

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Küttesüsteem OÜ

registrikood: 11415885

tänava/talu nimi, Vaikne 22
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Elva linn

valid:

postsihtnumber: 61505

maakond: Tartu maakond

telefon: 372 5629 6506

faks:

e-posti aadress: info@kyttesysteem.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Küttesüsteem OÜ on Eesti turul tegutsev, energiatõhusate tehnosüsteemide insener-tehnilisi lahendusi pakkuv ettevõtte. Meie eesmärk, on pakkuda klientidele energiatõhusaid tehnosüsteemide terviklahendusi ja aidata seeläbi kaasa energiakulude kokkuhoiule ja keskkonna säästmisele.

Meie erialaste teadmiste ning kogemustega spetsialistid, aitavad leida Teie hoonele sobiva ja energiatõhusa lahenduse, mis tagab kulude kokkuhoiu ja mugava sisekliima.

Meie põhitegevusaladeks on:

- Tehnosüsteemide projekteerimine
- Energiatõhusus miinimumnõuetele vastavuse arvutus
- Energiaauditid
- Energimärgised
- Ehitusjärelvalve
- Tellija esindaja teenus
- Energiatõhusate süsteemide ehitamise ja planeerimise nõustamine

Lõppenud majandusaasta pakkus ettevõttele mitmeid erinevaid erialaseid väljakutseid, mis kindlustasid ja tugevdasid oluliselt ettevõtte konkurentsivõimet ja positsiooni Eest turul.

Majandsaasta suuremahulisem tegevus oli ca 15milj ehitusmaksumusega lasteaia ehitustööde juhtimine. Lisaks, tegeles ettevõtte aasta jooksul mitmete energiasäästualaste projektidega. Pakkudes Tellijatele nii projekteerimis, nõustamis kui ka arvutuslikku tuge hoonete energiatõhusamaks muutmisel.

Käesoleva majandusaasta jooksul olulisi investeeringuid ettevõttes aset ei leidnud.

Küttesüsteem OÜ-l ei olnud majandusaastal ühtegi palgalist töötajat.

Tuleval majandusaastalt ootab ettevõtte põhitegevusala järjest suurenevat nõudlust, seoses inimeste energiasäästualase teabe suurenemisega. Samas tuleb arvestada asjaoluga, et võimalikku suurenevat nõudlust pärsvad Tellijate rahanappus, ning aina tihenev konkurents.

Järgneva majandusaasta põhilise käibe annavad nii eratellijatele, riigiasutustele kui ka korteriühistutele osutatud energiasäästu võimaldavate terviklahenduste projekteerimis ja nõustamisteenused.

Olulisemateks investeeringuteks majandusaastal võib pidada igapäevatöös vajalike täpismõõtevahendite ja tarkvara soetamist.

Lisaks põhitegevusalale plaanib Küttesüsteem OÜ tuleval majandusaastal läbi viia ka mõningast ehitustegevust ning ehitusobjektide juhtimist. Seda eelkõige nn „vormis hoidmiseks“, et reaalsest tegevusest ehitusobjektidel mitte võõranduda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Küttesüsteem OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Küttesüsteem OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Küttesüsteem OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	122 199	81 950
Nõuded ja ettemaksed	80 762	19 352
Kokku käibevara	202 961	101 302
Kokku varad	202 961	101 302
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	6 552	2 373
Kokku lühiajalised kohustused	6 552	2 373
Kokku kohustused	6 552	2 373
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	2 900	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 028	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 481	58 929
Kokku omakapital	196 409	98 929
Kokku kohustused ja omakapital	202 961	101 302

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	22.08.2007 - 31.12.2008
Müügitulu	324 832	237 800
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-40 564	-146 942
Brutokasum (-kahjum)	284 268	90 858
Muud ärikulud	-186 993	-32 066
Äriksam (-kahjum)	97 275	58 792
Finantstulud ja -kulud	206	146
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	97 481	58 938
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 481	58 938

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	22.08.2007 - 31.12.2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	97 275	58 792
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	68 100	17 936
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	830	2 373
Kokku rahavood äritegevusest	166 205	79 101
Kokku rahavood	166 205	79 101
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	81 950	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	40 249	81 950
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	122 199	81 950

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
21.08.2007	40 000			40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		2 900	56 029	58 929
31.12.2008	40 000	2 900	56 029	98 929
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			97 480	97 480
31.12.2009	40 000	2 900	153 509	196 409

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Küttesüsteem OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Küttesüsteem OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjalt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansiise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 30000

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	-1 000	-1 000
Arvelduskontod	123 199	82 950
Kokku raha	122 199	81 950

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	85 800	17 700
Kokku nõuded ostjate vastu	85 800	17 700
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	39 900	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	39 900	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	5 367	2 019
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 367	2 019

Lisa 5 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	22.08.2007 - 31.12.2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	324 832	237 800
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	324 832	237 800
Kokku müügitulu	324 832	237 800
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	22.08.2007 - 31.12.2008
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	324 832	237 800
Kokku müügitulu	324 832	237 800

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Küttesüsteem OÜ (registrikood: 11415885) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI VUTT	Juhatuse liige	02.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 028
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 481
Kokku	153 509
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	2 100
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	151 409
Kokku	153 509

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 028
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 481
Kokku	153 509
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	2 100
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	151 409
Kokku	153 509

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	324832	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Energia ja Ehitus	11487593	Küti tee 33, Peetri küla, Rae vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	erki@energiajaehitus.ee