

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

29.04.2010

2004 20201492

[Handwritten signature]

OÜ FERMEX INTERNATIONAL

Äriregistri kood	10635998
Aadress	Kobela alevik Antsla vald Võrumaa 66405
Telefon	35 868 362 150
Faks	35 868 220 001
Majandusaasta algus	1.01.2007
Majandusaasta lõpp	31.12.2007
Põhitegevusala	11031 Siidri ja muu marja- ja puuviljaveini tootmine
Tegevjuht	Ernst Erik Hagström
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3. Viitlaekumised ja ettemaksed	12
Lisa 4. Maksud	13
Lisa 5. Varud	13
Lisa 6. Materiaalne põhivara	14
Lisa 7. Immateriaalne põhivara	14
Lisa 8. Võlakohustused	15
Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega	15
Lisa 10. Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	16
Lisa 11. Osakapital	16
Lisa 12. Müügitulu	16
Lisa 13. Muud äritulud ja muud ärikulud	17
Lisa 14. Kasutusrent	17
Lisa 15. Laenude tagatised ja panditud varad	17
Lisa 16. Kapitalirent	18
Lisa 17. Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 18. Emaettevõtte aruanded	19
Lisa 19. Finantsnäitajate arvutamise metoodika	23
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007.a majandusaasta aruandele	24
Audiitori järelalusotsus	25
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	26

TEGEVUSARUANNE

OÜ-I Fermex International on tütarfirma AS Linda Nektar (osalus 100%), mille põhitegevusalaks on naturaalse puuvilja- ja marjaveinide tootmine ning ta tegeleb sellega juba alates 1992.aastast.

2007.aastat võib lugeda suhteliselt keeruliseks, kuna 2007.aastal mõjutasid Eesti joogitööstuse arengut majanduse üldine jahtumine ning globaalsed hinnasurved toorainele.

2007.aastal vähenes OÜ Fermex International konsolideeritud käive 2006.aastaga võrrelduna 23 % ning oli 15,6 miljonit krooni. Toodangut müüdi Eestis ja Euroopa Liidus.

Tootmistegevus toimus Eestis.

Konsolideeritud kahjum oli 14 289 krooni.

Aruandeaastal investeeris tütarfirma kokku 0,7 miljonit krooni omavahendeid tootmis-seadmetesse. Investeeringud tehti veepuhastusseadmetesse ja seadusega ette nähtud mõõtesüsteemide täiustamiseks. 2007.a.tegeleti aktiivselt ka tootearendusega.

Keskmine töötajate arv koos juhatajaga 2007.aastal oli 11 ning nende palkade kogusumma oli 1,4 miljonit krooni.

Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna liikmetele maksti aruandeaastal tasu järgmiselt: juhatuse liikmele 387 461 krooni ja nõukogu liikmetele 23 376 krooni.

2008.aastal jätkatakse veinide tootmist, püüdes tõsta tootmise efektiivsust, et rahuldada klientide nõudmisi, eriti suvekuudel. Samuti jätkuvad uuringud uute toodete juurutamiseks ning uuema tehnoloogia kasutuselevõtuks.

Siinkohal on välja toodud mõned finantsnäitajad, mille arvutamise metoodika kohta on täiendav informatsioon lisas 19.

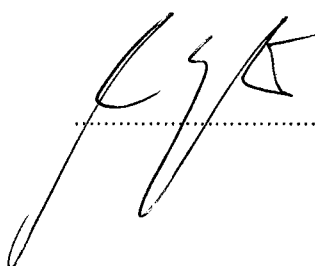
Finantsnäitajad

	2007	2006
Käibe kasv %	-23%	-2%
Brutokasumimäär %	29%	50%
Puhasrentaabilus %	0%	20,00%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	4	2,48
ROA %	0%	24%
ROE %	0%	37%

Tallinnas, 30.juuni 2008.a

Ernst Erik Hagström

Juhatuse esimees



Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Fermex International juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 30.06.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

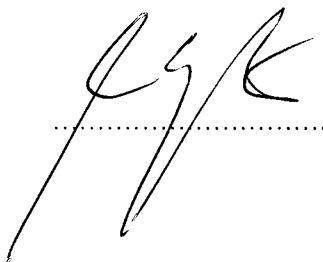
Juhatuse hinnangul on OÜ Fermex International jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30.juuni 2008.a

Ernst Erik Hagström

Juhatuse esimees



Bilanss

(kroonides)

VARAD	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	1 658 303	4 952 366
Nõuded ostjate vastu	2	873 774	490 880
Viitlaekumised ja ettemaksed	3;4	206 162	249 161
Varud ja müügiootel varad	5	5 142 686	3 666 272
Käibevara kokku		7 880 925	9 358 679
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	6 868 739	7 567 514
Immateriaalne põhivara	7	0	2 712
Põhivara kokku		6 868 739	7 570 226
VARAD KOKKU		14 749 664	16 928 905
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	8	1 345 160	3 208 592
Võlad tarnijatele		374 364	323 921
Maksuvõlad	4	142 803	115 906
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	10	102 926	119 582
Lühiajalised kohustused kokku		1 965 253	3 768 001
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	8	1 795 771	2 060 801
Pikaajalised kohustused kokku		1 795 771	2 060 801
KOHUSTUSED KOKKU		3 761 024	5 828 802
Omakapital			
Osakapital	11	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		10 958 929	6 961 159
Aruandeaasta kasum		-14 289	4 094 944
Omakapital kokku		10 988 640	11 100 103
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		14 749 664	16 928 905

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

28-04-2010

Allkiri

OÜ RIMESS



Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr.	korregeeritud	
		2007	2006
Müügitulu	12	15 560 439	20 222 854
Muud äritulud	13	161 760	589 318
Kaubad, toore, materjal ja teenused	17	11 101 878	10 799 523
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		-917 220	112 410
Muud tegevuskulud		1 884 378	2 125 656
Tööjõukulud			
Palgakulu		1 417 986	1 486 195
Sotsiaalmaks		472 394	493 786
Tööjõukulud kokku		1 890 380	1 979 981
Põhivara kulum ja väärtuse langus		1 414 353	1 357 785
Muud ärikulud	13	157 539	5 251
Ärikasum		190 891	4 431 566
Finantstulud- ja kulud			
Intressikulud		-205 824	-146 162
Muud finantstulud		28 052	46 076
Finantstulud- ja kulud kokku		-177 772	-100 086
Kasum enne tulumaksustamist		13 119	4 331 480
Tulumaks		-27 408	-236 536
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		-14 289	4 094 944

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

28-04-2010

Allkiri

OÜ RIMESS

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

			korregeeritud
	Lisa nr.	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		190 891	4 431 566
Korregeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	1 414 353	1 357 785
Kasum põhivara müügist ja mahakandmisest	6	0	-61 569
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus		-270 930	1 747 595
Varude muutus		-1 476 414	217 076
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-8 281	-299 010
Muud finantskulud		-11 200	-6 231
Makstud intressid		-195 948	-146 222
Makstud tulumaks		-27 408	-236 536
Kokku rahavood äritegevusest		-384 937	7 004 454
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ost	6	-712 866	-1 208 553
Materiaalse põhivara müük	6	0	61 569
Saadud intressid		29 376	52 367
Lühiajaliste investeeringute soetamine		0	78 343
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-683 490	-1 016 274
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	7	999 990	0
Makstud dividendid		-97 174	-791 879
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-788 453	-1 038 782
Saadud laenude tagasimaksmine	8	-2 339 999	-203 105
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-2 225 636	-2 033 766
RAHAVOOD KOKKU		-3 294 063	3 954 414
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			
	1	4 952 366	997 952
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-3 294 063	3 954 414
Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpus	1	1 658 303	4 952 366

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

28-04-2010

Allkiri

OÜ RIMESS

7

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	2007	2006
Osakapital		
Osakapital aasta alguses	40 000	40 000
Osakapital aasta lõpus	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		
Kohustuslik reservkapital aasta alguses	4 000	4 000
Kohustuslik reservkapital aasta lõpus	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		
Aasta alguses	11 056 103	7 407 950
korrigeerimine	0	345 088
makstud dividendid	-97 174	-791 879
aruandeaasta kasum	-14 289	4 094 944
Aasta lõpus	10 944 640	11 056 103

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 11.

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

28-04-2010

Allkiri

.....
OÜ RIMESS



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Fermex International 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Konsolideerimise põhimõtted

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud eraldi kirjena.

2007.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Fermex International (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte AS Linda Nektar finantsnäitajad.

Vajadusel on tütarettevõtte arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele. Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

28.04.2010

Allkiri

OÜ RIMESS



Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult otstarbekas meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ja kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas. Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Materiaalse põhivara allahindlust 2007.a ei toimunud.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest eluigadest:

tootmis- ja muud hooned	16 aastat
tööriistad ja inventar	5 aastat
masinad ja seadmed	5 aastat ja 7 aastat
arvutustehnika	5 aastat
kontorimööbel	5 aastat
transpordivahendid	5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

28-04-2010

Allkiri

OÜ RIMESS



Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, aga ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud aastaaruande lisades.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt määrata ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

28-04-2010

Allkiri
OÜ RIMESS

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Puhkusetasude kohustus

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumi-aruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	34 216	32 219
Pangakontod	1 624 087	4 920 147
Raha ja pangakontod kokku	1 658 303	4 952 366

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	873 774	490 880

Nõuded ostjate vastu on bilansis esitatud summas 873 774 krooni ning see koosneb kolme partneri võlgnevusest.

Majandusaastal ostjatelt ebatõenäoliselt ja lootusetult laekuvaid arveid kuludesse ei kantud ning eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid ei laekunud.

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	165 001	195 780
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	35 838	33 678
Muud lühiajalised nõuded	5 236	19 644
Viitlaekumised	87	59
Viitlaekumised kokku	206 162	249 161

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

28-04-2010

Allkiri

OÜ RIMESS



Lisa 4 Maksud

	31.12.2007	31.12.2006
Maksude ettemaksed	165 001	195 780
Käibemaks	0	30 780
Aktsiisi tagatissumma	165 001	165 000
Maksuvõlad	142 803	115 906
Üksikisiku tulumaks	40 363	37 483
Sotsiaalmaks	70 337	68 355
Ettevõtte tulumaks	3 181	5 108
Töötuskindlustusmaks	1 356	1 167
Kohustuslik kogumispension	4 210	3 793
Käibemaks	23 356	0

Lisa 5 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	1 976 541	1 808 067
Lõpetamata toodang	2 153 944	1 392 046
Valmistoodang	155 322	0
Ettemaksed tarnijatele	856 879	466 159
Varud kokku	5 142 686	3 666 272

2007.aastal varusid alla ei hinnatud.

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

28-04-2010

Allkiri
OÜ RIMESS



Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta-mata ehitus	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2005	949 766	6 733 661	106 274	1 206 619	8 996 320
Soetamine	0	3 357 367	0	997 751	4 355 118
sh. ettemaksetelt	0	635 286	0	0	635 286
sh. kapitalirendiga	0	2 511 279	0	0	2 511 279
Müük	0	-30 200	0	0	-30 200
Mahakandmine	0	-52 006	-34733	0	-86 739
Umber klassifitseerimine	0	0	0	-635286	-635 286
Soetusmaksumus 31.12.2006	949 766	10 008 822	71 541	1 569 084	12 599 213
Soetamine	0	497 273	23 699	191 894	712 866
Mahakandmine	0	-208 644	0	0	-208 644
Soetusmaksumus 31.12.2007	949 766	10 297 451	95 240	1 760 978	13 103 435
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	618 640	3 116 978	56 535	0	3 792 153
Aruandeaastal arvestatud kulum	54 031	1 287 022	12 969	0	1 354 022
Müüdnud põhivara kulum	0	-30 200	0	0	-30 200
Mahakantud põhivara kulum	0	-49 543	-34 733	0	-84 276
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	672 671	4 324 257	34 771	0	5 115 975
Aruandeaastal arvestatud kulum	54 033	1 339 614	14 943	0	1 408 590
Müüdnud põhivara kulum	0	-205 593	0	0	-205 593
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	726 704	5 458 278	49 714	0	6 234 696
Jääkmaksumus 31.12.2005	331 126	3 616 683	49 739	1 206 619	5 204 167
Jääkmaksumus 31.12.2006	277 095	5 684 565	36 770	1 569 084	7 567 514
Jääkmaksumus 31.12.2007	223 062	4 839 173	45 526	1 760 978	6 868 739

Täielikult amortiseerunud põhivara oli 31.12.2007.a seisuga soetusmaksumuses arvel 2 009 t.krooni väärtuses. 31.12.2006.a oli see summa 2097 tuhat krooni.

Kapitalirendi korras soetatud põhivara andmed on toodud lisas 16.

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

Ostetud litsentsid

Soetusmaksumus 31.12.2005	6 500
Soetusmaksumus 31.12.2006	6 500
Soetusmaksumus 31.12.2007	6 500
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-2 488
Arvestatud kulum	-1 300
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-3 788
Arvestatud kulum	-1 521
Mahakandmine	-4 979
Jääkväärtus 31.12.2005	4 012
Jääkväärtus 31.12.2006	2 712
Jääkväärtus 31.12.2007	0

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

28-04-2010

Allkiri
OÜ RIMESS

Lisa 8 Võlakohustused

	Tagasimakse tähtaeg			
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aastat	Intressimäär
Lühiajalised laenud	200 000	200 000	0	0%
Pikaajalised pangalaenud	2 256 886	622 457	1 634 429	
sh.AS Hansapank	2 256 886	622 457	1 634 429	6 kuu Euribor+1,8%
Kapitalirendikohustused	684 045	522 703	161 342	6 kuu Euribor+1,5%
Kokku	3 140 931	1 345 160	1 795 771	
sh.pikaajaline laenukohustus	1 795 771			

	Tagasimakse tähtaeg			
	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aastat	Intressimäär
Lühiajalised laenud	2 000 000	2 000 000	0	0%
Pikaajalised pangalaenud	1 796 895	420 139	1 376 756	
sh.AS Hansapank	1 796 895	420 139	1 376 756	6 kuu Euribor+1,8%
Kapiatlirendi kohustused	1 472 498	788 453	684 045	6 kuu Euribor+1,5%
Kokku	5 269 393	3 208 592	2 060 801	
sh.pikaajaline laenukohustus	2 060 801			

Kõik võlakohustused on Eesti kroonides.

Informatsiooni võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 15.

Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse:

- * omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- * tütarettevõtet;
- * tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- * eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

	2007		2006	
	Ost	Müük	Ost	Müük
Tütarettevõttele (AS Linda Nektar)	0	424 800	0	933 360

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2007	31.12.2006
Tütarettevõtte (AS Linda Nektar)	0	1 663 275

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 10 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad töövõtjatele	87 378	106 930
Intressivõlad	0	12 652
Muud võlad	15 548	0
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	102 926	119 582

Lisa 11 Osakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.detsember 2007 moodustas 10 944 640 krooni (2006 : 11 056 103). Bilansipäeva seisuga on võimalik dividendidena välja maksta 8 646 266 krooni (2006 : 8 623 760) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 298 374 krooni (2006 : 2 432 343).

Lisa 12 Müügitulu

	2007	2006
Geograafilised piirkonnad		
Eesti	11 289 498	13 221 174
Euroopa Liit	4 270 941	7 001 680
Kokku	15 560 439	20 222 854

	2007	2006
Tegevusalad		
Siidri ja muu marja- ja puuviljaveini tootmine (11031)	14 235 068	20 222 854
Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük (46389)	1 325 371	0
Kokku	15 560 439	20 222 854

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

28-04-2010

Allkiri
OÜ RIMESS



Lisa 13 Muud äritulud ja muud ärikulud

	2007	2006
Muud äritulud		
Kasum valuutakursi muutustest	0	10 755
Tulu põhivara müügist	0	61 569
Muud äritulud	2 350	3 880
Kahjude hüvitus, saadud viivised	159 410	513 114
Muud äritulud kokku	161 760	589 318

	2007	2006
Muud ärikulud		
Kahjum valuutakursi muutustest	-8 009	-671
Viivised ja trahvid	-148 914	-4 578
Muud ärikulud	-616	-2
Muud ärikulud kokku	-157 539	-5 251

Lisa 14 Kasutusrent

2005.aastal rentis AS Linda Nektar kasutusrendiga sõiduauto Volvo S40 1,8.

Väärtus: 299 900 krooni.

Intressimäär: 1,647 % + 6 kuu Euribor

2007.a oktoobris tagastati sõiduauto liisingfirmale.

	31.12.2007	31.12.2006
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	68 993	81 981
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed		
mittekatkestatavatest rendilepingutest:	0	68 042
sh.kuni 1 aasta	0	68 042

Lisa 15 Laenude tagatised ja panditud varad

AS Linda Nektar poolt 2005 aastal AS Hansapangalt saadud laenu (31.12.2007 seisuga 2 256 886 krooni) ja arvelduskrediidi (800 000 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Kommertspant AS Linda Nektar vallasvarale summas 1 400 000 krooni.
2. Hüpoteek kinnistutele bilansilise väärtusega 1 200 000 krooni.

OÜ Fermex International on saanud tagatiseta lühiajalist laenu AS-lt Ösel Foods summas 200 000 krooni.

Võlakohustusi on kajastatud ka lisas 8.

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

28-04-2010

Allkiri

OÜ RIMESS



Lisa 16 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	31.12.2007	31.12.2006
Soetusmaksumus	2 517 779	2 517 779
Akumuleeritud kulum	-674 387	-314 343
Jääkmaksumus	1 843 392	2 203 436

Kapitalirendi kohustuste kohta on informatsioon toodud ka lisa 8. Kapitalirendi korras soetas AS Linda Nektar 2006.aastal täiendavalt uusi tootmisseadmeid.

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2 007	2 006
Tooraine ja materjal	-10 612 478	-10 103 692
Transpordikulu	-481 000	-679 200
Reklaam	-2 500	0
Teenused	-5 900	-16 631
Kokku	-11 101 878	-10 799 523

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

28-04-2010

Allkiri

OÜ RIMESS



Lisa 18 Emaettevõtte (OÜ Fermex International) aruanded

Bilanss

(kroonides)

VARAD	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara		
Raha ja pangakontod	70 263	50 367
Nõuded ostjate vastu	0	1 663 275
Viitlaekumised ja ettemaksed	22 605	17 577
Varud	466 159	466 159
Käibevara kokku	559 027	2 197 378
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	3 030 090	3 030 090
Põhivara kokku	3 030 090	3 030 090
VARAD KOKKU	3 589 117	5 227 468
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused	200 000	2 000 000
Võlad tarnijatele	23 836	1 770
Maksuvõlad	4 161	70 025
Tulevaste perioodide tulud	74 993	74 993
Lühiajalised kohustused kokku	302 990	2 146 788
Omakapital		
Osakapital	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide kasum	2 939 506	2 364 998
Aruandeaasta kasum	302 621	671 682
Omakapital kokku	3 286 127	3 080 680
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	3 589 117	5 227 468



Kasumiaruanne
(kroonides)

	2007	2006
Müügitulu	360 000	933 360
Muud äritulud	0	1 378
Muud tegevuskulud	29 442	21 321
Muud ärikulud	616	5 217
Ärikasum	329 942	908 200
Finantstulud ja -kulud	87	18
Kasum enne tulumaksustamist	330 029	908 218
Tulumaks	-27 408	-236 536
Aruandeaasta puhaskasum	302 621	671 682



Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)
(kroonides)

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	329 942	908 200
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	158 247	-456 008
Varude muutus	0	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-43 798	-122 005
Muud finantskulud	27	-42
Makstud ettevõtte tulumaks	-27 408	-236 536
Kokku rahavood äritegevusest	417 010	93 609
Rahavood investeerimistegevusest		
Tütarettevõtete soetus	0	0
Saadud intressid	60	60
Kokku rahavood investeerimistegevusest	60	60
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-97 174	-791 879
Saadud laenude tagasimaksmine	-300 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-397 174	-791 879
Rahavood kokku	19 896	-698 210
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	50 367	748 577
Raha ja raha ekvivalentide muutus	19 896	-698 210
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	70 263	50 367

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

28-04-2010

Allkiri

OÜ RIMESS



Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Osakapital	Kohust. reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	KOKKU
Korrigeeritud saldo 31.12.2005	40 000	4 000	3 156 877	3 200 877
Dividendide maksmine	0	0	-791 879	-791 879
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	671 682	671 682
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	3 036 680	3 080 680
Dividendide maksmine	0	0	-97 174	-97 174
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	302 621	302 621
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	3 242 127	3 286 127

 Allkirjastatud
 identifitseerimiseks

28-04-2010

Allkiri

OÜ RIMESS



Lisa 19 Finantsnäitajate arvutamise metoodika

Tegevusaruandes esitatud finantsnäitajate arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv % = $(\text{müügitulu 2007} - \text{müügitulu 2006}) / \text{müügitulu 2006} * 100$

Brutokasumimäär % = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$

Puhasrentaablus % = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA % = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE % = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

28-04-2010

Allkiri

OÜ RIMESS



Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007.a majandusaasta aruandele

OÜ Fermex International 2007.a majandusaasta aruande kinnitamine

Tallinnas, 30.juuni 2008.a

Ernst Erik Hagström

Juhatuse esimees

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, flowing letters, positioned over a horizontal dotted line.

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE**Fermex International OÜ osanikule**

Oleme auditeerinud Fermex International OÜ konsolideerimisgrupi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 23, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkonna kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Fermex International OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartu, 28. aprill 2010.a.

Raul Koni
Vandeaudiitor: number 253



OÜ Rimess
Audiitorettevõtja tegevusluba: number 3

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	10 958 929
2007.aasta kasum	-14 289
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007	10 944 640

Tallinnas, 30.juuni 2008.a

Ernst Erik Hagström Juhatuse esimees



.....

OÜ Fermex International osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga

Ernst Erik Hagström

elukoht

isikukood

osa nimiväärtus

Soome Vabariik

180656-0417

40 000

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Ryck', located in the bottom right corner of the page.