

Viru Maakohus
registriosakond

03.07.2006

SISSE TULNUD
nr. 29232

OÜ BROMIK
Hariduse 18, Narva 20306
Ärriregistri kood 10928393

MAIE TÕEVÄLI
Tehniline sekretär

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2005

Majandusaasta Lõpp
31.12.2005

Põhitegevussala
majutusteenused

Juhatus
Aleksandr Brokk
tel. 35 767 77

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2005

Ärinimi	OÜ BROMIK
Äriregistri kood	10928393
Maakond	Ida - Virumaa
Aadress	Hariduse 18, 20306 Narva
Telefon	37235 76 777
Faks	37235 76 701

Põhitegevusala	majutusteenused
-----------------------	-----------------

Juhatuse liige	Aleksandr Brokk
-----------------------	-----------------



Sisukord

Tegevusaruanne 2005	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Raha	11
Lisa 3. Põhivara	11
Lisa 4. Lühiajalised kohustused	12
Lisa 5. Maksud	12
Lisa 6. Müügitulu	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14

2005.a. TEGEVUSARUANNE

2005. aastal OÜ BROMIK on laiendanud oma tegevust. Narva-Jõesuus asuvasse puhkemajasse investeeringute suurendamiseks oli 2005.aastal müüdud hoone aadressil Narva, Puškini 10a. Hoone müügist saadud tulu oli suunatud puhkemaja teise korruse remondile ning suvekohviku avamisele. Puhkajate arv 2005.aastal suures kuni 20%, mis samuti lubas investeerida rahalised vahendid arengusse.

Aruandeperioodil oli arvestatud töötasu 16 035 krooni.

Keskmine töötajate arv oli 1 inimene.

Juhatuse liikmetele hüvitist ei makstud.

OÜ Bromik olulisemad finantssuhtarvud olid :

	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Ärimentaablus (ärikasum/müügitulu) %	9.1	31.7
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu) %	9.1	31.7
Omakapitali tootlus ROE (puhaskasum/12 kuu keskmine omakapital) %	10.6	60.5
Koguvara rentaablus (puhaskasum/12 kuu varade keskmine maksumus) %	1.2	2.4



Juhatuse kinnitus

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 15 esitatud Bromik OÜ 2005.a.raamatupidamise aastaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises eest, et :

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuse hea raamatupidamistavaga ;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab Bromik OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- ☐ kõik teadaololevad olulised asjaolud , mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 30.03.2006, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja õiglaselt ;
- ☐ Bromik OÜ on jätkuvat tegutsev.

Juhatus

Aleksandr Brokk

Kuupäev

07.06.2006

Allkiri



BILANSS		<u>LISA</u>	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
AKTIVA / Varad /				
Kroonides				
Käibevara				
Raha	2		77 617	154 690
Nõuded ja ettemaksed				
Nõuded ostjate vastu			12 893	-
Käibevara kokku			90 510	154 690
Põhivara				
Materiaalne põhivara				
Ehitised	3		1 535 992	3 817 996
Põhivara kokku			1 535 992	3 817 996
Aktiva (varad) kokku			1 626 502	3 972 686
PASSIVA (kohustused ja omakapital)				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused				
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	4		107 000	2 514 659
Võlad ja ettemaksed				
Võlad tarnijatele			8 461	-
Maksuvõlad	5		464	427
Lühiajalised kohustused kokku			115 925	2 515 086
Pikaajalised kohustused				
Pikaajalised laenukohustused			1 340 556	1 305 556
Kohustused kokku			1 456 481	3 820 642
Osakapital nimiväärtuses			60 000	60 000
Kohustuslik reservkapital			6 000	-
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			86 044	-
Aruandeaasta kasum (kahjum)			17 977	92 044
Omakapital kokku			170 021	152 044
Passiva / kohustused ja omakapital / kokku/			1 626 502	3 972 686


 Juhatuse kinnitus

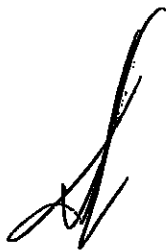
KASUMIARUANNE

	<u>LISA</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Müügitulu	6	198 540	79 896
Muud äritulud		-	210 250
Äritulud kokku		198 540	290 146
Kulud			
Kaubad, toore, materijal ja teenused		57 877	135 750
Mitmesugused tegevuskulud		69 272	18 989
Tööjõu kulud		21 411	11 359
s.h. Palgakulu		16 035	8 511
Sotsiaalmaksud		5 376	2 848
Kulum	3	32 004	32 004
Ärikulud kokku		180 563	198 102
Ärikasum (Kahjum)		17 977	92 044
Finantstulud ja -kulud		-	-
Kasum enne tulumaksustamist		17 977	92 044
Tulumaks		-	-
Aruandeaasta puhaskasum		17 977	92 044

Juhatuse kinnitus

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2005	2004
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
Puhaskasum	17 977	100 463
Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon	32 004	32 004
Kasum (-), kahjum(+) põhivara müügist	- 50 000	-
Kokku Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	- 19	132 467
Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest (välja arvatud rahalised vahendid)		
nõuetest ostjatele	- 12 893	-
Võlakohustused	-	2 271 782
hankijatetele tasumata võlgadest	8 461	
Maksuvõlgadest	37	427
Kokku Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest	- 4 395	2 272 209
Kokku Rahavood äritegevusest	- 4 414	2 404 676
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Laekumised põhivara müügist	2 300 000	-
Kuulutused põhivara ostuks (materiaalse ja immateriaalse)	-	- 2 250 000
Kokku Rahavood investeerimistest	2 300 000	- 2 250 000
RAHAVOOD FINANSEERIMISEST		
Saadud pikaajalised laenud	35 000	-
Tagasimakstud pikaajalised laenud	-2 407 659	-
Kokku Rahavood finanseerimisest	-2 372 659	-
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	- 77 073	154 676



Juhatuse kinnitus

Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Kohustlik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Kokku
Aasta alguses 01.01.2005	60 000	6 000	86 044	152 044
Kasum 2005			17 977	17 977
Aasta lõpuks 31.12.2005	60 000	6 000	104 021	170 021



Juhatusse kinnitus

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja 30.04.2006 vahemikus

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande, koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga.

Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Bromik jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Üldpõhimõtted

OÜ Bromik raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvahelisel tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavaid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeer piisavalt, on tuginetud Rahvusvahelistele Raamatupidamise (International Accounting Standards).

Majandusaasta algas 01. jaanuaril 2005 ja lõppes 31. detsember 2005. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlustest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.



Juhatuse kinnitus

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsete varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast..

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ Bromik on tekkinud summale nõudeõigus.



Juhatuse kinnitus

Lisa 2. Raha

	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Sularaha kassas	9 252	1
Pangakontod	68 365	154 690
Raha kokku	<u>77 617</u>	<u>154 690</u>

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	<i>Maa</i>	Ehitised	Masina- ja seadmed	Väluu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo 31.12.2004					
Soetusmaksumus		3 850 000			3 850 000
Akumuleeritud kulum		-32 004			-32 004
Jääkmaksumus		3 817 996			3 817 996
2005.a muudatused					
Ostud ja parendused					
Amortisatsioonikulu		-32 004			-32 004
Allahindlused väärtuse languse tõttu					
Ümberhindlused					
Müügid		2 250 000			2 250 000
Ümberklassifitseerimised müügiootel põhivaraks					
Saldo 31.12.2005					
Soetusmaksumus		1 600 000			1 600 000
Akumuleeritud kulum		-64 008			-64 008
Jääkmaksumus		1 535 992			1 535 992



Juhatuse kinnitus

Lisa 4. Lühiajalised kohustused

Laenuandja nimi	Võlgnevus seisuga 31.12.2004	Laenu tagastamis- järgmisel aastal	Intress %	Tagastamise aasta	Võlgnevus seisuga 31.12.2005
AS Eesti Energomontaaz Eesti Vabariik	1 085 885 1 428 774	1 085 885 1 321 774	4.00%	2005 2006	0 107 000
	2 514 659				107 000

Lisa 5. Maksuvõlad

BILANSIS NÄIDATUD MAKSUVÕLAD KOOSNAVAD :

	31.12.2005		31.12.2004
	Maksuvõla	s.h. maksuviivised (intressid)	Maksuvõlad
Käibemaks	-		-
Sotsiaalmaks	444		409
Töötuskindlustusmaks	20		18
Kokku	464		427



Juhatuse kinnitus

Lisa 6. Müügitulu

sealhulgas tegevusalade lõikes			
	Turgude ni geograafilis lõikes	Üldine neto realiseeri mis käive	teenused
2005.a	Eesti	-	198 540
2004.a	Eesti	79 896	79 896

BROMIK OÜ netokäive on 100% Eestis.



Juhatusel kinnitus

2005.a. KASUMI JAOTAMISE OTSUS

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2005.a.lõpus	86 044
--	--------

2005.a. Aruandeaasta kasum	17 977
----------------------------	--------

Eelmiste perioodide jaotamata kasumijääk pärast 2005.a. majandusaasta aruande kinnitamist	104 021
---	---------



Juhatuse kinnitus

OÜ BROMIK juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ,
raamatupidamise aastaaruande.

Nimi

Kuupäev

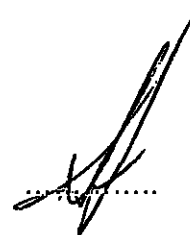
Allkiri

Juhatus

Juhatuse liige

Aleksandr Brokk

07.06.2006



" BROMIK " OÜ-i osanike nimekiri

№	Osanike nimi	Isikukood	Elukoht	Osa nimiväärtus
1	Aleksandr Brokk	35801252213	Narva, Eesti	30 000,00
2	Sergei Mikrjukov	35512300278	Narva, Eesti	20 000,00
3	Evgeni Mikrjukov	38002290354	Narva, Eesti	10 000,00



Juhatuse kinnitus