

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: MAN Autokeskuse Osäühing

registrikood: 10079273

tänava/talu nimi, Suur-Männiku tn 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11216

telefon: +372 6514153

faks: +372 6514153

e-posti aadress: manak@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Man Autokeskuse OÜ moodustati märtsis 1995 .a. ja tegutses esialgu Männiku Diisel nime all. Ettevõtte põhitegevuseks on veoautode, haagiste ja poolhaagiste remont ja hooldus. Hiljem sõlmiti leping saksa firmaga MAN Nutzfahrzeuge Aktiengesellschaft veoautode MAN põhjaliku teenindamise kohta. Käesoleval ajal saavutas firma optimaalse suuruse ja tema tegevus perspektiivis ei ole suunatud tootmispindade laiendamisele ja personali arvu kasvule. Meie eesmärgiks on teeninduse kvaliteedi tõstmine, seadmete moderniseerimine, personali kvalifikatsiooni tõstmine, uute hooldus-ja remondimeetmete juurutamine, uute mudelite tootmisse võtmine. MAN AUTOKESKUSE OÜ sõlmis eksklusiivlepingu firmaga EUROMAZ-2000 OÜ kes tegeleb uute veoautode MAZ realiseerimisega Eestis, veoautode müügieelse ettevalmistamise läbiviimise ja samuti garantiiteeninduse kompleksi teostamise kohta.

Tulud, kulud ja kasum

Man Autokeskuse OÜ põhituruks on Eesti. Man Autokeskuse OÜ müügitulust moodustas 97.17% müük Eestisse ja 2.83% muud teistel riikidel. 2019. aastal MAN Autokeskuse OÜ moodustas äritulu 242489 eurot. 2019. aastal oli finantstulu 0 eurot. Ärikulud olid 259075 eurot..

Ettevõtte 2019 aasta põhivarade kulum moodustas 2182 eurot. Ettevõtte 2019. aasta kahjum moodustas 14098 eurot.

Personal

OÜ Man Autokeskuse keskmine töötajate arv majandusaastal oli 9 töötajat. OÜ Man Autokeskuses on 2 omanik. Aruandlus perioodil on paljaks arvatud 64129 eurot, s.h. Juhatusel liige 00 eurot. Juhatusel liikmed saavad töötasu vastavalt töölepingule /tootmisjuht, varustuse spetsialist/. Tasu, kui juhatusel liikmed, ettevõtte juhtimise eest, nad ei saa.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2020 aastal planeerime klientide arvu tõstu ja tõstab teostavate tööde kvaliteedi. Arvestades seda ning prognoosides finants keskmist 2020 aastal jääb, peamiseks ülesandeks sailitada netto käivet ja parandada teeninduse taset, samuti otsime võimalusi maj tegevuse laiendamiseks. OÜ Man Autokeskuse on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

2020. aasta alguses vallandunud koroonaviiruse pandeemia on avaldanud ettevõtte kahtluse ettevõtte majandustegevusele olulist mõju ning põhjustanud tegevuse jätkusuutlikkuses likviidsusprobleemide tõttu.

Likviidsusprobleemide ületamiseks on ettevõtte kasutanud töötukassa makstavat töötasuhüvitist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud, lähtudes tegevuse jätkuvuse printsiibist, kuna juhtkonna hinnangul on ettevõtte võimeline taastama suurema osa oma majandustegevusest ligikaudu kolme kuu jooksul pärast eriolukorra piirangute lõppu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 422	5 969
Nõuded ja ettemaksed	24 134	36 749
Kokku käibevarad	30 556	42 718
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	5 853	3 982
Kokku põhivarad	5 853	3 982
Kokku varad	36 409	46 700
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	25 564	21 757
Kokku lühiajalised kohustised	25 564	21 757
Kokku kohustised	25 564	21 757
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600
Kohustuslik reservkapital	807	807
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 536	30 207
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 098	-8 671
Kokku omakapital	10 845	24 943
Kokku kohustised ja omakapital	36 409	46 700

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	242 489	228 688
Muud äritulud	2 488	790
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-137 699	-125 315
Mitmesugused tegevuskulud	-36 111	-32 956
Tööjõukulud	-80 702	-77 249
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 182	-1 461
Muud ärikulud	-2 381	-1 169
Ärikasum (kahjum)	-14 098	-8 672
Intressikulud	0	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-14 098	-8 671
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 098	-8 671

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ MAN Autokeskuse 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Rahvusvahelised raamatupidamisstandardid. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised: Tootmisvahendid 5 aastat Inventar 4 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	5

Rendid

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme eetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teie osapoole üle või olulist mõju teise äripoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on :osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikust omanik ja lisaks eelnevalt kirjeldatud isiku lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	318	316
Arvelduskontod	6 104	5 653
Kokku raha	6 422	5 969

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	17 317	17 317
Ostjatelt laekumata arved	17 317	17 317
Muud nõuded	6 817	6 817
Viitlaekumised	6 817	6 817
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 134	24 134
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	36 749	36 749
Ostjatelt laekumata arved	39 913	39 913
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 164	-3 164
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 749	36 749

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 610	1 209
Üksikisiku tulumaks	591	633
Sotsiaalmaks	1 613	1 645
Kohustuslik kogumispension	80	72
Töötuskindlustusmaksed	137	89
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 031	3 648

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	2 020	19 847	21 867	21 867
Akumuleeritud kulum	-2 020	-17 404	-19 424	-19 424
Jääkmaksumus	0	2 443	2 443	2 443
Ostud ja parendused		3 000	3 000	3 000
Amortisatsioonikulu		-1 461	-1 461	-1 461
31.12.2018				
Soetusmaksumus	2 020	22 847	24 867	24 867
Akumuleeritud kulum	-2 020	-18 865	-20 885	-20 885
Jääkmaksumus	0	3 982	3 982	3 982
Ostud ja parendused		4 053	4 053	4 053
Muud ostud ja parendused		4 053	4 053	4 053
Amortisatsioonikulu		-2 182	-2 182	-2 182
31.12.2019				
Soetusmaksumus	2 020	26 900	28 920	28 920
Akumuleeritud kulum	-2 020	-21 047	-23 067	-23 067
Jääkmaksumus	0	5 853	5 853	5 853

Väheoluliste põhivaraobjektide maksumuse ülempiir on 700 EUR.

Amortisatsiooni arvesrtusmeetod on lineaarne nii eelneval kui aruandeaastal.

Amortisaatsiooninorm -- 20% aastas.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 560	7 560
Võlad töövõtjatele	5 770	5 770
Maksuvõlad	4 031	4 031
Muud võlad	8 203	8 203
Kokku võlad ja ettemaksed	25 564	25 564
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 753	8 753
Võlad töövõtjatele	5 158	5 158
Maksuvõlad	3 648	3 648
Muud võlad	4 198	4 198
Kokku võlad ja ettemaksed	21 757	21 757

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	235 621	217 317
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	123	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	235 744	217 317
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	6 745	11 371
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	6 745	11 371
Kokku müügitulu	242 489	228 688
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite hooldus ja remont	241 116	226 057
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	1 373	2 631
Kokku müügitulu	242 489	228 688

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	134 749	118 695
Varude allahindlus ja mahakandmine	0	6 616
Transpordikulud	1 685	0
Muud	1 265	4
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	137 699	125 315

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	23 532	22 976
Mitmesugused bürookulud	2 891	1 342
Lähetuskulud	200	0
Koolituskulud	1 154	517
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 494	935
Autokindlustus	326	190
Majanduskulud	2 830	3 780
Põhivara remont	0	2 608
Muud	1 684	608
Kokku mitmesugused tegevuskulud	36 111	32 956

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	64 129	61 885
Sotsiaalmaksud	16 573	15 364
Kokku tööjõukulud	80 702	77 249
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	9	9

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018

Isikliku sõiduauto kompen	0	0
---------------------------	---	---

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teie osapoole üle või olulist mõju teise äripoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on :osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikust omanik ja lisaks eelnevalt kirjeldatud isiku lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tasu, kui juhatuse liikmed, ettevõtte juhtimise eest, nad ei saa.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2020

MAN Autokeskuse Osaühing (registrikood: 10079273) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR MOLODTSOV	Juhatuse liige	29.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 536
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 098
Kokku	7 438
Jaotamine	
Kokku	7 438

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	241116	99.43%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	45311	1373	0.57%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladimir Molodtsov	35402140341	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1300 EUR (Lihtomand)
Sergei Ustritski	36710180243		1300 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6514153
Faks	+372 6514153
E-posti aadress	manak@hot.ee