

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Maramaa Maja OÜ

registrikood: 10071797

tänavatalu nimi, Arkaadia aed 3
maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71004

telefon: +372 5029465

e-posti aadress: info@tpmm.com.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	6
Lisa 3 Osakapital	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Maramaa Maja alustas tegevust 1995. aastal. Põhitegevusalaks on kinnisvara arendus. Maramaa Maja ehitamiseks on ehitusluba.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	3	0
Kokku käibevarad	3	0
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	34 087	34 087
Kokku põhivarad	34 087	34 087
Kokku varad	34 090	34 087
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 390	6 390
Ülekurss	27 700	27 697
Kokku omakapital	34 090	34 087
Kokku kohustised ja omakapital	34 090	34 087

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud FIFO meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis arvatakse selle soetusmaksumusest maha akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse peale omandiga seonduvate riskide ja hüvede üleandmist ostjale ning kui müügitulu ja –tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulu ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhisel arvestusprintsiiibil.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Lõpetamata projektid	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	34 087	34 087
Jääkmaksumus	34 087	34 087
31.12.2022		
Soetusmaksumus	34 087	34 087
Jääkmaksumus	34 087	34 087
31.12.2023		
Soetusmaksumus	34 087	34 087
Jääkmaksumus	34 087	34 087

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	34 087	34 087
Lõpetamata projektid	34 087	34 087
Kokku	34 087	34 087

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	6 390	6 390

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.04.2024

Maramaa Maja OÜ (registrikood: 10071797) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO KARILAI	Juhatuse liige	16.04.2024

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5029465
E-posti aadress	info@tpmm.com.ee