

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Arensburgi Reisid

registrikood: 10297432

tänavatalu nimi, Tallinna 25
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kuressaare linn

vald:

postisihtnumber: 93811

maakond: Saare maakond

telefon: 4533360

faks:

e-posti aadress: abr@tt.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Koondkasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Muud nõuded	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Ettevõttest

Arensburgi Reisid OÜ on 100% Eesti erakapitalil põhinev turismifirma, mis on asutatud 02. detsembril 1991. a. Osaühingu registreerimise- ja juriidiline aadress on Tallinna 25, Kuressaare, postiindeks 93811. Juhatus koosneb ühest liikmest, kelleks on Margus Mölder. Ettevõtte omab kehtivat turismilitsentsi: MAM-044-RK ja on Eesti Turismifirmade Liidu liige aastast 1995. Osaühingul on kehtiv garantiikindlustus ärriskide katteks, mis on sõlmitud Salva Kindlustuses, alates 26.07.2001.

Ülevaade majandustegevusest

Osaühingu põhitegevusaladeks on sise- ja väliturismi korraldamine, majutus-, toitlustus ja transporditeenuste pakkumine, kindlustuse, laeva- ja lennukipiletite müük ja samuti viisade vormistamine.

Kõrvaltegevuseks on olnud alates 1994. a. kinnisvarahaldusaadressil Tallinna 25, kontori ja äripindade näol. Samuti haldab firma kinnistuid Kuressaares aadressidel KOMandandi 4, Kauba 18, Roomassaare tee 7 ja Uus 47.

Tegevuse algaastatest peale on OÜ Arensburgi Reisid võtnud vastu välituriste, põhiliselt Saare- ja Hiiumaal, vähemal määral ka mujal Eestis ja Baltikumis. Turistide spekter on olnud lai, enamikus lähimaadest ja Euroopast nagu Soome, Läti, Rootsi, Saksamaa, Leedu, Prantsusmaa, Suurbritannia. Aga on olnud reisijaid ka Ameerika Ühendriikidest, Kanadast ja Austraaliast. Lisaks turiside vastuvõtule Baltikumis on ettevõtte ka ise korraldanud välisreise, põhiliselt Euroopasse ja vahendanud teiste reisikorraldajate nagu Berger Reisid, Estravel, Top Tours, Novatours, Reisiekspert, Viru Reisid, Tez Tour, Estour jt. kaugreisipakette.

Osaühingul on aastal 2005 liisitud väikebuss Mercedes-Benz, 20 istekohaga. Meie koostatud reisipaketid ongi enamasti olnud bussireisid Euroopasse. Lisaks bussireisidele on Arensburgi Reisid koostanud ka reisipakette liinilendude baasil ärireisijatele ja messiküllastajatele. Ja puhkereise eksootilistesse paikadesse, näiteks Hiina, kuhu tavareisikorraldajad reisi keerukuse tõttu paketteise ei korralda.

Viimase viie aasta lõikes on käinud turistide koguhulk olnud küllaltki stabiilne, samas aga siiski sõltuv muutlikust põhjamaisest ilmastikust ja parasjagu vaitsevast majanduskliimast Euroopas. Arensburgi Reisid OÜ suuremateks koostööpartneriteks aastal 2009 olid VL-Matkat, Tallink-Silja OY, TerranovaTouristik, Mare Baltikum Reisen GmbH, Pohjolan Matkatoimisto ja Estonian Holidaysiga koostöös, võttis firma vastu 3 kruisilaeva. Suvehooajal 2009 korraldas firma koostöös soome ettevõtetega KS Koolitus ja Toimela RY koolitusreise Saaremaale. Ühtekokku lisas uudne ettevõtmine firma käibesse ca. 1 miljon eesti krooni ja oli suureks abiks raske majandusliku seisuga leevendamisel. Lisaks koolitusreisidele korraldab firma jalgrattatuure saksa ja inglise turistidele ning jahipidamist soome jahimeestele.

Arensburgi Reisid OÜ on nüüdseks üle kümne aasta osalenud iga-aastastel suurematel turismialastel turundusüritustel nagu "Matka" Helsingis, "Balttour" Riias, "ITB" Berliinis ja "Tourest" Tallinnas, Vivatur Vilniuses, Mardilaat Helsingis, ja lisaks 2009 hooajal saarte messil Stockholmis ja üritusel Viro Kutsuu Kylään, Helsingis.

Lisaks põhikontorile omad firma veel pileti- ja reisimüügibürood Kuressaare Autobussijaamas, aadressil Pihlta tee 2. Piletite ja reiside müük on olnud juba aastaid küllaltki stabiilne tegevus ja andnud igal aastal kindla osa ettevõtte käibest.

Põhikohaga töötajaid on olnud firmas tööl aastaringselt 5 inimest. Suvehooajal on olnud koostöö 12 giidiga, kes on olnud nii füüsilisest isikust ettevõtjad, kui ka meie palgal. Lisaks veel majutusteenuse pakkumisega oli hõivatud 1 inimene. 2009 aastal oli palgakulu suurus 451053.- krooni ja sotsiaalmaks 152529.- krooni.

Ettevõtte edasine areng tulevikus tihedalt seotud oma lõpptoodangu osakaalu suurendamisega ja sellega seoses ka ettevõtte käibe tõstmisega.

Osaühing on võtnud laenu summas 3,25 miljonit oma majutustegevuse arendamiseks kinnistul Uus 47 Kuressaares, mille tagatiseks on Hansapangaga sõlmitud ühishüpoteegi lepingu alusel, firmale kuuluvaid kinnistuid aadressil Uus 47 ja Kauba 18. Suvel 2008 renoveeriti Uus 47 asuv kontorihoone, kuue toaga appartement-tüüpi külalistemajaks.

Aasta 2009 on olnud ettevõttele raske tegevusaasta, tänu üleüldisele halvale majandusolukorrale Vastavalt majandusaasta aruandele on Arensburgi Reisid kahjumis, millest loodame välja tulla rangema äripoliitika, kulude kokkuhoiu ja põhjalikumalt läbikaalutud tegevuse abil. Kahjuks häirib ettevõtet endiselt saaremaise äritegevuse hooajalisus ja majandustegevuse tsüklilisus. Uuelt aruandeaastalt võib oodata paremat kohanemist heitliku majanduskriisi aastaga(-tega) ja samas loodab ettevõtte siiski mitte väga olulist turistide- küllastajate arvu langust võrreldes mõõdunud eelnevate hooaegadelega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Arensburgi Reisid OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga:

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Arensburgi Reisid OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid:

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (19.03.2010), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud:

Arensburgi Reisid OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	37 286	251 488	2
Nõuded ja ettemaksed	253 955	175 695	2
Varud	4 703	4 703	5
Kokku käibevara	295 944	431 886	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	3 185 600	3 323 621	6
Materiaalne põhivara	610 137	386 441	6
Kokku põhivara	3 795 737	3 710 062	
Kokku varad	4 091 681	4 141 948	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	602 266	490 439	4
Võlad ja ettemaksed	404 656	203 939	4
Kokku lühiajalised kohustused	1 006 922	694 378	4
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 909 640	3 123 716	4
Kokku pikaajalised kohustused	2 909 640	3 123 716	
Kokku kohustused	3 916 562	3 818 094	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	132 000	132 000	
Kohustuslik reservkapital	13 200	13 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	178 654	528 273	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-148 735	-349 619	
Kokku omakapital	175 119	323 854	
Kokku kohustused ja omakapital	4 091 681	4 141 948	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	3 307 185	3 688 505	1
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 082 705	-2 200 511	
Mitmesugused tegevuskulud	-332 282	-415 507	
Tööjõukulud	-603 582	-757 532	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-242 440	-207 441	
Muud ärikulud	-194 911	-457 133	
Ärikasum (-kahjum)	-148 735	-349 619	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-148 735	-349 619	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-148 735	-349 619	

Koondkasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-148 735	-349 619
Aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	-148 735	-349 619

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-148 735	-349 619	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	242 441	-703 208	
Kokku korrigeerimised	242 441	-703 208	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-108 405	34 814	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	139 202	80 160	
Kokku rahavood äritegevusest	124 503	-937 853	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-328 116	-1 793 781	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-328 116	-1 793 781	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		2 249 065	
Saadud laenude tagasimaksed	-214 076		4
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	203 487	-85 204	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 589	2 163 861	
Kokku rahavood	-214 202	-567 773	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	251 488	797 222	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-214 202	-538 990	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	37 286	258 232	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	132 000	13 200	528 273	673 473
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-349 619	-349 619
31.12.2008	132 000	13 200	178 654	323 854
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-148 735	-148 735
31.12.2009	132 000	13 200	29 919	175 119

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arensburgi Reisid OÜ 2009 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Kasumiaruanne on koostatud skeemi.nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Bilansijärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvesse võetud bilansipäevajärgsed sündmused, mis on teada aruande koostamiskuupäeva seisuga.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ning ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantseeringud.

Investeeringud põhivarasse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materjaalne põhivara.

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud bilansilises maksumuses (soetusmaksumusest on mahaarvatud akumulieeritud kulum).

Põhivarana kajastatakse varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 tuhandet krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Amortisatsiooninorm on määratud igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest ja soetamisaastast.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse linearsel meetodil, lähtudes põhivara eeldatavast kasulikust kasutuseest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidel järgmised:

1999.-2000.a. ostetud põhivahenditel on arvestatud amortisatsiooni 40% aastas. Transpordivahenditel on amortisatsiooni arvestatud 20% aastas. Bussilt on arvestatud 5% ja Kauba 16 kuld korjatud.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Tulud

Tulude arvestus.

Tulu teenuste müügist kajastatakse tekkepõhiselt.

Rahavoogude aruanne.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil-põhitegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides tehingute mõju ja põhitegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Sularaha kassas	21 265	8 656	2
Arvelduskontod	16 021	242 832	2
Vara			
Ostjatelt laekumata arved			
Kokku raha	37 286	251 488	2

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 461	3 523
Üksikisiku tulumaks	10 407	8 217
Sotsiaalmaks	22 094	17 791
Kohustuslik kogumispension		960
Töötuskindlustusmaksed	765	485
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	36 727	30 976

Lisa 4 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	2 909 640			2 909 640
Viitlaekumised	337 266		337 266	
Kokku muud nõuded	3 246 906		337 266	2 909 640

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	3 123 716			3 123 716
Viitlaekumised	133 779	133 779		
Kokku muud nõuded	3 257 495	133 779		3 123 716

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	4 703	4 703
Kokku varud	4 703	4 703

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Maa	Ehitised		Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid		
31.12.2007							
Soetusmaksumus	14 535	3 405 819	855 879	855 879	107 867	107 867	4 384 100
Akumuleeritud kulum		-201 364	-469 438	-469 438	-3 236	-3 236	-674 038
Jääkmaksumus	14 535	3 204 455	386 441	386 441	104 631	104 631	3 710 062
31.12.2008							
Soetusmaksumus	14 535	3 405 819	855 879	855 879	107 867	107 867	4 384 100
Akumuleeritud kulum		-201 364	-469 438	-469 438	-3 236	-3 236	-674 038
Jääkmaksumus	14 535	3 204 455	386 441	386 441	104 631	104 631	3 710 062
Ostud ja parendused		18 534	309 582	309 582			328 116
Amortisatsioonikulu		-145 769	-85 885	-85 885	-10 787	-10 787	-242 441
31.12.2009							
Soetusmaksumus	14 535	3 424 353	1 165 461	1 165 461	107 867	107 867	4 712 216
Akumuleeritud kulum		-347 133	-555 323	-555 323	-14 023	-14 023	-916 479
Jääkmaksumus	14 535	3 077 220	610 138	610 138	93 844	93 844	3 795 737

Lisa 7 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	337 266	131 728

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	602 266	490 439	8
Võlad töövõtjatele	21 624	0	9
Maksuvõlad	36 727	30 976	8
Muud võlad	337 266	133 779	8
Saadud ettemaksed	9 039	39 184	8
Pikaajaline laen	2 909 640	3 123 716	4
Kokku võlad ja ettemaksed	3 916 562	3 818 094	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad töötajatele	21 624	0	4
Kokku võlad töövõtjatele	21 624	0	4

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Osakapital	132 000	132 000	10
Osade nimiväärtus (kroonides)			
Osanike nimekiri:			
Margus Mölder isikukood 35908300021 osalus 80% 106000.-			
Ülle Niitmets isikukood 46810240018 osalus 20% 26000.-			

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	167 889	140 430
Muud Euroopa Liidu riigid	3 139 296	3 548 075
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	3 307 185	3 688 505
Kokku müügitulu	3 307 185	3 688 505
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Renditulu	167 889	140 430
Reisibüroo tegevus	3 139 296	3 548 075
Kokku müügitulu	3 307 185	3 688 505

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	448 085	556 040
Sotsiaalmaksud	148 844	187 541
Pensionikulu	2 968	8 850
töötuskindlustus	3 685	5 101
Kokku tööjõukulud	603 582	757 532
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Tehingud seotud osapooltega puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Arensburgi Reisid (registrikood: 10297432) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS MÖLDER	Juhatuse liige	03.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	178 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-148 735
Kokku	29 919
Katmine	
Kokku	29 919
Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada, kuna 2009.a. lõppes kahjumiga. Jaotamata kasumi jääk peale kahjumi mahaarvamist on 299919.-	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	178 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-148 735
Kokku	29 919

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reisibüroode tegevus	79111	3139296	94.92%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	167889	5.08%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Niitmets	46810240018	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	26000 EEK
Margus Mölder	35908300021	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	106000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	abr@tt.ee
Mobiiltelefon	+372 50-92931
Telefon	+372 45-33360