

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

26-06-2002

172

2001.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Osühing "LÄÄNE AGROVARU"

Äriregistri kood 10361124

Käibemaksukohuslase registri number EE 100397312

Aadress: 90510 Tallinna mnt.73 Uuemõisa, Ridaia v.
LÄÄNE MAAKOND

Telefon: 047 310 05

Tegevjuht: direktor Andres Laidre

Omandivorm: era

Audiitor: Merike LAUR
IK 46211044711
vannutatud audiitor, tunnistus nr.256

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2001.a.

Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2001.a.

SISUKORD

	lk.nr.
1. Tegevusaruanne	1
2. Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele	2
3. Raamatupidamisbilanss	3
4. Kasumiaruanne	4
5. Rahavoogude aruanne	5
6. Raamatupidamise aruande koostamise alused	6
7. Lisa 1 Aktsiad ja väärtpaberid	7
8. Lisa 2 Varud	8
9. Lisa 3 Põhivara rühmade lõikes	8
10. Lisa 4 Potentsiaalsed kohustused	9
11. Lisa 5 Omakapitali muutuste aruanne	9
12. Lisa 6 Riigimaksud	10
13. Lisa 7 Realiseerimise netokäive	10
14. Bilansipäeva järgsed sündmused	11
15. Kasumi jaotuse otsus	12
16. Allkiri 2001.a. majandusaasta aruandele	13
17. Lisad majandusaasta aruandele	
Lisa nr. 1 Audiitori järeldusotsus	14
Lisa nr. 2 Osauhinu "Lääne Agrovaru" osanike nimekiri	15

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
26 -06- 2002

TEGEVUSARUANNE

Osaühingu "Lääne Agrovaru" põhitegevuseks on kaubandustegevus, mille eesmärgiks on põllumajandustootjate varustamine masinate, seadmete, varuosade, väetista ja taimekaitsevahenditega.

Osaühingu "Lääne Agrovaru" majandusaasta algas 01.jaanuaril 2001.a. ja lõppes 31.detsembril 2001.a. Osaühingul ei ole tütar- ega sidusettevõtteid.

Osaühingu juhatus on ühe liikmeline, juhatuse liige on ühtlasi osaühingu tegevdirektor. Osaühingusse kuulub 9 osanikku, kes kõik on Eesti Vabariigi kodanikud, neist 4 on põhikohaga tööl osaühingus. Kokku oli majandusaastal põhikohaga töötajaid 5, kellele on arvestatud töötasu kokku 157180.00 krooni, sellest direktori töötasu 53007.00 krooni. Eraldi töötasu juhatuse liikmeksõlemise eest direktorile makstud ei ole.

2001.a. oli osaühingu "Lääne Agrovaru" realiseerimise netokäive 2 348 790 krooni, mis on eelnenud majandusaasta netokäibest 429 819 krooni võrra väiksem ehk - 15,22 % (2000.a. netokäive 2 770 609 krooni). Käibe vähendamise põhjuseks võib lugeda vahendite puudumist uute äriideede rakendamiseks ja samas uute firmade teke, kes konkureerivad turul analoogsete pakkumistega, aga ka põllumajandustootjate hulgas valitsevat üldist madalseisu. Eelnenud majandusaastate agressiivne finantsstrateegia avaldab jätkuvalt mõju käibekapitalile ja riski võtmine väärtpaberite soetamise näol börsil ei ole andnud ootustele vastavaid tulemusi.

2002.a. on plaanis tegevust jätkata oluliste investeeringutete, püüdes säilitada olemasolevaid tegevusvaldkondi ja klientuuri.

Juhatus liige Andres LAIDRE



SISSE TULNUD

26-06-2002

JUHATUSE DEKLARATSIOON RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4-12 toodud OÜ "Lääne Agrovaru" raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise 2001.a. aruande, mis õiglaselt ja õigesti kajastab osahingu "Lääne Agrovaru" vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva kuupäeva 31.12.2001.a. ja aruande koostamispäeva 10.04.2002.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on osahing "Lääne Agrovaru" jätkuvalt tegutses majandusüksus.

Juhatuse liige Andres LAIDRE



Uuemõisas 10. aprill 2002.a.

SISSE TULNUD

RAAMATUPIDAMISBILANSS

26-06-2002
Kroonides

A K T I V A

31.12.2001

01.01.2001

Käibevara:

raha ja pangakontod	50419	62420
aktsiad ja muud väärtpaberid		
soetusmaksumuses	236060	232095
ostjatelt laekumata arved	112793	173183
muud lühiajalised nõuded	3334	37306
viitlaekumised	13	35
muud ettemakstud tulevaste		
perioodide kulud	1280	2183
ostetud kaubad müügiks	379531	426483

KÄIBEVARA kokku

783430

933705

Põhivara:

ehitised	91755	0
masinad ja seadmed soetus-		
maksumuses	301199	301199
akumuleeritud põhivara kulum	- 239592	- 204666

PÕHIVARA kokku

153362

96533

AKTIVA KOKKU

936792

1030238

PASSIVA

Lühiajalised kohustused:

hankijatele tasumata arved	554494	394333
maksuvõlad	18667	20573
võlad töövõtjatele	38512	34717
intressivõlad	186088	186088
muud viitvõlad	15310	800

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED kokku

813071

636511

Pikaajalised kohustused:

hankijatele tasumata arved	0	266672
KOHUSTUSED kokku	813071	903183

Omakapital:

osakapital nimiväärtuses	45000	45000
kohustuslik reservkapital	5000	5000
eelmiste perioodide jaotamata kasum	82355	93488
dividendide tulumaksu ettemaks	- 5300	- 5300
aruandeaasta kasum (kahjum -)	- 3334	- 11133

OMAKAPITAL kokku

123721

127055

PASSIVA KOKKU

936792

1030238

Juhatuse liige

Andres LAIDRE

Andres

26-06-2002

KASUMIARUANNE

	Skeem nr.1	Kroonides
	Aruandeaastal	Eelneval aastal (korrigeeritud ++)
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	2 348 790	2 770 609
Muud äritulud	1 095	7 253
ÄRITULUD kokku	2 349 885	2 777 862
ÄRIKULUD		
Kaubad ja teenused	1 865 822	2 218 112 ++
Mitmesugused tegevuskulud	175 167	(2 295 469)
Palgakulu	162 126	200 092 ++
Sotsiaalmaksu kulu	59 033	(122 735)
Töötuskindlustus 0,5%	48	171 558
Põhivara kulum	34 926	64 648
Muud ärikulud	56 667	0
ÄRIKULUD kokku	2 353 789	43 868
ÄRIKASUM (KAHJUM -)	- 3 904	64 652
FINANTSTULUD		
Muud intressi ja finants- tulud	570	2 762 930
FINANTSKULUD		
Muud intressi ja finants- kulud	0	14 932
KASUM (KAHJUM -)	- 3 334	35
ARUANDEAASTA		
PUHASKASUM (KAHJUM -)	- 3 334	26 100
		- 11 133

Juhatus liige Andres LAIDRE

Handwritten signature

SISSE TULNUD

26-06-2002

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kroonides

	2001	2000
I RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
1. kasum(+) kahjum (-)	- 3 334	- 11 133
2. arvestatud amorti- satsioon	+ 34 926	+ 43 868
3. käibevarade (v.a. raha) jäägi muutus	+ 138 274	+ 185 615
Käibevara (v.a. raha) bilansis kokku	31.12.2001 733 011	01.01.2001 871 285
sellest: aktsiad ja väärt- paberid	236 060 - 3 965	232 095 + 97 485
ostjatelt laekumata arved	112 793 + 60 390	173 183 + 17 134
muud lühiajalised nõuded	3 334 + 33 972	37 306 - 23 899
viitlaekumised	13 + 22	35 + 42 753
ettemakstud tulevas- te perioodide kulu	1 280 + 903	2 183 - 406
ostetud kaubad müü- giks	379 531 + 46 952	426 483 + 52 548
4. lühiajaliste kohustuste muutus	813 071 + 176 560	636 511 - 542 418
5. pikaajaliste kohustuste muutus	0 - 266 672	266 672 + 266 672
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST kokku	+ 79 754	- 57 396
II RAHAVOOD INVESTEERINGÜTEST	- 91 755	0
sellest: põhivara ost	- 91 755	0
III RAHA JÄÄGI MUUTUS	- 12 001	- 57 396
Raha	31.12.2001 50 419 01.01.2001 62 420	

Juhatus liige Andres LAIDRE

Handwritten signature

SISSE TULNUD

26-06-2002

RAAMATUPIDAMISE ARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

Osaühingu "Lääne Agrovaru" 2001.a. aruande koostamisel on lähtutud heast raamatupidamise tavast, mille põhinõuded on kehtestatud 01.01.1995.a. jõustunud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad EV Valitsuse ja Rahandusministri Määrused ja EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud standardid, juhendid ja soovitused.

Vara ja kohustusi on aruandes hinnatud kaalutud ja konservatiivsetel alustel. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Ebatõenäoliselt laekuvaid ostjate arveid kulusse kantud ei ole.

Kasumiaruande koostamise aluseks on võetud kasumiaruande skeem nr.1, mille alusel on koostatud ka kõik eelnenud aastate kasumiaruanded. Kasumiaruandes on korrigeeritud 2000.a. kasumiaruande kirjeid "Kaubad... ja teenused" ja "Mitmesugused tegevuskulud". Korrigeerimisel on aluseks võetud soovitus, et kaubandusettevõtte näitavad kütte kulu kasumiaruande kirjel "Muud tegevuskulud", mida aga varasematel aruandeperioodidel arvestatud ei ole.

Juhatuse liige

Andres LAIDRE



SISSE-TULNUD

26 -06- 2002

AKTSIAD JA VÄARTPABERID

Eesti kroonides

	Klementi	Sonera Group	Rostelekom	Kokku
Saldo 01.01.2001				
Kogus tk.	400	165	4180	X
Soetusmaksumuses	8 463	61 858	161 774	232 095
Aruandeperioodil soetatud				
Kogus tk.	0	82	0	X
Soetusmaksumuses	0	3 965	0	3 965
Aruandeperioodil realiseeritud				
Kogus tk.	0	0	0	X
Saldo 31.12.2001				
Kogus tk.	400	247	4180	X
Soetusmaksumuses	8 463	65 823	161 774	236 060

Kõik soetatud aktsiad on arvel soetusmaksumuses, mis koosneb aktsiahinnast ostupäeva kursiga, maakleritasust ja arveldustasust. 2001.a. aktsiate müüki toimunud ei ole, kuna kõigi soetatud aktsiate hind börsil on oluliselt langenud võrreldes omandatud aktsiate soetusmaksumusega. Käibevara arvestatud aktsiate jäägi hindamisel on rakendatud FIFO meetodit, mille alusel aktsiate müügi korral toimub arvestus aktsiate sisseostu järjekorras.

Välisvaluutades soetatud aktsiate (Sonera Group ja Rostelekom) soetusmaksumus on arvestatud eesti kroonides tehingu toimumise päeva Eesti Panga päevakursiga ja bilansis arvel eesti kroonides. Aktsiate ümberhindlust arvestades börsihindade ja valuutakursi muutusi tehtud ei ole.

Juhatuse liige Andres LAIDRE



SISSE TULNUD
Lisa 2
26 -06- 2002

VARUD

Varude jäägid sisaldavad edasimüügi soetatud kaupade soetusmaksumust kaalutud keskmise soetushinna arvestuse meetodist lähtudes, üldhaldus- ja turustuskulusid varude soetusmaksumusse lülitatud ei ole.

Lisa 3

PÕHIVARA RÜHMADE LÖIKES

Kroonides

	seis 01.01.2001		Sissetulek		Väljaminek		Saldo	Kulum
	soetus-	kulum	s.h. ost		sh.müük		31.12.2001	31.12.2001
	maksu-						soetus-	
	muses						maksumuses	
1. Hooned ja rajatised	0	0	91755	91755	0	0	91 755	6 732
2. Masinad ja seadmed	300599	204066	0	0	0	0	300 599	232 260
3. Inventar	600	600	0	0	0	0	600	600
Kokku	301199	204666	91755	91755	0	0	392 954	239 592

Põhivara kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel. Aasta kestel amortisatsiooni arvestusmeetodit muudetud ei ole. Täielikult amortiseerunud masinaid ja seadmeid aruandeperioodil maha kantud ei ole, kuna nad on olenemata amortiseerumisest kasutuses ettevõtluses.

Juhatuse liige

Andres LAIDRE

Andres

LISSE4 TULNUD

26-06-2002

POTENTSIAALSED KOHUSTUSED

Töötajate poolt kasutamata väljateenitud puhkusekohustus on kogu kasutamata puhkuse ulatuses arvestatud 2001.a. 31.detsembril kehtinud puhkuse-tasu arvestamise korra alusel ja kulusse kantud koos sotsiaalmaksuga. Kasutamata puhkuse kohustus on arvestatud raamatupidamise aruandes bilansikirjel "Võlad töövõtjatele" summas 30277 krooni. Summale ei ole juurde arvestatud alates 01.01.2002.a. kehtima hakkavat töötuskindlustusmaksu, kuna töötuskindlustusmaks arvestatakse summade väljamaksmisel. Kõik osahingu "Lääne Agrovaru" tegevusega seotud kohustused on kajastatud bilansikirjel "Lühiajalised kohustused".

Lisa 5

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Kroonides

	Bilanss 01.01.2001	2000.a. kahjum	2001.a. kahjum	Bilanss 31.12.2001
Osakapital nimi- väärtuses	45 000			45 000
Reservkapital	5 000			5 000
Elmiste aastate jaotamata kasum	93 488	- 11 133		82 355
Dividendi tulu- maksu ettemaks	- 5 300			- 5 300
Jooksva aasta kasum (+) kahjum (-)	- 11 133	+ 11 133	- 3 334	- 3 334
Kokku omakapital	127 055	0	- 3 334	123 721

Juhatuse liige Andres LAIDRE

Andres

OÜ "Lääne Agrovare"

Majandusaasta aruanne 2001
Tallinn, Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

Lisa 26-06-2002

RIIGIMAKSUD

31.detsembri 2001.a. seisuga on tasumata järgmised arvestatud ja kulusse kantud riigimaksud:

	summa kroonides	maksetähtaeg
1. perioodi erisoodustuse tulumaks	351	10.01.2002
2. töötuskindlustus 1%	97	10.02.2002
3. töötuskindlustus 0,5%	48	10.02.2002
4. sotsiaalmaks sellest	7 240 4 055	10.01.2002 10.02.2002
5. üksikisiku tulumaks sellest	3 074 1 803	10.01.2002 10.02.2002
6. tasumisele kuuluv käibemaks	1 271 7 857	10.02.2002 20.01.2002

Riigimaksude osas 31.detsembri 2001.a. seisuga maksuvõlgnevust ei ole.

Lisa 7

REALISEERIMISE NETOKÄIVE

2001.a. realiseerimise netokäive
kokku 2 348 790 krooni
sellest:
kaubad ja teenused 2 333 114 krooni
komisjonikaupade müük 15 676 krooni

Teenuste osakaal realiseerimise netokäibes ei oma olulist osa ja eraldi arvestust teenuste realiseerimise kohta peetud ei ole. Põhiliseks teenuseks on transporditeenused kaupade kohaletoimetamisel ostjatele ja töste- ja laadimistööd töstukiga.
Realiseerimise netokäive eksporti ei sisalda.

Juhatuse liige Andres LAIDRE



BILANSIPÄEVA JÄRGSED SÜNDMUSED

26 -06- 2002

2002.a. jaanuaris sõlmiti ostu-müügileping osahinguga "ZUKLI" 2001.a. veebruaris Läänemaa Teraviljaühistult soetatud põhivara müügiks. Angaarladu asukohaga Lao 1 Haapsalus oleks nõudnud suuri kulutusi kohandamisel osahinguga "Lääne Agrovaru" ettevõtluse vajadusteks.

Bilansikirjel "Ostjatelt laekumata arved on arvestatud as "Jarmi Agro" (Lääne MK Taebla v.) poolt kauba eest tasumata arvega summas 55492,70 ja tasumata intressinõuetega summas 14135.05 krooni kogusummaga 69627.75 krooni. Vaatamata esitatud meeldetuletuskirjadele ja tarvituselevõetud abinõudele võib nimetatud summa osutuda eeloleval aruandeperioodil lootusetult laekuvaks nõudeks. Pankroti väljakuulutamise nimetatud nõude kättesaamiseks võib osutuda aga täiendavaks lisakuluks juba niigi suurele nõudesummale.

Tähtaegselt laekumata nõuete laekumise kindlustamiseks on sõlmitud klientideleping sissenõudeteenust osutava osahinguga "Hansa Inkasso", kellega koostöö aruandeperioodil andis positiivseid tulemusi.

2002.a. aasta veebruaris toimus sissemurdmise kauplusse, mille tulemusena langes varaste saagiks kaup soetusmaksumusega 16419.00 krooni. Juhtumikohta on algatatud menetlus Lääne Politseiprefektuuri poolt, mis aga tõenäoliselt peatatakse põhjendusega, et süüdlast või süüdlasi pole võimalik kindlaks teha.

Juhatuse liige Andres LAIDRE



26-06-2002

KASUMI JAOTAMISE OTSUS

"10.".....*juuni*..... 2002.a.

Eelmiste perioodide		
jaotamata kasum	82 355	krooni
sellest:		
dividendi tulumaksu ette-		
maks	- 5 300	krooni
Eelmiste perioodide jao-		
tamata puhaskasum	77 055	krooni
2001.a. kahjum	- 3 334	krooni
Jaotamata puhaskasum		
peale aastaaruande		
kinnitamist	73 721	krooni

Juhatus liige Andres LAIDRE

Ward

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD
26-06-2002

ALLKIRI 2001.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Osaühingu " Lääne Agrovaru " 2001.a. majandusaasta aruanne on
kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt "do." 2002.a.
otsusega, allkirjastamine "do." 2002.a.

Juhatuseliige Andres LAIDRE

W. Laidre

26-06-2002

14

O ü B i l a n s s

Audiitori järeldusotsus Oü Lääne Agrovaru osanikele

Olen kontrollinud Oü Lääne Agrovaru lõppenud 2001.aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet vastavuses Eesti Vabariigi Audiitorkontrolli Eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Auditi käigus olen kontrollinud väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aruande esituslaadi kohta tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele koostatud raamatupidamise aastaaruanne, (mis näitab antud perioodi majandustegevuse finantstulemuseks 3 334 krooni kahjumit ja bilansi lõppsummaks 936 792 krooni) kajastab õigesti ja õiglaselt Oü Lääne Agrovaru finantsseisundit seisuga 31.12.2001 ja 2001.a. kahjumit.

29.aprillil 2002.a.

Merike Laur
vannutatud audiitor
tunnistus nr.256



OÜ BILANSS 10219171
Pirni 11 Uuemõisa Ridala vald
Läänemaa 90401

a/a 1120170628
Hansapank 767

tel. faks 047-33101
050-24286

SISSE TULNUD

26 -06- 2002

OSAHINGU "LÄÄNE AGROVARU" OSANIKE NIMEKIRI
SEISUGA 31.12.2001.a.

Jrk. nr.	Nimi	Isikukood	Aadress	tel.	Osaku kroonides	suurus %
1.	Andres LAIDRE	34801054716	Haapsalu Metsa 56-11	55 877	37200.00	82,67
2.	Selma VAHER	44402194711	Haapsalu Haava 10-29	57 205	1800.00	4,00
3.	Vilma VIILMA	44212104723	Lääne MK Taebala v. Leediküla	96 626	1200.00	2,67
4.	Elfriida LEER	44911224726	Lääne MK Taebala Murme	96 405 35	1200.00	2,67
5.	Arne RAUDNE	35205174729	Haapsalu Sambla 6	57 774	1200.00	2,67
6.	Ilmar PETTAI	35311204728	Lääne MK Taebala Nurme	96 144 36	900.00	2,00
7.	Uno KIRISBERG	35211074718	Lääne MK Taebala Nurme	96 377 40	600.00	1,33
8.	Pilvi KIRISBERG	45507174716	Lääne MK Taebala Nurme	96 377 40	600.00	1,33
9.	Väino RÄBBIN	34305314711	Lääne MK Taebala v.Koela	29352	300.00	0,66
Kokku					45000.00	100,00

Juhatuse liige Andres LAIDRE

Andres