	29 773	120 302	120 302	247 750

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud kokku	43 000	43 000		
Pikaajalised laenud kokku	574 000			574 000
Laenukohustused kokku	617 000	43 000		574 000
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud kokku	550 000			550 000
Laenukohustused kokku	550 000			550 000

Omanike antud laen

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	250 000	250 000
Osade arv (tk)	2 500	2 500

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	817 622	685 920
Kokku müügitulu	817 622	685 920
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
A01301	583 864	489 815
G47761	233 758	196 105
Kokku müügitulu	817 622	685 920

Lisa 9 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Muud	33 913	30 850
Kokku muud äritulud	33 913	30 850

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Energia	16 060	21 000
Kütus	16 060	21 000
Mitmesugused bürookulud	15 280	21 578
Koolituskulud	4 000	423
Muud	103 447	126 026
Kokku mitmesugused tegevuskulud	138 787	169 027

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	141 198	129 457
Sotsiaalmaksud	60 556	52 870
Kokku tööjõukulud	201 754	182 327
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	27 817	47 289

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Neeva (registrikood: 10334726) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAMARA MESILA	Juhatuse liige	21.06.2010
MERIKE LEPIK	Juhatuse liige	21.06.2010
MAARJA NÕMME	Juhatuse liige	21.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 844
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 301
Kokku	27 457
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	1 665
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	25 792
Kokku	27 457

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimede paljundamine	01301	583864	71.41%	Jah
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük	47761	233758	28.59%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gert Salvet	37411042713	Tallinn, Harju maakond, Eesti	9600 EEK
Maarja Nõmme	47508230269	Eesti	9600 EEK
Merike Lepik	47405084229	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	71600 EEK
Tamara Mesila	44902254225	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	159200 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055425
E-posti aadress	neevaaed@gmail.com