

Me

20. 05. 2004

19
XG lk. nr. 23576
Viivi Talvik
Utalvik

OÜ PEETER PROJEKT

2003. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

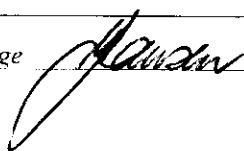
Juriidiline aadress:	Selja Tori vald, Pärnu maakond 86817 Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10276677
Telefon:	44 75025
Faks:	44 75025
E-mail:	peeterprojekt@hotmail.ee
Audiitor:	Tiiu Lehist
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2003-31.12.2003
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	Audiitori järeldusotsus Kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri

Sisukord

Sisukord

2003. a

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1]	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	13
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksud	13
Lisa 5 Varud ja müügiootel varad	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Võlakohustused	14
Lisa 8 Viitvõlad	14
Lisa 9 Omakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Muud äritulud	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Laenu tagatised ja panditud varad	15
Lisa 14 Tellingud seotud osapooltega	15
Lisa 15 Bilansipäevajärgsed sündmused	15
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	16
Juhatuse allkirjad 2003. a majandusaasta aruandele	17

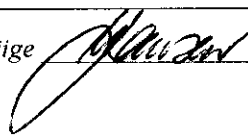


2003. a. aruanne

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ PEETER PROJEKT peamiseks tegevusalaks on vedelkütuste müük. Ettevõttel on tankla Pärnumaal Sauga vallas. OÜ PEETER PROJEKT annab tööd 6 töötajale.

Juriidiline aadress:	Selja Tori vald, Pärnu maakond Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10276677
Telefon:	44 75025
Faks:	44 75025
E-mail:	peeterprojekt@hotmail.ee
Audiitor:	Tiiu Lehist



TEGEVUSARUANNE

20.05.2004

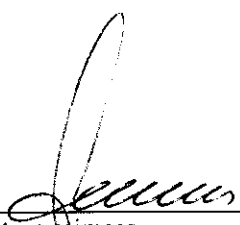
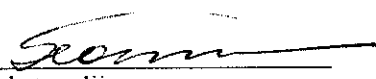
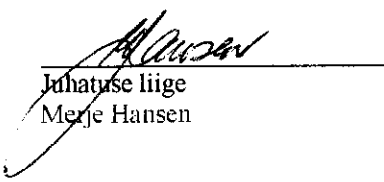
Osatühing Peeter Projekt on tegutsenud alates 21.06.1991.a. jaekaubanduse ja raamatupidamisnõustamise alal. Lisaks sellele pakub osatühing audiitorteenust 1996.aastast alates ja 2001.aastast on peamine tegevusala vedelkütuste müük.

2003.aasta oli osatühingule Peeter Projekt oluline käibe kasvu aasta: müügitulu kütuste müügist kasvas 60% eelmise aastaga võrreldes. Peamine müügiartikkel osatühingule kuuluvast tanklas on diiselkütus ja selle aastaga on saavutatud häid tulemusi uute klientide võitmisel suurte transpordifirmade hulgas. Äritegevuse müügitulu oli 10,7 milj. krooni, millest kütuste müük moodustas 87%. Konkurents kütuste jaemüügi turul on tugev. Eesmärk on säilitada 2003.aasta käibe ja kasumi tase.

Ettevõtte on 2004.aastal kavas asfalteerida olemasolev parkla ja tellida kütuste mahutite mahu suurendamiseks mahutipargi rekonstrueerimise projekt. Seadusest tuleneva audiitortegevuse mahu vähenemise korvamiseks on kavas suurendada äriprojektide koostamise teenuse osutamise mahtu.

Osatühingu keskmine töötajate arv oli aruandeaastal 6 ja tööjõu kulud kokku 256929 krooni. Juhatuse liikmetele juhatusel liikme kohustuse täitmise eest palka ei makstud. Juhatusel liikmetele ei ole täiendavaid garantiisid tagatud, ainult Töölepingu seadusest tulenevad, nii nagu ka teistele töötajatele.

Osatühingul on neli osanikku, kes on kõik ka juhatusel liikmed. Aruandeaastal tehinguid osakapitaliga ei ole tehtud. Aastaaruande koostamise perioodil on toimunud tavapärane äritegevus; bilansipäevajärgselt ei ole toimunud selliseid sündmusi, mis oluliselt võiksid mõjutada järgmise majandusaasta tulemusi.


Juhatusel esimees
Priit Hansen
Juhatusel liige
Sirje Hansen
Juhatusel liige
Jaak Hansen
Juhatusel liige
Merje Hansen

Seljal. 12. veebruar 2004

Juhatusel liige _____

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

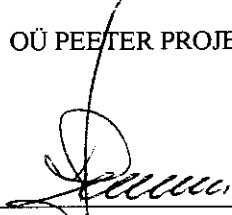
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

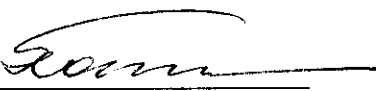
2003. a
2004. a

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 15 toodud OÜ Peeter Projekt 2003. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

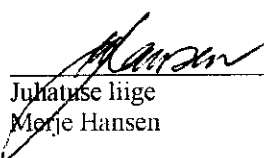
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ PEETER PROJEKT on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


Juhatusesimees
Priit Hansen


Juhatuseliige
Sirje Hansen


Juhatuseliige
Jaak Hansen


Juhatuseliige
Merje Hansen

Seljal. 12. veebruar 2004

Bilanss
 (kroonides)

	Lisa nr	31.12.2003	31.12.2002
AKTIVA			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	366 029	121 705
Nõuded ostjate vastu	2		
Ostjatelt laekumata arved		812 642	275 210
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-5 664	
Nõuded ostjate vastu kokku		806 978	275 210
Viitlaekumised ja ettemaksed	3		
Tulevaste perioodide kulud		20 123	26 247
Varud	5		
Müügiks ostetud kaubad		205 992	204 261
Ettemaksed tarnijatele			243
Varud kokku		205 992	204 504
KÄIBEVARA KOKKU		1 399 122	627 666
Põhivara			
	6		
Maa ja ehitised		2 839 719	2 839 719
Masinad ja seadmed		228 549	222 881
Muu materiaalne põhivara		72 490	72 490
Põhivara akumulceeritud kulum		-276 552	-195 638
PÕHIVARA KOKKU		2 864 206	2 939 452
AKTIVA (varad) KOKKU		4 263 328	3 567 118
PASSIVA			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Pikaajalise laenu tagasimaksed järgmisel perioodil	7	520 717	441 433
Võlad tarnijatele		1 121 125	432 424
Maksuvõlad	4	12 009	19 024
Viitvõlad (võlad töövõtjatele)	8	33 580	47 917
Lühiajalised kohustused kokku		1 687 431	940 798
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenud	7,13	277 636	834 776
Pikaajalised kohustused kokku		277 636	834 776
KOHUSTUSED KOKKU		1 965 067	1 775 574
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9	1 204 000	1 204 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		54 986	27 828
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		532 558	16 566
Aruandeaasta kasum		506 717	543 150
OMAKAPITAL KOKKU		2 298 261	1 791 544
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		4 263 328	3 567 118

S - 7119

23.06.2004

Kasumiaruanne [SKEEM 1]
(kroonides)

	Lisa nr	2003	2002
Äritulud			
Müügitulu	10	10 734 858	8 430 861
Muud äritulud	11	46 155	49 874
Äritulud kokku		10 781 013	8 480 735
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	9 601 476	7 028 825
Muud tegevuskulud		243 787	312 699
Tööjõu kulud			
Palgakulu		192 376	278 528
Sotsiaalmaks		64 553	93 337
Tööjõu kulud kokku		256 929	371 865
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	80 914	79 594
Muud ärikulud			800
Ärikulud kokku		10 183 106	7 793 783
Ärikasum		597 907	686 952
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-91 438	-143 816
Muud finantstulud		248	14
Finantstulud ja -kulud kokku		-91 190	-143 802
Kasum enne tulumaksustamist		506 717	543 150
Aruandeaasta puhaskasum		506 717	543 150

Rahavoogude aruanne

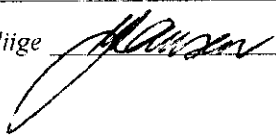
(kroonides)

	Lisa nr	2003	2002
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		506 717	543 150
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	80 914	79 594
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest			-15 786
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-525 644	-224 172
Varude muutus		-1 488	64 859
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		667 349	87 171
Kokku rahavood äritegevusest		727 848	534 816
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-5 668	-40 729
Materiaalse põhivara müük			40 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-5 668	-729
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed		-477 856	-431 617
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-477 856	-431 617
Rahavood kokku		244 324	102 470
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	121 705	19 235
Raha ja raha ekvivalentide muutus		244 324	102 470
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	366 029	121 705

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste per. jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2001	860 000	13 500	88 327	286 568	1 248 395
Osakapitali suurendamine	344 000	14 328	-88 327	-270 001	
Eelm. Per. kasum			16 566	-16 566	
2002.a. kasum				543 150	
Saldo seisuga 31.12.2002	1 204 000	27 828	16 566	543 150	1 791 544
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		27 158		-27 158	
Eelmiste perioodide kasumisse			515 992	-515 992	
Aruandeperioodi puhaskasum				506 717	
Saldo seisuga 31.12.2003	1 204 000	54 986	532 558	506 717	2 298 261

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Peeter Projekt 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Peeter Projekt kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse printsiipi.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitusviisi.

2003. aasta raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne. 2002. aastal käsitleti rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet raamatupidamise aastaaruande lisadena. Nimetatud muutus info esituses ei avaldanud mõju aastaaruande arv näitajatele.

Seoses 01.01.2003 jõustunud raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega, on toimunud muudatusi raamatupidamise aastaaruande lisades avalikustamisele kuuluva info hulgas esituses. 2003. aasta raamatupidamise aastaaruande võrdlusandmed 2002. aasta kohta on esitatud 2003. aastal jõustunud nõuetest lähtuvalt.

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtudes. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved".

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|-------------|
| • Ehitised ja rajatised | 50 aastat |
| • Muud masinad ja seadmed | 5-10 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 3-5 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

F. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

G. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

H. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

I. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

2003. a

J. Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Peeter Projekt käsitleb seotud osapooltena:

- a) tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

K. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljaminekud rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

L. Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul, kui nad on olulised.



Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2003	31.12.2002
Sularaha kassas	16 239	9 937
Pangakontod	349 790	111 768
Raha ja pangakontod kokku	366 029	121 705

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2003	31.12.2002
Ostjatelt laekumata arved	812 642	275 210
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-5 664	
Nõuded ostjate vastu kokku	806 978	275 210

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2003	31.12.2002
Tulevaste perioodide kulud	20 123	26 247
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	20 123	26 247

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		5 542		5 805
Üksikisiku tulumaks		1 871		4 456
Sotsiaalmaks		4 397		8 381
Töötuskindlustusmaks		199		382
Kokku		12 009		19 024

Lisa 5 Varud

	31.12.2003	31.12.2002
Müügiks ostetud kaubad	205 992	204 261
Ettemaksed hankijatele		243
Varud ja müügioteel varad kokku	205 992	204 504

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002				
Soetusmaksumus	2 839 719	222 881	72 490	3 135 090
Akumuleeritud kulum	-99 640	-53 389	-42 609	-195 638
Jääkmaksumus	2 740 079	169 492	29 881	2 939 452
2003. a toimunud muutused				
Ostud perioodi jooksul		5668		
Amortisatsioonikulu	-49 820	-22 509	-8 585	-80 914
Saldo seisuga 31.12.2003				
Soetusmaksumus	2 839 719	228 549	72 490	3 140 758
Akumuleeritud kulum	-149 460	-75 898	-51 194	-276 552
Jääkmaksumus	2 690 259	152 651	21 296	2 864 206

Lisa 7 Võlakohustused

	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- määr
	Saldo 31.12.2002	12 kuu jooksul	1-2 aasta jooksul	
Pikaajalised pangalaenud				6 kuu EURIBOR +6%
AS Eesti Ühispank	798 353	520 717	277 636	
Kokku	798 353	520 717	277 636	

Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 13.

Lisa 8 Viitvõlad

	31.12.2003	31.12.2002
Võlad töövõtjatele	33 580	47 917
Viitvõlad kokku	33 580	47 917

Lisa 9 Omakapital

	31.12.2003	31.12.2002
Osakapital (kroonides)	1 204 000	1 204 000
Osade arv (tk)	4	4

Vastavalt OÜ Peeter Projekt põhikirjale on osakapitali miinimumsuurus 700 000.-krooni ja maksimumsuurus 2 800 000.- krooni.

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2003 moodustas 1 013 939.-krooni .

Lisa 10 Müügitulu

OÜ PEETER PROJEKT müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2003	2002
Eesti	10 734 858	8 430 861
Kokku	10 734 858	8 430 861

OÜ PEETER PROJEKT müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2003	2002
Kütuste müük	9 339 884	5 750 985
Kaupade müük	1 029 205	2 295 273
Audiitorteenus	365 769	384 603
Kokku	10 734 858	8 430 861

Lisa 11 Muud äritulud

	2003	2002
Muud äritulud (kindlustuse agenditasu)	46 155	49 874
Muud äritulud kokku	46 155	49 874

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2003	2002
Kaubad müügiks	9 601 476	7 028 825
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	9 601 476	7 028 825

Lisa 13 Laenude tagatised ja panditud varad

OÜ PEETER PROJEKT poolt saadud investeerimislaenu (31. detsembri 2003 seisuga 798353.- krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Hüpoteek Peetri kinnistule Pärnumaal, Sauga vallas, Nurme külas. Tagatise suurus on 2 miljonit krooni.

Eespool nimetatud vara oli panditud ka seisuga 31. detsember 2002.

Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega

2003.aastal pole toimunud tehinguid seotud osapooltega. Bilansipäeva seisuga pole saldosisid tehingutest seotud osapooltega.

Lisa 15 Bilansipäevajärgsed sündmused

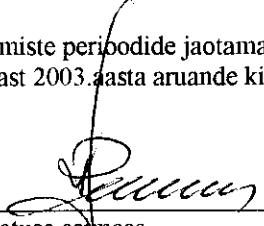
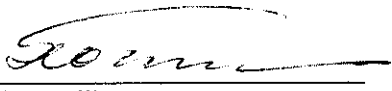
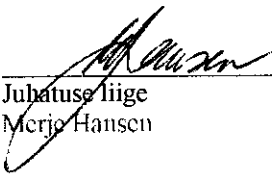
Peale bilansipäeva on jätkunud Oü PEETER PROJEKT tavapärane äritegevus. Bilansipäevajärgselt ei ole toimunud selliseid sündmusi, mis oluliselt võiksid mõjutada aruandeaasta tulemusi.

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEKKasumiaruanne
2003. a. aruanne

OÜ Peeter Projekt vaba omakapital seisuga 31. detsembril 2003. a. on järgmine

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	532 558
2003. aasta puhaskasum	506 717
selest suunata:	
reservkapitali	25 336
eelmise perioodi jaotamata kasumi arvele	481 381

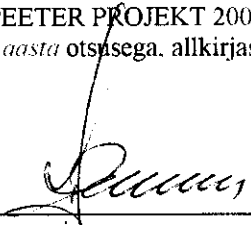
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk
pärast 2003. aasta aruande kinnitamist 1 013 939

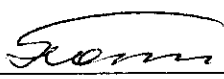

Juhatusesimees
Priit Hansen
Juhatuseliige
Sirje Hansen
Juhatuseliige
Jaak Hansen
Juhatuseliige
Merje Hansen

2003. a
2004. a

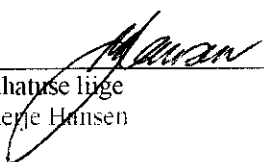
Juhatuse allkirjad 2003. a majandusaasta aruandele

OÜ PEETER PROJEKT 2003. a majandusaasta aruande, mille on kinnitatud osanike üldkoosoleku 30.aprilli 2004. aasta otsusega, allkirjastamine 30.aprillil 2004:


Juhatuse esimees
Priit Hansen


Juhatuse liige
Sirje Hansen


Juhatuse liige
Jaak Hansen

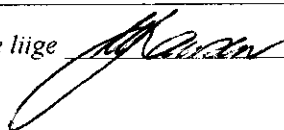

Juhatuse liige
Merje Hansen

2003. a. majandusaasta aruanne

2003. a. majandusaasta aruanne

OÜ Peeter Projekt osanike nimekiri
2003.aasta majandusaasta aruande kinnitamise seisuga 30.04.2004.a.

Nimi	Aadress	Isikukood	Osa suurus
Priit Hansen	Pärnumaa, Tori vald	34906244226	448000
Sirje Hansen	Pärnumaa, Tori vald	44810134218	252000
Jaak Hansen	Pärnumaa, Sauga vald	37106222712	378000
Merje Hansen	Pärnumaa, Sauga vald	47303246064	126000



Audiitori järeldusotsus
osühing PEETER PROJEKT osanikele
reg. nr.10276677

Olen auditeerinud OÜ Peeter Projekt bilanssi seisuga 31.12.2003.a. ja sellega seotud kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet lõppenud majandusaasta kohta.

Nende aruannete koostamine on juhtkonna kohustus. Nimetatud aruande õigsuse eest on vastutav firma juhtkond, minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes oma-poolne hinnang raamatupidamise aruande kohta läbiviidud auditi põhjal.

Minu audit on läbi viidud vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadele. Nende eeskirjade kohaselt viisin oma auditi läbi saamaks kinnitust asjaolule, et mulle esitatud finantsaruanded ei sisalda olulisi vigu ja valeandmeid. Auditi käigus olen välja-võtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aasta-aruandes esitatud näitajad. Auditi maht on piiratud ning auditi testiiseloому tõttu on risk, et ka suhteliselt olulisi vigu võib jääda auditi käigus välja selgitamata. Minu audit hõlmas aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab minu arvamusele õigustatud põhjenduse.

Minu arvates kajastavad finantsaruanded kõikides olulistest punktides tõeselt firma finantsmajanduslikku olukorda seisuga 31.detsember 2003.a. ja on vastavuses Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega.

Olen seisukohal, et raamatupidamisaruanne, mis näitab majandusaasta finantstule-museks 506 717.00 krooni puhaskasumit ja bilansi lõppsummaks 4 263 328.00 kroo-ni kajastab õigesti ja õiglaselt osühing Peeter Projekt majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a.



Tiiu Lehist
Vannutatud audiitor
tunnistus nr.91
Pärnus, 26.aprillil 2004.a.