

Harju Maakohus registriosakond
SISSE TULNUD
17.06.2009

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

17-06-2009

Kokk. nr. 77440

KRISTEL LEN

Majandusaasta aruanne

OÜ JÄRVAKANDI PUIDUTEHAS

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Äriregistri kood 10237482
Aadress: Tehaste 14, Järvakandi 79101
Telefon: +372 48 605
Faks: +372 48 604
Elektronpost olarisyld@hotmail.ee

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	1
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	1
Bilanss	2
Kasumiaruanne skeem 2	3
(kroonides).....	3
Rahavoogude aruanne	4
Omakapitali muutuste aruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	6
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	6
Lisa 1 Raha ja pangakontod	10
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksud	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 7 Kapitalirendiga soetatud varad	12
Lisa 8 Kasutusrent.....	12
Lisa 9 Laenukohustused.....	13
Lisa 10 Muud võlad	14
Lisa 11 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud.....	14
Lisa 12 Osakapital.....	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Realiseeritud toodete kulu.....	15
Lisa 15 Turustuskulud.....	15
Lisa 16 Üldhalduskulud	15
Lisa 17 Müügiriskide maandamine.....	15
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega.....	16
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE..	17
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	18
OÜ Järvakandi Puidutehas aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti.....	19
majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	19
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	20

TEGEVUSARUANNE

OÜ Järvakandi Puidutehas on asutatud 30.detsembril 1997.aastal. Osaühingu tegevusalaks on saematerjali töötlemise teel hõõveldatud liimpuidust ehitus- ja mööblidetailide tootmine ning omatoodangu müük. OÜ Järvakandi Puidutehas omanik on 100% AS Cross Holdings.

Aasta 2008 kujunes viimaste aastate raskeimaks. Kevadel olid tootmis- ja müügiimahud isegi pisut suuremad kui aasta varem. Seda tänu skandinaavia turgudele, mujal Euroopas hakkas nõudlus ootamatult järsult vähenema. Kui päris aasta algul oli prognoos lõuna-euroopa osas positiivne, loodeti ca 10% tõusu, selgus juba märtsi keskpaigaks et näiteks Hispaanias seiskub peagi igasugune ehitustegevus. See nullis ka meie lootusi. Portugal ja Prantsusmaa õnneks töötasid veel täies mahus, järsk pidurdumine toimus alates suvest. Võrreldes varem kokkulepituga kahanes teisel poolaastal müük nendele turgudele enam kui 2/3.

Kliendid hakkasid töökohtade säilitamise nimel ja võimalusel komponente osaliselt ise valmistama, ostes „ajutiselt“ toormaterjali, võimalusel koduturult. See tendents on kevadeks 2009 süvenenud veelgi, kaitstakse koduturge, riigiti ja regiooniti. Lisaks, sügisest hakkas järsult usaldus meie kui balti riigi vastu kaduma. Imporditavate materjalide ja varuosade eest küsitakse nagu 90ndate algul 100%list ettemaksu.

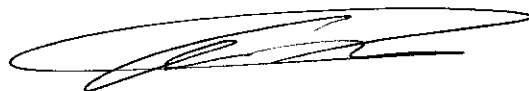
Samal ajal on surve müügihindadele jätkuvalt suur. Hinnamuutused toimuvad korrelatsioonis toorme hinna muutustega. Sageli ei ole see piisav. Erinevalt olukorrast müügiturgudel, kasvavad meie kulutused kiiremini, eriti energia, vesi aga ka transpordi-, valve-, finants- jms alased teenused. Konkurentsis püsimiseks optimeerime kulusid, vähendame koosseisu. Üritame parimat efektiivsuses. Sageli jäävad meie pakkumised ikkagi alla rootslastele, vahel ka sakslastele ja austerlastele.

2009 jätkub võitlus kättevõidetud positsioonide eest eelkõige klientide osas, mahtude osas muutuvad prognoosid pidevalt. Võimalusel esitame proovitöid uutele klientidele.

Põhitegevussuund on uksekomponentide valmistamine. Otsime jätkuvalt võimalikke sobivaid tooteid, mis haakuksid meie tootmisvõimalustega.

OÜ Järvakandi Puidutehase juhatus on üheliikmeline. Nõukogu liikmetele 2008.aastal tasusid ei makstud.

Töötajate brutotasu üldsumma aruandeaastal oli 3 471 tuhat krooni, sellest 480 tuhat krooni moodustas juhatuse liikmele makstud tasu. Töötajate keskmine arv oli 28.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Järvakandi Puidutehas juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

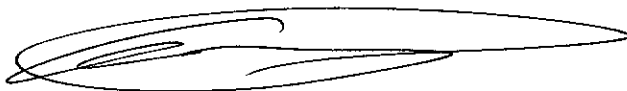
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 30.04.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Järvakandi Puidutehas jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30. aprillil 2009.a



Juhatuse esimees
Olari Süld

Altkirjastatud
identifitseerimiseks

05-05-2009

Altkirjastatud
OÜ RIMESS

Bilanss
(kroonides)

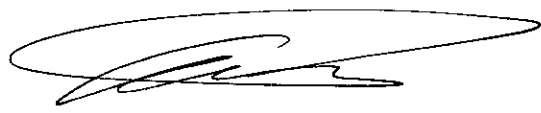
VARAD		Lisa	31.12.2008	31.12.2007
KÄIBEVARA				
Raha ja pangakontod	1		6 344	59 620
Nõuded ostjate vastu	2		176 672	290 958
Viitlaekumised ja ettemaksed	3		86 693	726 599
Varud	5		6 973 838	12 685 205
KÄIBEVARA KOKKU			7 243 547	13 762 382
PÕHIVARA				
Pikaajalised ettemakstud kulud			2 930	11 720
Materiaalne põhivara	6		11 926 587	13 245 290
PÕHIVARA KOKKU			11 929 517	13 257 010
VARAD KOKKU			19 173 064	27 019 392
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL				
			31.12.2008	31.12.2007
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED				
Laenukohustused	9		3 121 191	8 072 148
Võlad tarnijatele			2 363 132	1 169 471
Muud lühiajalised võlad	10,18		3 570 000	3 970 000
Maksuvõlad	4		236 814	364 216
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	11		491 880	917 419
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU			9 783 017	14 493 254
PIKAAJALISED KOHUSTUSED				
Pikaajalised laenukohustused	9		3 585 439	4 704 637
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU			3 585 439	4 704 637
KOHUSTUSED KOKKU			13 368 456	19 197 891
OMAKAPITAL				
Osakapital	12		5 150 000	5 150 000
Ülekurss			2 378 000	2 378 000
Kohustuslik reservkapital			515 000	515 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			-221 499	-181 070
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 016 893	-40 429
KOKKU OMAKAPITAL			5 804 608	7 821 501
PASSIVA KOKKU			19 173 064	27 019 392

Kasumiaruanne skeem 2
(kroonides)

		2008	2007
	Lisa		
Müügitulu	13	30 575 628	36 083 026
Realiseeritud toodete kulu	14	27 905 435	30 903 822
BRUTOKASUM		2 670 193	5 179 204
Turustuskulud	15	1 730 852	2 116 068
Üldhalduskulud	16	1 843 730	2 114 693
Muud äritulud		8 087	21 385
Muud ärikulud		22 460	0
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-918 762	969 828
FINANTSTULUD JA -KULUD		-1 098 131	-1 010 257
intressikulud		-1 008 183	-1 010 601
muud finantstulud ja -kulud		-89 948	344
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		-2 016 893	-40 429
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		-2 016 893	-40 429
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-2 016 893	-40 429

 Allkirjastatud
 Identiteetseerimiseks

 05.05.2009
 Allkirja: 
 OÜ RIMES3



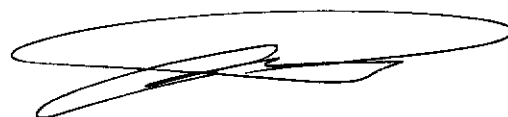
Rahavoogude aruanne

		2008	2007
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Kasum enne tulumaksu	Lisa	-2 016 893	-40 429
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	6	1 318 703	1 172 014
Intressitulu		-61	-344
Intressikulu		1 008 183	1 010 601
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust		309 932	2 141 842
Nõuded ostjate vastu (+/-)		114 286	269 148
Faktooringukohustuse muutus (+/-)		8 788	8 788
Varud (+/-)		5 711 366	-8 678 312
Tulevaste perioodide kulud (+/-)		72 680	-69 194
Maksumõuded/võlad (+/-)		439 824	352 546
Võlgnevus Hankijatele (+/-)		1 193 661	-1 286 387
Viitvõlad (+/-)		-373 113	-137 332
Põhitegevuse genereeritud raha		7 477 424	-7 398 901
Intressimaksud		-1 060 609	-786 773
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		6 416 815	-8 185 674
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Põhivara soetamine	6	0	-2 164 443
Intresside laekumised		142	345
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		142	-2 164 098
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Laenu võtmine		0	15 757 923
Laenu tagasimaksmine		-5 521 971	-4 641 626
Kapitalirendimaksete tasumine	7	-948 262	-1 019 900
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		-6 470 233	10 096 397
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS		-53 276	-253 375
RAHA ALGJÄÄK		59 620	312 995
RAHA LÕPPJÄÄK		6 344	59 620

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Osakapital	Ülekurs	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.07	5 150 000	2 378 000	202 497	-1 602 113	1 733 546	7 861 930
Eelmise perioodi tulem			312 503	1 421 043	-1 733 546	
2007.a. tulem					-40 429	
Seisuga 31.12.07	5 150 000	2 378 000	515 000	-181 070	-40 429	7 821 501
Seisuga 01.01.08	5 150 000	2 378 000	515 000	-181 070	-40 429	7 821 501
Eelmise perioodi tulem				-40 429	40 429	
2008.a. tulem					-2 016 893	
Seisuga 31.12.08	5 150 000	2 378 000	515 000	-221 499	-2 016 893	5 804 608

Vastavalt OÜ Järvakandi Puidutehas põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 2 000 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 8 000 000 krooni.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Järvakandi Puidutehas 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad ka sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõiguseta faktooring).

Regressiõiguseta faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

-tootmishooned ja rajatised	5-20% aastas
- masinad ja seadmed	10-33% aastas
- arvutustehnika	20-40% aastas
- kontorimööbel	20% aastas
- transpordivahendid	25% aastas
- tööriistad ja inventar	25-30% aastas

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskulukuks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77 ning kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

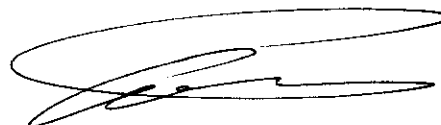
Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Alldisainitud
identifitseerimiseks

05.05.2009

Alk...

05.05.2009



Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Pangakonto EEK	6 344	8 819
Valuutakonto	0	50 801
Raha ja pangakontod kokku	6 344	59 620

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	176 672	290 958
Nõuded ostjate vastu kokku	176 672	290 958

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. 2008.aastal nõudeid ebatõenäoliselt ei hinnatud.

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (Lisa 4)	65 915	633 141
Tulevaste perioodide kulud	20 778	93 458
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	86 693	726 599

Lisa 4 Maksud

	31.12.2008		31.12.2007	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	65 915	0	629 482	0
Järgmise perioodi käibemaks	0	0	3 659	0
Sotsiaalmaks	0	169 622	0	280 603
Kinnipeetud tulumaks	0	59 496	0	73 742
Töötuskindlustusmaksed	0	1 873	0	4 769
Kohustuslik kogumispensioni makse	0	5 291	0	4 538
Ettevõtte tulumaks	0	532	0	564
Kokku(Lisa 3)	65 915	236 814	633 141	364 216

Lisa 5 Varud

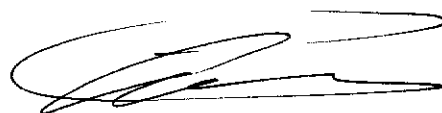
	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	3 711 738	8 457 535
Lõpetamata toodang	1 827 462	1 130 571
Valmistoodang	1 434 638	3 097 099
Varud ja müügiototel varad kokku	6 973 838	12 685 205

2008.a. tehti varude allahindlusi summas 311 846 krooni, 2007.a. 0 krooni.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Monteeri- mata seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2006	7 833 414	10 822 306	8 140	2 320 758	20 984 618
Soetamine 2007	11 380	40 000	104 900	2 008 163	2 164 443
sh lõpet-ta ehitusest ja ettemaksetelt	2 418 949	196 743	1 713 229	-4 328 921	0
Soetusmaksumus 31.12.2007	10 263 743	11 059 049	1 826 269	0	23 149 061
Soetusmaksumus 31.12.2008	10 263 743	11 059 049	1 826 269	0	23 149 061
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	5 373 064	3 350 553	8 140	0	8 731 757
Aruandeaastal arvestatud kulum (+) 2007	206 984	927 693	37 337	0	1 172 014
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	5 580 048	4 278 246	45 477	0	9 903 771
Aruandeaastal arvestatud kulum (+) 2008	136 008	914 007	268 688	0	1 318 703
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	5 716 056	5 192 253	314 165	0	11 222 474
Jääkmaksumus 31.12.2006	2 460 350	7 471 753	0	0	1 318 703
Jääkmaksumus 31.12.2007	4 683 695	6 780 803	1 780 792	0	13 245 290
Jääkmaksumus 31.12.2008	4 547 687	5 866 796	1 512 104	0	11 926 587

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli OÜ Järvakandi Puidutehas raamatupidamises seisuga 31.12.2008.a. arvel soetusmaksumuses 7 736 190 krooni. 31.12.2007 seisuga oli see summa 7 374 190 krooni.



Lisa 7 Kapitalirendiga soetatud varad

OÜ Järvakandi Puidutehas rendib kapitalirenditingimustel järgmisi varasid:

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Liisinglepingu eseme maksumus 31.12.2008	2 720 000	8 392 674	11 112 674
Soetusmaksumus 31.12.2007	2 720 000	8 392 674	11 112 674
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-929 350	-1 250 058	-2 179 408
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-793 342	-1 099 452	-1 892 794
Kulum 2008.a.	-136 008	-150 606	-286 614
Liisinglepingu eseme jääkmaksumus 31.12.2008	1 790 650	7 142 616	8 933 266
Liisinglepingu eseme jääkmaksumus 31.12.2007	1 926 658	7 293 222	9 219 880
	31.12.2008	31.12.2007	
Liisinguvõlgnevus(Lisa 9)	3 890 294	4 838 556	
sh tähtajaga kuni 1 aasta	989 564	948 262	
s.h tähtajaga üle 1 aasta	2 900 730	3 890 294	
	31.12.2008	31.12.2007	
Aruandeperioodil tasutud maksed	948 261	1 019 900	
Intressimäär,%	6,120%	6,120%	
Aruandeperioodi intressikulu	305 583	330 854	

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 9.

Lisa 8 Kasutusrent

OÜ Järvakandi Puidutehas rendib kasutusrendi tingimustel järgmiseid masinaid ja seadmeid:

	Masinad ja seadmed	
Saldo seisuga 31.12.2008		
Liisingueseme maksumus	351 610	
Jääkmaksumus	190 704	
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	351 610	
Jääkmaksumus	239 306	
	31.12.2008	31.12.2007
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	48 602	46 851
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed		
mittekatkestatavatest rendilepingutest:	67 641	116 243
s.h kuni 1 aasta	50 419	48 602
1-5 aastat	17 222	67 641

Lisa 9 Laenukohustused

Kapitalirendi võlg 31.12.2008

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	2008	Lõpptähtaeg
				Intressimäär	
Liisingu kohustus	44 340	42 423	86 763	6 kuu Euribor+2%	2010.a.
Liisingu kohustus	61 771	95 827	157 598	4,5%	2010.a.
Liisingu kohustus	612 335	1 885 459	2 497 794	6 kuu Euribor+2%	2012.a.
Liisingu kohustus	182 642	562 380	745 022	6 kuu Euribor+2%	2012.a.
Liisingu kohustus	88 476	314 641	403 117	6 kuu Euribor%+1,5%	2011.a.
Kokku kapitalirendi võlg(Lisa 7)	989 564	2 900 730	3 890 294		

Kapitalirendi võlg 31.12.2007

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	2007	Lõpptähtaeg
				Intressimäär	
Liisingu kohustus	42 404	86 764	129 168	6 kuu Euribor+2%	2010.a.
Liisingu kohustus	59 463	157 597	217 060	4,5%	2010.a.
Liisingu kohustus	586 489	2 497 794	3 084 283	6 kuu Euribor+2%	2012.a.
Liisingu kohustus	174 933	745 022	919 955	6 kuu Euribor+2%	2012.a.
Liisingu kohustus	84 973	403 117	488 090	6 kuu Euribor%+1,5%	2011.a.
Kokku kapitalirendi võlg(Lisa 7)	948 262	3 890 294	4 838 556		

Võlgnevus pankadele 31.12.2008

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	2008	Lõpptähtaeg
				Intressimäär	
Sampo investeerimislaen	131 627	684 709	816 336	6 kuu euribor + 1,6%	23.mai 2014.a.
Sampo arvelduskrediit			2 000 000	kasutatud osalt 6% kasutamata osalt 0,3%	23.mai 2009.a.
Kokku võlgnevus pankadele	131 627	684 709	2 816 336		

Võlgnevus pankadele 31.12.2007

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	2007	Lõpptähtaeg
				Intressimäär	
Sampo investeerimislaen	123 963	814 343	938 306	6 kuu euribor + 1,6%	23.mai 2014.a.
Sampo arvelduskrediit			6 999 923	kasutatud osalt 6% kasutamata osalt 0,3%	23.mai 2008.a.
Kokku võlgnevus pankadele	123 963	814 343	7 938 229		

	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised laenukohustused	2 131 627	7 123 886
Pikaajaliste liisingukohustuste lühiajaline osa	989 564	948 262
Laenukohustused	3 121 191	8 072 148

Kõik ettevõtte laenukohustused pankadele on Eesti kroonides ja EUR-ides. Sampo pangaga on sõlmitud kommertspandi leping nr.2616, mis on seotud lepingutega AL – 220507JA(arvelduskrediit) ja KL – 220507JA (investeerimislaen). Tagatiseks on puit 15 000 000 krooni väärtuses.

Alühjendatud
identiteet alusteks

Alühjendatud
identiteet alusteks

Lisa 10 Muud võlad

Võlgnevus emaettevõttele 31.12.2008

	Lühiajaline	Saldo	Intressimäär	2008 Lõpptähtaeg
Laen emaettevõttelt	3 570 000	3 570 000	4,5 - 6%	2009.a.
Kokku võlg emaettevõttele (Lisa 18)	3 570 000	3 570 000		

Võlgnevus emaettevõttele 31.12.2007

	Lühiajaline	Saldo	Intressimäär	2007 Lõpptähtaeg
Laen emaettevõttelt	3 970 000	3 970 000	4,5%	2008.a.
Kokku võlg emaettevõttele (Lisa 18)	3 970 000	3 970 000		

Lisa 11 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

Võlad töövõtjatele	316 275	660 332
Intressivõlad	171 402	223 828
Muud viitvõlad	4 203	33 259
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud kokku	491 880	917 419

Lisa 12 Osakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (registreeritud)	5 150 000	5 150 000
Kokku	5 150 000	5 150 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	5 150 000	5 150 000

Lisa 13 Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2008		2007	
Puidutoodang	30 302 413	99,1%	35 720 388	99,0%
Muud	273 215	0,9%	362 638	1,0%
Kokku	30 575 628	100%	36 083 026	100%
Müügitulu riikide lõikes:	2008		2007	
Eesti	273 215	0,9%	362 638	1,0%
Rootsi	17 104 611	55,9%	15 947 701	44,2%
Holland	13 197 802	43,2%	19 772 687	54,8%
Kokku	30 575 628	100%	36 083 026	100%

Alkiri ja
idolühisest

Alkiri
OÜ JÄRVAKANDI PUIDUTEHAS

Lisa 14 Realiseeritud toodete kulu

Materjal tootmisesse	20 704 224	27 034 045
Töötasukulud	3 039 854	3 100 636
Sotsiaalmaksukulud	1 012 180	1 023 209
Põhivara kulum	1 318 703	1 172 013
Elektrikulu tootmises	561 496	565 815
Soojusenergiakulu	149 026	171 766
Hooldus ja remont	417 097	599 076
Muud kulud	422 791	846 192
Toodangu varude muutus	280 064	-3 608 930
Realiseeritud toodete kulu kokku	27 905 435	30 903 822

Lisa 15 Turustuskulud

Transpordikulu	1 730 852	1 952 718
Muud turustuskulud	0	163 350
Turustuskulud kokku	1 730 852	2 116 068

Lisa 16 Üldhalduskulud

Üldhalduskulud	2008	2007
Tööjõukulud	954 722	1 048 067
Kindlustuskulud	198 396	0
Autoga seotud kulud	120 801	163 047
Konsultatsiooni- ja muud teenused	454 705	525 778
Komandeeringu- ja koolituskulud	52 065	41 491
Kantseleikulud	23 651	27 056
Väikevara	846	20 546
Muud kulud ja maksud	38 544	288 708
Üldhalduskulud kokku	1 843 730	2 114 693

Lisa 17 Müügiriskide maandamine

Meie turud ja kliendid on hajutatud erinevate majanduspiirkondade vahel Euroopas.

Eestist väljapoole müügil kasutame riskide maandamiseks faktorina Sampo Liisingut. Faktooring on regressita. Faktooringu limiidiks on 350 000 EUR-i ja faktooringu intressimäär 5,8%.

Kaupade tarnimisel järgitakse rahvusvahelisi tarnetingimusi CPT, CIP ja DDU. Vedaja vastutus on seotud TIR Carneti tingimustega.

Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Järvakandi Puidutehas aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ Järvakandi Puidutehas on 2008. a ja 2007.a ostnud teenuseid järgmistelt seotud osapooltelt:

	2008		2007	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Konsolideerimisgrupi ettevõtja				
AS Cross Holdings	106 000	0	98 000	0
	106 000	0	98 000	0

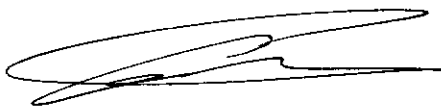
Saldod seotud osapooltega:

Laenud ja võlakohustused	31.12.2008	31.12.2007
Laen AS Cross Holdings (lisa 10)	3 570 000	3 970 000
Laenu intress AS Cross Holdings	149 879	174 375
Emaettevõtja kokku	3 719 879	4 144 375

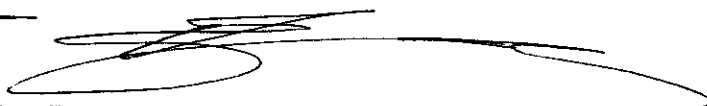
Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

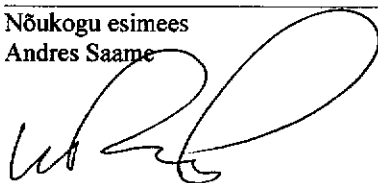
OÜ Järvakandi Puidutehas juhatus on koostanud 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 30.aprillil 2009.a.



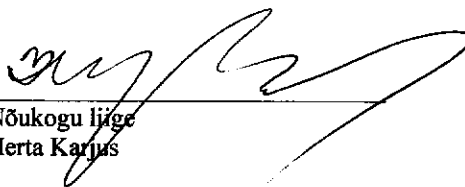
Juhataja
Olari Süld



Nõukogu esimees
Andres Saame



Nõukogu liige
Meeli Puusepp



Nõukogu liige
Herta Karpus

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ Järvakandi Puidutehas omanikele

Oleme auditeerinud OÜ Järvakandi Puidutehas raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

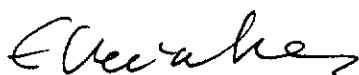
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Järvakandi Puidutehas finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 05. mai 2009



Eva Veinberg
Vannutatud audiitor



Eve Leppik
Vannutatud audiitor

OÜ Järvakandi Puidutehas aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

	2 008
Ehituspusepa - ja tiseritoodete tootmine(1623)	30 302 413
Puidu saagimine ja hõõveldamine(1610)	273 215
Kokku	30 575 628



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Järvakandi Puidutehas juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku katta 2008.majandusaasta 2 016 893 krooni suurune kahjum tulevaste perioodide kasumi arvelt.

