

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	MAN Autokeskuse OÜ
Äriregistri kood	10079273
Aadress	Männiku tee 102 11216 Tallinn
Telefon	372 6 503 009
Faks	372 6 503 009
Elektronpost	manak@hot.ee
Põhitegevusala	Autoremonditööd
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2005
Tegevjuht	Vladimir Molodtsov
Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Üle 10% osakutid omavate osanike nimekiri

Sisukord

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
RAAMATUPIDAMISE BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOO ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused alused	8
Lisa 2 Nõuded ostjatele	
Lisa 3 Raha	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Maksuvõlad	11
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	12
Lisa 10 Ärikulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	13
MAJANDUSAASTA KASUMIJOTAMISE ETTEPANEK	14
JUHATUSE ALLKIRJAD 2005. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE	15
ÜLE 10% OSAKUID OMAVATE OSANIKE NIMEKIRI	16

04.07.2006

Tegevusaruanne

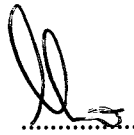
Sissejuhatus

MAN Autokeskuse OÜ põhitegevuseks on veoautode, haagiste ja poolhaagiste remont ja hooldus.

Meil on leping saksa firmaga MAN Nutzfahrzeuge Aktiengesellschaft veoautode MAN põhjaliku teenindamise kohta. Käesoleval ajal saavutas firma optimaalse suuruse ja tema tegevus perspektiivis ei ole suunatud tootmispindade laiendamisele ja personali arvu kasvule. Meie eesmärgiks on teeninduse kvaliteedi tõstmine, seadmete moderniseerimine, personali kvalifikatsiooni tõstmine, uute hooldus- ja remondimeetmete juurutamine, uute mudelite tootmisse võtmine.

MAN AUTOKESKUSE OÜ sõlmis eksklusiivlepingu firmaga EUROMAZ-2000 OÜ kes tegeleb uute veoautode MAZ realiseerimisega Eestis, veoautode müügieelse ettevalmistamise läbiviimise ja samuti garantiiteeninduse kompleksi teostamise kohta

Vladimir Molodtsov juhatuses liige



30.06.2006

04.07.2006

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

MAN Autokeskuse OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

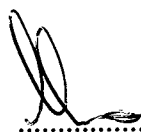
raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt MAN Autokeskuse OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

MAN Autokeskuse OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Vladimir Molodtsov juhatus liige



30.06.2006.a.

04.07.2006

Bilanss**VARAD**

(kroonides)	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
Käibevara			
Raha	3	165 410	35 760
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	2	416 257	375 846
Kokku nõuded ostjate vastu		416 257	375 846
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	220	20
Kokku ettemaksed		220	20
Varud	5		
Tooraine ja materjal		124 281	126 614
Kokku varud		124 281	126 614
Käibevara kokku		706 168	538 240
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed	6	479 029	464 622
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)	6	-320 646	-238 597
Kokku materiaalne põhivara		158 383	226 025
Põhivara kokku		158 383	226 025
VARAD KOKKU		864 551	764 265

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)		31.12.2005	31.12.2004
KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused		0	0
Võlad hankijatele		258 093	198 057
Võlad tütar- või ematettevõtetele		0	13 324
Maksuvõlad	7	51 268	43 766
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		116 435	95 301
Kokku viitvõlad		116 435	95 301
Lühiajalised kohustused kokku		425 796	350 448
Kohustused kokku		425 796	350 448
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	8	200 000	200 000
Kohustuslik reservkapital		12 633	12 633
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		201 184	202 231
Aruandeaasta kasum /kahjum/		24 938	-1047
Omakapital kokku		438 755	413 817
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		864 551	764 265



Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2005	2004
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	9	2 881 159	2 581 238
Muud äritulud		0	0
Äritulud kokku		2 881 159	2 581 238
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	10	-1 260 650	-1 243 794
Mitmesugused tegevuskulud	10	-638 924	-533 687
Tööjõu kulud	10		
<i>Palgakulu</i>	10	-650 950	-539 446
<i>Sotsiaalmaksud</i>	10	-214 827	-178 015
<i>Töötuskindlustusmaksud</i>	10	-3208	-2 698
Tööjõu kulud kokku		-868 985	-720 159
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10	-82 049	-80 723
Muud ärikulud	10	-2 699	-943
Ärikulud kokku		-2 853 307	-2 579 306
Ärikasum		27 852	1932
Finantstulud ja kulud			
Kasum/kahjum/ valuutakursi muutusest		0	-640
Muud finantstulud ja kulud	12	56	49
Intressikulud	12	-2 970	-2388
Kokku finantskulud		-2 914	-2979
Aruandeaasta puhaskasum		24 938	-1047



Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta puhaskasum		24 938	-1 047
Puhaskasumi korrigeerimised			
põhivara amortisatsioon		82 049	80 723
kahjum põhivara mahakandmisest		0	-34 974
Puhaskasumi korrigeerimised kokku	6	82 049	45 749
Äritegevusega seotud nõuete muutus			
nõuded ostjate vastu	2	-40 411	-78 586
ettemakstud tulevaste perioodide kulud		-200	5 375
varudest	5	2 333	67 636
tagatiseta võlakohustuused		0	-34 653
viitvõlad		21 134	19 298
võlgnevus hankijatele		46 712	41 462
maksuvõlad		7 502	23 701
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku		37 070	44 233
Kokku rahavood äritegevusest		144 057	88 935
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetus	6	-14 407	
Põhivara mahakandmine		0	34 974
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-14 407	34 974
Rahavood finanseerimisest			
Laenude tagasimaksed		0	-123 641
RAHAVOOD KOKKU		129 650	268
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		35 760	35 492
Raha ja raha ekvivalentide muutus		165 410	35 760
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		129 650	268

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	200 000		214 864	414 864
Reservkapitali suurendamine	0	12 633	-12 633	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0		-1047	-1047
Saldo 31.12.2004	200 000	12 633	201 184	413 817
Aruandeperioodi puhaskasum			24 938	24 938
Saldo 31.12.2005	200 000	12 633	226 122	438 755



04.07.2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

MAN Autokeskuse OÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

MAN Autokeskuse OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkuludid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Realiseeritud toodete kulu*.

Materiaalne pühivara

Materiaalse pühivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse pühivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse pühivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse pühivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

04.07.2006

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	20-40	5-10 aasta

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustuid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.



04.07.2006

Lisa 2 Nõuded ostjatele

/kroonides/

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	416 257	375 846
Kokku	416 257	375 846

Lisa 3 Raha

(kroonides)

	31.12.2005.a	31.12.2004.a
Raha kassas	70 282	4 630
Raha pangas	95 128	31 130
sh Eesti kroonid	165 410	35 760
Raha kokku	165 410	35 760

Lisa 4 Maksude ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Maksuliik		
Ettevõtte tulumaks	102	
Käibemaks intressid	92	
Füüsilise isiku tulumaks intressid	5	
Sotsiaalmaks intressid	21	20
Kokku	220	20

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Varude grupp		
Varuosad ja materjalid	116 621	116 621
Kütus ja määrdeained	7 660	9 993
Kokku	124 281	126 614



04.07.2006

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	464 622	464 622
Põhivara soetamine	14 407	14 407
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	479 029	479 029
Akumuleeritud kulum		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2004	-238 597	-238 597
Arvestatud kulum	-82 049	-82 049
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2005	-320 646	-320 646
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	158 383	158 383

Lisa 7 Maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Maksuliik		
Käibemaks	22 668	17 484
Käibemaks intressid	0	271
Ettevõtte tulumaks intress	51	0
Füüsilise isiku tulumaks	8 511	8 617
Füüsilise isiku tulumaks intressid	0	2
Sotsiaalmaks	18 851	16 361
Töötuskindlustusmakse	870	739
Töötuskindlustusmakse intressid	1	1
Kohustuslik kogupensioni maksed	316	291
Kokku	51 268	43 766

04.07.2006

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	Osade arv (tk)	Osakapital
Saldo 01.01.2005	2	200 000
Saldo 31.12.2005	2	200 000

MAN Autokeskuse OÜ osa nominaalväärtus on 100 000 krooni.

Põhikirja kohaselt on MAN Autokeskuse OÜ miinimumkapital 200 000 krooni ja maksimumkapital 800 000 krooni.

Lisa 9 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	2005	2004
Remonditeenused	1 567 570	1 412 443
Müük	1 313 589	1 168 795
Kokku	2 881 159	2 581 238

Piirkond	2005	2004
Eesti	2 881 159	2 581 238
Kokku	2 881 159	2 581 238

Lisa 10 Ärikulud

(kroonides)

	2005	2004
Materjalid	1 260 650	1 243 794
Kütus	36 931	35 248
Rendikulud	310 506	255 606
Mitmesugused kulud	291 487	242 833
Tööjõukulud	868 985	720 159
Kulum	82 049	80 723
Muud kulud	2699	943
Kokku ärikulud	2 853 307	2 579 306



04.07.2006

Lisa 11 Tööjõukulud
(kroonides)

	2005.aasta	2004.aasta
Töölepingute alusel töötavate töötajate palgakulu	580 070	472 439
Juhatusel liikme tasu	70 880	62 632
Palgakulu kokku	650 950	535 071
Sotsiaalmaksu kulu	214 827	176 572
Töötuskindlustusmaksu kulu	3 208	2 676
Sotsiaalmaksud kokku	214 827	176 572
Tööjõukulud kokku	3 208	2 676

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2005	2004
Kahjum valuutakurssi muutustest	0	-640
Intressikulud	-2 970	-2 388
Pangaintressid	56	49
Kokku finantstulud ja -kulud	-2 914	-2 979



Kasumi jaotamise ettepanek
(kroonides)

Eelmiste perioodide kahjum	213817
2005. aasta puhaskasum	24938

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005: 238755

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Jaotamata kasum ettevõtte arenguks	238755
------------------------------------	--------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 238755

Vladimir Molodtsov juhatuse liige



30.06.2006.a.

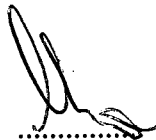
04.07.2006

Juhatuses allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele

MAN Autokeskuse OÜ juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Vladimir Molodtsov juhatuses liige



30.06.2006. a.

04.07.2006

Üle 10% osakute omavate osanike nimekiri

	Isiku- või registrikood	Aadress	Osakute arv	Osaku nimiväärtus kroonides	Osakapital nimiväärtus kroonides	Võrdtpaberite omandamise ja märkimise aeg
V.Molodtsov	35402140341	Läänemere 17-84	1	100 000	100 000	05.12.2005
S.Ustritski	36710180243	Taamsaare 85-56	1	100 000	100 000	05.12.2005

