

[illegible]

9⁺² 57216

Külli Kalda

.....
registrisekretär Eve Miil

"16" 07.07

Ettevõtte nimi: Osaühing Teine Farm
Ettevõtte registrinumber: 10699797
Aadress: Tallinn

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD

Ettevõtte on koostanud 2005. aasta majandusaastaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali liikumise aruandest ja tegevusaruandest.

Ettevõtte juhataja on koostatud aruande läbi vaadanud ning heaks kiitnud.

Juhatus kinnitab Osühing Teine Farm raamatupidamise aastaruande õigsust ning ettevõtte jätkuvat tegutsemist.

Juhataja:

29.06.2006
.....
(kuupäev)

.....
(allkiri)

Juhataja:

29.06.2006
.....
(kuupäev)

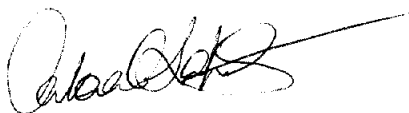
.....
(allkiri)

TEGEVUSARUANNE

OÜ Teine Farm põhitegevuseks 2005. aastal oli põllumajandussaaduste (oder) tootmine

Põhikohaga töötajaid ettevõttes polnud.

2006 aastal plaanitakse suurendada kasutuses olevat põllumaad 150 hektarini



Mikael Söderholm
Juhatuse liige



Taavo Kivistik
Juhatuse liige

Osaühing Teine Farm 2005 aasta raamatupidamise bilansi ja lisade seletuskiri

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Osaühing Teine Farm 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01. jaanuar kuni 31. detsember 2005 kohta.

Ettevõtte on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt asutuse vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Ettevõtte on koostanud 31.12.2005 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali liikumise aruandest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Osaühing Teine Farm majandusaastaks on kalendriaasta.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 31.07.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil asutuse seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Majandustehingud kirjeldatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Põhivara kulumi arvutamisel on lähtutud järgmisest amortisatsiooninormist:

- masinad ja seadmed 20% aastas, lineaarmedod.

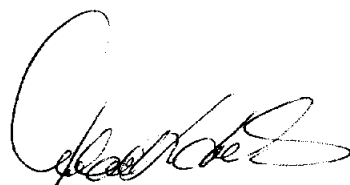
Osaühingul ei ole bilansiväliseid kohustusi ega - varasid.

Erakorralise tuluna on kajastatud PRIA toetus põllukultuuridele summas 183 962,39 krooni.

Käibemaksu ettemaks on summas 39 357,00 krooni.

Kohustused

Maksukohustused maamaksu osas on 2 474,00 krooni.



Bilanss OÜ TEINE FARM

AKTIVA		31.12.2005	31.12.2004
		2005	2004
KÄIBAVARA			
Raha ja pangakontod		241 302,01	214 554,41
Nõuded ostjate vastu		0,00	0,00
Ostjatelt laekumata nõuded			
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		0,00	0,00
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Käibemaksu ettemaks		39 357,00	39 466,00
KÄIBEVARA KOKKU		280 659,01	254 020,41
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		20 000,00	20 000,00
Muud aktsiad, osakud ja võlakirjad		20 000,00	20 000,00
Materiaalne põhivara		1 208 922,85	1 208 922,85
Maa (soetusmaksumuses)		1 091 861,00	1 091 861,00
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		117 061,85	117 061,85
Põhivara kulum (miinus)		-76 090,20	-52 677,83
PÕHIVARA KOKKU		1 152 832,65	1 176 245,02
AKTIVA KOKKU		1 433 491,66	1 430 265,43
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Mitmesugused võlad		0,00	0,00
Võlad tarnijatele			0
Maksukohustused		2 474,00	2 607,00
Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest			
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
Lühiajaline laen		28 100,00	168 100,00
Sihtfinantseerimine		82 049,75	82 049,75
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		112 623,75	252 756,75
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused		802 956,00	802 956,00
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		802 956,00	802 956,00
KOHUSTUSED KOKKU		915 579,75	1 055 712,75

OMAKAPITAL

Kapital	380 000,00	380 000,00
Ümberhindluse reserv		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-5 447,32	-17 849,08
Aruandeaasta kasum (kahjum)	143 359,23	12 401,76
OMAKAPITAL KOKKU	517 911,91	374 552,68
PASSIVA KOKKU	1 433 491,66	1 430 265,43



OÜ TEINE FARM

Kasumiaruanne skeem 1

	31.12.2005 2005	31.12.2004 2004
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	162 432,12	82 320,00
Muud äritulud	0,00	7 255,74
ÄRITULUD KOKKU	162 432,12	89 575,74
ÄRIKULUD		
Mitmesugused tegevuskulud	176 246,78	190 654,44
Kulum	23 412,37	27 826,99
põhivara kulum ja väärtuse langus	23 412,37	27 826,99
Muud ärikulud	3 715,15	0,00
ÄRIKULUD KOKKU	203 374,30	218 481,43
ÄRIKASUM (- KAHJUM)	-40 942,18	-128 905,69
FINANTSTULUD		
	339,02	66,36
muud intressi- ja finantstulud	339,02	66,36
FINANTSKULUD		
	0,00	171,05
Valuutakursikahjumid	0,00	171,05
Erakorraline tulu	183 962,39	141 412,14
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	143 359,23	12 401,76
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	143 359,23	12 401,76
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (- KAHJUM)	143 359,23	12 401,76

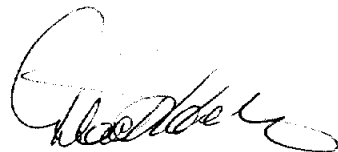
Rahavoogude aruanne	2005	2004
---------------------	------	------

Kaudsel meetodil

Rahavoog majandustegevusest

<i>Ärikasum</i>	-40 942,18	-128 905,69
Intressitulu	339,02	66,36
Finantskulu	0,00	-171,05
Erakorraline tulu	183 962,39	141 412,14
<i>Tegevuskasum enne käibekapitali muutust</i>	<i>143 359,23</i>	<i>12 401,76</i>
Ettemaksude muutus	109,00	-25 340,42
Tulevaste perioodide kulud		-476 780,31
Maksukohustused	-133,00	-1 110,00
Võlgnevus hankijatele		
Põhivara amortisatsioon	23 412,37	27 826,99
Võlakohustused	-140 000,00	
<i>Põhitegevuse genereeritud raha</i>	<i>26 747,60</i>	<i>487 805,50</i>
Kokku rahavoog majandustegevusest	26 747,60	487 805,50
Investeeringustegevuse rahavoog		150 000,00
Finantsinvesteeringus		-20 000,00
Põhivara ost		-445 000,00
Põhivara müük		32 151,04
Kokku rahavoog investeeringustegevusest		-282 848,96
Kokku puhas rahavoog	26 747,60	204 956,54
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	214 554,41	9 597,87
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	241 302,01	214 554,41
Rahajäägi muutus	26 747,60	204 956,54

2005	Kapitali sissemaksed	Eelm.per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
				0,00
Kapitali suurendamine	380 000,00			
Eelmise perioodi kasum		-5 447,32		
2005.a.kasum			143 359,23	
ületulev tulem				
Seisuga 31.12.2005	380 000,00	-5 447,32	143 359,23	517 911,91

OÜ Teine Farm kasumi jaotamise ettepanek.

OÜ Teine Farm osanike koosolek otsustas mitte välja võtta 2005. aasta kasumit.
Kasum reinvesteeritakse ettevõtte arengusse.

Anders Mikael Söderholm



Ulla Svens-Söderholm

ULLA SVENS-SÖDERHOLM

29.06.2006

2

57216
Raidi Lumiste
RL.

SAADUD

16. 07. 2007

OÜ Teine Farm osanike nimekiri

Nimi	Aadress	Sünniaeg	Osakuid	Väärtus
Anders Mikael Söderholm	Kaskärr 25810 Mark Soome	26.02.1956	1 osa	190,000 krooni
Ulla Alice Svens- Söderholm	Kaskärr 25810 Mark Soome	30.06.1959	1 osa	190,000 krooni

Kinnitatud



Anders Mikael Söderholm
Juhatuse liige



Taavo Kivistik
Juhatuse liige