

21-06-2005

15

Äriregistri kood 10455871

Linn või maakond

Maire MAE
Rapla

KONTROLLITUD

2004.a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.jaanuar 2004 lõpp 31.detsember 2004.a.

Ärinimi	OÜ PAJO SAEVESKI
Aadress	78402 Rapla maakond, Raikküla vald, Lipa küla
Tegevjuht	Aivar Pajo
Telefon	48 64 446, 52 36 244
Elektronposti aadress	aivar@pajosaeveski.ee
Põhitegevusala	puidu töölemine, metsa väljavedu, palkmajade ehitus
Omandivorm	eraomand

Esitamise kuupäev
täidab äriregister

21-06-2005

OÜ PAJO SAEVESKI

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9-10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	9
Lisa 1. Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 2. Maksud.....	12
Lisa 3. Pikaajalised võlad.....	12
Lisa 4. Realiseerimise netokäive	13
Lisa 5. Kasutusrent	13
Lisa 6. Kapitalirent	13
Lisa 7. Omakapital	13
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek	14
Juhatuse allkiri majandusaasta aruandele.....	15

21-06-2005

2004.a. tegevusaruanne

OÜ Pajo saeveski asutati 1998.a. juunis. Ettevõtte põhitegevusalaks on metsa väljavedu ja puidu töötlemine saekaatris, saematerjali müük. 2001.a. lisandus põhitegevusele veel väike palkmajade ja suvilate valmistamine. Soome toodeti palkehitisi summas kokku 417 575.- krooni ja üldse toodeti palkehitisi kokku 850 744.- krooni eest.

2004.a. suurenes saematerjali müük, mis moodustas olulise osa käibest. Metsamaterjali töötlemiseks osteti summas 938 181.-krooni. Teenuste osa metsa väljaveos ja palgi saagimisel oli tunduvalt väiksem. Edaspidi on plaanis suurendada veelgi materjali müüki. On välja kujunenud kindlad firmad ja koostööpartnerid.

Põhivahenditest soetati kapitalirendi korras 2003.a. detsembris teleskooplaadur Manitou MT845T. Liisinguleping on sõlmitud AS Ühisliisinguga 3 aastaks ja intressimääraga 5,8 %. Tasumine toimub igakuiselt esitatud arve ja otsekorralduse lepingu alusel. Esimese väljaostumaksena tasuti 33% rendiobjekti maksumusest s.o. 148 500.-krooni.

2004. aastal osteti firmast Arutec Tarkvara OÜ arvutiprogramm PALKMAJA, mille maksumus oli 67 000.- krooni. Tasumine toimub vastavalt kokkuleppele osade kaupa igakuuliselt.

2004.a. maksti pangalaenu tagasi summas 45 500.- krooni ja pangale intresse summas 1 847.- krooni.

2004.a. oli OÜ Pajo saeveski keskmine töötajate arv 12 töötajat ja palgakulu koos sots. maksuga moodustas 810 551.-krooni. Tegevjuht on ka osaühingu juhatuse esimees ja tema töötasu koos sots. maksuga moodustas 112 140.- krooni.

Eesmärgiks jääb 2005 aastal suurendada käivet palkehitiste osas. Plaanis on soetada uus ketassaeraam ja mehhaniseerida tootmine. Samuti on vaja teha toomishoonele kapitaalremont.



21-06-2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.

Juhatus kinnitab lehekülgedel 2 kuni 15 toodud OÜ Pajo saeveski 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ Pajo saeveski on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Aivar Pajo
.....
(ees- ja perekonnanimi)

[Allkiri]
.....
(allkiri)

Raikkülas, Lipal 21.juuni 2005

21-06-2005

BILANSS

	31.12.2004	31.12.2003	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	98 739	87 643	
Nõuded ostjate vastu	158 594	61 080	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 604	15 187	2
Intressid	49	170	
Tooraine ja materjal	30 000	30 000	
Käibevara kokku	288 986	194 080	
Põhivara			
Maa ja ehitised	250 000	250 000	1;5
Masinad ja seadmed	1 205 943	1 205 943	1;6
Muu materiaalne põhivara	115 432	38 440	1
Akumuleeritud põhivara kulum(miinus)	-980 297	-727 118	
Põhivara kokku	591 078	767 265	
VARAD KOKKU	880 064	961 345	
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele	31 738	46 141	
Maksuvõlad	68 314	38 594	2
Võlad töövõtjatele	48 064	28 680	
Pikaajaliste pangalaenu tagasim.järg.periood.	3 125	45 500	3
Lühiajalised võlad	6 000	0	
Lühiajalised kohustused kokku	157 241	158 915	
Pikaajalised kohustused			
Pangalaenu	0	3 125	3
Kapitalirendi kohustus	191 761	301 500	6
Pikaajaline kasutusrendi kohustus	250 000	250 000	5
Võlad tarnijatele	49 295	42 512	
Pikaajalised kohustused kokku	491 056	597 137	
KOHUSTUSED KOKKU	648 297	756 052	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	73 000	73 000	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)	74 993	-18 351	
Aruandeaasta kasum(kahjum)	76 474	143 344	
Reservkapital	7 300	7 300	
Omakapital kokku	231 767	205 293	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	880 064	961 345	

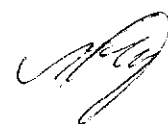


21 -06- 2005

KASUMIARUANNE

skeem 2

	Aruande majandus- aasta	Eelmine majandus- aasta
Realiseerimise netokäive	2 769 685	2 248 593
Realiseeritud toodete kulu	2 466 001	1 900 175
Brutokasum (-kahjum)	303 684	348 418
Üldhalduskulud	207 843	197 160
Ärikasum	207 843	197 160
Intressitulud	49	170
Finantstulud kokku	49	170
Intressikulud	1 847	8 084
Finantskulud kokku	1 847	8 084
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	94 043	143 344
Tulumaks	17 569	
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	76 474	143 344



21-06-2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2004.a.	2003.a.
A. Rahavood äritegevusest		
Teenuste ja kaupade müük	3 063 001	2 553 150
Väljamaksed	-2 913 394	-2 229 180
Makstud intressid	-1 847	-8 041
Makstud dividendide tulumaks	-17 569	-10 541
Kokku rahavood äritegevusest	130 191	305 388
 B. Rahavood investeringutest		
Materiaalse põhivara soetamine	-29 765	-179 478
Saadud intressid	170	454
Kokku rahavood investeringutest	-29 595	-179 024
 D. Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	6 000	
Laenude tagasimaksed	-45 500	-85 500
Makstud dividendid	-50 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-89 500	-85 500
 Raha ja pangakontode muutus	11 096	40 864
Raha ja pangakontod 01.01	87 643	46 779
Raha ja pangakontod 31.12	98 739	87 643



21-06-2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Reserv- kapital	Kokku
Seisuga 31.12.2002	73 000	53 545	-71 896	7 300	61 949
2002 a. kahjum		-71 896	71 896		0
Aruandeaasta kasum			143 344		143 344
Seisuga 31.12.2003	73 000	-18 351	143 344	7 300	205 293

	Osakapital	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Reserv- kapital	Kokku
Seisuga 31.12.2003	73 000	-18 351	143 344	7 300	205 293
Dividendid		-50 000			-50 000
2003 a. kasum		143 344	-143 344		0
Aruandeaasta kasum			76 474		76 474
Seisuga 31.12.2004	73 000	74 993	76 474	7 300	231 767

21-06-2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

OÜ Pajo saeveski 2004. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtunud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, Vabariigi Valitsuse vastavasisulistest määrustest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Pajo saeveski kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2

Raha ja raha ekvivalendid

Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ja raha ekvivalentidena kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostalt laekumata arve, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, on sõlmitud kokkuleppe osade kaupa tasumise kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 8 000 krooni. Varad mille tööiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 8 000 krooni kajastatakse inventari all. Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni norm aastas on järgmine

Ehitised	20 %
Masinaid ja seadmed	20 %

Kohustused

Bilansis kajastatakse aruandeperioodil tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata. Lühiajaline kohustus on kohustus alla 1 aasta.



21-06-2005

.....

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on kasutatud otsest meetodit.

Kasutusrent

Ettevõtte on sõlmitud notariaalselt kinnitatud kasutusõiguse leping 50 aastaks kinnistu kohta, mille väärtus on hinnatud 250 000 kroonile.

Kasutusrendiga seotud kulud on kajastatud kasumiaruandes realiseeritud kaupade kulude all.

Kasutusrendil olevat vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kapitalirent

Ettevõtte on liisinud AS Ühisliisingu kaudu kapitalirendi korras teleskooplaaduri Manitou 3 aastaks. Liisingu intress on 5,798 %.

Kapitalirendil olevat vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivarale.



21 -06- 2005

Lisa 1 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus				
31.12.2003	250 000	1 205 943	38 440	1 494 383
Soetamine	0		76 992	76 992
Soetusmaksumus				
31.12.2004	250 000	1 205 943	115 432	1 571 375
Akumuleeritud kulum				
31.12.2003	-150 000	-577 118		-727 118
Arvestatud kulum	-50 000	-189 779	-13 400	-253 179
Akumuleeritud kulum				
31.12.2004	-200 000	-766 897	-13 400	-980 297
Jääkmaksumus				
31.12.2003	100 000	628 825	38 440	767 265
Jääkmaksumus				
31.12.2004	50 000	439 046	102 032	591 078

21-06-2005

Lisa 2 Maksud

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1		
Käibemaks	1 603		15 187	
Üksikisiku tulumaks		18 719		10 457
Sotsiaalmaks		46 704		26 726
Töötuskindlustusmaks		1 644		927
Pensionikindlustusmaks		1 247		484
Kokku	1 604	68 314	15 187	38 594

Lisa 3 Pikaajalised võlad

31.12.2004

	Laenu saldo	sh.pikaajaline	sh.lühiajaline	Maksetähtaeg	Intressimäär
Investeeringis- laen	3 125	0	0	15.05.2006	7,495%



21-06-2005

Lisa 4 Realiseerimise netokäive

a) OÜ Pajo saeveski neto realiseerimise käive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgmiselt

	2004	2003
Eesti	2 352 110	1 988 423
Soome	417 575	260 170
Kokku	<u>2 769 685</u>	<u>2 248 593</u>

b) ning tegevusalade lõikes

teenused	318 174	106 434
materjali müük	1 600 767	1 524 560
palkmajade ehitus	850 744	617 599
Kokku	<u>2 769 685</u>	<u>2 248 593</u>

Lisa 5 Kasutusrent

Maa ja ehitised	31.12.2004	31.12.2003
Vara soetusmaksumus	250 000	250 000
Vara akumulieeritud kulum	-200 000	-150 000
Jääkväärtus	50 000	100 000

Lisa 6 Kapitalirent

Masinad ja seadmed	31.12.2004	31.12.2003
Vara soetusmaksumus	450 000	450 000
Vara akumulieeritud kulum	-180 000	-90 000
Jääkväärtus	270 000	360 000
Kapitalirendi kohustus	191 761	301 500

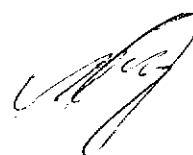
Lisa 7 Omakapital

OÜ Pajo saeveskil on üks osanik ja olemasoleva osakapitali üldsumma on 73 000.- krooni.

21-06-2005

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

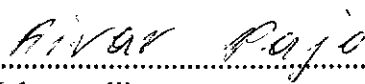
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)	74 993
2004.a. puhaskasum (kahjum)	76 474
Jaotuskõlbulik kasum kokku	151 467
Juhatuse ettepanek kasumi jaotamiseks:	
Dividentideks	-70 000
Jaotatud kasum kokku	-70 000
Jaotamata kasum	81 467

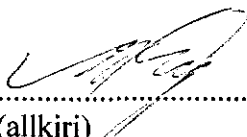


21-06-2005

Juhatuse allkiri 2004. majandusaasta aruandele

OÜ Pajo saeveski 2004. majandusaasta aruanne, mis on kinnitatud osaühingu ainuosaniku Aivar Pajo ik. 36101100214, aadress Rapla mk., Raikküla vald, Lipa küla poolt 21.juuni 2005, allkirjastatakse:


.....
Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)


.....
(allkiri)