

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Lehola Autokeskus**registrikood:** 10869443

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 18A
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Viljandi linn

valid:

postisihnumber: 71012

maakond: Viljandi maakond

telefon: 43 77 001

faks: 43 77 003

e-posti aadress: hanno@leholaautokeskus.ee

veebilehe aadress: www.leholautokeskus.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Varud	11
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad tarnijatele	13
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 13 Saadud ettemaksed	14
Lisa 14 Osakapital	14
Lisa 15 Müügitulu	14
Lisa 16 Muud äritulud	15
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 19 Tööjõukulud	15
Lisa 20 Muud ärikulud	16
Lisa 21 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 22 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Osaühing Lehola Autokeskus on asutatud 28.08.2002.a. algselt OÜ Lehola tütarettevõttena. Alates 2005.a. kui OÜ Lehola müüs oma osaluseb, tegutseb OÜ Lehola Autokeskus iseseisvana. Osaühingu asutamisel oli põhitegevuseks kavandatud sõiduautode müük, kõrvaltegevusena autode remondi- ja hooldustegevus. Uute autode müügis olid esindatud kaubamärgid Skoda ja Mitshubishi. Seoses Skoda ja Mitshubishi kaubamärkide müügiõiguse üleminekuga maaletoojatele 2005.aastal, langes ära uute autode müük. Osaühingu põhitegevusalaks kujunes autode remont ja hooldus. Autode asemel hakati kõrvalharuna müüma sõidukite haagiseid.

Osaühingu müügi käive kokku moodustas 2009.aastal 3 107 tuh. krooni, mis moodustas eelmise aasta käibemahust 75%. Kasumit saadi 91,8 tuh. krooni, so. 66% eelmise aasta tasemest.

Kuna ettevõtte paiknes rendipinnal, siis tegevuse efektiivsemaks muutmise ning tootmispinna laiendamise vajadusest lähtuvalt alustati 2008.aastal oma tootmishoone ehitamisega. Ehitustegevust finantseeritakse Nordea pangast saadud pikaajalise laenu arvelt. Kokku on ehitustööd teostatud 1,65 milj. krooni eest, peale selle kulud maa ostuks 206 tuh. krooni. Tööd objektile jätkuvad 2010.aastal.

OÜ Lehola Autokeskuse põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on autode remondi- ja teenendustegevuse edasiarendamine ning laiendamine säilitamiseks ja kindlustamiseks ettevõtte senist turupositsiooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühingu Lehola Autokeskus kinnitab 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et :

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
3. Osaühing Lehola Autokeskus on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Hanno Lõpp

juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	40 878	318 606
Nõuded ja ettemaksed	148 119	74 818
Varud	297 237	258 658
Kokku käibevara	486 234	652 082
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 008 588	479 987
Kokku põhivara	2 008 588	479 987
Kokku varad	2 494 822	1 132 069
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	189 184	57 588
Võlad ja ettemaksed	316 520	373 936
Kokku lühiajalised kohustused	505 704	431 524
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	1 201 690	4 913
Kokku pikaajalised kohustused	1 201 690	4 913
Kokku kohustused	1 707 394	436 437
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Ülekurss	70 000	70 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	581 632	442 222
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 796	139 410
Kokku omakapital	787 428	695 632
Kokku kohustused ja omakapital	2 494 822	1 132 069

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	3 107 050	4 127 551
Muud äritulud	447	875
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 859 058	-2 367 544
Mitmesugused tegevuskulud	-200 827	-382 479
Tööjõukulud	-750 084	-1 091 512
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-107 536	-131 410
Muud ärikulud	-27 876	-7 425
Ärikasum (-kahjum)	162 116	148 056
Finantstulud ja -kulud	-70 320	-8 646
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	91 796	139 410
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 796	139 410

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	162 116	148 056
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	107 536	131 410
Kasum (kahjum) põhivara müügist	27 876	
Kokku korrigeerimised	135 412	131 410
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-73 301	48 664
Varude muutus	-38 579	-375
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-57 416	4 229
Makstud intressid	-66 581	-8 975
Kokku rahavood äritegevusest	61 651	323 009
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 689 437	-303 444
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	25 424	75 000
Laekunud intressid	117	329
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 663 896	-228 115
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 466 402	
Saadud laenude tagasimaksed	-138 029	-54 818
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-75 003
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-3 856	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 324 517	-129 821
Kokku rahavood	-277 728	-34 927
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	318 606	353 533
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-277 728	-34 927
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	40 878	318 606

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	70 000	4 000	442 222	556 222
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				139 410	139 410
31.12.2008	40 000	70 000	4 000	581 632	695 632
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				91 796	91 796
31.12.2009	40 000	70 000	4 000	673 428	787 428

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lehola Autokeskus 2009.a. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhimõtted on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning pangakontodel eesti kroonides hoitavat raha.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas, s.o. eurodes toimunud tehingud on panga poolt ümberarvestatud eesti kroonideks vastavalt pangas kehtivale valuutakursile.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu ja ettemakseid kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi arvestades olemasolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetusega seotud kuludest. Varude teenenduskuludesse kandmisel ja klientidele müügil lähtutakse FIFO meetodist.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumus koosneb kaupade ja materjalide ostuhinnast ja nende soetamisega seotud kuludest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega üle 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on alla 1 aasta ja soetusmaksumus alla 10 000 krooni, kantakse üldjuhul kuludesse, kuid eelnevalt antakse igale soetatud varale eraldi hinnang tema põhivarana arvestamise suhtes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar	5-10 aastat

Finantskohustused

Finantskohustused on ettevõttes kohustused panga ees laenu ja arvestatud intressi tagasimaksmise tähtaegadel.

Maksustamine

Ettevõtte tasub riigile maksusid igakuuliselt müügitulult arvestatud ja tasumisele kuuluva käibemaksu näol ning töötasult arvestatud maksudena.

Seotud osapooled

OÜ Lehola Autokeskus on seotud osaühingu juhatuse liikme Hanno Lõpuga tema perekonna kinnisvarale seotud hüpoteegi kaudu, mis on 2005.a. osaühingu poolt võetud pangalaenu tagatiseks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Ettevõtte tegevusega seotud kulud jagunevad tootmistevgevusega otseselt seotud kuludeks ja muudeks tegevuskuludeks. Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	22 617	19 056
Arvelduskontod	18 261	299 550
Kokku raha	40 878	318 606

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	148 047	74 540
Muud nõuded	72	278
Kokku Nõuded ja ettemaksed	148 119	74 818

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku nõuded ostjate vastu	148 047	74 540

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	23 017	38 955
Üksikisiku tulumaks	14 014	22 401
Sotsiaalmaks	29 689	43 776
Kohustuslik kogumispension	332	2 094
Töötuskindlustusmaksed	3 434	1 129
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	70 486	108 355

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Viitlaekumised	72	72		
Kokku muud nõuded	72	72		

Lisa 7 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	297 237	258 658
Kokku varud	297 237	258 658

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007								
Soetusmaksumus			178 521	11 000	99 746	289 267	235 631	524 898
Akumuleeritud kulum			-16 366	-732	-33 203	-50 301	-91 644	-141 945
Jääkmaksumus			162 155	10 268	66 543	238 966	143 987	382 953
Ostud ja parendused	206 260	32 184	65 000			65 000		303 444
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	206 260							206 260
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		32 184						32 184
Muud ostud ja parendused			65 000			65 000		65 000
Amortisatsioonikulu			-12 146	-2 196	-15 072	-29 414	-66 996	-96 410
Müügid			-110 000			-110 000		-110 000
31.12.2008								
Soetusmaksumus	206 260	32 184	133 521	11 000	99 746	244 267	235 631	718 342
Akumuleeritud kulum			-28 512	-2 928	-48 275	-79 715	-158 640	-238 355
Jääkmaksumus	206 260	32 184	105 009	8 072	51 471	164 552	76 991	479 987
Ostud ja parendused		1 621 403			8 135	8 135	59 899	1 689 437
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		1 621 403						1 621 403
Muud ostud ja parendused					8 135	8 135	59 899	68 034
Amortisatsioonikulu			-14 044	-2 196	-15 492	-31 732	-75 804	-107 536
Müügid			-53 300			-53 300		-53 300
31.12.2009								
Soetusmaksumus	206 260	1 653 587	68 521	11 000	107 881	187 402	92 030	2 139 279
Akumuleeritud kulum			-30 856	-5 124	-63 767	-99 747	-30 944	-130 691
Jääkmaksumus	206 260	1 653 587	37 665	5 876	44 114	87 655	61 086	2 008 588

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	25 424	75 000
Transpordivahendid	25 424	75 000
Kokku	25 424	75 000

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Nordea Panga laen	1 390 874	189 184	1 168 989	32 701
Pikaajalised laenud kokku	1 390 874	189 184	1 168 989	32 701
Laenukohustused kokku	1 390 874	189 184	1 168 989	32 701

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
SWEDpanga laen	62 501	57 588	4 913	
Pikaajalised laenud kokku	62 501	57 588	4 913	
Laenukohustused kokku	62 501	57 588	4 913	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus				
	Maa	Ehitised	Muud varad	Kokku
31.12.2009	206 260	1 653 587		1 859 847
31.12.2008			250 000	250 000

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	103 762	111 957
Võlad töövõtjatele	141 412	153 180
Maksuvõlad	70 486	108 355
Saadud ettemaksed	860	444
Kokku võlad ja ettemaksed	316 520	373 936

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	103 762	111 957
Kokku võlad tarnijatele	103 762	111 957

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Töötasu võlad	35 617	48 100
Puhkusekohustua	105 795	105 080
Kokku võlad töövõtjatele	141 412	153 180

Lisa 13 Saadud ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjate ettemaksed	860	444
Kokku saadud ettemaksed	860	444

Lisa 14 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 107 050	4 127 551
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	3 107 050	4 127 551
Kokku müügitulu	3 107 050	4 127 551
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Sõidukite müük	175 000	345 100
Sõidukite remont ja varuosade müük	2 932 050	3 782 451
Kokku müügitulu	3 107 050	4 127 551

Lisa 16 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	447	875
Kokku muud äritulud	447	875

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	104 680	132 012
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 698 183	2 141 818
Müügi eesmärgil ostetud teenused	8 129	19 270
Energia	33 528	74 444
Elektrienergia	1 927	20 822
Kütus	31 601	53 622
Transpordikulud	4 970	
Muud	9 568	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 859 058	2 367 544

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	97 458	254 237
Mitmesugused bürookulud	76 596	76 791
Lähetuskulud		3 535
Koolituskulud	500	9 603
Riiklikud ja kohalikud maksud	331	
Muud tegevuskulud	25 942	38 313
Kokku mitmesugused tegevuskulud	200 827	382 479

Lisa 19 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	559 269	818 840
Sotsiaalmaksud	190 815	272 672
Kokku tööjõukulud	750 084	1 091 512
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	6

Lisa 20 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum materiaalse põhivara müügist	27 876	
Muud kulud		7 425
Kokku muud ärikulud	27 876	7 425

Lisa 21 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	117	329
Intressikulud	-66 581	-8 975
Intressikulu laenudelt	-66 581	-8 975
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-3 856	
Kokku finantstulud ja -kulud	-70 320	-8 646

Lisa 22 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2008
	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	250 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	146 720	199 815

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Lehola Autokeskus (registrikood: 10869443) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNO LÖPP	Juhatuse liige	06.05.2010
Resolutsioon:	Kinnitan 2009.a. aruande	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	581 632
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 796
Kokku	673 428
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	673 428
Kokku	673 428
2009.aastal kasumit ei jaotata , dividende ei maksta.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	2912560	93.74%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hanno Lõpp	36801110275	Meeme 7A-4, Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	hanno@leholautokeskus.ee
Faks	+372 4377003
Telefon	+372 4377001
Veebilehe aadress	www.leholautokeskus.ee