

Pänu/Maakohtu registratsakond

SAANEPUU

07.07.2006

.....lk. nr. 53528



OÜ LAANEPUU

2005.a. majandusaasta aruanne

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Rahavoogude aruanne	8
Kasumiaruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne.....	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	11
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha ja pangakontod.....	15
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu.....	15
Lisa 4 Maksud	15
Lisa 5 Bioloogilised varad	16
Lisa 6 Materiaalne põhivara	16
Lisa 7 Kapitalirent	17
Lisa 8 Kasutusrent.....	18
Lisa 9 Võlakohustused	18
Lisa 10 Müügitulu.....	19
Lisa 11 Muud äritulud	20
Lisa 12 Bilansivälised kohustused.....	20
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega	20
Lisa 14 Bilansipäevajärgsed sündmused.....	20
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS(kommentaar)	21
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	22
Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele.....	23

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ LAANEPUU peamiseks tegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine ja turustamine. Ettevõtte tegvusalks on veel metsa ülestöötamine ja väljavedu. Ettevõttel on tootmishooned Leipste külas, Pärnumaal . OÜ ETTEVÕTE annab tööd 7 töötajale.

Juriidiline aadress:	Leipste küla, Saarde vald 86306 Pärnumaa Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	10415854
Telefon:	37 56 565 119
E-mail:	laanepuu@hotmail.ee
Audiitor:	Mai Vaher

TEGEVUSARUANNE

2005. aastal oli OÜ LAANEPUU käive 4 604 945 krooni, mis on 924 425 krooni rohkem kui 2004. aastal. 2005 aastal oli peamiseks tuluks metsamaterjali ülestöötamine, väljavedu ja müük.

2005. aastal investeeriti põhivarasse 8 630 144 krooni, millest 6 813 701 krooni moodustavad masinad ja seadmed ning 11 008 krooni investeeriti uue inventaari soetamiseks.

2005.aastal oli OÜ LAANEPUU keskmine töötajate arv 7 töötajat ning palgakulu oli 180 121 krooni, sotsiaalmaks 60 355 krooni, sh. juhatuse tasud koos sotsiaalmaksudega olid 78 706 krooni.

2006 aastal põhiliseks tegevusalaks jääb teravilja kasvatamine ja müük, on sõlmitud müügilepingud As Kesko Agro Eesti-ga, sigade kasvatamine lõpetatakse ära, seoses sellega väheneb ka töötajate arv neljale töötajale aastas keskmiselt, jätkatakse metsamaterjali ülestöötamist, väljavedu ja müüki.

2005 aastal soetati teraviljakuiivati ja selle seadmed kokku koos kuivatiga on soetusmaksumus 5 900 705 krooni.

Müüdi Hansa Liising Eesti As -le ära 2004 aastal soetatud põhivara, mis ei olnud liisingusse võetud. Hansa Liising Eesti As müüs põhivara uuesti osahingu arvele kapitalirendi lepinguga.

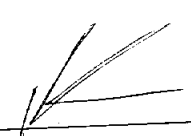


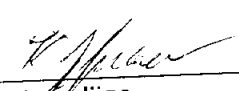
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 23 toodud OÜ LAANEPUU 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

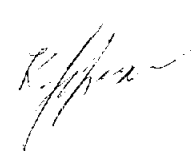
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ LAANEPUU on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatuse esimees
ANDRES PRINK

Juhatuse liige
KERT JEFIMOV

Pärnu, 27. juuni 2006



Bilanss (kroonides)**VARAD****Käibevara**

Raha ja pangakontod	2	1455916	1 611 720
Nõuded ostjate vastu	3	444 986	108 587

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	0	9 635

Ettemaksed tulevaste perioodide kulud kokku**0 9 635****Bioloogilised varad**

Tarbitavad bioloogilised varad

Ebaküpsed bioloogilised varad

Kasvav mets	5	649 765	649 765
-------------	---	---------	---------

Noor- ja nuumloomad	5	167 920	551 480
---------------------	---	---------	---------

Küpsed bioloogilised varad

Valmistoodang söödateravili		365 548	220 792
-----------------------------	--	---------	---------

Kokku bioloogilised varad**1 183 233 1 422 037****Käibevara kokku****3 084 135 3 151 979****Põhivara****Bioloogilised varad**

Tootvad bioloogilised varad

Küpsed bioloogilised varad

Tõu- ja produktiivloomad	5	143 640	85800
--------------------------	---	---------	-------

Kokku bioloogilised varad**143 640 85800****Materiaalne põhivara**

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara kokku

	6	11 192 290	4 821 960
		11 192 290	4 821 960

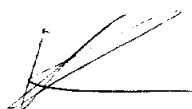
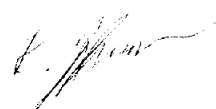
Põhivara kokku**11 335 930 4 821 960****VARAD KOKKU****14 420 064 7 973 939****KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL****Lühiajalised kohustused**

Võlakohustused	19	1 977 075	2 331 616
----------------	----	-----------	-----------

Võlad tarnijatele	9	28 109	5 916
-------------------	---	--------	-------

Maksuvõlad	4	80 809	5 177
------------	---	--------	-------

Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	9	28 030	15 403
---	---	--------	--------

Lühiajalised kohustused kokku 2 114 023 2 358 112



Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused

7,8

841 111

237 527

Muud pikaajalised võlad

7

6 129 361

926 595

Pikaajalised kohustused kokku**6 970 471****1 164 122****KOHUSTUSED KOKKU****9 084 494****3 522 234****Omakapital**

Osakapital

40 000

40 000

Kohustuslik reservkapital

4 000

4 000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

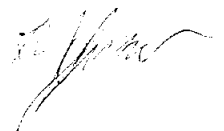
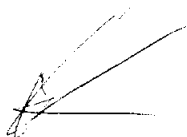
4 407 705

2 291 681

Aruandeaasta kasum (kahjum)

883 865

2 116 024

OMAKAPITAL KOKKU**5 335 570****4 451 705****KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU****14 420 064****7 973 939**

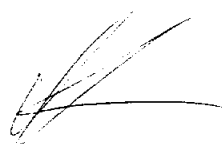
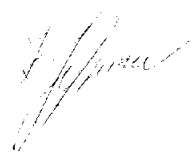
RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

	2005 a	2004 a
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta puhaskasum	883 865	2 116 025
Materiaalse põhivara kulum (+)	816 188	229 665
Materiaalse põhivara likvideerimiskasum (-)	-784 857	0
Käibevara (v.a. raha ja pangakontod) muutus (algsaldo - lõppsaldo)	-87 960	111
Lühiajaliste kohustuste (v.a.laenud) muutus (lõppsaldo - algsaldo)	110 452	26 496
Rahavood äritegevusest kokku 1	937 688	2 372 297
Rahavood investeerimisest		
Soetatud põhivara (-)	-8 890 744	-3 999 074
Müüdud põhivara (+)	1 695 043	76 600
Rahavood investeerimisest kokku 2	-7 195 701	-3 922 474
Rahavood finantseerimisest		
Saadud laenud (+)	699568	0
Tasutud laenud (-)	-92 607	-75 334
Maa ostu liisingu tagasimaksed	-3607	-3607
Saadud kapitalirent(+)	8 010 837	4 145 983
Tasutud kapitalirendi tagasimaksed (-)	-2 511 982	-1 682 101
Rahavood finantseerimisest kokku 3	6 102 209	2 384 941
Kokku rahavood	-155 804	834 764
Rahajääk perioodi alguses	1 611 720	166 417
Rahajääk perioodi lõpul	1 455 916	1 526 456
Raha ja pangakontode muutus	-155 804	1 360 039

Käibevara muutuse arvutamisel on arvesse võetud järgmised bilansikirjed: maksude ettemaksed, ettemakstud tulevaste perioodide kulud ja varud.

Lühiajaliste kohustuste muutuse arvutamisel on arvesse võetud järgmised bilansikirjed: mitmesugused lühiajalised võlad ja viitvõlad.

Põhivara kulum on lisatud kasumiaruande halduskulu kirjele.

KASUMIARUANNE (eesti kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004	Lisad
Äritulud			
1. Põllumajanduslik müügitulu	2 307 172	964 936	10
2. Muud müügitulud	2 297 773	2715584	10
3. Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	144 756	132 405	
4. Põllumajandusliku toodangu väärtuse muutus	0	0	
5. Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt	-389 720	0	
6. Dotatsioon riigi eelarvest		1 528 826	11
6. Muud äritulud	1 979 350	81 400	11
7. Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	0	0	
Kokku äritulud	6 339 331	5 423 151	
Ärikulud			
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	3 081 012	2 121 917	
6. Mitmesugused tegevuskulud	921 012	474 880	
7. Tööjõukulud	272 310	234 966	
a) Palgakulu	192 426	176 203	4
b) Sotsiaalmaksud	64 416	57 880	
c) Pensionikulu	15 468	883	
8. Kulum	556 646	229 665	
a) Põhivara kulum ja väärtuse langus	556 646	229 665	
b) Käibevarade allahindlus	0	0	
9. Muud ärikulud	388 159	125 033	
Kokku ärikulud	5 219 137	3 186 461	
Ärikasum (-kahjum)	1 120 194	2 236 690	
10. Finantstulud			
a) Muud intressi- ja finantstulud	1 475	640	
Kokku finantstulud	1 475	640	
11. Finantskulud			
a) Intressikulud	237 802	121 305	
b) Muud finantskulud	0	0	
Kokku finantskulud	237 802	121 305	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	883 865	2 116 025	
Kasum (kahjum) enne maksustamist	883 865	2 116 025	
14. Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	883 865	2 116 025	

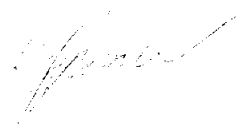
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

2004

	Osakapital	Osakapital kokku	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Omakapitali jääk perioodi alguses	40 000	40 000	4 000	2 291 680	2 335 681
Aruandeaasta kasum	0	0		2 116 024	2 116 024
Omakapitali jääk perioodi lõpus	40 000	40 000	4 000	4 407 705	4 451 705

2005

	Osakapital	Osakapital kokku	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Omakapitali jääk perioodi alguses	40 000	40 000	4 000	4 407 705	4 451 705
Aruandeaasta kasum	0	0		883 865	883 865
Omakapitali jääk perioodi lõpus	40 000	40 000	4 000	5 335 570	5 335 570



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ LAANEPUU 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ LAANEPUU ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna ettevõtte ei ole konsolideeriv üksus.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Faktooring

Faktooring on nõuete üleandmine, kus sõltuvalt faktooringlepingu tingimustest kõik olulised nõudega seotud riskid ja hüved lähevad nõude üleandmisel ettevõttele üle kolmandale osapoolale või jäävad ettevõttele.

Juhul kui ettevõttel säilivad nõudega seotud riskid ja hüved (näiteks regressiõigusega faktooringu puhul), siis kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut (s.t nõude tagatisel võetud laenu)

ning nõuet kajastatakse bilansis kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele võlakohustustele.

Juhul kui kontroll nõude üle ja temaga seotud riskid ja hüved lähevad ettevõttelt üle nõude üleandmise hetkel, kajastatakse tehingut nõude müügina. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõuete allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

E. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

F. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtusel [soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest]

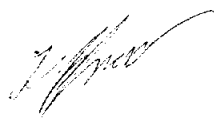
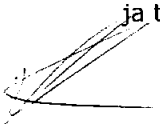
Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algselt hinnatud väärtusest. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (näiteks remont, hooldus ja muud sarnased kulutused), on kajastatud aruandeperioodi.

G. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 6 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 6 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis



põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|--------------|
| • Ehitised ja rajatised | 20-33 aastat |
| • Tootmiseseadmed | 8-12 aastat |
| • Muud masinad ja seadmed | 5-10 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 3-10 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

H. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|---|-------------|
| • Arenguväljaminekud | 5 aastat |
| • Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara | 3-5 aastat |
| • Firmaväärtus | 5-20 aastat |

Firmaväärtus leitakse uue majandusüksuse omandamisel ostuhinna ja ostetud netovara õiglase väärtuse vahena. Tütarettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud aruandes immateriaalse varana/emaettevõtte bilansis investeeringu osana tütarettevõttesse. Sidusettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse investeeringu osana sidusettevõttesse.

Positiivne firmaväärtus amortiseeritakse kulusse lineaarselt omandatud äritegevuse eeldatava kasuliku eluea jooksul (maksimaalselt 20 aastat). Firmaväärtuse kasuliku eluea hindamisel arvestatakse turusituatsiooni ja eeldatavat omandatud majandusüksuse kasvupotentsiaali.

Negatiivne firmaväärtus kajastatakse bilansis negatiivse varana (samas bilansirühmas positiivse firmaväärtusega) ja jaotatakse amortiseerimisel kolme ossa:

- see osa negatiivsest firmaväärtusest, mis on põhjendatav juba ostuplaanis prognoositud omandatud ettevõtte kahjumitega ostujärgsetel aastatel, kajastatakse tuluna samadel perioodidel kui prognoositud kahjumid tekivad;
- järelejäänud osa, mis võrdub maksimaalselt kuni omandatud majandusüksuse amortiseeruva põhivara jääkväärtusega, kantakse tuludesse osutatud põhivara allesjäänud keskmise eluea jooksul;
- eelmisi ületav osa kajastatakse omandamisel koheselt tuluna.

I. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

J. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

K. Ettevõtte tulumaks

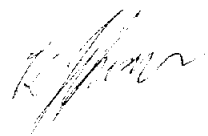
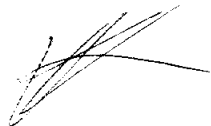
Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31. detsembrini 2005 kehtis maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

L. Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Mitterahalisel sihtfinantseerimisel võetakse saadud vara bilansis arvele tema õiglases väärtuses ning samas summas kajastatakse bilansis kohustusena tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Saadud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse saadud vara järelejäanud kasuliku eluea jooksul. netomeetodil: loetakse saadud vara soetusmaksumuseks null ning vara kajastatakse bilansiväliselt.

Varade sihtfinantseerimise netomeetodil võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.



Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu netomeetodil saadud sihtfinantseerimise tulu vastava kulu vähendusena. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud/muud ärikulud" (eraldi kirjetel "Sihtfinantseerimise tulu/kulu").

M. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

N. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

O. Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on see võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

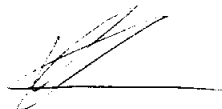
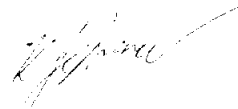
	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	127 701	85 264
Pangakontod	1 328 215	1 526 456
Raha ja pangakontod kokku	1 455 916	1 611 720

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	444 986	108 587
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0
Nõuded ostjate vastu kokku	444 986	108 587

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Võlad töövõtjatele	0	11 176	0	14 017
Käibemaks	0	74 924	9 635	0
Üksikisiku tulumaks	0	452	0	0
Sotsiaalmaks	0	5 161	0	5 100
Kohustuslik kogumispension	0	131	0	0

Töötuskindlustusmaks	0	141	0	77
Puhkuseeraldis	0	16 854	0	1 386
Kokku	0	108 839	9 635	20 580

Lisa 5 Bioloogilised varad

Tarbitavad bioloogilised varad	31.12.2005	31.12.2004
Ebaküpsed bioloogilised varad		
Lõpetamata toodang	0	813 580
Noor- ja nuumloomad	695 765	551 480
Talivilja külv	0	100 100
Sügiskünd	0	162 000
Kasvav mets	649 765	649 765
Küpsed bioloogilised varad		
Valmistoodang söödateravili	365 548	220 792
Kokku tarbitavad bioloogilised varad	1 711 078	2 497 717
Tootvad bioloogilised varad		
Küpsed bioloogilised varad		
Tõu- ja produktiivloomad	143 640	85 800
Kokku tootvad bioloogilised varad	143 640	85 800

Lisa 6**Materiaalne põhivara**

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventaar	Bioloogilised varad küpsed tootvad	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004					
Soetusmaksumus	779 575	4 331 717	21 323	85 800	5 218 415
Akumuleeritud kulum	-2 749	-225 545	-1 371	0	-229 665
Jääkmaksumus	776 826	4 106 172	19 952	85 800	4 988 750
2005. a toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	1 747 595	7 074 301	11 008	57 840	8 890 744
Müük	0	-1 695 043	0	0	-1 695 043
Amortisatsioonikulu	0	-32 333	0	0	-32 333
Saldo seisuga 31.12.2005					
Soetusmaksumus	2 524 421	9 453 097	30 960	143 640	12 152 118
Akumuleeritud kulum	-5 691	-806 163	-4 334	0	-816 188
Jääkmaksumus	2 518 730	8 646 934	26 626	143 640	11 335 930

Lisa 7 Kapitalirent

	Algsaldo	käesoleval perioodil 2005	Jääk 31.12.05	pikaajaline	järgmisel perioodil 2006
Leping nr.0081769L	918 271,00	22 739,92	895 531,08	871 817,72	23 713,36
Leping nr.0083870L	953 389,83	953 389,83	0,00	0,00	0,00
Leping nr.0081768L	31 500,00	12 205,36	19 294,64	6 566,80	12 727,84
Leping nr.0081766L	455 720,68	108 428,48	279 141,89	95 004,19	184 137,70
Leping nr.0082239L	105 000,00	39 309,45	65 690,55	24 707,76	40 982,79
Leping nr. 0105179L	914 500,00	304 110,00	610 390,00	488 312,00	122 078,00
Leping nr. 0105178L	58 447,20	19 436,16	39 011,04	31 208,83	7 802,21
Leping nr. 0105184L	607 700,00	202 086,00	405 614,00	324 491,20	81 122,80
Leping nr. 0105177L	557 4036,80	850 276,80	472 3760,00	404 8937,14	674 822,86
Kokku	9 618 565,51	2 511 982	7 038 433,20	5 891 045,64	1 147 387,56

Leping nr.0081769L on sõlmitud kombain Claas Mega soetamiseks, millele on saadud investeerimistoetust summas 918 271 EEK. Lepingu lõpptähtaeg on 30.06.2007, kogu maksumis 1 836 541.97

Leping nr.0083870L on sõlmitud põllumajandustraktori Massey – Fergusoni 6480 soetamiseks. Lepingu lõpptähtaeg on 28.02.2005, kogu maksumus on 1 125 000 EEK.

Leping nr.0081768L on sõlmitud väetisekülvik Bogballe M2BASE soetamiseks, millele on saadud investeerimistoetust summas 31 500 EEK. Lepingu lõpptähtaeg on 15.06.2007, kogu maksumus 63 000 EEK.

Leping nr.0081766L on sõlmitud traktor DEUTZ-FAHR AGROTRON 165MK3 soetamiseks, millele on saadud investeerimistoetust summas 455 720 EEK. Lepingu lõpptähtaeg on 30.06.2007, kogu maksumus on 911 440 66 EEK.

Leping nr.0082239L on sõlmitud ketasadra CATROS 4001 soetamiseks, millele on saadud investeerimistoetust summas 105 000 EEK. Lepingu lõpptähtaeg on 30.07.2007, kogu maksumus on 209 999.99 EEK.

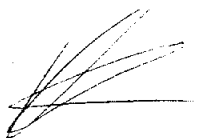
Leping nr.0105179L on sõlmitud taimekaitseprits Danfoil Euro ED5 soetamiseks. Lepingu lõpptähtaeg on 30.01.2010 kogu maksumus 914 500.00 EEK.

Leping nr.0105178L on sõlmitud ratastraktor Massey-Ferguson FB 6480 6,0 soetamiseks. Lepingu lõpptähtaeg on 30.01.2010 kogu maksumus on 914 500.00 EEK.

Leping nr.0105184L on sõlmitud väetisekülvik Bogballe M2BASE soetamiseks, millele on saadud investeerimistoetust summas 31 500 EEK. Lepingu lõpptähtaeg on 15.06.2007, kogu maksumus 63 000 EEK.

Leping nr.0105177L on sõlmitud traktor täis/otsekülvik VIESKAN METALLI KY VM 400SK soetamiseks. Lepingu lõpptähtaeg on 30.01.2010, kogu maksumus on 607 700.00 EEK.

Leping nr.0082239L on sõlmitud kuivati seadmete ANTTI soetamiseks. Lepingu lõpptähtaeg on 30.09.2011, kogu maksumus on 5 574 036.80 EEK.




Lisa 8 Kasutusrent

OÜ LAANEPUU rendib kasutusrendi tingimustel järgmiseid masinaid ja seadmeid:

Laen üleval	1.01.2005	käesoleval perioodil 2005	Jääk 31.12.05	pikaajaline 07	järgmisel perioodil 2006
Liisinguleping nr.0068385L	34268,50	17698,97	16569,53	0,00	16569,58
Liisinguleping nr.0068381L	106010,37	54752,40	51257,97	0,00	51257,97
Liisinguleping nr.0068384L	34268,55	17698,97	16569,58	0,00	16569,58
Liisinguleping nr.0068383L	106010,37	54752,40	51257,97	0,00	51257,97
Kokku	280557,79	144902,74	135655,05	0,00	135655,10

OÜ Laanepuu rendib kasutusrendikorras kahte maasturit Hyundai Terracan CRDI ja kahte Hyundai Getz 1.3. Rendilepingute pikkus on 3 aastat. Lepingute kogumaksumus on 595 576 EEK.
 2003 aastal tasuti rendimakseid 173 265 EEK.
 2004 aastal tasuti rendimakseid 141 753 EEK.
 2005 aastal tuleb maksta 144 903 EEK.
 2006 aastal tuleb maksta 135 655 EEK.
 Autode jääkmaksumus lepingute lõppemisel 30.11.2006 on 385 764 EEK.
 Kasutusrendi maksed on kantud kuludesse vastavalt arvete saamisele.

Lisa 9 Völakohustused

Laen üleval	Algsaldo 01.01.05	Laen juurde	käesoleval perioodil 2005	Jääk 31.12.05	pikaajaline	järgmisel perioodil 2006
Rässa katastriüksus, hüpoteek	147928,00		3608,00	144320,00	140712,00	3608,00
Laenulep.nr. 03-083932-JI, 05-146071-IJ	98563,40	699568,11	92606,54	705524,97	630421,00	75103,97
Kokku	246491,40	699568,11	96214,54	849844,97	771133,00	78711,97

Maa ostu laenu leping maksetähtaeg 2052.a., intress on 5%.
 Laenuleping nr.03-083932-JI maksetähtaeg on mai 2007 ja intress on 3% + Eu



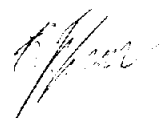

Lisa 10 Müügitulu

OÜ LAANEPUU müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Eesti	4 604 945	3 680 520
Kokku	4 604 945	3 680 520

OÜ LAANEPUU müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Nuumikute müük	726 212	600 278
Seapõrsaste müük	0	58 713
Teravilja müük	1 580 959	305 945
Metsamaterjali müük, väljavedu	2 026 784	2 406 615
Teenused	261 838	178 969
Vanametalli müük	8 901	0
Traktori rent	0	130 000
Väetise müük	251	0
Kokku	4 604 945	3 680 520



Lisa 11 Muud äritulud ja sihtfinantseerimine

	2005	2004
Ühtne pindalatoetus	526 961	631 899
MAK ebasoodne piirkond	381 385	317 574
MAK keskkonnatoetus	0	574 020
RAK investeerimise toetus põhivarale	0	687 609
Teravilja toetus	266 942	0
Kindlustushüvitis	19 205	0
Põhivara müügikasum	784 857	0
Kokku	1 979 350	2 216 435

Lisa 12 Bilansivälised kohustused

Seoses toetuste saamisega PRIA-lt on ettevõttel viie aastane kohustus põllumajanduse tegevuse jätkemiseks.

Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

OÜ LAANEPUU aastaaruande koostamisel tehinguid seotud osapooltega ei ole tehtud.

Lisa 14 Bilansipäevajärgsed sündmused

Peale bilansipäeva 31.12.2004 kuni aastaaruande kinnitamiseni on toimunud tavaoärane majandustegevus



AUDIITORI JÄRELOTSUS

Olen kontrollinud Laanepuu OÜ 31.12.2005. aastal lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on vormistatud lk.1 kuni 23 ja näitab 2005.aasta finantstulemuseks 883 865 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2005 14 420 064 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Laanepuu OÜ majandusaasta kasumit, varasid, kohustusi ja omakapitali.

Pärnus,
27.juuni 2006.a.

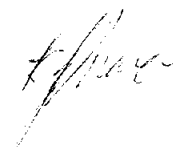
EV vannutatud audiitor
Mai Vaht tunnistus nr. 370
Isikukood 45005090014

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ LAANEPUU vaba omakapital 31.12.2005 järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 4 409 133
Kasum aruandeaasta majandustegevusest 899 716
KOKKU JAOTAMATA KASUM 5 308 849

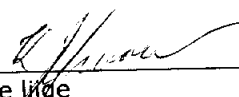
Juhatus teeb ettepanku kasumit mitte jaotada.



Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

OÜ LAANEPUU 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 27.juuni 2006 otsusega, allkirjastamine 27. juunil 2006:



Juhatuse esimees
ANDRES PRINK

Juhatuse liige
KERT JEFIMIV