

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi : Osaühing Rekara Ehitus

registrikood: 10425462

tänav a nimi ja maja number: Kasesalu 4

linn: Saue

postisihtnumber: 76505

maakond: Harju maakond

telefon: +3826709 651

faks: +372 6709 651

e-posti aadress: rekara@rekara.ee

veebilehe aadress: www.rekara.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Eraldised	11
Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Osaühing Rekara Ehitus majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril. Käesolev tegevusaruanne on koostatud Rekara Ehitus OÜ korralise aastaaruande osana perioodi 01.01.2009.-31.12.2009.kohta.

Rekara Ehitus OÜ põhitegevusalaks on üldehitus- ja remonditööd ning majandustegevuse edasine jätkumine toimub samas valdkonnas.

Rekara Ehitus OÜ 2009 aasta võib lugeda üheks oluliseks haruks head koostööd Soome ehitusfirmadega. Endiselt jätkus edukas koostöö pikemaajalise välistellija Rautaruukki Oyj ga tööstushoonete montaaži ning plekitöödel. Rautaruukki Oyj on pakkunud meile koostööd Norras, Soomes ja Rootsis ,milles näeme edaspidise perspektiivis häid võimalusi. Oleme teinud ka alltöövõttu Havator Montage ABle. Oleme kaasanud ka oma tegevusse teisi Eesti ettevõtteid, nimelt tehnika rentimise osas. Oleme registreerinud Rekara Ehitus OÜ Soome ehitusregistrisse ja oleme saanud oma Y-tunnus numbri 2143891-7. Rootsis oleme liitunud ametiühinguga Byggnads Mälardalen. Norra registris on Rekara Ehitus OÜ nr. 992 167 807. Oleme saanud kõikidele töötajatele ehituses kehtivad ID kaardid, mis kehtivad Norras , Rootsis ja Soomes.

Aruandeaastal oli Rekara Ehitus OÜ müügitulu 9 349 372 ning kasum oli 895 747 krooni.

Äriühingu jooksva aasta majandustulemuse prognoos on positiivne, selle aluseks on väljakujunenud stabiilne ja järjepidev koostöö peatöövõtjatega Eestis, Norras, Rootsis ja Soomes. Analüüsitud on äriühingu enda peatöövõtu suurendamise võimalusi ning käesoleval majandusaastal jätkatakse sellel suunal intensiivselt tööd. Jätakuvalt loodame edasistele koostööprojektidele Soome peatöövõtjatega mitmetes välisriikides. Olulised on edasised arenguvõimalused koostöös Soome teraskonstruksioonide tootja ja paigaldaja Rautaruukki Oyj, tehes neile ka järgnevatel perioodidel alltöövõttu erinevates Euroopa Liidu riikides.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu tegevjuhtkonnana oleme vastutavad käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Rekara Ehitus OÜ 31.12.2009 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2009 – 31.12.2009 majandustulemust ja rahavoogusid;
- Rekara Ehitus OÜ tegutseb jätkuvalt.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 273 842	2 511 565	
Nõuded ja ettemaksed	1 173 673	859 060	2,3
Varud	0	13 503	
Kokku käibevara	3 447 515	3 384 128	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	270 542	92 679	
Kokku põhivara	270 542	92 679	4
Kokku varad	3 718 057	3 476 807	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	894 361	848 858	
Kokku lühiajalised kohustused	894 361	848 858	
Pikaajalised kohustused			
Eraldised	250 000	250 000	5
Kokku pikaajalised kohustused	250 000	250 000	
Kokku kohustused	1 144 361	1 098 858	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 633 949	1 303 402	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	895 747	1 030 547	
Kokku omakapital	2 573 696	2 377 949	
Kokku kohustused ja omakapital	3 718 057	3 476 807	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	9 349 372	10 959 977	7
Muud äritulud	88 787	11 374	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 077 152	-1 793 175	8
Mitmesugused tegevuskulud	-3 420 420	-3 539 944	9
Tööjõukulud	-3 795 179	-4 216 977	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-81 756	-73 917	4
Muud ärikulud	-54 965	-184 354	
Ärikasum (-kahjum)	1 008 687	1 162 984	
Finantstulud ja -kulud	73 136	475	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 081 823	1 163 459	
Tulumaks	-186 076	-132 912	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	895 747	1 030 547	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 008 687	1 162 984	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	81 756	73 917	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-5 417	0	
Muud korrigeerimised	0	2 967	
Kokku korrigeerimised	76 339	76 884	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-314 613	528 099	
Varude muutus	13 503	-13 503	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	45 503	383 694	
Makstud ettevõtte tulumaks	-186 076	-132 912	
Kokku rahavood äritegevusest	643 343	2 005 246	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-259 619	-40 893	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 417	0	
Laekunud intressid	73 136	3 489	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-181 066	-37 404	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-700 000	-500 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-700 000	-500 000	
Kokku rahavood	-237 723	1 467 842	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 511 565	1 046 737	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-237 723	1 467 842	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-3 014	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 273 842	2 511 565	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	1 803 402	1 847 402
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	1 030 547	1 030 547
Makstud dividendid	0	0	-500 000	-500 000
31.12.2008	40 000	4 000	2 333 949	2 377 949
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	895 747	895 747
Makstud dividendid	0	0	-700 000	-700 000
31.12.2009	40 000	4 000	2 529 696	2 573 696

Seisuga 31.12.2009 oli ettevõtte osakapital 40 000 krooni ja koosnes kolmest osast suurusega 33 400, 3 300 ja 3 300 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt lühiajalised deposiidid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused bilansipäeval hinnatakse ümber Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel hinnatakse ümber ka õiglases väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ning amortisatsiooni määrad jagunevad gruppide lõikes:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga (a)	Amortisatsioonimäär (%)
Masinad ja seadmed	3 aastat	30%
Muu materiaalne põhivara	3 aastat	30%

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised

finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	1 080 245	720 158
Kokku nõuded ostjate vastu	1 080 245	720 158

Aastaruande koostamise ajaks oli nõuetest laekunud 50 %.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	89 263	0	28 133	0
Üksikisiku tulumaks	0	76 689	0	73 620
Erisoodustuse tulumaks	0	11 099	0	2 155
Sotsiaalmaks	0	160 619	0	146 333
Kohustuslik kogumispension	0	468	0	3 515
Töötuskindlustusmaksed	0	15 868	0	3 896
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	89 263	264 743	28 133	229 519

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	346 240	22 717	368 957
Akumuleeritud kulum	-229 054	-14 200	-243 254
Jääkmaksumus	117 186	8 517	125 703
Ostud ja parendused	0	40 893	40 893
Amortisatsioonikulu	-60 637	-13 280	-73 917
31.12.2008			
Jääkmaksumus	56 549	36 130	92 679
Ostud ja parendused	247 638	11 981	259 619
Müügid	-83 000	0	-83 000
31.12.2009			
Jääkmaksumus	221 187	48 111	269 298

Lisa 5 Eraldised

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2009
Garantiieraldis	250 000	250 000
Kokku eraldised	250 000	250 000

Vastavalt sõlmitud ehituslepingutele on ettevõtte kohustus tagada klientidele garantiitööd kahe aasta jooksul. Tuginedes varasematele kogemustele on juhatus hinnanud garantiieraldise suuruseks 31.12.2009 seisuga 250 000 krooni. Bilansis on garantiieraldis kajastatud pikaajalise kohustusena.

Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustas 2 529 696 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 531 236 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1 998 460 krooni.

Kui osanike üldkoosolek kinnitab juhatuse kasumi jaotamise ettepaneku maksta dividendidena välja 600 000 krooni, kaasneb sellega tulumaksukohustus summas 159 494 krooni.

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 763	46 210
Muud Euroopa Liidu riigid	7 155 323	2 997 338
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	7 162 086	3 043 548
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	2 187 286	7 916 429
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	2 187 286	7 916 429
Kokku müügitulu	9 349 372	10 959 977
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Elamute ja mitteamuhoonete ehitus	9 349 372	10 959 977
Kokku müügitulu	9 349 372	10 959 977

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	479 449	466 314
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	1 326 861
Üür ja rent	597 703	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 077 152	1 793 175

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	158 813	239 082
Lähetuskulud	2 287 227	1 926 954
Koolituskulud	99 261	131 517
Transpordikulud	466 036	607 914
Maksustatavad kulud ja maksud	182 280	326 134
Muud	226 803	308 343
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 420 420	3 539 944

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	2 870 632	3 012 818
Sotsiaalmaksud	969 838	1 003 262
Puhkusereservi muudatus	-45 291	200 897
Kokku tööjõukulud	3 795 179	4 216 977
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	19	16

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooltega tehinguid ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Rekara Ehitus (registrikood: 10425462) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN KUUSK	Juhatuse liige	03.05.2010
Resolutsioon:	Rein Kuusk	
AIVO VINER	Juhatuse liige	08.05.2010
KAAREL KUUSK	Juhatuse liige	14.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 633 949
Aruandeaasta kasum (kahjum)	895 747
Kokku	2 529 696
Jaotamine	
Dividendideks	600 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 929 696
Kokku	2 529 696

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	9349372	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivo Viner	36305264918	Paide linn, Järva maakond, Eesti	3300 EEK
Rein Kuusk	35103180332	Saue linn, Harju maakond, Eesti	33400 EEK
Kaarel Kuusk	38107140363	Saue linn, Harju maakond, Eesti	3300 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rein@rekara.ee
Faks	+372 6709651
Telefon	+372 6 709 651
E-posti aadress	aet@bdo.ee