

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Hooneühistu "Mustamäe 1"

registrikood: 80092111

tänavatalu nimi, Akadeemia tee 26B
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 12611

maakond: Harju maakond

telefon: 55943711

faks:

e-posti aadress: jogi.artur@gmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu Mustamäe 1 on registreeritud äriregistris 04.05.1999.aastal.

Hooneühistu Mustamäe 1 põhitegevuseks on raha korjamine maamaksu- ja elektri tasumiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust Majandusaasta aruande koostamise õiguse eest ning kinnitab oma paimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvutusmeetodid on vastuvuse Raamatupidamise Toimkonna juhenditega ja Eesti Vabariigi seadustega;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab **HÜ Mustamäe 1** finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 30. Juuni 2010, on raamatupidamise aastaaruandes nõutekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- **HÜ Mustamäe 1** on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	9 510	3 294		2
Nõuded ja ettemaksed	401	3 060		
Kokku käibevara	9 911	6 354	40 000	
Põhivara				
Kinnisvarainvesteeringud	40 000	40 000	40 000	
Kokku põhivara	40 000	40 000	40 000	
Kokku varad	49 911	46 354	80 000	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Võlad ja ettemaksed	221			
Kokku lühiajalised kohustused	221			
Kokku kohustused	221			
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 354	0		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 336	6 354		
Kokku omakapital	49 690	46 354	40 000	
Kokku kohustused ja omakapital	49 911	46 354	40 000	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	19 091	19 101
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 684	-9 047
Mitmesugused tegevuskulud	-4 080	-3 702
Ärikasum (-kahjum)	3 327	6 352
Finantstulud ja -kulud	9	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 336	6 354
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 336	6 354

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 327	6 352
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	9	2
Kokku korrigeerimised	9	2
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 659	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	221	-3 060
Kokku rahavood äritegevusest	6 216	3 294
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 327	6 352
Kokku rahavood	9 543	9 646
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 294	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 216	3 294
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 510	3 294

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		6 354	6 354
31.12.2008	40 000	6 354	46 354
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		3 336	3 336
31.12.2009	40 000	9 690	49 690

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Mustamäe 1 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise Toimkonna juhenditega ja Eesti Vabariigi seadustega.

Hooneühistu Mustamäe 1 kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja rahaekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	3 657	
Arvelduskontod	5 853	3 294
Kokku raha	9 510	3 294

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

Aruandeperioodil töötajad ei olnud

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandeperioodil ei olnud tehinguid seotud osapooltega

Aruande digitaalallkirjad

Hooneühistu "Mustamäe 1" (registrikood: 80092111) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARTUR JÕGI	Juhatuse liige	16.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 354
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 336
Kokku	9 690
Kasum jääb jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	19091	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55943711
Mobiiltelefon	+372 5154752
E-posti aadress	jogi.artur@gmail.com