

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2009
Aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

Ärinimi OSAÜHING VILJANDI ÄRIKESKUS

Registrikood: 11230453

Tänav, Maja number Posti 17-1

Linn: Viljandi linn

Vald: Viljandimaa

Postisihthnumber: 71020

Maakond: Viljandi maakond

Telefonid: 4333308, 5204083

Faks: 4333300

e-posti aadress: info@viljandi-arikeskus.ee

Veebilehe aadress: www.viljandi-arikeskus.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 6 Muud nõuded	16
Lisa 7 Ettemaksed	17
Lisa 8 Varud	18
Lisa 9 Materiaalne põhivara	19
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 11 Võlad tarnijatele	21
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	22
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	23
Lisa 14 Osakapital	24
Lisa 15 Müügitulu	25
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	26
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	27
Lisa 18 Tööjõukulud	28
Lisa 19 Muud ärikulud	29
Lisa 20 Tulumaks	30
Lisa 21 Seotud osapooled	31
Lisa 22 Tegevusalade loetelu	32

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Viljandi Ärikeskus põhikiri kinnitati 20.03.2006. OÜ Viljandi Ärikeskus on ettevõtte, mis tegeleb mitmete tegevusaladega. Neist peamised on toiduainetööstuse masinate, seadmete müük ja vahendus Euroopa Liidu turul ning raamatupidamisteenus. 2009. aastal oli OÜ Viljandi Ärikeskus jaoks neljas tegevusaasta ja selle jooksul laiendati oma turuosa ja leiti uusi kliente.

Tulud, kulud kasum

2008.aastal moodustas OÜ Viljandi Ärikeskuse müügitulu 2,8 mln krooni jäädes eelmise majandusaastaga samale tasemele, vähenedes vaid 3%.

Müügitulu moodustub kaupade müügist 57%, vahendustegevusest 24% ja 15% raamatupidamisteenuste müük. Tegevusalade osakaaludes võrreldes 2008 aastaga muutusi ei toimunud. Eraldi tegevusaladena on kaupade müügi ja vahendustegevusest saadav tulu vähenenud võrreldes eelmise aastaga 10% ja raamatupidamisteenuste müügitulu tõusnud 24%. OÜ Viljandi Ärikeskuse kogu müügitulust moodustas 13% ühendusesisest müüki, eelmisel aastal oli näitaja 3%. Aruandeaastal teenis ettevõtte puhaskasumit 372 tuhat krooni, mis on võrreldes 2008 aastaga suurenenud 13 korda.

Personal

OÜ Viljandi Ärikeskus keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3 töötajat. 2009 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 673 tuhat krooni, millest juhatuse liikme tööjõukulud moodustasid majandusaastal 197 tuhat krooni. Juhatuse liikme tasu vähenes võrreldes 2008 aastaga 10%. Muudatusi ettevõtte personalis 2010 aastal näha ei ole.

Investeeringud

Ettevõtte investeeris 2009 aastal põhivahenditesse 119 tuhat krooni. Sellest 30 tuhat it-lahendustesse ja 80 tuhat masinatesse ja seadmetesse. 2010 aastal uusi investeeringuid ei planeerita.

Eesmärgid järgmiseks tegevusaastaks

Viljandi Ärikeskus põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on säilitada ning suurendada oma firma turupositsiooni olemasolevatel turgudel. Selleks laiendatakse esindatavate firmade ringi, tehakse rohkem koostööd oma tarnijatega, tegeletakse aktiivselt toodete tutvustamisega Eestis ja Lätis ning Leedus.

Samuti soovitakse suurendada raamatupidamisteenuse osakaalu müügitulus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Viljandi Ärikeskus tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- * raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- * raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Viljandi Ärikeskus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- * kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- * OÜ Viljandi Ärikeskus on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	206 640	65 186	125 637	2
Nõuded ja ettemaksed	481 145	183 910	85 747	3
Varud	2 594	0	0	8
Kokku käibevara	690 379	249 096	211 384	
Põhivara				
Materiaalne põhivara	127 516	41 004	29 101	9
Kokku põhivara	127 516	41 004	29 101	9
Kokku varad	817 895	290 100	240 485	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Võlad ja ettemaksed	391 940	206 695	183 312	10,11,12
Kokku lühiajalised kohustused	391 940	206 695	183 312	
Kokku kohustused	391 940	206 695	183 312	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	40 000	14
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 405	13 173	2 750	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	372 550	26 232	14 423	
Kokku omakapital	425 955	83 405	57 173	
Kokku kohustused ja omakapital	817 895	290 100	240 485	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	2 819 445	2 945 201	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 581 697	-2 093 059	16
Mitmesugused tegevuskulud	-159 332	-117 511	17
Tööjõukulud	-673 492	-698 883	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-23 210	-9 147	9
Muud ärikulud	-2 352	-369	19
Ärikasum (-kahjum)	379 362	26 232	
Finantstulud ja -kulud	1 163	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	380 525	26 232	
Tulumaks	-7 975	0	20
Aruandeaasta kasum (kahjum)	372 550	26 232	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	379 362	26 232	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	23 210	9 147	9
Muud korrigeerimised	-49	-5	
Kokku korrigeerimised	23 161	9 142	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-287 235	-98 163	
Varude muutus	-2 594	0	8
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	195 169	17 788	
Muud rahavood äritegevusest	1 163	0	
Kokku rahavood äritegevusest	309 026	-45 001	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-109 722	-21 050	9
Antud laenud	-14 000	0	6
Antud laenude tagasimaksed	4 000	0	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-119 722	-21 050	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	33 499	32 400	21
Saadud laenude tagasimaksed	-43 374	-26 800	21
Makstud dividendid	-30 000	0	20
Makstud ettevõtte tulumaks	-7 975	0	20
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-47 850	5 600	
Kokku rahavood	141 454	-60 451	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	65 186	125 637	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	141 454	-60 451	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	206 640	65 186	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		17 173	57 173
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			26 232	26 232
Muutused reservides		4 000	-4 000	0
31.12.2008	40 000	4 000	39 405	83 405
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			372 550	372 550
Makstud dividendid			-30 000	-30 000
31.12.2009	40 000	4 000	381 955	425 955

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Viljandi Ärikeskus 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Viljandi Ärikeskus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses Majandusaasta aruande elektrooniline esitamisele e-äriregistri Ettevõtjaportaalis on esitatud bilanss vastavalt etteantud vormile. Eelmistes perioodides on bilansiskeem näidatud rohkem liigendatuna.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes tegevuskuludes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähendusena

Varud

Müügiks ostetud kaubad võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

varude kuludes kajastamisel ning varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga.

Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Seadmed	6
Sõidukid	4
Muu inventar	3

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määradele.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Maksustamine

Makse arvestatakse vastavalt Eesti Vabariigi maksuseadustes ettenähtud korrale ja määradele.

Makse arvestatakse tekkepõhiselt ning kajastatakse perioodis, mil antud kohustus tekkis.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- * ettevõtte omanikud;
- * ettevõtte juhatuse liikmed;
- * eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	300	646
Arvelduskontod	168 419	64 540
Paigutused ülikviidsetesse fondidesse	37 921	0
Kokku raha	206 640	65 186

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	469 654	183 910	
Muud lühiajalised nõuded	10 000	0	6
Ettemaksed	1 491	0	7
Kokku Nõuded ja ettemaksed	481 145	183 910	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	477 324	183 910	3
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-7 670	0	17
Kokku nõuded ostjate vastu	469 654	183 910	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
	2009	2008	Lisa nr
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-7 670	0	17
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-7 670	0	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	125 230	9 294
Üksikisiku tulumaks	19 024	15 115
Sotsiaalmaks	35 621	28 695
Kohustuslik kogumispension	1 144	1 100
Töötuskindlustusmaksed	4 064	569
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	185 083	54 773

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	10 000	6 000	4 000		3
Kokku muud nõuded	10 000	6 000	4 000		

Lisa 7 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	1 491	1 491	0	0	3
Kokku ettemaksed	1 491	1 491	0	0	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	0	0	0	0	3

Lisa 8 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Müügiks ostetud kaubad	2 594	0	3
Kokku varud	2 594	0	

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2007					
Soetusmaksumus	0	35 181	0	35 181	35 181
Akumuleeritud kulum	0	-6 081	0	-6 081	-6 081
Jääkmaksumus	0	29 100	0	29 100	29 100
Ostud ja parendused	0	21 050	0	21 050	21 050
Muud ostud ja parendused	0	21 050	0	21 050	21 050
Amortisatsioonikulu	0	-9 146	0	-9 146	-9 146
31.12.2008					
Soetusmaksumus	0	56 231	0	56 231	56 231
Akumuleeritud kulum	0	-15 227	0	-15 227	-15 227
Jääkmaksumus	0	41 004	0	41 004	41 004
Ostud ja parendused	30 000	29 722	50 000	109 722	109 722
Muud ostud ja parendused	30 000	29 722	50 000	109 722	109 722
Amortisatsioonikulu	-1 500	-14 126	-2 500	-18 126	-18 126
Muud muutused	0	-5 084	0	-5 084	-5 084
31.12.2009					
Soetusmaksumus	30 000	80 869	50 000	160 869	160 869
Akumuleeritud kulum	-1 500	-29 353	-2 500	-33 353	-33 353
Jääkmaksumus	28 500	51 516	47 500	127 516	127 516

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	114 714	100 116	11
Võlad töövõtjatele	90 187	39 926	12
Maksuvõlad	185 083	54 773	5
Muud võlad	1 956	11 880	21
Kokku võlad ja ettemaksed	391 940	206 695	

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Kokku võlad tarnijatele	114 714	100 116	11

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad Töövõtjatele	44 568	31 202	
Puhkusekohustus	38 219	8 724	
Muud võlad töövõtjatele	7 400	0	
Kokku võlad töövõtjatele	90 187	39 926	12

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tingimuslikud kohustused		
Dividendikohustus	150 000	30 000
Ettevõtte tulumaks	39 873	7 975
Kokku tingimuslikud kohustused	189 873	37 975

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustas 381 955 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 80211 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 301 744 krooni.

Kui osanike üldkoosolek kinnitaks juhatuse kasumi jaotamise ettepaneku maksta netodividendidena välja 150 000 krooni, kaasneb sellega tulumaksukohustus summas 39873 krooni.

Lisa 14 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Põhikirja kohaselt on OÜ Viljandi Ärikeskuse miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni. Aruandeaastal osakapitalis muutusi ei toimunud		

Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 450 342	2 842 747
Saksamaa	147 860	102 454
Läti	221 243	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 819 445	2 945 201
Kokku müügitulu	2 819 445	2 945 201
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
46141 Masinate, tööstusseadmete, laevade ja õhusõidukite vahendamine	668 610	2 505 628
69202 Raamatupidamine, maksualane nõustamine	413 568	314 149
81301 Maastiku hooldus ja korrashoid	123 333	125 424
46693 Toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük	1 608 875	0
45202 Autopesu jms teenindus	5 059	0
Kokku müügitulu	2 819 445	2 945 201

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 368 247	1 967 964
Müügi eesmärgil ostetud teenused	48 500	5 095
Alltöövõtutööd	164 950	120 000
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 581 697	2 093 059

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Üür ja rent	6 580	22 122	
Energia	5 151	2 528	
Elektrienergia	1 875	711	
Soojusenergia	1 096	1 817	
Kütus	2 180	0	
Mitmesugused bürookulud	14 639	5 222	
Lähetuskulud	3 130	6 640	
Koolituskulud	9 149	1 217	
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 380	5 000	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	7 670	0	4
Reklaamikulud	11 908	7 271	
Pangateenused	3 594	3 140	
Telefonikulu	13 614	15 471	
Isikliku sõiduauto kompensatsioon	62 892	27 000	
infotehnoloogia	13 066	20 666	
Autoga seotud remont ja kindlustus	1 868	0	
Muud tegevuskulud	3 691	1 234	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	159 332	117 511	

Lisa 18 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	481 412	533 965
Sotsiaalmaksud	162 585	177 318
Puhkusereservi muutus	29 495	-12 400
Kokku tööjõukulud	673 492	698 883

Lisa 19 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 340	0
Muud	1 012	369
Kokku muud ärikulud	2 352	369

Lisa 20 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	Maksustav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	30 000	7 975
Kokku	30 000	7 975

Lisa 21 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 956	11 881

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	148 130	173 802

Tegevusalade loetelu

Aruandeperioodi 01.01.2009-31.12.2009 tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %
Toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük	46693	1 608 875	57.06
Masinate, tööstusseadmete, laevade ja õhusõidukite vahendamine	46141	668 610	23.71
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	413 568	14.67
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	123 333	4.37
Autopesu jms teenindus	45202	5 059	0.18
	KOKKU	2 819 445	

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING VILJANDI ÄRIKESKUS (registrikood: 11230453) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE OJASUU	Juhatuse liige	27.02.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)	372 550
Kokku	381 955
Jaotamine	
Dividendideks	150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	231 955
Kokku	381 955

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)	372 550
Kokku	381 955
Jaotamine	
Dividendideks	150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	231 955
Kokku	381 955

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük	46693	1608875	57.06%	Jah
Masinate, tööstusseadmete, laevade ja õhusõidukite vahendamine	46141	668610	23.71%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	413568	14.67%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	123333	4.37%	Ei
Autopesu jms teenindus	45202	5059	0.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ene Ojasuu	47805136010	Sakala 7-3, Viiratsi alevik, Viiratsi vald, Viljandi maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@viljandi-arikeskus.ee
Faks	+372 4333300
Mobiiltelefon	+372 5204083
Telefon	+372 4333308