

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD nr. 4325/1
"15" 05 2000

Äriregistri kood	Linn või maakond
10338154	JÕHVI

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2000 – 31.12.2000

Ettevõtte nimetus	OSAÜHING KAPITAALEHITUS
Aadress	NIIDU 4, 41532 JÕHVI
Telefon / fax	033-72640 033-72641

Põhitegevusala	GEODEETILISED MOODISTUSTÖÖD EHI- TUSPLATSIL, EHTUSJÄRELEVALVE, ÜLDEHITUS- JA REMONDITÖÖD
----------------	--

OÜ "Kapitaalehitus"
2000. aasta majandustegevuse
ARUANNE

OÜ "Kapitaalehitus" asutati 1997. aastal Jõhvi ja Kohtla-Järve linnade ühise ettevõttena linnapeade poolt. Osakapitali suuruseks on 40 000.- krooni.

2000. aastal oli OÜ-u "Kapitaalehitus" põhilisteks tegevusaladeks ehitus- ja remonditööde teostamine (näit. Pargi 15 asuv hoone); tehnilise järelevalve korraldamine ehitustööde üle; Äriinkubatsioonikeskuse hoone (Pargi 27) renoveerimise töövõtja leidmiseks konkursi ettevalmistamine ja läbiviimine; projektlahenduste väljastamine abonentide ühendamiseks Jõhvi linna vee- ja kanalisatsioonivõrkudega; Kohtla-Järve linnas asuva ettevõtte Velsicol Eesti AS territooriumil asuva kanalisatsioonikollektori rekonstrueerimise üle tehnilise järelevalve teostamine jt.

Majandustegevus tõi ettevõttele aasta jooksul tulu 539066.- krooni ja kulu 481845.- krooni, kasum oli 57221.- krooni. Saadud kasumist läheb eelmiste aastate kahjumi katmiseks 45927.- krooni ja jagamisele läheb 11294.- krooni.

OÜ-s "Kapitaalehitus" töötab 8 töötajat, kelle töötasu moodustas aasta jooksul 156475.- krooni.

Kui võrrelda aruandeaastat 1999 aastaga, siis aruandeaastal vähenes põhivara maksumus selle müügi tõttu, kuid teiselt poolt, vähenesid ka kohustused tagatiseta võlakohustuste osas.

Netoaktiivid tervikuna moodustavad 63372.- krooni, mis vastab Ärikoodeksis §136 toodud nõuetele.

OÜ "Kapitaalehitus" orienteerub 2001. aastal oma majandustegevuses ehitusjärelevalve teenuste täitmisele. Teenuste pakkumiseks on tehtud järgmised ettepanekud:

1) Jõhvi Linnavalitsusele:

- Jõhvi linna eesti ja vene gümnaasiumide renoveerimise üle ehitusjärelevalve teostamine;
- Jõhvi linna vee- ja kanalisatsioonivõrgud;

2) Ida-Viru Maavalitsusele:

- Valaste joa vaateplatvormi väljaehitamise jätkamine;

3) OÜ-le Jõhvi Veemajandus:

- vee- ja kanalisatsioonivõrkude andmebaasi loomise jätkamine;

4) AS-le Velsicol Eesti:

- 2001.a teisel poolaastal jätkuv osalemine ettevõtte investeeringu-programmis;

5) Riigimetsa Majandamise Keskuse Ahtme metskonnale:

- büroo renoveerimise üle tehnilise järelevalve teostamine.

RAAMATUPIDAMISBILANSS

seisuga 31. detsember 2000. a.

AKTIVA (VARA)

KROONIDES (komakohata)

KÄIBEVARA

	Kr. nr.	31.12.2000	Majandusaasta algus
		31.12.2000	01.01.2000
	0		2
1. RAHA JA PANGAKONTOD	010	9 633	15 838
3. NÕUDED OSTJATE VASTU	0	1	2
• 3.1. Ostjatelt laekumata arved	030	64 883	27 394
• 3.3. Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		-151	
KOKKU	070	64 732	27 394
4. MITMESUGUSED NÕUDED	0	1	2
• 4.4. Muud lühiajalised nõuded	040	-	-
5. VIITLAEKUMISED	0	1	2
• 5.1. Intressid	050	-	-
6. ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD	0	1	2
• 6.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		-	6 254
• 6.2. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		4 123	3 420
KOKKU	060	4 123	9 674
7. VARUD	0	1	2
• 7.1. Tooraine ja materjal		19 325	19 325
• 7.2. Lõpetamata toodang		55 004	61 655
• 7.5. Ettemaksed hankijatele		-	40 000
KOKKU	070	74 329	120 980
KÄIBEVARA KOKKU	100	152 817	173 886

PÕHIVARA

9. MATERIAALNE PÕHIVARA

	Nr.	Majandusaasta Lõput	Majandusaasta Algus
• 9.1 Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		-	-
• 9.2. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		-	-
• 9.3. Muu põhivara (soetusmaksumuses)		184 973	196 178
• 9.4. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		- 109 484	- 73864
KOKKU	170	75 489	122 314

10. IMMATERIAALNE PÕHIVARA

	0	2
• 10.1. Asutamisväljaminekud	-	1 413
• 10.2. Ostetud kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid jne.	-	-
KOKKU	130	1 413

PÕHIVARA KOKKU	300	75 489	123 727
-----------------------	------------	---------------	----------------

AKTIVA (VARA) KOKKU	300	228 306	297 613
----------------------------	------------	----------------	----------------

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

11. VÕLAKOHUSTUSED

	01.01.2014	31.12.2014	Majandusaasta Algas
	0		2
• 11.1 Tagatiseta võlakohustused (välja arvatud pangalaenud)		17 330	104 000
• 11.2. Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksud järgmisel perioodil		-	-
KOKKU	0	17 330	104 000

12. OSTJATE (TELLIJATE) ETTEMAKSED TOODETE JA KAUPADE EEST	120	-	67 380
---	------------	---	--------

13. VÕLAD HANKIJATELE

	0		2
• 13.1. Hankijatele tasumata arved	330	49 925	58 866

15. MAKSUVÕLAD	350	60 422	20 203
-----------------------	------------	---------------	---------------

16. VIITVÕLAD

(aruandeperioodi maksmata kulud)

	0		2
• 16.1. Võlad töövõtjatele		30 991	31 855
• 16.2. Dividendivõlad		-	-
• 16.3. Intressivõlad		610	3 640
• 16.4. Muud viitvõlad		5 656	5 518
KOKKU	360	37 257	41 013

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	400	164 934	291 462
--------------------------------------	------------	----------------	----------------

POTENTSIAALSED KOHUSTUSED

Materiaalselt fikseeritavad potentsiaalsed kohustused	Kulude ja kahjumite summad
Väljamaksmata töötasu	10 875
Puhkusekohustused	20 116
KOKKU:	30 991

MAKSUVÕLA JÄÄK MAKSULIIKIDE LÕIKES

Maksuliik	Jääk 01.01.2000		Arvandeastal		Jääk 31.12.2000		Võla hulgas maksuvõlvises
	Ettemaks	Võlg	Arvestatud	Tasunud	Ettemaks	Võlg	
1. Üksikisiku tulumaks	-	8640	46 439	44 238	-	10 841	1 084
2. Tulumaks erisoodustustelt	-	117	2 605	1966	-	756	52
3. Sotsiaalmaks erisoodustustelt	-	149	3 238	2 718	-	669	-
4. Sotsiaalmaks	-	11297	65 454	61 745	-	15 006	1 546
5. Käibemaks	6 254	-	76 229	36 825	-	33 150	1 789
KOKKU	6 254	20 203	193 965	147 492	-	60 422	4 471

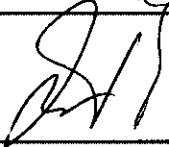
REALISEERIMISE NETOKÄIVE

Maakond, linn	Realiseerimise netokäive	sealhulgas	
		Ehitusjärelvalve, üldehitustööd	Geodeetilised- ja projektitööd, kinnisvara inventariseerimine jne.
Kohtla-Järve	78 287	68 387	9 900
Jõhvi	458 191	168 212	289 979
Kokku	536 478	236 599	299 879

2000. AASTA KASUMI JAOTAMISE OTSUS

1. Eelmiste perioodide kahjum 1999.a. lõpus	- 45 927
2. 2000. a. aruandeaasta kasum	57 221
3. Eelnevate aastate kahjumi katmine kasumi arvelt	45 927
4. Eelmiste perioodide kasum pärast 2000.a. majandusaasta aruande kinnitamist	11 294

OSAÜHINGU JUHATUSE KÕIK LIIKMED

Priit Kesler	 Allkin	<u>30.04.2008</u> Kuupäev
Aavo Keerme		<u>30.04.2008</u>
Agu Värimäe		<u>30.04.2008</u>
Aado Endoja		<u>30.04.2008</u>
Valeri Korb		<u>30.04.2008</u>
Jüri Kollo		<u>30.04.2008</u>
Jelena Stolbova		<u>30.04.2008</u>



Lääne-Viru Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD nr. 1067/11
"14" 09 2001 a.

08.09.2001

Seoses KAPITAALHEITUS osaühingu osa ostu-müügilepingu 07.09.2001.a. allakirjutamisega, teatame, et osaühingu KAPITAALHEITUS osanike nimekirja on muudetud:

OÜ Kapitaalehitus osanike nimekiri

Osanikud	Osad	Nom.väärtus	Osakapital
OÜ Järve Ehitusgrupp	1	35 000	35 000
Kohtla-Järve linn	1	5 000	5 000
Kokku	2		40 000

Uue osaniku OÜ Järve Ehitusgrupp rekvisiidid:

Registrikood 10691287

Aadress: Rea 10, 30326 Kohtla-Järve


Priit Kesler
Juhatuse esimees

OÜ KAPITAALHEITUS
Reg.kood 10338154
Niidu 4
41532 JÕHVI

tel. (233) 72640
faks (233) 72641
GSM 051 83 427

a/konto 1120202677
HANSAPANK
kood 767