

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: AGR Autokeskus OÜ

registrikood: 10683307

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 139 E/3
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postsihtnumber: 11317

maakond: Harju maakond

telefon: 6 518 080

faks: 6 518 081

e-posti aadress: agr@agr.ee

veebilehe aadress: www.agr.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Laenukohustused	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Muud ärikulud	18
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 19 Tulumaks	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Lisa 21 Bilansivälised varad	19

Tegevusaruanne

2000. aastast tegutsev AGR Autokeskus OÜ on eraomandil tegutsev ettevõtte, mille peamisteks tegevusvaldkondadeks on uute ja kasutatud autode müük, varuosade ja lisavarustuse jaemüük, autode remont ja hooldus.

Majandusülevaade

2009. aasta lõpp näitas esimesi märke maailma majanduse stabiliseerumisest, mis kajastus omakorda Eesti majanduses. Kuigi aasta lõpus oli majandusseis jätkuvalt halb, SKP langes kolmandas kvartalis võrreldes eelmise aastaga 15,6%, pidurdus majanduse aastane langus IV kvartalis ning võrreldes III kvartaliga tõusis SKP 2,5%. 2009. aasta kokkuvõttes ulatus majanduslangus 14,1%.

Et Eesti majandus põhineb peamiselt sisenõudlusel, avaldavad suured muutused tarbijakäitumises mõju kogu majandusele. Kriisist tingituna on tarbimine asendunud säästmisega, mis omakorda on toonud kaasa languse jaemüügi mahtudes. Alates 2008. aastast alguse saanud negatiivsetele jaemüügimahtudele kiiret taastumist loota ei ole. Jaemüük püsis IV kvartalis eelneva kvartali tasemel, 17% languses.

Kiiret majanduskasvu lähi aastatel oodata ei ole, pigem saab 2010 olema kohanemise aastaks, millele ennustatakse 1,0% majanduskasvu. Eesti ühinemine 2011. aastal euroalaga, looks täiendavad positiivsed väljavaated majanduse arengule ning soosiks majanduskasvu kiirenemist 2011. aastal.

Tulud ja kasum

AGR Autokeskus OÜ käive 2009. aastal oli 31,5 miljonit krooni. Müügitulust moodustas 71% sõiduautode müük, 10% autode hooldus ja remont ning 19% varuosade müük. Võrreldes 2008. aastaga on ettevõtte käive langenud 16,2%. Peamisteks põhjusteks võib siin tuua majandussurutisest tingitud sisetarbimise vähenemist ning Eesti autoturu ulatuslikku kokkukuivamist. Võrreldes 2008. aastaga langes 2009. aastal esmane uute autode registreerimine 60%. Kui 2008. aastal registreeriti 24 590 uut sõiduautot, siis 2009. aastal 9 948 autot. Languse peamisteks põhjusteks võib pidada tarbijate ebakindlust tuleviku suhtes ning liisingfirmade laenupoliitika karmistumist.

AGR Autokeskus OÜ 2009. aasta majandustulemuseks kujunes -1,9 miljoni kroonine kahjum.

AGR Autokeskus OÜ 2009. aasta üks põhieesmärkidest oli realiseerida kõrgmüügiajal soetatud uute ja kasutatud autode ladu. Kuna 2009. aasta jooksul toimus nii uute kui ka kasutatud autode hinnalangus kuni 40%, siis ainus võimalus laodautode reliseerimiseks oli ettevõtte jaoks kanda suuri etteplaneeritud kahjumeid, mis moodustavad ettevõtte aastakahjumist 74%.

AGR Autokeskuse OÜ 2009 aruandeaasta 1,9 miljoni kroonisest kahjumist moodustab uute laodautode müügikahjum 500 tuhat krooni, kasutatud laodautode müügikahjum 900 tuhat krooni, varuosade müüja ametikoha koondamistasu 70 tuhat krooni. Lisaks kanti muudes lühiajalistes nõuetes kajastunud, 2007. aastal väljamakstud, 2005. aasta kasutatud auto müügitehingust tekkinud, erakorraline hüvitis 227 tuhat krooni muudesse ärikuludesse, kuna hüvitise kompenseerimine AGR Autokeskus OÜ-le ostu-müügitehingu osapoolte poolt on muutunud ebatõenäoliseks. Kui eelpool toodud kahjumid mahaarvestada aasta kogukahjumist, siis võib 2009. aasta majandustegevuse kahjumiks arvestada 203 tuhat krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2009	2008
Müügitulu (tuh kr)	31 511	37 597
Puhaskasum/kahjum (tuh kr)	-1 904	88
Puhasrentaablus (%)	-6,04	0,24
Maksevõime kordaja	1,33	2,36
Varude käibekiirus	16,50	17,10
ROA (%)	-43	2
ROE (%)	-120	3
Võlakordaja	0,64	0,39

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus = puhaskasum/ müügitulu * 100

Maksevõime kordaja = käibevara/ lühiajalised kohustused

Varude käibekiirus = müügitulu/ varud

ROA = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Võlakordaja = kohustused kokku/ bilanismaht

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud välisriikidega toimuvad peamiselt eurodes. Samuti on võetud laenu euro põhised, mistõttu valuutakursi risk on madal.

Personal

AGR Autokeskus OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 11 töötajat. 2009. aastal oli ettevõtte palgakulu koos sotsiaalmaksuga 2 508 tuhat krooni, vähenedes võrreldes eelmise aastaga 12,28%.

Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud. 2009. aastal olid juhatuse liikmed Agor Advelk, Anu Advelk, Heidi Advelk.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2010. aastal on oodata autoturu edasist langust. 2010. aasta uute autode müüginumaksuks ennustatakse 8 000 autot, mis võrreldes 2009. aastaga tähendab ca 20% langust. 2008. aasta sügisel alguse saanud langus jätkub prognooside kohaselt ka 2010. aasta esimeses pooles, kuid alates sügisest loodetakse automüügituru pöördumist väikesele tõusule.

AGR Autokeskus OÜ 2010. aasta peaeesmärgiks on ettevõtte majandustegevuse ettevalmistamine taastuva turu tõusu tingimusteks ning lõpetada majandusaasta minimaalselt 1,1 miljoni kroonise kasumiga. 2010. aasta automüügi eesmärgiks on saavutada kuni 10% müügitulude tõus võrreldes 2009. aastaga, mis loodetakse saavutada tänu 2010. aastal esmaesitlusele tulevatele Mitsubishi uutele mudelitele. Autode hoolduse ja remondi 2010. aasta eesmärgiks on saavutada kuni 10% müügitulude tõus võrreldes 2009. aastaga, mis loodetakse saavutada kliendi vajadusi ja võimalusi arvestavate uute teenuste osutamise tulemusena.

Lähtuvalt autode müügi ja hoolduse sektori hooajalisusest on 2010.a. prognoositav müügitulu I kvartalis 20%, II kvartalis 27%, III kvartalis 23% ja IV kvartalis 30%.

Investeeringuid 2010.a. ei planeerita.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 19 toodud, AGR Autokeskus OÜ 2009. majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. AGR Autokeskus OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	139 056	348 261	2
Nõuded ja ettemaksed	1 573 079	2 401 753	3, 4
Varud	1 910 322	2 198 729	6
Kokku käibevara	3 622 457	4 948 743	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	787 644	972 267	7
Kokku põhivara	787 644	972 267	
Kokku varad	4 410 101	5 921 010	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	596 178	120 621	8, 10
Võlad ja ettemaksed	2 129 990	1 978 577	5, 11
Kokku lühiajalised kohustused	2 726 168	2 099 198	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	92 491	205 526	8
Kokku pikaajalised kohustused	92 491	205 526	
Kokku kohustused	2 818 659	2 304 724	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	1 000 000	1 000 000	12
Kohustuslik reservkapital	100 000	100 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 396 286	2 428 156	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 904 844	88 130	
Kokku omakapital	1 591 442	3 616 286	
Kokku kohustused ja omakapital	4 410 101	5 921 010	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	31 511 779	37 597 653	13
Muud äritulud	31 941	60 309	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 122 788	-31 772 685	14
Mitmesugused tegevuskulud	-2 233 439	-2 581 019	15
Tööjõukulud	-2 508 314	-2 859 647	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-219 427	-223 783	7
Muud ärikulud	-306 201	-72 177	17
Ärikasum (-kahjum)	-1 846 449	148 651	
Finantstulud ja -kulud	-26 497	-7 357	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 872 946	141 294	
Tulumaks	-31 898	-53 164	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 904 844	88 130	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 846 449	148 651	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	219 427	223 783	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	25 580	7
Kokku korrigeerimised	219 427	249 363	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	828 674	1 437 215	3
Varude muutus	288 407	319 737	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	135 464	-1 720 912	11
Makstud ettevõtte tulumaks	-15 949	-53 164	19
Kokku rahavood äritegevusest	-390 426	380 890	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-34 804	-111 402	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	204 187	7
Laekunud intressid	2 596	4 757	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-32 208	97 542	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	483 143	0	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-120 621	-328 045	8
Makstud intressid	-29 093	-12 114	18
Makstud dividendid	-120 000	-200 000	19
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	213 429	-540 159	
Kokku rahavood	-209 205	-61 727	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	348 261	409 988	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-209 205	-61 727	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	139 056	348 261	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	1 000 000	79 000	2 649 156	3 728 156
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			88 130	88 130
Makstud dividendid			-200 000	-200 000
Muutused reservides		21 000	-21 000	0
31.12.2008	1 000 000	100 000	2 516 286	3 616 286
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 904 844	-1 904 844
Makstud dividendid			-120 000	-120 000
31.12.2009	1 000 000	100 000	491 442	1 591 442

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AGR Autokeskus OÜ 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

AGR Autokeskus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude toomiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga

seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-30%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 15-40%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	136 814	157 586
Arvelduskontod	598	190 137
Raha teel	1 644	119
Deposiidikonto	0	419
Kokku raha	139 056	348 261

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	629 710	1 181 673
Muud nõuded	156 956	345 792
Ettemaksed tulevaste perioodide kulude eest	761 440	852 731
Ettemakstud käibemaks	24 973	21 557
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 573 079	2 401 753

Aruandeperioodil on tulevaste perioodide kuludena kajastatud kasutusrendil olevate, edasimüüdavate sõidukite rendimaksed summas 719 810 krooni ja ettemakstud renditasu summas 41 630 krooni.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	668 166	1 196 400
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-38 456	-14 727
Kokku nõuded ostjate vastu	629 710	1 181 673
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-14 727	-14 339
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-38 456	-14 727
Lootusetuks tunnistatud nõuded	14 727	14 339
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-38 456	-14 727

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	17 012	12 960
Käibemaks	521 605	141 144
Üksikisiku tulumaks	29 639	34 796
Sotsiaalmaks	55 934	62 723
Kohustuslik kogumispension	0	2 779
Töötuskindlustusmaksed	6 906	1 688
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 714	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	632 810	256 090

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	1 910 322	2 198 729
Kokku varud	1 910 322	2 198 729

Lisa 7 Materiaalne põhivara (kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	1 371 913	600 995	1 972 908
Akumuleeritud kulum	-354 645	-303 848	-658 493
Jääkmaksumus	1 017 268	297 147	1 314 415
Ostud ja parendused	0	111 402	111 402
Amortisatsioonikulu	-136 495	-87 288	-223 783
Müügid	-229 767	0	-229 767
31.12.2008			
Soetusmaksumus	1 127 913	712 397	1 840 310
Akumuleeritud kulum	-476 907	-391 136	-868 043
Jääkmaksumus	651 006	321 261	972 267
Ostud ja parendused	15 943	18 860	34 803
Amortisatsioonikulu	-118 666	-100 761	-219 427
31.12.2009			
Soetusmaksumus	1 143 856	731 257	1 875 113
Akumuleeritud kulum	-595 573	-491 897	-1 087 470
Jääkmaksumus	548 283	239 360	787 643

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	0	204 187
Transpordivahendid	0	204 187
Kokku	0	204 187

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	205 526	113 035	92 491	0
Kapitalirendikohustused kokku	205 526	113 035	92 491	0
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	326 147	120 621	205 526	0
Kapitalirendikohustused kokku	326 147	120 621	205 526	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	205 526	205 526
31.12.2008	326 147	326 147

AGR Autokeskus OÜ rendib kapitalirendi korras mitmesuguseid põhivahendeid, sealhulgas tõstukeid autode remondiks.

Kapitalirendilepingute alusvaluutaks on EUR. Aastane intressimäär on 6 kuu Euribor, millele lisandub 0,99-2,41%.

Lisa 9 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	1 296 112	1 552 807
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	345 306	1 149 892
1-5 aasta jooksul	85 731	821 615

AGR Autokeskus OÜ rendib kasutusrendi korras edasimüüdavaid sõidukeid.

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud kokku	483 143	483 143	0	0
Kapitalirendikohustused kokku	205 526	113 035	92 491	0
Laenukohustused kokku	688 669	596 178	92 491	0
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	326 147	120 621	205 526	0
Laenukohustused kokku	326 147	120 621	205 526	0

Lühiajalise laenuna on bilansis kajastatud arvelduslaen, mille lõpptähtaeg on 28.06.2010.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	1 049 165	1 202 100
Maksuvõlad	632 810	256 090
Saadud ettemaksed	162 561	141 315
Viitvõlad	285 454	379 072
Kokku võlad ja ettemaksed	2 129 990	1 978 577

Lisa 12 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	1 000 000	1 000 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	31 089 534	36 767 633
Saksamaa	0	69 887
Soome	279 833	0
Läti	142 412	426 218
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	31 511 779	37 263 738
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	333 915
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	0	333 915
Kokku müügitulu	31 511 779	37 597 653
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Sõiduautode müük ja hooldus	31 442 409	37 499 984
Sõidukite rentimine	69 370	97 669
Kokku müügitulu	31 511 779	37 597 653

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	26 573 323	29 371 180
Alltöövõtutööd	934 284	1 387 747
Transpordikulud	138 457	201 395
Muud	476 724	812 363
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	28 122 788	31 772 685

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	589 657	597 521
Energia	170 660	251 532
Elektrienergia	77 398	73 978
Kütus	93 262	177 554
Mitmesugused bürookulud	556 948	479 567
Riiklikud ja kohalikud maksud	20 577	10 890
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	42 313	14 727
Rekaalmi- ja müügiedenduskulud	158 652	388 438
Kommunaalkulud	243 872	382 890
Transpordikulud	117 371	80 179
Kasutusrendi intress	301 178	323 079
Muud	32 211	52 196
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 233 439	2 581 019

Lisa 16 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	1 859 562	2 137 662
Sotsiaalmaksud	648 752	721 985
Kokku tööjõukulud	2 508 314	2 859 647
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	11

Lisa 17 Muud ärikulud (kroonides)

	2009	2008
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	25 580
Kahjum valuutakursi muutustest	15 754	7 113
Trahvid, viivised ja hüvitised	18 587	0
Muud ärikulud	271 860	39 484
Kokku muud ärikulud	306 201	72 177

Muud ärikulud sisaldavad kompromisslepingu alusel tastatud tasu summas 227 000 krooni.

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	2 596	4 757
Intressikulud	-29 093	-12 114
Intressikulu laenudelt	-19 003	-672
Intressikulu kapitalirendilt	-10 090	-11 442
Kokku finantstulud ja -kulud	-26 497	-7 357

Lisa 19 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	Maksustav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	120 000	31 898
Kokku	120 000	31 898

Lisa 20 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	118 053	0	323 667	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	256 788	251 183

AGR Autokeskus OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Juhtkonda ning juhatuse liikmeid
- Eelpool loetletud isikute lähikondlasi
- Ettevõtte töötajaid
- Amerston Grupp OÜ

Amerston Grupp OÜ-lt on 2009. aastal ostetud kaupu 4 309 480 krooni eest, mis sisaldab käibemaksu.

31.12.2009 a. seisuga on Amerston Grupp OÜ-l AGR Autokeskus OÜ ees ülevälja laenu summas 80 200 krooni.

Lisa 21 Bilansivälised varad

AGR Autokeskus OÜ bilansiväliste varade summa on 261 267 krooni.

Aruande digitaalallkirjad

AGR Autokeskus OÜ (registrikood: 10683307) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGOR ADVELK	Juhatuse esimees	19.04.2010
HEIDI ADVELK	Juhatuse liige	19.04.2010
ANU ADVELK	Juhatuse liige	19.04.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AGR Autokeskus OÜ
osanikele

Olen auditeerinud AGR Autokeskus OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.detsember 2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta. Aastaaruande koostamisel on kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aruanne on koostatud lehekülgedel 5 kuni 19 on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tava nõuetega. Selle kohustuste hulka kuulub asjakohane sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ja esitamise ilma pettustet või vigadest tulenevate olulise väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimise ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Sooritasin auditi, kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et olen vastavuses eetikanõuetega plaaninud ja viinud auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta audititõendusmaterjalide kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustest, sealhulgas hinnanguid riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettust või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AGR Autokeskus OÜ finantsseisundit seisuga 31.detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

OÜ Maret Saatuse Audiitorbüroo nimel
Maret Saatus
Vandeaudiitori nr. 88
Audiitorettevõtja tegevusloa nr.93
Jõe 15, Rapla linn/vald, Raplamaa

19.aprill 2010

Audiitorite digitaalallkirjad

AGR Autokeskus OÜ (registrikood: 10683307) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARET SAATUS	Vandeaudiitor	19.04.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 396 286
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 904 844
Kokku	491 442

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	22440432	71.21%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	5871114	18.63%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	3130862	9.94%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	69371	0.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Agor Advelk	36911180210	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1000000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	agr@agr.ee
Faks	+372 6518081
Telefon	+372 6518080