

07 -06- 2006

15

Tiia Õun

2004.a MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus – aruandeaasta lõpp
01.01.2004 – 31.12.2004

OÜFUUSIO HALDUS

Äriregr. kood 11014652

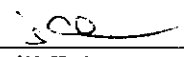
Ilmarise 15-32, 11613 TALLINN

Tel. 6525450

E-mail: fuusio@hot.ee

SISUKORD

Ettevõtte tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss AKTIVA	5
Bilanss PASSIVA	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9-11
Lisa 1. Raha ja pangakontod.....	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	12
Lisa 3. Ostjate ettemaksud.....	12
Lisa 4. Võlad tarnijatele.....	12
Lisa 5. Lühiajaline laen	12
Lisa 6. Võimalik tulumaksukohustus	12
Lisa 7. Realiseerimise netokäive	13
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	14
OÜ Fuusio Haldus majandusaasta aruande kinnitus ja allkirjad	15


Aili Talvar
juhatuse liige

Ettevõtte tegevusaruanne

OÜ Fuusio Haldus asutati 2004 aastal suunitlusega pakkuda korteriühistutele haldus- ja raamatupidamisteenuseid.

2004 aastal oli 1 töötaja, kellele maksti töötasu 2800 krooni (kahe kalendrikuu eest).

Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud ja soodustusi ette nähtud ei ole.

OÜ Fuusio Haldus juhatuse liige

Aili Talvar




Aili Talvar
juhatuse liige

Juhatusdeklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 15 toodud OÜ Fuusio Haldus 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust:

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäevaga 31.12.2004.a. ja aastaaruande koostamispäeva 30.06.2005.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatusdeklaratsioon on OÜ Fuusio Haldus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.


Aili Talvar
juhatuse liige

1. BILANSS

(kroonides)

	1.02.2004	Lisad	31.12.2004
A K T I V A			
Käibevara			
1. Raha ja pangakontod			
1010 Kassa	0		104 088
1020 Arveldusarve Sampo	40 000		6 155
Kokku 1. Raha ja pangakontod	0	1	110 242
2. Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved			
1210 Ostjate tasumata arved	0	2	37 789
Kokku Ostjatelt laekumata arved	0		37 789
3. Muud lühiajalised nõuded			
1440 Muud lühiajalised debitoorsed võlad	0	5	50 000
Kokku 3. Muud lühiajalised nõuded	0		50 000
KÄIBEVARA KOKKU	40 000		198 031
AKTIVA KOKKU	40 000		198 031
P A S S I V A			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
4. Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest			
2610 Ostjate ettemaksud	0	3	1 503
Kokku 4. Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest	0		1 503
5. Võlad tarnijatele			
Tarnijatele tasumata arved			
2110 Võlgnevus tarnijatele	0	4	25 732
Kokku 5. Tarnijatele tasumata arved	0		25 732
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS			
6. Osakapital nominaalväärtuses			
2991 Osakapital	40 000		40 000
Kokku 6. Osakapital nominaalväärtuses	40 000		40 000
7. Aruandeaasta kasum (kahjum)	0		130 796
PASSIVA KOKKU	40 000		198 031


Aili Talvar
juhatuse liige

5

2. KASUMIARUANNE

(kroonides)

	<i>Lisa</i>	2004
<u>ÄRITULUD</u>		
Realiseerimise netokäive	7	245 642
<u>ÄRITULUD KOKKU</u>		245 642
<u>ÄRIKULUD</u>		
Kaubad, toore, materjal, teenused		102 732
Mitmesugused tegevuskulud		8 424
Tööjõu kulud kokku		3 738
Palgakulu		2 800
Sotsiaalmaks		924
Töötuskindlustusmaks		14
<u>ÄRIKULUD KOKKU</u>		114 894
<u>ÄRIKASUM</u>		130 748
<u>Finantstulud</u>		
Muud intressi- ja finantstulud		48
<u>Finantstulud kokku</u>		48
Kasum majandustegevusest		130 796
<u>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</u>		130 796


Aili Talvar
juhatuse liige

3. RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

2004

1.Rahavood äritegevusest

Majandusaasta puhaskasum	130 796
Käibevara (v.a. raha ja pangakontod) muutus	-87 789
Lühiajaliste kohustuste muutus	27 235
Kokku rahavood äritegevusest	70 242

Kokku rahavood 70 242

Raha ja pangakontod perioodi alguses	40 000
Raha ja pangakontod perioodi lõpus	110 242


Aili Talvar
juhatuse liige

7

4. OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	<i>Osa Kapital</i>	<i>Reservid</i>	<i>Jaotamata kasum</i>	<i>Kokku</i>
01.02.2004	40 000			40 000
Aruandeaasta kasum			130 796	130 796
31.12.2004	40 000		130 796	170 796

OÜ Fuusio Haldus osakapital jagunes 31.12.2004 üheks osaks, nominaalväärtusega 40 000 krooni. Põhikirjas lubatud maksimaalne osakapitali suurus on 160 000 krooni.


Aili Talvar
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Fuusio Haldus 2004.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Fuusio Haldus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu

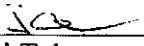
Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid spetsiifiliselt, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ja võimalike vaidluste kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kajastatud bilansis miinusega eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varade ja kohustuste arvestus

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused võetakse arvele tehingu päeval kehtiva Eesti Panga kursiga. Bilansipäeval hinnatakse välisvaluutas fikseeritud nõuded ja kohustused arvestatakse ümber Eesti Panga valuutakurssidega. Tekkivad kursivahed ostjate debitoorsest ja hankijate kreditoorsest võlgnevusest kajastatakse muudes ärituludes või muudes ärikuludes, muud kursivahed kajastatakse finantstuludes ja finantskuludes.

Käibevara hindamisel bilansis on lähtutud sellest, mis on madalam, soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Kaubavarude hindamisel ja realiseeritud kaupade kulu leidmisel kasutatakse FIFO- meetodit.


Aili Talvar
juhatuse liige

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega alates 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse.

Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Hooned ja rajatised	8 %
Masinad ja seadmed	20 %
Muu inventar	30-60 %

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Reservide moodustamine

Kahjumi katmiseks ja osakapitali suurendamiseks moodustab ettevõtte reservkapitali, mille suuruseks on vähemalt 1/10 osakapitalist.

Tulude arvestus

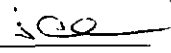
Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse, kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkel, kui ettevõttel tekkib dividendi nõudeõigus.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 24/74 netodividendina väljamakstud summast.

Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega – vara ei saa tekkida.

1. jaanuarist 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.


Aili Talvar
juhatuse liige

Maksimaalne võimalik tulumaksukohuste summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 6.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aruande koostamispäeva 30.06.2005 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.


Aili Talvar
juhatuse liige

11

5. LISAD

Lisa 1. Raha ja pangakontod (kroonides)

	2004
Sularaha kassas	104 088
Pangakontod (arvelduskonto)	6 155
Kokku	110 242

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 37 789 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 3. Ostjate ettemaksud

Ostjate ettemaksud summas 1 503 krooni on tulevaste perioodide kulud.

Lisa 4. Võlad tarnijatele

Võlad tarnijatele summas 25 732 krooni on perioodilised ja tähtaja ületanud võlgu ei esine.

Lisa 5. Lühiajaline laen osaühingule

OÜ Fuusio Haldus andis laenu summas 50 000 krooni OÜ Fuusio Tradeile. Tagasimakse tähtaeg on 31.12.2005.a. ja laenuintress on 7%. Intress makstakse koos laenu põhisummaga.

Lisa 6. Võimalik tulumaksukohustus

Ettevõtte aruandeaasta kasum 130 796 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu 2004. aasta kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 34 007 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 96 789 krooni


Aili Talvar
juhatuse liige

Lisa 7. Realiseerimise netokäive geograafilises lõikes

Eesti

Haldusteenus 146 435

Muud vahendatavad kulud 99 207

Kokku 245 642

Bilansiväliseid kohustusi ja varasid ei ole.


Aili Talvar
juhatuse liige

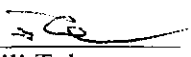
13

6. Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ Fuusio Haldus osanike üldkoosolek otsustas jaotada 2004 aasta 130 796 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

2004.a. aruandeaasta kasum	130 796
Reservfondi	4 000
Jaotamata kasum	126 796
Jaotamata kasum peale 2004.a. majandusaasta aruande kinnitamist	126 796

Üldkoosolekul otsustati majandusaasta tulemuste põhjal dividende mitte maksta.
Aruandeaasta kasum jäetakse tulevaste perioodide investeeringute katteks jaotamata.


Aili Talvar
juhatuse liige

7. OÜ Fuusio Haldus majandusaasta aruande kinnitus ja allkirjad

OÜ Fuusio Haldus juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Ettevõtte kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumijaotamise otsusest.

2004.a. majandusaasta aruande lehekülgedel 1-15 kinnitas OÜ Fuusio Haldus ainuosanik Risto Talvar 30.06.2005.a.

Juhatuse liige

Aili Talvar
/allkiri/

Tallinnas,
30.06.2005


Aili Talvar
juhatuse liige

15