

Ingrid Mesilane

2000 a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.jaanuar 2000 kuni 31.detsember 2000

Oü Arli Maja

SISUKORD

1. ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS	1
2. TEGEVUSARUANNE	2
3. JUHATUSE KINNITUS	3
4. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4-8
1) BILANSS	4
2) KASUMIARUANNE	5
3) RAHAVOOGUDE ARUANNE	6
4) ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED	7
5) LISAD	8
5. KASUMI JAOTAMISE OTSUS	9
6. OSANIKE NIMEKIRI	10

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Oü Arli Maja tegevusalaks on tootmishoone väljarentimine tütarfirmale. Töötajaid ei ole.

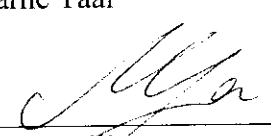
Oü Arli Majal on kolm eraisikust omanikku:

Juriidiline aadress: Ploomi 4 Uuemõisa Ridala vald Läänemaa 90401
Äriregistri nr. 10226633
Majandusaasta algus: 01.01.2000
Majandusaasta lõpp: 31.12.2000
telefon: 37 247 31187
Faks. 37 247 31188

Juhatuse allkirjad 2000.majandusaasta aruandele

Oü Arli Maja 2000.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt *10.juuni* 2001 otsusega, allkirjastamine *10.juunil* 2001



juhatuse liige
Aarne Taal

juhatuse liige
Merike Laur

2000.a. tegevusaruanne

Oü Arli Maja põhitegevuseks on tootmishoone väljarentimine ja sellest saadava tulu arvel tütarfirma ostuks võetud pikaajalise laenu tasumine.

2000.a realiseerimise netokäive oli 137,4 tuhat kr. Põhikohaga töötajaid ei olnud ja juhatusele palka ei makstud.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2000 ja aruande koostamispäeva 25.05.2001 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust. Juhatuse hinnagul on OÜ Arli Maja jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Juhatuse liige
Aarne Taal



Juhatuse liige
Merike Laur

Uuemõisas
25.05. 2001

Raamatupidamisbilanss

AKTIVA	31.12.00	31.12.99
Käibevara		
1. Raha ja pangakontod	15008	1176
4. Mitmesugused nõuded		
4.1 nõuded tütarettevõtetele	210000	10000
4.4. mitmesugused muud nõuded	20000	20000
6. Ettemakstud tulevper.kulud		
Käibevara kokku	245008	31176
Põhivara		
8. Pikaajalised investeeringud		
8.1. Pikaajalised investeeringud tütarettev. osadesse	896829	1068663
9. Materiaalne põhivara kokku	370459	404683
9.1 maa ja ehitised	552709	552709
9.1. masinad ja seadmed	34712	93352
9.2. Akumuleeritud põhivara kulum	-216962	-241378
Põhivara kokku	1267288	1473346
AKTIVA KOKKU	1512296	1504522
PASSIVA		
Kohustused		
11. Lühiajalised kohustused		
11.1. Pikaajal. laenu tasumisele kuuluv osa	132000	133716
12. Ostjate ettemaksed	0	60000
15. Maksuvõlad	1329	13947
Lühiajalised kohustused kokku	133329	207663
17. Pikaajalised kohustused		
17.2 võlad tütarettevõtetele	5146	113430
Pikaajalised kohustused kokku	5146	113430
Kokku kohustused	138475	321093
Omakapital osaühingus		
22.Osakapital nimiväärtuses	100000	100000
23.Kohustuslik reservkapital	10000	10000
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1073429	745676
28. Aruandeaasta kasum	190392	327753
Omakapital kokku	1373821	1183429
PASSIVA KOKKU	1512296	1504522

Kasumiaruanne

	Aruandeaastal 2000	Eelmisel aastal 1999
ÄRITULUD		
1.Realiseerimise netokäive	137490	132000
2. Muud äritulud		
2.1. kasum põhivara müügist	67338	0
ÄRITULUD KOKKU	204828	132000
ÄRIKULUD		
6. Mitmesugused tegevuskulud	9776	3419
8. Põhivara amortisatsioon	32562	39999
9. Muud ärikulud	317	472
ÄRIKULUD KOKKU	42655	43890
ÄRIKASUM	162173	88110
10. Finantstulud	67922	317748
10.1 kapitaliosaluse kasum tütarrev. osadeit	67869	317343
10.2 intressitulu	53	405
11. Finantskulud kokku	39703	53285
11.1.laenuintressid	0	2767
11.3 kapitaliosaluse kahjum tütarrev.osadelt	39703	50518
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	190392	352573
14. Tulumaks	0	24820
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	190392	327753

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2000	1999
1. Rahavood äritegevusest		
1.1. Puhaskasum	190392	327753
1.2. Ettemakstud kulude muutus	0	2287
1.4. Mitmesuguste nõuete muutus	-200000	-10000
1.5. Amortisatsioon	32562	39999
1.6. Lühiajaliste kohustuste muutus	-72618	22505
2. Rahavood investeerimistegevusest		
2.1. Pikaaj.invest. kapitaliosaluse kasum(-)/kahjum(+)	171834	-482855
2.2 müüdud põhivara jääkv.	1662	0
3. Rahavood finantseerimisest		
3.1. Pikaajaliste kohustuste muutus	-110000	95797
Raha ja pangakontode muutus	13832	-4514
saldo 01.01.	1176	1487
saldo 31.12.	15008	5690
vahe	13832	4203

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamisarvestuse põhimõtted ja hindamiselused****Arvestuspõhimõtted**

Oü Arli Maja raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga ja põhineb soetusmaksumuse printsiibil. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduses, EV Raamatupidamistoimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes. Oü Arli Maja kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr.2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassas oleva sularaha ja pangakontode saldosisid.

Materiaalne põhivara

Põhivara on vara, mille soetamismaksumus ületab 3000 krooni ja kasutusaeg on üle ühe aasta. Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, miinus akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil, lähtudes konkreetse vara kasulikust elueast, järgnevalt:

hooned ja rajatised	10-20 aastat
masinad ja seadmed	3-4 aastat,
inventar	3-4 aastat.

Müük

Müük on kajastatud netorealiseerimise maksumuses ja ei sisalda makse, komisjonitasusid ning hinnaalandusi.

Tütar-ja sidusettevõtted

Tütar-ja sidusettevõtete osad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud tütar-ja sidusettevõtte kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega.

Lisa 1**PÕHIVARA :**

nimetus	soetusm.	kulum	müük	kulum	2000.a. kulum	seis 31.12.00	kulum	jääkväärtu
maa ja ehitised	552709	-155250	0	0	-27000	552709	-182250	370459
mas. ja seadmed	93352	-86128	-58640	56978	-5562	34712	-34712	0
kokku	646061	-241378	-58640	56978	-32562	587421	-216962	370459

Lisa 2**MAKSUVÕLAD**

Koosnevad käibemaksu intressidest 193.-kr., ettevõtte tulumaksu intressidest 1132.-kr ja maamaksu intressidest 4.-kr

Lisa 3**PIKAAJALISED INVESTEERINGUD**

Ettevõtte nimi	osaluse %	väärtus 01.01.00	kap.osal.kas(+)/kahj(-)	dividendid	väärtus 31.12.00
Oü Taavi	100	567505	67869	200000	435374
Oü Hera Lambivabrik	50	11278	-10049	0	1229
Oü Haapsalu Raudtee	80	489880	-29654	0	460226
KOKKU		1068663	28166	200000	896829

Lisa 4**PIKAAJALISED LAENUD**

1999 a. osteti Oü Uuemõisa Taavilt 80% Oü Haapsalu Raudtee osadest hinnaga 212430.-kr, mille jaoks võeti Oü Uuemõisa Taavilt intressita laenu samas summas. Tasumata laenu jääk 2000.a. lõpuks on 137146.-kr, millest kuulub 2001.a. tasumisele 132000.-kr. ja 2002.a tasumisele 5146.-kr.

Lisa 5**PANDITUD VARAD**

Oü Arli Majale kuuluvale kinnistule Uuemõisas Läänemaal on seatud hüpoteek esimesele järjekohale AS Hansapanga kasuks, millega käendatakse Oü Taavi poolt võetud arvelduskrediiti summas 100000.-kr

Lisa 6**OMAKAPITAL**

AS Arli asutamisel 1994 a. oli aktsiakapital 1000 kr., mis maksti sisse sularahas.1996. aastal suurendati aktsiakapital 100000 kroonini fondiemissiooni teel. 1997.a kujundati firma ümber osahinguks uue nimega Arli Maja.

Lisa 7**REALISEERIMISE NETOKÄIVE**

Realiseerimise netokäive all on saadud renditulu maja rentimisest tütarfirmale.

2000. a. Kasumi jaotamise otsus

Eemiste aastate jaotamata kasum	1073429 kr
Aruandeaasta kasum	190392 kr
dividendideks 1994.-1999.a.kasumist	130000 kr
dividendi tulumaksuks	826 kr
Kokku jaotamata kasum peale aastaaruande kinnitamist	1132995 kr
s.h. 2000.a. kasum	190392 kr

OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 10.06.2001

Aarne Taal	34807274739	Ploomi 4 uuemõisa Läänemaa 90401	75%
Eve Taal	44802264720	Ploomi 4 Uuemõisa Läänemaa 90401	13%
Merike Laur	46211044711	Jõõdre 4-11 Ridala vald Läänemaa	12%