

Pärnu Maakohtu registriosakond  
**SAADUD**

29. 06. 2004

.....lk. nr. 24989  
Sigrid Rand

***OÜ Rodent***

## ***Majandusaasta aruanne 2003***

Majandusaasta algus: 01.01.03  
Majandusaasta lõpp: 31.12.03

Pärnumaa 86001 Häädemeeste Kevade 3-9

reg.nr. 10122810

Käib.reg.nr. EE100091443

telef./fax 44 65-108

## Sisukord

lk.nr.

|                                          |            |
|------------------------------------------|------------|
| Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed | 1          |
| Tegevusaruanne                           | 2          |
| Juhatuse deklaratsioon                   | 3          |
| Bilanss                                  | 4,5        |
| Kasumiaruanne                            | 6          |
| Rahavoogude aruanne                      | 7          |
| Omakapitali muutuse aruanne              | 8          |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 9,10,11,12 |
| Kasumijaotamise ettepanek                | 13         |
| Osanike nimekiri                         | 14         |



## **Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed**

OÜ Rodent põhitegevusalaks on metsa ülestöötamine ja metsamaterjali müük.

Teenustööna, masinraiet ja väljavedu.

OÜ Rodent annab tööd 15 töötajale.

**Juriidiline aadress:**

Eesti Vabariik  
Pärnumaa 86001  
Häädemeeste  
Kevade 3-9

Äriregistri nr. 10122810  
Käib.reg.nr. EE100091443

Majandusaasta algus: 01.01.2003

Majandusaasta lõpp: 31.12.2003

Telefon / faks 4465-108

Majandusaasta aruande kinnitas OÜ Rodent osanik otsusega 25.aprill 2004 a.

Juhatuse esimees:

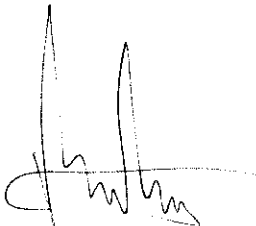
Margus Muhi

Ainuosanik:

**Margus Muhi**

Isikukood:

37009284248



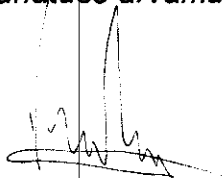
## **2003.a.TEGEVUSARUANNE**

*2003.aastal oli OÜ Rodent käive 3627269 krooni*

*2003.a. tehti sanitaarraiet, hooldusraiet ja realiseeriti kütte-ja tarbepuitu ja töödeldud puitu. Tehti ka teenustööna transportteenust ja väljavedu 2003.aastal investeeriti tootmislikku põhivarasse 116000 krooni. Lõpetamata ehitusse 532720 krooni Juhatusse kuulub 1 liige.*

*Keskmine töötajate arv oli 15 ning palgakulu oli 703624 krooni sh.tegevjuhi tasu koos sotsiaalmaksudega 128832 krooni*

*Töölt lahkumise korral juhatuse liikmetel ei ole ette nähtud täiendavaid sotsiaalseid garantiisid. Juhatus arvamusel on äriühing OÜ Rodent jätkuvalt toimiv 2004.aastal.*



## Raamatupidamise aastaaruanne

### Juhatus deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab 2003.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aruande koostamispäeva 25.04.2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Rodent jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatusesimees  
Margus Muhi

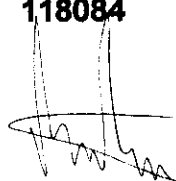


**2003.a.RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE****BILANSS 31.12.2003****Aktiva (varad)**

|                             | <b><u>2002</u></b> Lisa nr. | <b><u>2003</u></b> Lisa nr. |   |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---|
| <b>Käibevara</b>            |                             |                             |   |
| Raha ja pangakontod         | 171141                      | 218029                      |   |
| Nõuded ostjate vastu        |                             |                             |   |
| Ostjate tasumata summad     | 226848                      | 130396                      |   |
| Ettemaksed                  |                             |                             |   |
| Maksude ettemaksed          | 27811                       |                             |   |
| Tulevaste perioodide kulud  | 145081                      | 2939                        |   |
| Varud                       |                             |                             |   |
| Ostetud kaubad müügiks      | 128966                      | 13556                       |   |
| <b>Käibevara kokku</b>      | <b>699847</b>               | <b>364920</b>               |   |
| <b>Põhivara</b>             |                             |                             | 1 |
| Lõpetamata ehitised         |                             | 532720                      | 1 |
| Maa ja ehitised             | 125000                      | 125000                      | 1 |
| Masinad, seadmed inventar   | 2046780                     | 2162779                     | 1 |
| Akumul.põhivara kulum       | -1771748                    | -1908765                    | 1 |
| <b>Põhivara kokku</b>       | <b>400032</b>               | <b>911734</b>               |   |
| <b>Aktiva (varad) kokku</b> | <b>1099879</b>              | <b>1276654</b>              |   |

**Passiva (kohustused ja omakapital)****Kohustused****Lühiajalised kohustused****Võlakohustused**

|                                      |               |   |               |   |
|--------------------------------------|---------------|---|---------------|---|
| Liisingkohustuse tagasimakse         | 38449         | 4 |               |   |
| Võlgnevus hankijaile                 | 53414         |   | 18475         |   |
| Maksuvõlad                           |               | 5 |               |   |
| Maksuvõlad                           | 20368         |   | 35823         | 4 |
| Võlad töövõtjatele                   | 54589         | 6 | 63786         | 5 |
|                                      | 0             |   |               |   |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b> | <b>166820</b> |   | <b>118084</b> |   |



**Omakapital**

2

lk.5

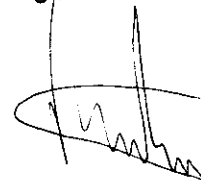
|                                     |        |        |   |
|-------------------------------------|--------|--------|---|
| Osakapital                          | 40000  | 40000  | 2 |
| Reservfond                          | 11000  | 11000  |   |
| Eelmiste aastate<br>jaotamata kasum | 749004 | 882059 |   |
| Aruandeaasta kasum/<br>kahjum       | 133055 | 225511 |   |

**Omakapital kokku****933059****1158570****Passiva (kohustused ja omakapital) kokku****1099879****1276654**

**KASUMIARUANNE 01.01.2003 - 31.12.2003****Äritulud**

|                             | <b>2002</b> Lisa nr. |   | <b>2003</b> Lisa nr. |   |
|-----------------------------|----------------------|---|----------------------|---|
| Realiseerimise netokäive    | 3892725              | 3 | 3627270              | 2 |
| <b>Äritulud kokku</b>       | <b>3892725</b>       |   | <b>3627270</b>       |   |
| <b>Ärikulud</b>             |                      |   |                      |   |
| Kaubad                      | 837798               |   | 681218               |   |
| Mitmesugused tegevuskulud   | 2140265              |   | 1839146              |   |
| <u>Tööjõu kulud</u>         |                      |   |                      |   |
| Palgakulu                   | 451516               |   | 526262               |   |
| Sotsiaalmaksud              | 149000               |   | 177362               |   |
| Töötuskindlustuse kulu      | 2257                 |   | 2631                 |   |
| Maksukulu                   | 19937                |   | 23939                |   |
| Põhiv.kulum ja väärt.langus | 147751               |   | 137017               | 1 |
| <b>Ärikulud kokku</b>       | <b>3748524</b>       |   | <b>3387575</b>       |   |
| Ärikasum kokku              | 144201               |   | 239695               |   |
| <b>Finantstulud</b>         |                      |   |                      |   |
| Muud erakorralised tulud    |                      |   | 6301                 |   |
| Intressid                   | 388                  |   | 349                  |   |
| <b>Tulud kokku</b>          |                      |   | <b>6650</b>          |   |
| <b>Finantskulud</b>         |                      |   |                      |   |
| Makstud intressid           | 11534                |   | 20834                |   |
| <b>Kasum/kahjum</b>         | <b>133055</b>        |   | <b>225511</b>        |   |
| <b>Puhaskasum/kahjum</b>    | <b>133055</b>        |   | <b>225511</b>        |   |

Juhatuse liige Margus Muhi





**RAHAVOOGUDE ARUANNE****2002****2003****Rahavoog äritegevusest**

|                                              |               |               |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Aruandeperioodi kasum/kahjum                 | 133055        | 225511        |
| Kulum                                        | 147751        | 137017        |
| <b>Käibevara muutused</b>                    |               |               |
| Ostjate laekumata arvete suurenemine/väh.    | -116124       | 96452         |
| Maksude ettemaksude suurenemine              | -8345         | 27811         |
| Varude /suurenemine/väh.                     | -2425         | 115410        |
| Tulevaste perioodide kulude suurenemine/väh. | -132367       | 142142        |
| Hankijatele tasumata arvete suurenemine/väh. | 42905         | -34939        |
| Maksuvõlgnevuse /vähenemine/suur.            | 9608          | 15726         |
| Viitvõlgnevuse suurenemine/väh.              | 42049         | 8927          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>          | <b>116107</b> | <b>734057</b> |

**Rahavoog investeerimisest**

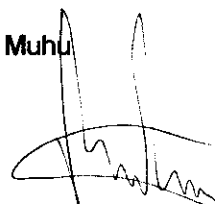
|                                    |                |                |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Lõpetamata ehitus                  |                | -532720        |
| Soetatud põhivara                  | -175000        | -116000        |
| <b>Rahakäive investeerimistest</b> | <b>-175000</b> | <b>-648720</b> |

**Rahavoog finantseerimisest**

|                                    |               |               |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| Võetud lühiajalised laenud         |               |               |
| Tasutud kapitalirendi makseid      | -20119        | -38449        |
| Liisingukohustus                   |               |               |
| <b>Rahakäive finantseerimisest</b> | <b>-20119</b> | <b>-38449</b> |

|                                 |               |               |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Summaarne rahakäive             | -79012        | 46888         |
| Raha aasta alguses              | 250153        | 171141        |
| <b><u>Raha aasta lõpuks</u></b> | <b>171141</b> | <b>218029</b> |

Juhatuse liige Margus Mõhu



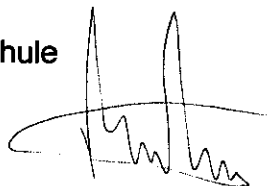
# Omakapitali Muutuse Aruanne

lk.8

|                            | Osa-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Eelmiste<br>aastate<br>jaotamat<br>kasum | Aruande-<br>aasta<br>kasum | Omakap.<br>kokku |
|----------------------------|-----------------|-----------------|------------------------------------------|----------------------------|------------------|
| <b>Saldo 31,12,1999,a,</b> | 40000           | 11000           | 25124                                    | 200816                     | <b>276940</b>    |
| <b>Saldo 31,12,2000,a,</b> | 40000           | 11000           | 225940                                   | 134294                     | <b>411234</b>    |
| <b>Saldo 31,12,2001,a,</b> | 40000           | 11000           | 360234                                   | 388770                     | <b>800004</b>    |
| <b>Saldo 31,12,2002,a,</b> | 40000           | 11000           | 749004                                   | 133055                     | <b>933059</b>    |
| <b>Saldo 31,12,2003,a,</b> | 40000           | 11000           | 882059                                   | 225511                     | <b>1158570</b>   |

OÜ Rodent osakapital koosneb 1.osakust,mille nimiväärtus on 40000.-

ja osak kuulub ainuosaniku Margus Muhule



## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### ***Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused***

OÜ Rodent 2003.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

OÜ Rodent kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### **Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha.Arvelduskontode jääke (va.arvelduskrediit).

#### **Nõuded ostjate vastu**

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

#### **Varud**

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses.

#### **Materiaalne põhivara**

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni

Varad mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

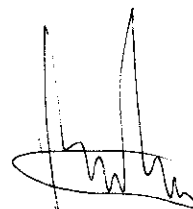
Amortisatsiooninorm määratakse põhivara kasulikust tööeast lähtudes.

Varad mille kasulik tööiga on alla kahe aasta, kuid mille soetusmaksumus on üle 10000 krooni kajastatakse kui väheväärtusliku inventari.

Vara,mille kasulik tööiga võib olla üle 10 aasta ja maksumusega alla 10-ne tuhande krooni loetakse põhivaraks.

#### **Amortisatsioonimäärad aastas**

|                                | Loodetava pikka kasutuseaga |                 |
|--------------------------------|-----------------------------|-----------------|
| Inventar                       | 25%                         | Masinad,seadmed |
| Autod ja muud transpordivahen. | 25%                         | 5%              |
| Lintsaraam                     | 20%                         |                 |
| Hooned                         | 2%                          |                 |



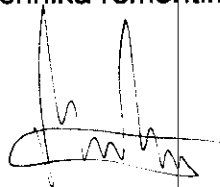
**LISA 1.Põhivara**

|                | Lõpeta-<br>mata<br>ehitis | Põhivara<br>jääk<br>aasta<br>alguseks | Arvestatud<br>amortis.<br>aasta<br>lõpuks | Soetatud<br>põhivara | Põhivara<br>jääkmak-<br>sumus<br>aasta lõpuks | Maha-<br>kandmine | Põhivara<br>soetus-<br>maksumus<br>aasta lõpuks |
|----------------|---------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------|
| <b>2001.a.</b> |                           | 400674                                | -396001                                   | 368109               | 372782                                        | -36900            | 2021779                                         |
| <b>2002.a.</b> |                           | 372782                                | -147750                                   | 175000               | 400032                                        | 25000             | 2171779                                         |
| <b>2003.a.</b> | 532720                    | 400032                                | -137017                                   | 116000               | 379015                                        |                   | 2287779                                         |
|                |                           |                                       |                                           |                      | Lõpetamata ehit.                              |                   | <u>532720</u>                                   |
|                |                           |                                       |                                           |                      |                                               |                   | <u><u>2820499</u></u>                           |

**Põhivara soetusmaksuvuses**

|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| Masinad ja seadmed        | 592477                |
| Autod ja muu metsatehnika | 1533646               |
| Inventar                  | 36656                 |
| Saeraamihoone             | 100000                |
| Maa                       | 25000                 |
| Lõpetamata ehitis         | <u>532720</u>         |
|                           | <u><u>2820499</u></u> |

Ehitatakse tootmishooneid ümarpuidu ümbertöötlemiseks, ladustamiseks ja tehnika remontimiseks ning hoidmiseks.



## LISA 2. Realiseerimise netokäive

lk.11

|                           | 2001.a.        | 2002.a.        | 2003.a.        |
|---------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Küttepuid                 | 26075          | 69682          | 47343          |
| Saematerjal               | 87500          | 993875         | 786145         |
| Ümarpuidumüük             | 784731         | 664688         | 435537         |
| Metsa väljaveoteenus      | 58234          | 171221         | 152844         |
| Metsa ülestöötamine       | 97685          | 10537          |                |
| Metsaveoteenus            | 282399         | 332572         | 440386         |
| Servatud saematerjal      |                |                | 53716          |
| Metsa Raie-ja väljavedu   | 1733094        | 1487987        | 1565718        |
| Muud teenused             | 37077          | 58650          | 35036          |
| Transporditeenus          | 12539          |                |                |
| Mittelikviidse puidu raie | 6284           |                | 3080           |
| Raieteenus                | 88568          | 103513         | 107465         |
|                           | <b>3214186</b> | <b>3892725</b> | <b>3627270</b> |

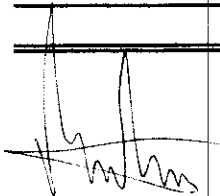
## LISA 3.Kasutusrendi lepingud

Rendile andja - AS Hansa Liising Eesti

Sõiduauto TOYOTA RAV4 2,0

*Kohustus* 369828

|                |               |
|----------------|---------------|
| 2000.a.maksed  |               |
| 2001.a.maksed  | 118171        |
| 2002.a. maksed | 52067         |
| 2003.a. maksed | 52067         |
| 2004.a. maksed | 52067         |
| 2005.a. maksed | 52067         |
| 2006.a.maksed  | 43389         |
|                | <b>369828</b> |



# **Lisa nr.4 Maksuvõlad ja maksude ettemaksud**

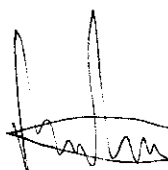
| <b>Maksuvõlad</b>  | <b>2001.a.</b> | <b>2000.a.</b> | <b>2002.a.</b> | <b>2003.a.</b> |
|--------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Käibemaks          |                |                |                | 12658          |
| Sotsiaalmaks       | 4498           | 6967           | 12034          | 14589          |
| Isiku tulumaks     | 6262           | 3149           | 6192           | 6270           |
| Töötuskundlustus   |                |                | 547            | 663            |
| Erisoodudtus       |                |                | 1595           | 1595           |
| Pensionikindlustus |                |                |                | 48             |
|                    | <b>10760</b>   | <b>10116</b>   | <b>20368</b>   | <b>35823</b>   |
| <b>Ettemaksud</b>  |                |                |                |                |
| Käibemaks          | 19467          | 11274          | 27811          |                |
|                    | <b>19467</b>   | <b>11274</b>   | <b>27811</b>   |                |

## **Lisa nr.5 Viitvõlad**

|               | <b>2000.a.</b> | <b>2001.a.</b> | <b>2001.a.</b> | <b>2003.a.</b> |
|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Palgavõlg *   | 17964          |                | 29910          | 37129          |
| Puhkusereserv | 21675          | 12540          | 24679          | 26338          |
| Muud nõuded   |                |                |                | 319            |
|               | <b>39639</b>   | <b>12540</b>   | <b>54589</b>   | <b>63786</b>   |

## **Lisa nr.6 Bilansivälised varad**

Nimetus kogus summa  
 Saed 15 96228

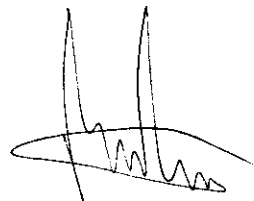


**OÜ RODENT**  
Pärnumaa Häädemeeste  
Kevade 3-9  
Reg.nr.10122810  
Käibem.reg.nr. EE 100091443

***Kasumijaotamise ettepanek***

|                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| Kasum 01.01.2003         | 882059.00 –EEK  |
| 2003.aasta kasum         | 225511.00 –EEK  |
| jätta jaotamata kasumiks | 1107570.00 -EEK |

Juhatuses liige  
*Margus Muhu*  
25.aprill 2004.a.



OÜ RODENT  
REG.NR.10122810  
PÄRNU MAAKOND 86001  
HÄÄDEMEESTE  
KEVADE 3-9  
Kaibem.reg.nr.EE100091443

## **OSANIKE NIMEKIRI**

### **1.MARGUS MUHU**

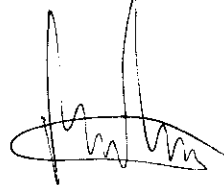
Aadress: PÄRNU MAAKOND 86001  
HÄÄDEMEESTE  
KEVADE 3-9

Isikukood: 37009284248

sünnipäev,-kuu ja -aasta 28 september 1970aasta

OSAKAPITALI SUURUS ON 40000.-EEK

MARGUS MUHU AINUOSANIK

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Muhu', with a large loop at the end.