

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: **Osaühing Laekvere PM**

registrikood: 10127865

tänavanimi: Rahkla tee 18

alevik: Laekvere alevik

vald: Laekvere vald

postisihtnumber: 46501

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon: +372 322 0892

faks: +372 322 0891

e-posti aadress: laek.ver@mail.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 5 Varud	15
Lisa 6 Materiaalne põhivara	16
Lisa 7 Bioloogilised varad	17
Lisa 8 Laenukohustused	18
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	20
Lisa 11 Osakapital	21
Lisa 12 Müügitulu	22
Lisa 13 Muud äritulud	23
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	24
Lisa 15 Tööjõukulud	25
Lisa 16 Seotud osapooled	26
Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva	27

Tegevusaruanne

OÜ Laekvere PM põhitegevus 2009.a. oli piimatootmine ja karjakasvatus. Osaühing tegeles ka taimekasvatussaaduste tootmise, varumise ja realiseerimisega, põllumajandustehnika ja transpordivahendite hoolduse ja remondiga.

2009.a. müügitulu oli 17 454 359 krooni, mis oli väiksem kui 2008.a. Peamise osa sellest moodustas piima realiseerimine, 80 %. Teiseks heaks tulemuseks oli teravilja ja rapsi müük. Toodangut müüdi ainult Eestis.

2010.a. on plaanis osta silohekseldi Claas Jaguar. Kavas on hakata ehitama Laekvere noorloomalaut. PRIA-st on positiivne vastus 4,4 miljoni krooni kohta olemas. Pangast oleks vaja saada laenu 6 miljonit krooni. Ehitust tuleks alustada aprillis, et saada laut valmis oktoobri alguseks. Moora noorloomalaut on plaanis projekteerida vabapidamislaudaks ja sinna juurde ehitada uus sõnnikuhoidla.

2009.a. saadi põllumajandustoetust kokku 4 134 345 krooni.

2009.a. tehti väiksemaid kulutusi masinate ja seadmete ostmiseks, 226 871 krooni.

2009.a. suuri investeeringuid ei tehtud, kuna piima müügihind oli omahinnast madalam.

2009.a. keskmine töötajate arv oli 50, palkadeks arvestati 5 073 982 krooni.

Tegevjuhtkonnale arvestati töötasu 2009.a. 421 460 krooni.

Juhatus koosneb viiest liikmest, kellele ei ole eraldi makstud töötasu liikmeks oleku eest. Ettevõtte juhatuse liikmetele nende ametist lahkumisel või tagasikutsumisel ei ole ette nähtud kompensatsioonikohustust või nendele isikutele väljastatud garantiisid või muid soodustusi. Juhatus liikmed ei saa ettevõttelt pensioniga seotud õigusi.

Peamised majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta finantssuhtarvud ja nende arvutamise metoodika:

* lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara : lühiajalised kohustused

* puhaskasum = puhaskasum : müügitulu x 100

* maksevõime kordaja = käibevara - varud : lühiajalised kohustused

* varade rentaaclus (ROA) = puhaskasum : keskmine vara x 100

* omakapitali rentaaclus (ROE) = puhaskasum : keskmine omakapital x 100

	2009	2008
lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	0,79	0,94
puhasrentaaclus	3,29	4,91
maksevõime kordaja	0,22	0,32
varade rentaaclus (ROA)	1,46	3,13
omakapitali rentaaclus (ROE)	3,6	7,7

OÜ Laekvere PM on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Laekvere PM on koostanud äriseadustikust lähtuvalt 2009.a. majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi, omakapitali ning rahavoogusid. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist ja kavatsustest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahelisel perioodil.

Juhatus hinnangul on OÜ Laekvere PM jätkuvalt tegutsev.

Juhatus kinnitab OÜ Laekvere PM 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	17 907	13 913	2
Nõuded ja ettemaksed	1 904 714	2 397 064	3
Varud	5 066 054	4 690 270	5
Bioloogilised varad	11 439	14 789	7
Kokku käibevara	7 000 114	7 116 036	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	24 463 490	26 956 617	6
Bioloogilised varad	6 618 667	6 572 297	7
Kokku põhivara	31 082 157	33 528 914	
Kokku varad	38 082 271	40 644 950	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 680 891	2 120 680	8
Võlad ja ettemaksed	6 221 284	5 461 308	9
Kokku lühiajalised kohustused	8 902 175	7 581 988	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	5 267 369	6 893 419	8
Võlad ja ettemaksed	4 774 259	6 914 037	8
Sihtfinantseerimine	2 982 591	3 674 022	10
Kokku pikaajalised kohustused	13 024 219	17 481 478	
Kokku kohustused	21 926 394	25 063 466	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 112 000	2 112 000	11
Kohustuslik reservkapital	267 500	267 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 201 984	12 042 785	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	574 393	1 159 199	
Kokku omakapital	16 155 877	15 581 484	
Kokku kohustused ja omakapital	38 082 271	40 644 950	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	17 454 359	23 597 342	12
Muud äritulud	3 290 637	3 880 707	13
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-1 187 573	-1 073 591	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-819 144	-60 303	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-698 684	-6 547	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 244 188	-11 700 964	14
Mitmesugused tegevuskulud	-1 263 298	-1 649 748	
Tööjõukulud	-7 073 300	-7 855 445	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 715 918	-2 596 667	6
Muud ärikulud	-183 449	-155 072	
Ärikasum (-kahjum)	1 559 442	2 379 712	
Finantstulud ja -kulud	-985 049	-1 220 513	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	574 393	1 159 199	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	574 393	1 159 199	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 559 442	2 379 712	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 715 918	2 734 959	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-115 920	-117 500	13
Kokku korrigeerimised	2 599 998	2 617 459	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	492 350	-386 067	
Varude muutus	-372 434	-742 678	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	637 858	1 607 661	
Makstud intressid	-985 049	-1 220 513	
Kokku rahavood äritegevusest	3 932 165	4 255 574	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-226 871	-9 161 310	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	120 000	170 000	6
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	122 118	592 743	
Muud laekumised investeerimistegevusest	-46 370	37 968	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-31 123	-8 360 599	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	550 000	2 498 945	8
Saadud laenude tagasimaksed	-1 585 839	-1 805 184	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 169 778	2 375 884	8
Laekumised sihtfinantseerimisest	-691 431	960 440	10
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 897 048	4 030 085	
Kokku rahavood	3 994	-74 940	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 913	23 929	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 994	-10 016	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 907	13 913	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	2 112 000	267 500	12 042 785	14 422 285
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 159 199	1 159 199
31.12.2008	2 112 000	267 500	13 201 984	15 581 484
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			574 393	574 393
31.12.2009	2 112 000	267 500	13 776 377	16 155 877

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Laekvere PM 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ja pangas olev raha (EEK).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole. Muud nõuded on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes neto realiseerimismaksumusest ning nende kuluskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millest saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui:

- vara on ettevõtte poolt kontrollitav;
- on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu;
- vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglates väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Lühiajalisi bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis varudena ning pikaajalisi bioloogilisi varasid põhivarana, üldjuhul tootvad bioloogilised varad.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest, bilansis on kajastatud jääkmaksumuses. Tootmispõhivara amortisatsioonimäära aluseks võetakse vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja amortisatsioonimäära vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära. Juhtkonna hinnangul vastab põhivara kaetavale väärtusele.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel müügiotol põhivaraks.

Kasutusel on järgnevad amortisatsioonimäärad % aastas:

- tootmishooned 3-5
- muud hooned 3
- masinad ja seadmed 10-20
- transpordivahendid 10-20.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000 krooni

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Tootmishooned	25
Muud hooned	25
Masinad ja seadmed	10
Transpordivahendid	5

Rendid

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rantnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavaolukorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud jne.) on esialgselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

1. Varade sihtfinantseerimise korral lähtub toetuse saaja sihtfinantseerimise kajastamisel ühest meetodist, s.o. netomeetodist. Netomeetod on sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul. Keskkonnasõbraliku toomise eest saadud toetust saadakse ettenähtud tegevuse nõuete tingimustel.
2. Riigipoolsed toetused ehk põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mis on suunatud bioloogiliste varade tootmisega seotud kulude kompenseerimiseks ning neid kajastatakse kasumiaruandes eraldi brutomeetodit kasutades. Kajastatakse kasumiaruandes "Muud äritulud".

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 2009.a. ja 21/79 2010.a. netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed ja nende suguluses olevad isikud.

Tehingud seotud osapooltega on: OÜ Heseka, OÜ Artiston, OÜ Salpeeter, OÜ Artiston Kinnisvara, Laekvere Jahimeeste Ühing. Ettevõtte hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindu.

Tulud

Müügituludeks on kaupade, materjalide, omatoodangu ja teenuste müügi netokäive, muud äritulud (kasum põhivara müügist, saadud intressid, viivised ja leppetrahvid, ruumide üür, renditasu ning finantstulud (pangakontode intressid, laenude ja kapitalirendi intressid), riiklikud toetused. Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1. Müügitulud kajastatakse tekkepõhisuse printsiibist lähtuvalt.

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui on täidetud kõik järgnevad tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Vara kasutada andmisest saadav tulu intresside, litsentsitasude ja dividendidena kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Ettevõtte kulud koosnevad tootmiskuludest ja perioodikuludest. Perioodikuludeks on tegevuskulud, turustuskulud, muud ärikulud ja erakorralised kulud.

Tootmiskulud omakorda jagunevad tootmise otsekuludeks (materjal, tooraine, kütus, elekter, töötasud ning sotsiaalmaks jne.) ja tootmise üldkuludeks (materjali kulud, tootmisjuhtide töötasud ja sotsiaalmaks, amortisatsioon, kindlustused, remont jms.).

Ettevõtte kulusid arvestatakse kulukontodel kuluartiklite viisi.

Kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	10 568	11 754
Arvelduskontod	7 339	2 159
Kokku raha	17 907	13 913

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	1 665 030	1 858 814
Muud lühiajalised nõuded	198 458	482 162
Ettemaksed	41 226	56 088
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 904 714	2 397 064

Ostjatelt laekumata arved on näidatud Eesti kroonides. Ettemaksed teenuste eest on perioodika tellimine, kindlustusmaksed ja kasutusrent.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	323 698	356 883
Käibemaks	281 757	174 506
Sotsiaalmaks	594 710	349 127
Kohustuslik kogumispension	1 712	12 891
Töötuskindlustusmaksed	54 070	9 228
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	71 710	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 327 657	902 635

Maksuraskused tekkisid 2009.a. seoses kiire piimahinna langusega ja ebakorrapärase raha laekumisega. Lisaks langesid ka teravilja ja rapsi kokkuostuhinnad ning lehmapiimatoetus oli varasemast väiksem. Maksuvõla ajatamine on vajalik edaspidiseks eksisteerimiseks. Maksu- ja Tolliameti otsus nr. 13-1, alates 30.09.2009 ajatamise kohta.

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	1 327 868	253 400
Lõpetamata toodang	623 206	588 473
Valmistoodang	3 114 980	3 848 397
Kokku varud	5 066 054	4 690 270

Tooraine ja materjali all on mõeldud mineraalväetised, ostusöödad ja küte. Varud on inventeeritud.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2007							
Soetusmaksumus	2 151 008	12 528 556	546 013	13 587 293	14 133 306	1 777 659	30 590 529
Akumuleeritud kulum		-1 968 702	-31 590	-7 783 983	-7 815 573	-88 488	-9 872 763
Jääkmaksumus	2 151 008	10 559 854	514 423	5 803 310	6 317 733	1 689 171	20 717 766
Ostud ja parendused	52 316			7 188 009	7 188 009	2 420 985	9 661 310
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	52 316						52 316
Muud ostud ja parendused				7 188 009	7 188 009	2 420 985	9 608 994
Amortisatsioonikulu		-609 840	-24 102	-1 976 817	-2 000 919	-124 200	-2 734 959
Müügid				-687 500	-687 500		-687 500
31.12.2008							
Soetusmaksumus	2 203 324	12 528 556	546 013	19 949 510	20 495 523	4 198 644	39 426 047
Akumuleeritud kulum		-2 578 542	-55 692	-9 622 508	-9 678 200	-212 688	-12 469 430
Jääkmaksumus	2 203 324	9 950 014	490 321	10 327 002	10 817 323	3 985 956	26 956 617
Ostud ja parendused				226 871	226 871		226 871
Muud ostud ja parendused				226 871	226 871		226 871
Amortisatsioonikulu		-653 174	-24 904	-1 920 672	-1 945 576	-117 168	-2 715 918
Müügid	-4 080						-4 080
31.12.2009							
Soetusmaksumus	2 199 244	12 528 556	546 013	20 176 381	20 722 394	4 198 644	39 648 838
Akumuleeritud kulum		-3 231 716	-80 596	-11 543 180	-11 623 776	-329 856	-15 185 348
Jääkmaksumus	2 199 244	9 296 840	465 417	8 633 201	9 098 618	3 868 788	24 463 490

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Maa	120 000	
Masinad ja seadmed		170 000
Kokku	120 000	170 000

Lisa 7 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2007	22 248	22 248
Müügid	-183 951	-183 951
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	176 492	176 492
31.12.2008	14 789	14 789
Müügid	-194 382	-194 382
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	191 032	191 032
31.12.2009	11 439	11 439
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2007	6 610 265	6 610 265
Soetused	2 902 192	2 902 192
Müügid	-2 940 160	-2 940 160
31.12.2008	6 572 297	6 572 297
Soetused	5 284 619	5 284 619
Müügid	-5 238 249	-5 238 249
31.12.2009	6 618 667	6 618 667

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud kokku	2 680 891	2 680 891		
Pikaajalised laenud kokku	5 267 369		5 267 369	
Kapitalirendikohustused kokku	5 383 031	1 907 498	3 475 533	
Muud laenukohustused kokku	1 333 766	35 040	175 200	1 123 526
Laenukohustused kokku	14 665 057	4 623 429	8 918 102	1 123 526
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud kokku	2 120 680	2 120 680		
Pikaajalised laenud kokku	6 863 419	6 863 419		
Kapitalirendikohustused kokku	5 610 271	1 785 380	3 824 891	
Muud laenukohustused kokku	1 333 766	35 040	175 200	1 123 526
Laenukohustused kokku	15 928 136	10 804 519	4 000 091	1 123 526

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 381 387	1 872 456	
Võlad töövõtjatele	569 702	865 797	
Maksuvõlad	1 327 657	902 635	4
Muud võlad	6 716 797	8 734 457	8
Kokku võlad ja ettemaksed	10 995 543	12 375 345	

Muudes võlgades on kajastatud:

lühiajaline kapitalirent 1 907 498 krooni

lühiajaline hüpoteegi osa 35 040 krooni

pikaajaline kapitalirent 3 475 533 krooni

pikaajaline hüpoteegi osa 1 298 726 krooni.

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod				
	31.12.2008	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	3 674 022			
piimalehmatoetus		945 748		
põllukultuuride toetus		463 446		
ühtne pindalatoetus		1 685 436		
veiste toetus		80 020		
keskkonnatoetus		959 695		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	3 674 022	4 134 345	-4 825 776	2 982 591
Kokku sihtfinantseerimine	3 674 022	4 134 345	-4 825 776	2 982 591

	31.12.2007	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2008
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	2 713 577			
piimalehmatoetus		1 351 152		
põllukultuuride toetus		778 447		
ühtne pindalatoetus		1 411 524		
veiste toetus		339 160		
keskkonnatoetus		960 444		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	2 713 577	4 840 727	-3 880 282	3 674 022
Kokku sihtfinantseerimine	2 713 577	4 840 727	-3 880 282	3 674 022

Netomeetod		
	31.12.2008 Saadud	31.12.2008 Tagastatud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	500 000	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
sõnnikuhoidla keskkonnasõbraliku vastavuse toetus	-500 000	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-500 000	
Kokku sihtfinantseerimine	0	

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	2 112 000	2 112 000
Osade arv (tk)	12	12
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Kokku osakapital osaühingus 2 112 000 EEK, sellest sularaha sissemaks 12 000 EEK, a' 1000 EEK. Fondi emissiooni kaudu 2 100 000 EEK.		

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 454 359	23 597 342
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	17 454 359	23 597 342
Kokku müügitulu	17 454 359	23 597 342
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Piim	11 805 085	17 674 987
Loomakasvatus	1 883 491	1 406 456
Teravili	1 202 599	1 396 851
Raps	1 767 609	2 478 475
Muud tööd ja teenused	795 575	640 573
Kokku müügitulu	17 454 359	23 597 342

Lisa 13 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	115 920	425
Tulu sihtfinantseerimisest	3 174 650	3 880 282
Muud	67	
Kokku muud äritulud	3 290 637	3 880 707

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	2 385 317	7 761 815
Energia	2 377 812	3 428 994
Elektrienergia	481 885	558 135
Kütus	1 895 927	2 870 859
Transpordikulud	56 120	36 770
Maarent	424 939	473 385
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 244 188	11 700 964

Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	5 073 982	5 547 318
Sotsiaalmaksud	1 770 419	1 957 686
Muud	228 899	350 441
Kokku tööjõukulud	7 073 300	7 855 445
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	50	47

Muude kulude hulgas on haigushüvitis 9 792 krooni ja puhkusekohustus 219 107 krooni.

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	103 533	293 196	190 330	153 333

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	421 460	439 419

Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva

Jaanuaris tõusis piima hind, suurenes ka piimatoodang. Seoses sellega saime veebruaris 2010.a. osta põhivara. Osteti iseliikuv silohekseldi CLAAS JAGUAR 870
1 000 000 krooni eest.

Ettevõtte jätkab majandustegevust.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Laekvere PM (registrikood: 10127865) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU KROOBEN	Juhatuse liige	12.04.2010
HINDREK KLAASMÄGI	Juhatuse liige	12.04.2010
EHA LIIVAK	Juhatuse liige	13.04.2010
JUTA HANNINEN	Juhatuse liige	16.04.2010
TÕNIS HIELAID	Juhatuse liige	16.04.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Laekvere PM osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Laekvere PM raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 27, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglase esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Osaühing Laekvere PM finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust 574 393 krooni kasumit ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Audiitorettevõtja nimel allkirjastava vandeaudiitori nimi MARVE MORGEN

Vandeaudiitori number 175

Audiitorettevõtja nimi OÜ AURELILL

Audiitorettevõtja asukoha aadress LÄÄNE-VIRUMAA VINNI SÕPRUSE 1-23

Vandeaudiitori aruande kuupäev: 19.04.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Laekvere PM (registrikood: 10127865) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARVE MORGEN	Vandeaudiitor	19.04.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 201 984
Aruandeaasta kasum (kahjum)	574 393
Kokku	13 776 377
Jaotamine	
Muu	
Jaotamata kasum investeeringuteks	13 776 377
Kokku	13 776 377

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 201 984
Aruandeaasta kasum (kahjum)	574 393
Kokku	13 776 377
Jaotamine	
Muu	
Jaotamata kasum investeeringuteks	13 776 377
Kokku	13 776 377

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	11805085	67.63%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	5649274	32.37%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hindrek Klaasmägi	34111195218	Eesti	176000 EEK
Anne Kallas	44701100350	Tallinn, Harju maakond, Eesti	176000 EEK
Vello Vettik	35207245220	Eesti	176000 EEK
Tõnis Hiilaid	35605095267	Eesti	352000 EEK
Juta Hanninen	44612245232	Eesti	176000 EEK
Tõnu Krooben	35708245233	Eesti	352000 EEK
Urmas Siim	35708195258	Eesti	176000 EEK
Eha Liivak	46205015224	Eesti	176000 EEK
Maile Luik	45712245237	Kesk-Põik 1, Laekvere alevik, Laekvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	117334 EEK
Egle Lehtme	47808020302	Kohala küla, Kohala küla, Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	29333 EEK
Erti Luik	38106120355	Kesk-Põik 1, Laekvere alevik, Laekvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	29333 EEK
Indrek Ott	38110230320	Vassivere põik 6-7, Laekvere alevik, Laekvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	88000 EEK
Sirje Ott	47606095222	Jassi, Padu küla, Laekvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	88000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	laek.ver@mail.ee
Faks	+372 3220891
Mobiiltelefon	+372 51 174155
Telefon	+372 3220892

