

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Helmander

registrikood: 11514475

tänavatalu nimi, Roosi tee 8-53
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Viimsi alevik

vald: Viimsi vald

postisihthnumber: 74001

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5175422

faks: + 372 601 16 60

e-posti aadress: anne.vahemae@mail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Helmander põhitegevusalaks on raamatupidamis- ja konsultatsiooniteenuste osutamine, põhilisteks klientideks on korteriühistud.

Kõrvaltegevusalaks on korteri üürileandmine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Helmander juhatus deklareerib oma vastutust esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Helmander on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Deklaratsioonile on alla kirjutanud kogu OÜ Helmander juhatus, juhatuse volitused on kontrollitud.

Aastaaruande koostamispäev on 14.juuni, 2010.a.

Juhatuse liikmed:

Anne Vahemäe

Siim Vahemäe

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	192 661	122 959	2
Nõuded ja ettemaksed	14 933	17 855	3
Kokku käibevara	207 594	140 814	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5 131	5 885	4
Kokku põhivara	5 131	5 885	
Kokku varad	212 725	146 699	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6 319	0	5 6
Kokku lühiajalised kohustused	6 319	0	
Kokku kohustused	6 319	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 699	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 707	106 699	
Kokku omakapital	206 406	146 699	
Kokku kohustused ja omakapital	212 725	146 699	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	03.07.2008 - 31.12.2008
Müügitulu	121 525	115 030
Muud äritulud	127	0
Mitmesugused tegevuskulud	-35 875	-7 976
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-754	-355
Ärikasum (-kahjum)	85 023	106 699
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	85 023	106 699
Tulumaks	-5 316	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 707	106 699

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	03.07.2008 - 31.12.2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	85 023	106 699	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	754	355	4
Kokku korrigeerimised	754	355	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 922	-17 855	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 319	0	5 6
Kokku rahavood äritegevusest	95 018	89 199	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-6 240	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-6 240	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-20 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 316	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-25 316	0	
Kokku rahavood	69 702	82 959	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	122 959	40 000	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	69 702	82 959	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	192 661	122 959	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
03.07.2008	40 000	0	0	40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			106 699	106 699
31.12.2008	40 000		106 699	146 699
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			79 707	79 707
Makstud dividendid			-20 000	-20 000
Muutused reserves		4 000	-4 000	0
31.12.2009	40 000	4 000	162 406	206 406

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing on koostanud 2009.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse §-le 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2009 - 31.12.2009 kohta.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seadusest tulenevalt esitatakse alates 2010. aastast majandusaasta aruanne elektrooniliselt. 2009.a. aruanne on koostatud vastavuses kehtestatud elektroonilise taksonoomia vormidele. Seoses seadusega kehtestatud informatsiooni esitusviisi muutusega on tagasiulatuvalt korrigeeritud ka aruandes eelmise perioodi võrdlusandmeid, viies need vastavusse uue esitusviisiga.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekavas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest, bilansis kajastatakse jääkmaksumuses.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust elueast. Amortisatsiooninorm on kehtestatud vastavalt vara kasutusajale.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

1. Osaühingu juhatus;
2. Punktis 1 kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulude ja kulude aruanne on koostatud vastavuses skeemist 1. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Rahavoogude aruandes kajastatakse aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Põhitegevuse rahavood on kajastatud kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood otsesel meetodil.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	32 635	32 886
Arvelduskontod	160 026	90 073
Kokku raha	192 661	122 959

Seisuga 31.12.2009.a.on läbi viidud kassa inventuur.
Arvelduskonto saldo on panga väljavõttega võrreldud.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	12 575	17 825
Muud nõuded	282	30
Ettemaksed	76	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	12 933	17 855

Muud nõuded on SEB pangaintressid, mis laekusid 01.01.2010.a..
Ettemaksed on ettemakstud 2010.a. kulud.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	6 240	6 240
Akumuleeritud kulum	-355	-355
Jääkmaksumus	5 885	5 885
Amortisatsioonikulu	-754	-754
31.12.2009		
Soetusmaksumus	6 240	6 240
Akumuleeritud kulum	-1 109	-1 109
Jääkmaksumus	5 131	5 131

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009
Võlad tarnijatele	1 003
Maksuvõlad	5 316
Kokku võlad ja ettemaksed	6 319

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009
	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	5 316
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 316

Ettevõtte tulumaks on makstud dividendide tulumaks maksetähtajaga 10.01.2010.a.

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Helmander (registrikood: 11514475) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE VAHEMÄE	Juhatuse liige	21.06.2010
Resolutsioon:	Edastan OÜ Helmander 2009.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 21.juunil,2010.a. omanike koosolekul.	
SIIM VAHEMÄE	Juhatuse liige	21.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 699
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 707
Kokku	162 406
Jaotamine	
Dividendideks	-20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	162 406
Kokku	142 406

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	86525	71.20%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	35000	28.80%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anne Vahemäe	44609290271	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Siim Vahemäe	37609100282	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6011660
Mobiiltelefon	+372 5175422
E-posti aadress	anne.vahemae@mail.ee