

OÜ STRUBERG

2008. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Kete 15-6, Aravete alevik,
Ambla vald, Järvamaa 73501
Eesti Vabariik

Registrikood: 11321078

Telefon: +372 56 24 68 09

E-mail: ants@struberg.ee

Põhitegevusalad: Elamute ja mitteeluhoonete ehitus (41201)
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus
(43221)

Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2008 - 31.12.2008

SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne (skeem 1).....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Majanduskriisi mõjud.....	15
Lisa 3 Raha ja raha ekvivalendid.....	15
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed.....	15
Lisa 5 Maksud.....	15
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	16
Lisa 7 Kasutusrent.....	16
Lisa 8 Laenukohustused.....	17
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed.....	17
Lisa 10 Omakapital.....	17
Lisa 11 Müügitulu.....	18
Lisa 12 Muud äritulud.....	18
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	18
Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega.....	18
MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK.....	19
Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele.....	20
OÜ Struberg müügitulu vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK) 2008.....	21



ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Struberg peamiseks tegevusaladeks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus (41201) ning kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus (43221).

Juriidiline aadress:	Kete 15-6, Aravete alevik, Ambla vald, Järvamaa 73501
Äriregistri nr.	Eesti Vabariik 11321078
Telefon:	+372 56 24 68 09
E-mail:	ants@stuberg.ee

TEGEVUSARUANNE

Osaühing Struberg kanti esmakordselt Äriregistrisse 17.11.2006.a. Seoses eeltooduga alustati majandustegevust alles detsembris 2006.a.

OÜ Struberg põhitegevusaladeks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus (41201) ning kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus (43221).

Osaühingu Struberg peamised finantssuhtarvud:

	2008	2007
• Müügitulu	746 226	712 964
• Käibekapital	22 079	30 083
• Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,30	1,25
• Üldine võlasuhe ehk võlakordaja	0,60	0,64

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibekapital = käibevara - lühiajalised kohustused
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- Üldine võlasuhe ehk võlakordaja = kõik võlad/ koguvara

Osaühingu juhatuses on kaks liiget. Üks juhatuse liige aruandeaastal töötasu ei saanud, teise juhatuse liikme 2008. aasta töötasu moodustas 84 478.-krooni. Töötajaid aruandeaastal ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Tallinnas 03.06.2009.a.



Juhatuses liige Ants Aasamets

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

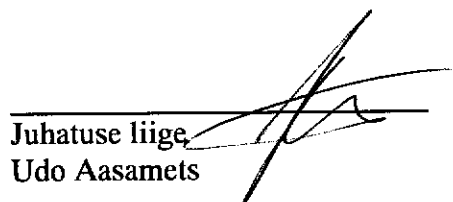
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 18 toodud OÜ Struberg 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Struberg on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatuse liige
Ants Aasamets



Juhatuse liige
Udo Aasamets

Tallinn, 03. juuni 2009.a.



Juhatuse liige Ants Aasamets

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	3	37 384	24 202
Nõuded ja ettemaksed	4	56 827	122 992
Käibevara kokku		94 211	147 194
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	25 353	34 714
Põhivara kokku		25 353	34 714
VARAD KOKKU		119 564	181 908
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	22 500	86 000
Võlad ja ettemaksed	9	49 632	31 111
Lühiajalised kohustused kokku		72 132	117 111
KOHUSTUSED KOKKU		72 132	117 111
Omakapital			
Omakapital	10	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		20 797	14 962
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-17 365	5 835
OMAKAPITAL KOKKU		47 432	64 797
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		119 564	181 908



Juhatuse liige Ants Aasamets

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	11	746 226	712 964
Muud äritulud	12	60 000	51 200
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	-460 190	-496 361
Muud tegevuskulud		-235 550	-148 654
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-88 902	-72 161
Sotsiaalmaks		-29 339	-23 811
Töötuskindlustusmaks		-269	-219
Tööjõu kulud kokku		-118 510	-96 191
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-9 361	-14 703
Muud ärikulud		0	-2 424
Ärikasum (-kahjum)		-17 385	5 831
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		20	4
Finantstulud ja -kulud kokku		20	4
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		-17 365	5 835
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-17 365	5 835

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		-17 385	5 831
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	9 361	14 703
Kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest		0	2 415
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		66 165	-122 992
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		18 521	25 601
Kokku rahavood äritegevusest		76 662	-74 442
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	0	-25 182
Materiaalse põhivara müük		0	13 418
Saadud intressid		20	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest		20	-11 760
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	207 200
Saadud laenude tagasimaksed		-63 500	-147 200
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-63 500	60 000
Rahavood kokku		13 182	-26 202
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3	24 202	50 404
Raha ja raha ekvivalentide muutus		13 182	-26 202
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3	37 384	24 202

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaota- mata kasum / kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	0	18 962	58 962
Kohustusliku reservkapitali moodustamine	0	4 000	-4 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	5 835	5 835
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	20 797	64 797
Aruandeperioodi puhaskahjum	0	0	-17 365	-17 365
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	3 432	47 432

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas nr.10.



Juhatuse liige Ants Aasamets

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-põhimõtted

OÜ Struberg 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha ja ekvivalente, lühi- ja pikaajaliseid finantsinvesteeringuid, nõuded ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalised nõudeid.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ning rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st.vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliste laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana. Kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.



Juhatuses liige Ants Aasamets

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muu inventar ja IT seadmed 20%-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumi-eksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsiooni-määrade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooni-perioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

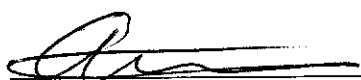
Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna või vastava ala sõltumatute ekspertide hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.



Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Aruandeaastal dividende välja ei kuulutatud ega makstud.

Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

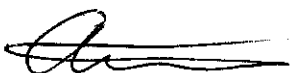
Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



Lisa 2. Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;
- ettevõttel ei pruugi olla võimalik saada mõistliku hinnaga finantseerimisallikaid investeerimisplaanide täitmiseks;
- keerulisemas majanduskeskkonnas võib ettevõttel tekkida raskusi laenulepingus sätestatud tingimuste täitmisel, mille tulemusena võib laenuandjal tekkida õigus laen ennetähtaegselt tagasi kutsuda;
- langenud nõudluse/finantsturgude ebalikviidsuse tõttu võib ettevõtte varade väärtus langeda;

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Lisa 3. Raha ja raha ekvivalendid

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	24 501	114
Pangakontod	12 883	24 088
Raha ja raha ekvivalendid kokku	37 384	24 202

Lisa 4. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	0	35 400
s.h. Ostjatelt laekumata arved	0	35 400
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	1 601	5 913
Ettemaksed teenuste eest	55 226	81 679
Nõuded ja ettemaksed kokku	56 827	122 992

Lisa 5. Maksud

	31.12.2008		31.12.2007	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 601	0	5 913	0
Üksikisiku tulumaks	0	834	0	664
Sotsiaalmaks	0	2 872	0	1 833
Töötuskindlustusmaks	0	78	0	50
Kohustuslik kogumispension	0	174	0	111
Kokku	1 601	3 958	5 913	2 658



Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	25 000	15 693	40 693
Akumuleeritud kulum	-417	-208	-625
Jääkmaksumus	24 583	15 485	40 068
2007. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	25 182	25 182
Müük (soetusmaksumus)	-25 000	0	-25 000
Müüdud põhivara amortisatsioonikulu	9 167	0	9 167
Amortisatsioonikulu	-8 750	-5 953	-14 703
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	0	40 875	40 875
Akumuleeritud kulum	0	-6 161	-6 161
Jääkmaksumus	0	34 714	34 714
2008. a toimunud muutused			
Amortisatsioonikulu	0	-9 361	-9 361
Saldo seisuga 31.12.2008			
Soetusmaksumus	0	40 875	40 875
Akumuleeritud kulum	0	-15 522	-15 522
Jääkmaksumus	0	25 353	25 353

Lisa 7. Kasutusrent**Ettevõtte kui rentnik:**

OÜ Struberg rendib kasutusrendilepingu alusel ühte sõiduauto. Kasutusrendilepingu alusvaluutaks on Eesti kroon ja kasutusrendileping on sõlmitud tähtajaga viis aastat. Kasutusrendilepingut võib vajadusel ennetähtaegselt katkestada või perioodi lõppedes pikendada. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

	31.12.2008	31.12.2007
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	47 753	77 296
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud	184 012	231 765
s.h. kuni 1 aasta	47 455	47 753
1-5 aastat	136 557	184 012



Juhatuse liige Ants Aasamets

Lisa 8. Laenukohustused

	Põhiosa tagasimaksed				Tagasimakse tähtaeg	Intressi -määr
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud (lisa 14)	22 500	22 500	0	0	30.05.2009	0 %
Kokku	22 500	22 500	0	0		

	Põhiosa tagasimaksed				Tagasimakse tähtaeg	Intressi -määr
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud (lisa 14)	86 000	86 000	0	0	31.05.2008	0 %
Kokku	86 000	86 000	0	0		

Kõik ettevõtte lühiajalised võlakohustused on Eesti kroonides.
Lühiajalised võlakohustused on ilma tagatisteta.

Lisa 9. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	35 957	9 493
Võlad töövõtjatele	9 717	18 960
Maksuvõlad (lisa 5)	3 958	2 658
Võlad ja ettemaksed kokku	49 632	31 111

Lisa 10. Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Omakapital (kr)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kr)	20 000	20 000

2008. aastal ettevõtte omakapitalis muutusi ei olnud.
2008. aastal osanikele dividende välja ei kuulunud ega makstud.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008 moodustas 3 432 (31. detsember 2007: 20 797) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 3 432 (2007: 20 797) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 912 (2007: 5 866) krooni.

Lisa 11. Müügitulu

OÜ Struberg müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusala	2008	2007
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	601 035	335 763
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	145 191	313 281
Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara hulgemüük	0	63 920
Kokku	746 226	712 964

Kõik teenused on osutatud 100 %-lt Eesti Vabariigis.

Lisa 12. Muud äritulud

	2008	2007
Muud äritulud	60 000	51 200
Muud äritulud kokku	60 000	51 200

Lisa 13. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Üldehituse ja küttesüsteemide ehitusega seotud kulud	460 190	433 284
Arvutite ja tarkvara müügiga seotud kulud	0	63 077
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	460 190	496 361

Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Struberg aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütarettevõtjaid;
- sidusettevõtjaid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid ega moodustatud allahindlusi.

Aruandeperioodil oli ühe juhatuse liikme töötasu 84 478.-krooni (2007.a. 61 499.-krooni).

Saldod seotud osapooltega:

	Saldo	Saldo	Intressimäär
	31.12.2008	31.12.2007	aastas
Lühiajaline laen Udo Aasamets	22 500	86 000	0 %
Lühiajalised kohustused kokku	22 500	86 000	

Lühiajalise laenu tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul ja laen on ilma tagatiseta.



Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek

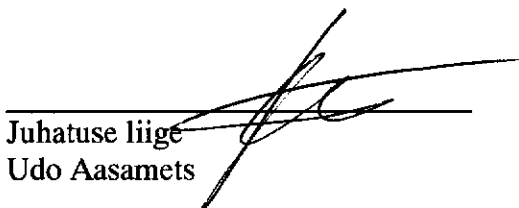
2008.a. majandustegevuse tulemusena moodustus puhaskahjum summas –17 365 krooni. OÜ Struberg juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku katta 2008. aasta puhaskahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Juhatuse allkirjad 2008. a. majandusaasta aruandele

OÜ Struberg 2008.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 01. juuni 2009 otsusega, allkirjastamine 03. juunil 2009:



Juhatuse liige
Ants Aasamets



Juhatuse liige
Udo Aasamets



Juhatuse liige Ants Aasamets

OÜ Struberg müügitulu vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK) 2008

EMTAK	Tegevusala	2008
41201	Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	601 035
43221	Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	145 191
	Müügitulu kokku	746 226



Osaühing Struberg
üle 10 % osakuid omavate osanike nimekiri
seisuga 31.12.2008.a.

ANTS AASAMETS
isikukood 36211044917
elukoht Kete 15-6, Aravete alevik,
Ambla vald, Järvamaa

50 %, e. 20 000 kroonise nimiväärtusega osa
200 häält

UDO AASAMETS
isikukood 35809184915
elukoht Vainu 21-1, Paide,
Järvamaa

50 %, e. 20 000 kroonise nimiväärtusega osa
200 häält

Kokku: 100 %, e. 40 000 krooni osakapital 400 häält

Juhatuses liige Ants Aasamets

