

21-12-2005

L - 12

Majandusaasta aruanne

KONTROLLITUD

Java Holding OÜ

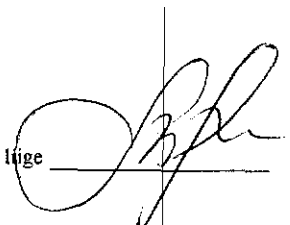
Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004

Äriregistri kood: 10887369
Aadress: Rae põik 2, Paldiski 76805
Telefon: 050 47 648
Põhitegevusala: Kinnisvaraarendus, -hooldus ja haldamine
Tegevjuht: Vadim Martõnov

21-12-2005

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod	10
Lisa 2. Ettemaksed	10
Lisa 3. Materiaalne põhivara	10
Lisa 4. Võlakohustused	10
Lisa 5. Tehingud seotud osapooltega	10
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek.....	10
Majandusaasta aruande allkirjad.....	12



21-12-2005

Tegevusaruanne

Java Holding OÜ põhitegevuseks on kinnisvaraarendus, -hooldus ja haldamine ja muud kinnisvaratehingud.

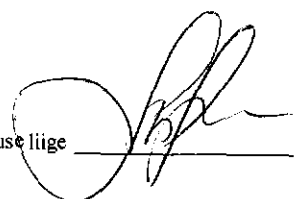
2004 aastal Java Holding OÜ-l põhitegevusega seotud majandustegevus puudus, tegevust plaanitakse alustada 2005 aastal.

Java Holding OÜ-l 2004.a. realiseerimise netokäive oli 584,988.00 krooni

Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatus liikmed 2004.a. tasu ei saanud.

Ettevõttes ei olnud 2004 aastal väljamakseid töötasudeks.

Ettevõttel puudusid aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekud ning juhatuse hinnangul ei planeerita neid ka 2005 aastaks.



21.12.2005

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Java Holding OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 01.06.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

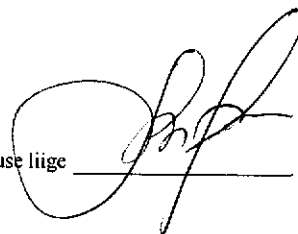
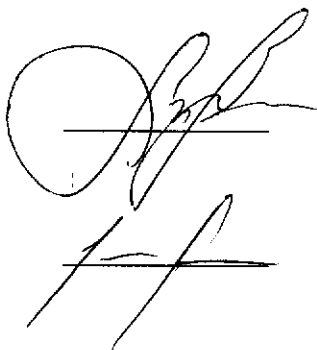
Juhatus hinnangul on Java Holding OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 15 detsember 2005.a

Vadim Hartman juhatus liige

Jacob Suman juhatus liige



2012-2005

Bilanss
kroonides**AKTIVA**

31.12.2004. 31.12.2003.

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	Lisa 1	115 842	52 443
Ostjatelt laekumata arved		19 092	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	Lisa 2	6 405	3 230
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		6 405	3 230
Varud		27 087	0
Laen	Lisa 5	47 172	0

KÄIBEVARA KOKKU		215 598	55 673
------------------------	--	----------------	---------------

Materiaalne põhivara		456 400	369 900
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	Lisa 3	456 400	369 900

PÕHIVARA KOKKU		456 400	369 900
-----------------------	--	----------------	----------------

AKTIVA KOKKU		671 998	425 573
---------------------	--	----------------	----------------

PASSIVA**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Võlakohustused		314 100	264 100
Tagatiseta võlakohustused	Lisa 4/5	314 100	264 100
Võlad hankijatele		366	567
Hankijatele tasumata arved		366	567
Muud Viitvõlad		14 865	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		329 331	264 667

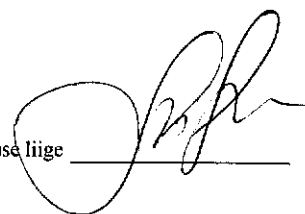
KOHUSTUSED KOKKU		329 331	264 667
-------------------------	--	----------------	----------------

OMAKAPITAL

Aktiikapital või osakapital nominaalväärtuses	180 000	180 000
Ülekurs	4 900	4 900
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-23 994	-8 088
Aruandeaasta kasum (kahjum)	181 761	-15 906

KOKKU OMAKAPITAL	342 667	160 906
-------------------------	----------------	----------------

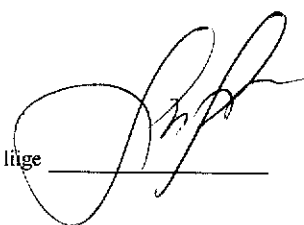
PASSIVA KOKKU	671 998	425 573
----------------------	----------------	----------------



21-12-2005

Kasumiaruanne
 kroonides

	2004	2003
ÄRITULUD		
Müügitulu	584 988	15 964
ÄRITULUD KOKKU	584 988	15 964
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	358 482	0
Mitmesugused tegevuskulud	49 771	31 911
ÄRIKULUD KOKKU	408 253	31 911
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	176 735	-15 947
FINANTSTULUD JA -KULUD		
intressitulud	158	41
finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		
kasum (kahjum) valuutakursi muutusest	4 868	0
muud finantstulud ja -kulud		
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	181 761	-15 906
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	181 761	-15 906



21-12-2005

Rahavoogude aruanne

kroonides

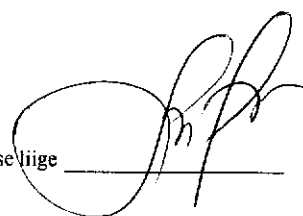
	Lisa	2004	2003
Ärikasum		176 735	-15 906
Korrigeerimised:			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-22 267	-3 230
Varude muutus		-27 087	0
Antud laenud		-47 172	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		14 664	567
Saadud intessid / kursikasum		5 026	
Kokku rahavood äritegevusest		99 899	-18 569
 Materiaalse põhivara soetus	 Lisa3	 -86 500	 -225 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-86 500	-225 000
 Saadud laenud	 Lisa4	 50 000	 264 100
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		50 000	264 100
 Rahavood kokku		 63 399	 121 789
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		 52 443	 31 912
Raha ja raha ekvivalentide muutus		63 399	20 531
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		115 842	52 443



21.12.2005

Omakapitali muutuse aruanne
kroonides

	Osa- kapital	Ülekurs	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 01.08.02	40 000	0	0	0	40 000
2002.a. kasum		0	0	-8 088	
Seisuga 31.12.02	40 000	0	0	-8 088	31 912
Osakapitali suurendamine	140 000	0	0	0	
Eelmise perioodi kasum	0	0	-8 088	0	
2003.a. kasum	0	0	0	-15 906	
Ülekurs	0	4 900		0	
Seisuga 31.12.03	180 000	4 900	-8 088	-15 906	160 906
Eelmise perioodi kasum	0	0	-15 906	0	
2003.a. kasum	0	0	0	181 761	
Ülekurs	0	4 900		0	
Seisuga 31.12.04	180 000	4 900	-23 994	181 761	342 667



21.12.2005

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- Aldebaran OÜ
- Megatech OÜ
- Jacob Swann
- Vadim Martõnov

Kõik aastaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.



21-12-2005

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassas	1 932	18 790
Pangakontod EEK	113 910	33 653
Kokku	115 842	52 443

Lisa 2 Ettemaksed

	31.12.2004	31.12.2003
Käibemaksu ettemaks	6 405	3 230

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	369 900	369 900
Soetamine	86 500	86 500
Soetusmaksumus 31.12.2004	456 400	456 400
Jääkmaksumus 31.12.2003	369 900	369 900
Jääkmaksumus 31.12.2004	456 400	456 400

Lisa 4 Võlakohustused

	Kohustuse jääk	Maksetäht- ajaga kuni 1 a.	Maksetäht- ajaga 1-5 a.	Maksetäht aeg	Intressi määr
31.12.2004					
Laen eraisikult	264 100	264 100	0	2005	0 %
Laen emaettevõttelt	50 000	50 000	0	2005	0 %
Kokku	314 100	314 100	0		

Lisa 5 Tehingud seotud osapooltega

Saldod seotud osapooltega	31.12.2004	31.12.2003
Võlad		
Jacob Swann	240 000	240 000
Aldebaran OÜ	50 000	0
Vadim Martõnov	5 000	
Nõuded		
Megatech OÜ	47 172	0



Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

21-12-2005

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-23 944
2004.a. puhaskasum	181 761

Java Holding OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada 2004. aasta lõpuks kogunenud 157 817 krooni suuruse kahjumi alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	157 817
Jaotamata kasumi jääk	157 817

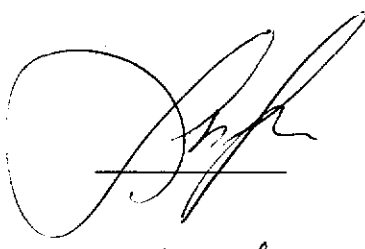


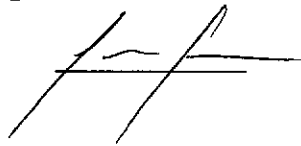
Majandusaasta aruande allkirjad

21-12-2005

Java Holding OÜ juhatus on koostanud 2004. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "15" detsember 2005 osanike koosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
------	--------------	---------

Martõnov Vadim	juhatuse liige	
----------------	----------------	--

Jacob Swann	juhatuse liige	
-------------	----------------	---

