

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2009

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

Ärinimi: Hooneühistu Endla-88

Registrikood: 80088405

Aadress: Maasika 4

Tallinn

Postisihtnumber: 10614

Maakond: Harju maakond

Telefon: +372 55608462

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 4 Muud võlad	12
Lisa 5 Osakapital	13
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	14

Tegevusaruanne

Endla 88 GÜ MTÜ on heategevuslik mittetulundusühing. 2009. majandusaastal liikmemaksu ei kogutud. Kulud olid maamaks, arveldused Eesti Energiale ja jooksvad majanduskulud.

Majandusaasta lõpul oli ühistul raha arvel 801.- krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab juuresolevatel lehekülgedel toodud Endla 88 GÜ MTÜ 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses

Eesti hea raamatupidamistavaga;

2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

3. Endla 88 GÜ MTÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	801	4 032	2
Kokku käibevara	801	4 032	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	99 000	0	3
Kokku põhivara	99 000	0	
Kokku varad	99 801	4 032	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	217	0	4
Kokku lühiajalised kohustused	217	0	
Kokku kohustused	217	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	99 000	0	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 032	882	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 448	3 150	
Kokku omakapital	99 584	4 032	
Kokku kohustused ja omakapital	99 801	4 032	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	0	8 200	
Muud äritulud	0	1 000	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 448	-12 350	6
Ärikasum (-kahjum)	-3 448	-3 150	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 448	-3 150	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 448	-3 150	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3 448	-3 150
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	217	0
Kokku rahavood äritegevusest	-3 231	-3 150
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-99 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-99 000	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	99 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	99 000	0
Kokku rahavood	-3 231	-3 150
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 032	882
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 231	3 150
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	801	4 032

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008		4 032	4 032
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-3 448	-3 448
Muud muutused omakapitalis	99 000		99 000
31.12.2009	99 000	584	99 584

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Endla 88 GÜ MTÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	0	4 028
Arvelduskontod	801	4
Kokku raha	801	4 032

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
Ostud ja parendused	99 000	99 000
31.12.2009		
Jääkmaksumus	99 000	99 000

Lisa 4 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud viitvõlad	217	217			
Kokku muud võlad	217	217			4
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud viitvõlad	0	0			

Lisa 5 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	Lisa nr
Osakapital	99 000	5
Osade arv (tk)	10	

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Energia	399	0	
Elektrienergia	399	0	
Mitmesugused bürookulud	235	0	
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 084	0	
Muud	730	12 350	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 448	12 350	6

Aruande digitaalallkirjad

Hooneühistu Endla-88 (registrikood: 80088405) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REA SÖÖDOR	Juhatuse liige	16.06.2010
FAINA TŠUVAJEVA	Juhatuse liige	21.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 032
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 448
Kokku	584
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	584
Kokku	584
Järgmisel majandusaastal kogume liiksemaksu nii, et ei ole miinuses.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55608462
E-posti aadress	rea.soodor@seesam.ee