

skaneeritud
X...X...200...a.

Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ

2007.a. majandusaasta aruanne

Põhikiri Maatriki ja lisasaknad
[ilmselt 2007.01.01]

1.1.2007 - 31.12.2007

X...X...67164
Ene Karhu

MAJANDUSAASTA ARUANNE

2007.A.

registri sekretär Viivi Tuvik
29.09.08

Majandusaasta algus
Majandusaasta lõpp

01.jaanuar 2007.a.
31.detsember 2007.a.

ÄRINIMI

MAHTRA TERAVIDJAKASVATUSE OÜ

ÄRIREGISTRIKOD

10037435

AADDRESS

79514 Rapla Salu 13

TELEFON

4896624

MOBIILTELEFON

5068676

FAKS

4896624

E-mail

enekarhu@hotmail.ee

Juhatuses liige Ülo Flaur

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE (skeem 2)	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	9
Lisa 2. Maksud	12
Lisa 3. Materiaalne põhivara	12
Lisa 4. Pikaajalised kohustused	13
Lisa 5. Müügitulu	14
Lisa 6. Müüdud toodangu kulu	14
Lisa 7. Muud äritulud	14
Lisa 8. Muud ärikulud	14
Lisa 9. Üldhalduskulud	15
Lisa 10. Sihtfinantseerimine	15
Lisa 11. Bioloogilised varad	15
Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega	16
Juhatuse allkirjad 2007.a.majandusaasta aruandele	17

Majandusaasta aruandele lisatud

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
OSANIKE NIMEKIRI



Juhatuse liige Ülo Flaur

Lehekülg 2

Tegevusaruanne

Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ põhitegevusalaks on teravilja- ja heintaimede kasvatus.

2007.a.ilmastikutingimused olid soodsad taimekasvatusele.

Teravilja kasvatati 913,6 ha. Saaki saadi 23 467 ts aidakaalus,keskmise saak hektarilt oli 25,7 ts.Rapsi kasvupind oli 436,4 ha , kogusaak aidakaalus 5 582,6 ts.Rapsi müügi-hind oli kõrgem võrreldes eemise aastaga.Rapsi müügist laekus 2,56 miljonit krooni. Heintaimi kasvasime 641,6 hektaril.Silo tegime 74 900ts ,see on 25 070 ts rohkem kui eelmisel kuival suvel, kui teine ja kolmas niide jäid tegemata.

Suviteravili ja rohusöödad müüme Piilia POÜ-sse ja Pae Farmer OÜ-sse.

Kuna kasvupinnad on suured ,et töid optimaalsel ajal teostada ,tuleb investeerida kaas-aegsetesse masinatesse.2007.a. Ostsime AGRISEM külvik-randaali DSF -2000-24,012; DOMS 35-600R-45 , mis maksis 1,055 miljonit krooni.

2008.a.ostame niiduki, mida saab kasutada nii teravilja ja rapsi koristamisel kui ka rohu-söötade varumisel.

2007.a. juhatuse liikmetele tasu ei makstud. Keskmine töötajate arv oli 3 ja töötasu üld-summa oli 149 725 krooni.

2007.a. Lühiajaliste kohustuste maksevõime oli 2,6(käibevara/lühiajalised kohustused-suurem kui 1).Võlakordaja oli 0,3 (kohustused/omakapitali-väiksem kui 2,3).

Käiberentaablus oli 40,2% (kasum/netokäive x 100-suurem kui -8%).



Juhatuse liige Ülo Flaar

Lehekülg 3

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest, mis on esitatud lk.5-16 ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtteid, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.
- 2) Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
- 3) Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Ülo Flaur
Juhatuse liige



17.03.2008.a.

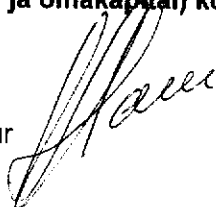
Juhatuse liige Ülo Flaur



Lehekülg 4

Bilanss
(kroonides)

AKTIVA (varad)	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
KÄIBEVARA			
Raha		78 334	124 864
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu		1 428 285	1 212 153
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	0	657 544
Muud lühiajalise nõuded		1 715 840	1 289 719
<i>Kokku</i>		3 144 125	3 159 416
Varud			
Tooraine ja materjal		217 639	282 183
Lõpetamata toodang		1 129 288	715 867
Valmistoodang		3 747 031	1 526 344
<i>Kokku</i>		5 103 958	2 524 394
KÄIBEVARA KOKKU		8 326 417	5 808 674
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara			
Maa	3	303 884	303 884
Ehitised (jääkmaksumuses)	3	1 373 063	1 401 911
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	3	8 411 789	7 822 033
<i>Kokku</i>		10 088 736	9 527 828
PÕHIVARA KOKKU		10 088 736	9 527 828
AKTIVA (VARUD) KOKKU		18 415 153	15 336 502
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused			
Pikaajaliste laenukohustuste lühiajaline osa	4	996 161	2 461 948
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		2 001 053	152 022
Võlad töövõtjatele		11 306	12 961
Maksuvõlad	2	138 016	14 383
<i>Kokku</i>		2 150 375	179 366
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		3 146 536	2 641 314
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenude ja kapitalirendi kohustused	4	1 397 389	2 393 250
KOHUSTUSED KOKKU		4 543 925	5 034 564
OMAKAPITAL			
Emaettevõtja omanikule kuuluv omakapital		40 800	40 800
Kohustuslik reservkapital		4 080	4 080
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		10 257 058	9 245 432
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 569 290	1 011 626
OMAKAPITAL KOKKU		13 871 228	10 301 938
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku		18 415 153	15 336 502



KASUMIARUANNE

(kroonides skeem 2)

	Lisa nr.	2007	2006
Müügitulu	5	8 872 615	7 051 897
Dotatsioon riigieelarvest	10	4 155 614	3 783 809
Põllumajandus toodangu jääkide muutus		2 230 687	-549 896
Müüdud toodangu (kaupade,teenuste) kuli	6	-11 446 525	-9 017 355
BRUTOKASUM (-KAHJUM)		3 812 391	1 268 455
Üldhalduskulud	9	-31 952	-11 956
Muud äritulud	7	0	0
Muud ärikulud	8	-232	-3 283
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		3 780 207	1 253 216
Muud finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-210 917	-241 590
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		3 569 290	1 011 626



Juhatuse liige Ülo Flaar

Lehekülg 6

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr.	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		3 780 207	1 253 216
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuste langus	3	494 092	621 741
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		15 291	-60 009
Varude muutus		-2 579 564	-184 061
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 971 009	165 019
Kokku rahavood äritegevusest		3 681 035	1 795 906
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	3	-1 055 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 055 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laenude tagasimaksed	4	-138 898	-133 148
Kapitalirendi tagasimaksed		-2 322 750	-1 321 451
Makstud intressid		-210 917	-241 590
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-2 672 565	-1 696 189
RAHAVOOD KOKKU		-46 530	99 717
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		124 864	25 147
Raha ja raha ekvivalentide muutus		46 530	99 717
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks		78 334	124 864


Juhatuse liige Ülo Flaur

Lehekülg 7

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reserkapi- tal	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40 800	4 080	9 245 432	1 011 626	10 301 938
2006.a. kasum	0	0	1 011 626	-1 011 626	0
2007.a. kasum				3 569 290	3 569 290
Saldo 31.12.2007	40 800	4 080	10 257 058	3 569 290	13 871 228
 Saldo 31.12.2005	 40 800	 4 080	 1 992 938	 7 252 494	 9 290 312
2005.a. kasum	0	0	7 252 494	-7 252 494	0
2006.a. kasum				1 011 626	1011626
Saldo 31.12.2006	40 800	4 080	9 245 432	1 011 626	10 301 938


Juhatuses liige Ülo Flaar

Lehekülg 8

Raamatupidamise aastaaruande lisad

(Lisa 1.)

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.

Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ 2007.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Valitsuse vastavasisulistes määrustes ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmi-
seni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu.

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse kulu vähen-
dusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmishinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsivaid üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest toot-
mismahust lähtudes.

Bilansireal "Lõpetamata tootmine" 31.12.2007.a. seisuga on kajastatud heinapõldude rajamine 255,88 ha maksumusega 221643.00 krooni ja taliviljade külvid 501,06 ha maksumusega 732996.00 krooni.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagas-
tavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisoma-
hind või neto realiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande real
"Müüdüd toodangu (kaupade ja teenuste) kulu".

Bioloogilised varad.

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui:

- vara on ettevõtte poolt kontrollitav ;
- on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ;
- vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Lühiajalisi bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis varudena ning pikaajalisi bioloogilisi varasid põhivarana.

Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglasel väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes real "kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust"/ "kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Materiaalne põhivara.

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	2-15%
Masinad ja seadmed	5-20%
Transpordivahendid	5-25%
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	5-20%

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse.

Kui materiaalse põhivara jääkmaksumus võrdustub tema lõppväärtusega, siis amortiseerimine lõpetatakse.

Materiaalse põhivõra kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ei eeldata selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt kumb on madalam.

Seotud osapooled.

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolteks on:

- a) emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud) ;
- b) tütarettevõtted ;
- c) sidusettevõtted ;
- d) teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütar-ettevõtted) ;
- e) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud , välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele ;
- f) punktis e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted;

Informatsioon seotud osapooltega tehtud tehingute kohta avalikustatakse lisades, kus näidatakse aasta jooksul tehtud tehingute liik ja maht ning saldod bilansipäeva seisuga.

Lisa 2. Maksud (kroonides)

	31.12.2007 Maksuvõlg	31.12.2006 Ettemaks Maksuvõlg	
Käibemaks	0 119 808	657 544	0
Üksikisiku tulumaks	9 195	0	5 800
Sotsiaalmaks	8 695	0	8 238
Töötuskindlustus	237	0	225
Pensionikindlustus	81	0	120
Kokku maksud	0 138 016	657 544	14 383



Juhatuses liige Ülo Flaur

Lehekülj 11

**Lisa 3. Materiaalne põhivara
(kroonides)**

	Maa	Ehitised	Masinad seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	303 884	1 442 562	8 972 329	10 718 775
Soetamine	0	0	1 055 000	1 055 000
Soetusmaksumus 31.12.2007	303 884	1 442 562	10 027 329	11 773 775
Akumuleeritud kulum				
31.12.2006	0	-40 651	-1 150 296	-1 190 947
Amortisatsiooni kulu	0	-28 848	-465 244	-494 092
Akumuleeritud kulum				
31.12.2007.	0	-69 499	-1 615 540	-1 685 039
Jääkmaksumus 31.12.2006	303 884	1 401 911	7 822 033	9 527 828
Jääkmaksumus 31.12.2007	303 884	1 373 063	8 411 789	10 088 736

2007.a.hinnati ümber amortisatsiooninorme ja seetõttu on 2007.a.arvestatud ammortisatsiooni kulu 187 539 krooni võrra väiksem kui 2006.a.arvestatud normidega.

Seisuga 31.12.2007.a. kapitalirendi tingimustel renditud varade :

	Soetusmaksumus	Akumuleeritud kulum	Jääkmaksumus
Traktor TG 255	1 500 000	450 000	1 050 000
Kombain CX 860	1 740 000	374 100	1 365 900
Kuivati seadmed	1 690 340	169 032	1 521 308

	Ehitised	Masinad seadmed	Kokku
Soetusmaksumus			
31.12.2005.	1 442 562	6 922 329	8 668 775
Soetamine	0	2 050 000	2 050 000
Soetusmaksumus			
31.12.2006.	1 442 562	8 972 329	10 718 775
Akumuleeritud kulum			
31.12.2005.	-11 800	-557 406	-569 206
Amortisatsiooni kulu	-28 851	-592 890	-621 741
Akumuleeritud kulum			
31.12.2006.	-40 651	-1 150 296	-1 190 947
Jääkmaksumus 31.12.2005.	1 430 762	6 364 923	8 099 569
Jääkmaksumus 31.12.2006.	1 401 911	7 822 033	9 527 828

Seisuga 31.12.2006.a. kapitalirendi tingimustel renditud varade :

	Soetusmaksumus	Akumuleeritud kulum	Jääkmaksumus
Traktor TG 255	1 500 000	375 000	1 125 000
Kombain CX 860	1 740 000	287 100	1 452 900
Kuivati seadmed	1 690 340	84 517	1 605 823
Taimekaitsepreits Caruelle	2 050 000	59 792	1 990 208

Lisa 4. Pikaajalised kohustused (kroonides)

Liisinguleping nr.0089991L 23.11.2004.a. summas 1 770 000 EEK on traktor New Holland TG 255 eest tasumiseks. Intressimääraks on EURO kuue kuu EURIBOR, millele lisandub marginaal 2,55%. 2008.a. esimese kuue kuu intressimääraks on 7,259% .

Liisinguleping nr. 0082364L 14.07.2004.a. summas 2 900 000 EEK kombaini New Holland CX 860 koos heedriga (7,3m) ostmiseks saime investeeringutoetust 1 160 000 EEK ja seega kombaini maksumus jäi 1 740 000 EEK. Intressimäär on samuti sõltuvuses kuue kuu EURIBORIGA, millele lisandub 2%. Kuni 29.02.08. on intress 6,738 %

21.04.2005.a. sõlmitud liisinguleping nr.0098899L summas 3 255 000 EEK teraviljakuivati GRAIN FLOW 36-8, millele saime investeeringutoetust 1 564 660 EEK. Kuivati maksumuseks jäi 1 690 340 EEK. Kuni 30.05.08. on intressimäär 6,551% .

14.04.2005.a. sõlmitud laenuleping 05-067225 JI kuivati ehitamiseks 799 570 EEK tasumise lõpptähtajaks on 14.04.2011.a. Intressimäär on 6 kuu Euribor + 2%. Kuni 14.05.08. on intressimäär 6,579%.

26.05.2006.a. on sõlmitud liisinguleping nr.0130267L . Liisinguesemeks on taimekaitseprits Caruelle Master 4000. Liisingumaksumuseks on 2 419 000 EEK koos käibemaksuga. Liisingulepingu alla- kirjutamise hetkel oli intressimäär 4,35%. Alates 28.02.07. Kuni liisingulepingu lõppemiseni 30.06.07.a. on intressimäär 5,221%.

Alljärgnevas tabelis on toodud kohustuste tasumine liikide lõikes 2007.a. ja järgnevatel aastatel:

		Saldo	Sellest pikaajaline	Sellest lühiaajaline	Makse tähtaeg
31.12.2007					
Traktor New Holland TG 255	2004.a.	481 258	235 658	245 600	30.11.2009.
Kombain New Holland CX 860	2004.a.	605 198	227 639	377 559	30.07.2009.
Kuivati seadmed	2005.a.	801 201	573 024	228 177	30.04.2011.
Pangalaen	2005.a.	505 893	361 068	144 825	14.04.2011.
Kokku		2 393 550	1 397 389	996 161	
31.12.2006.					
Traktor New Holland TG 255	2004.a.	715 419	481 258	234 161	30.11.2009.
Kombain New Holland CX 860	2004.a.	967 308	604 898	362 410	30.07.2009.
Kuivati seadmed	2005.a.	1 019 581	801 202	218 379	30.04.2011.
Pangalaen	2005.a.	644 790	505 892	138 898	14.04.2011.
Taimekaitseprits Caruelle	2006.a.	1 508 100	0	1 508 100	30.06.2007.
Kokku		4 855 198	2 393 250	2 461 948	

Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ
Registrikood:10037435

2007.a.majandusaasta aruanne 09. 2008

11.09.2008 67164
M. M.

Täpsustused Tabel 5 Müügitulu kohta.

	2007	2006
Teraviljakasvatus	5 370 704	5 402 321
Heintaimede kasvatus	2 926 660	1 648 232
Muud teenused	575 251	1 344
kokku müügitulu	8 872 615	7 051 897

Müük toimus 100% Eesti Vabariigis

Juhatuse liige Ülo Flaur

16.09.2008



Lisa 5. Müügitulu
(kroonides)

	2007	2006
Teravili	5 370 704	5 402 321
Hein, põhk	987 520	507 532
Silo	1 939 140	1 140 700
Teenused	573 729	1 344
Muud	1 522	0
Kokku müügitulu	8 872 615	7 051 897

Müük toimus 100% Eesti Vabariigis

lisa 6. Müüdud toodangu kulu
(kroonides)

	2007	2006
Materjalid	5 265 671	3 856 606
Teenused taimekasvatusele	5 019 687	3 994 275
Tööjõukulu	199 586	212 868
Põhivara amortisatsioon	494 092	621 741
Muud	467 489	331 865
Kokku müüdud toodangu kulu	11 446 525	9 017 355

Lisa 7 Muud ärikulud
(kroonides)

	2007	2006
Lepingutasud	0	3 075
Viivised ja trahvid	232	208
Kokku ärikulud	232	3 283



Juhatuse liige Ülo Flaur

Lehekülg 14

Lisa 8. Üldhalduskulud (kroonides)

	2007	2006
Auditeerimiskulu	9 300	11 000
Kontoritarbed	1 079	0
Õppekulu	20 800	
Muud kulud	773	956
Kokku üldhalduskulud	31 952	11 956

Lisa 9. Sihtfinantseerimine (kroonides)

Eesti Vabariigi Valitsuselt saadud põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimise korras

	2007	2006
Põllukultuuride toetus	1 247 870	1 168 162
Ühtne pindalatoetus	1 600 160	1 323 631
Keskkonnasõbralik tootmine	1 215 589	1 200 022
Ebasoodsate piirkondade toetus	91 995	91 994
Kokku sihtfinantseerimine	4 155 614	3 783 809

PRIA ebasoodsamate piirkondade toetus 91 995 krooni, keskkonnasõbraliku tootmise toetus 1 215 589 krooni ja põllukultuuride toetusest 408 235 krooni on arvestatud 2007.a. tuludesse, kuid laekumine toimub 2008.a.jaanuaris-veebruaris ja on kantud bilansireale "Muud lühiajalised nõuded" koosseisu.

Lisa 10. Bioloogiliste varade õiglasesse väärtusesse hindamine (kroonides)

Vara	Bilansiline maksumus enne ümberhindlust	Turväärtus Bilansilise maksu- 31.12.2007 muse muutus	
Teravili	2 126 178	3 376 871	1 250 693
Sio	380 160	380 160	0
kokku	2 506 338	3 757 031	1 250 693
		2 007	2006
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus		2 230 687	-549 896
Toodetud põllumajanduslik toodang		9 689 815	6 442 982
Müüdud põllumajandusliku toodangu maksumus (miinus)		-7 087 394	-6 505 566
Põllumajanduslik toodang sisekäibeks (miinus)		-371 734	-487 312

Juhatuse liige Ülo Flaur

Lehekülj 15

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega
(kroonides)

TÜ Pae Ühistalu on emaettevõte.

OÜ Pae Farmer on juhatuse liikmete ja omanikega seotud ettevõte.

Piilia Põllumajanduse OÜ on juhatuse liikmete ja omanikega seotud ettevõte.

Tehingute maht ja liik

Seotud osapool	Ostud		Müügid	
	2007	2006	2007	2006
Pae Ühistalu TÜ	0	0	510 592	179 712
Pae Farmer OÜ	8 293 788	6 922 335	1 179 800	4 836 565
Piilia Põllumajanduse OÜ	15 000	1 292 738	2 246 846	1 557 742
Omanikud	109 944	0	0	0
Kokku	8 418 732	8 215 073	3 937 238	6 574 019

Saldo seotud osapooltega

Seotud osapool	31.12.2007	31.12.2006
Pae Farmer OÜ	0	650 443
Pae Ühistalu TÜ	437 378	0
Kokku lühiajalised nõuded	437 378	650 443

Lühiajaline kohustus

Pae Farmer OÜ	1 785 000	0
----------------------	------------------	----------

Tehingutes nimetatud osapooltega ei ole kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.



Juhatuses liige Ülo Flaar

lehekülg 16

Juhatutuse allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele.

Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ 2007.a. majandusaasta aruande allkirjastamine
.....17.03.....2008.a.

Juhatuse liige Ülo Flaur



.....17.03.....2008.a.



**Kasumi jaotamise ettepanek
(kroonides)**

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2006.a.	10 257 058
2007.a. puhaskasum	3 569 290
Jaotamata kasumi vaba jääk	13 826 348

Ülo Flaur
Juhatuse liige

 "17" 2008.a.


Juhatuse liige Ülo Flaur

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaidsid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 16 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

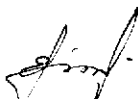
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Emmastes, 17. märtsil 2008


Ellen Asumets

Vannutatud audiitor

MAHTRA TERAVIDJAKASVATUSE OSAÜHING

Reg.nr. 10037435

Rapla, Salu tn.13

Osanike nimekiri seisuga 15.03.2008.a.

Osanik 100%

TULUNDUSÜHISTU PAE ÜHISTALU

Reg.nr. 10037487

Raplamaa, Kehtna vald

Osakapitali suurus 40 800 krooni.



Juhatuses liige Ülo Flaur