

Majandusaasta aruanne

12-18-2005

Q-18

Madli Juhani

AS NOVA VITA KLIINIK

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2005

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

Äriregistri kood 10285009

Aadress Kaluri tee 5A, Haabneeme, Viimsi, 74001 Harjumaa

Telefon (+372) 6 059 609

Faks (+372) 6 059 608

Elektronpost novavita@novavita.ee

Põhitegevusala meditsiiniteenuste osutamine

Tegevjuht Andres Salumets

Audiitorkontroll Mati Nõmmiste – Rimess MRI OÜ

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 2	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruane lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	13
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Mitmesugused pikaajalised nõuded	14
Lisa 6 Materiaalse põhivara liikumine	14
Lisa 7 Kasutusrent	15
Lisa 8 Maksuvõlad	15
Lisa 9 Aktsiakapital	15
Lisa 10 Müügitulu	16
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	16
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	16
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2005. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	17
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	18
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	19

Tegevusaruanne

AS Nova Vita Kliinik alustas tegevust 1995. aastal. AS Nova Vita Kliinik kuulub OY Medix AB kontserni, mis on Soome juhtiv laboriteenuseid pakkuv erameditsiini ettevõte.

AS Nova Vita Kliiniku tegevusvaldkonnaks on meditsiiniteenused - lastetuse ravi (kehaväline viljastamine) ja meditsiinigeneetilised uuringud. Kehavälise viljastamise e. IVF labor loodi 1995. aastal. Aruande, 2005. aastal tõusis lastetuse ravi protseduuride arv Nova Vita Kliinikus 50% võrra. Suurenenud lastetuse ravi protseduuride arv oli tingitud meie kliiniku stabiilsest ning kõrgekvaliteedilisest tegevusest.

AS Nova Vita Kliinikus tegeletakse meditsiinigeneetiliste uuringutega alates 1998. aastast. Kromosoomiuuringute arv kasvas 2005. a. võrreldes eelmise aastaga 73%.

Aruandeaasta käive kasvas 70% võrreldes 2004. aastaga ning oli 2005. a. 11,2 miljonit krooni (2004. a. 6,6 miljonit krooni). Lastetuse ravi moodustas 52% (5,8 miljonit krooni) ja meditsiinigeneetilised uuringud moodustasid 48% (5,4 miljonit krooni) kogukäibest. 2004. a. moodustas lastetuse ravi vastavalt 59% (3,9 miljonit krooni) ja meditsiinigeneetilised uuringud 41% (2,7 miljonit krooni).

AS Nova Vita Kliiniku kasum 2005. a. suurenes eelmise aastaga võrreldes 159% (2005. a. 2,46 miljonit krooni ja 2004. a. 0,95 miljonit krooni). Kasumi tõusu põhjuseks on lastetuse ravi ja meditsiinigeneetiliste uuringute suurem maht 2005. aastal.

2006. aastal jätkab AS Nova Vita Kliinik oma põhitegevust lastetuse ravi ning meditsiinigeneetika valdkonnas. Plaanime lastetuse raviprotseduuride ja meditsiinigeneetiliste uuringute mahu tõusu 5-10%.

Aktsiaseltsi nõukogu ja juhatuse oli 2005. a. mõlemad kolmeliikmelised. Juhatuse liikmetele maksti 2005. a. tasusid 0,72 miljonit krooni. Ettevõttes oli aruandeaastal 12 töötajat, kellest täiskoormusega töötas 10 töötajat. Palgafondi suuruseks 2005. a. oli 2,8 miljonit krooni (2004. a. 1,9 miljonit krooni).

A. Salumets

Andres Salumets

Juhatuse esimees
7.2.2006

12-12-2005

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Nova Vita Kliinik juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 01.02.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS Nova Vita Kliinik jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005. a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Viimsis, 01. veebruaril 2006. a.

Andres Salumets

juhatuse esimees

A. Salumets

Tiina Roosimägi

juhatuse liige

Tiina Roosimägi

Nina Horelli-Kuitunen

juhatuse liige

Nina Horelli-Kuitunen

Bilanss
(kroonides)

VARAD

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	1	3 466 896	2 649 988
Nõuded ostjate vastu	2	869 834	992 298
Ostjatelt laekumata arved		869 834	992 298
Muud nõuded	12	178 922	14 257
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	136 308	128 367
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		136 308	128 367
Varud ja müügioteel vara	4	358 182	422 007

KÄIBEVARA KOKKU

5 010 142 4 206 917

PÕHIVARA

Pikaajalised finantseeringud		546 195	650 415
Mitmesugused pikaajalised nõuded	5	546 195	650 415
Materiaalne põhivara	6	2 183 401	1 416 533

PÕHIVARA KOKKU

2 729 596 2 066 948

VARAD KOKKU

7 739 738 6 273 865

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		0	13 825
Võlad tarnijatele		977 896	190 642
Mitmesugused võlad		100 604	248 231
Võlad ematettevõttele	11	100 604	248 231
Maksuvõlad	8	431 717	226 272
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud		293 973	219 665
Võlad töövõtjatele		293 933	219 665
Muud viitvõlad		40	0

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

1 804 190 898 634

KOHUSTUSED KOKKU

1 804 190 898 634

OMAKAPITAL

Aktsiakapital nominaalväärtuses	9	1 407 000	2 160 000
Ülekurss		0	760 000
Oma aktsiad (miinus)		-155 185	0
Reservid		145 729	98 218
Kohustuslik reservkapital		145 729	98 218
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 078 403	1 406 797
Aruandeaasta kasum		2 459 601	950 216

OMAKAPITAL KOKKU

9 5 935 548 5 375 231

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

7 739 738 6 273 865

Allkirjastatud identifitseerimis

Kuupäev: 10.02.06.

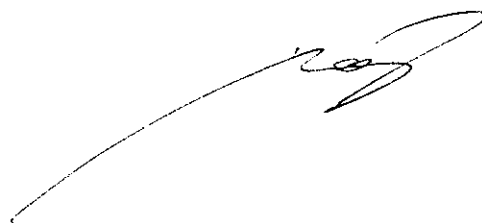
Allkiri: E. K.

RIMESS MRI

Kasumiaruanne skeem 2
(kroonides)

Lisa nr 1 2005 2004

Müügitulu	10	11 200 163	6 583 011
Realiseeritud teenuste kulu		6 910 726	4 449 348
BRUTOKASUM		4 289 437	2 133 664
Turustuskulud		91 343	145 453
Üldhalduskulud		1 710 643	1 100 392
Muud äritulud		199 570	124 019
Muud ärikulud		279 725	108 283
ÄRIKASUM		2 407 295	903 554
FINANTSTULUD JA - KULUD		52 306	46 661
Muud finantstulud ja -kulud		52 306	46 661
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		2 459 601	950 216
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		2 459 601	950 216



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Kuupäev: 10.02.06
Allkiri: E. A

RIMESS MRI

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

(kroonides)

12-13-100

	2005	2004
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	2 407 295	903 554
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum	519 676	401 816
Varude muutus	117 816	0
Kahjum põhivara mahakandmisest	9 622	0
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	3 054 409	1 305 370
Nõuded ostjate vastu (+/-)	122 464	-710 401
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	-164 665	-11 897
Varud (+/-)	-51 844	-114 242
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	96 279	-81 376
Maksuvõlad (+/-)	205 445	75 360
Võlgnevus tarnijatele (+/-)	637 481	341 322
Võlgnevus töötajatele (+/-)	74 308	78 717
Ostjate ettemaksed (+/-)	-13 825	13 825
Põhitegevuse genereeritud raha	3 960 052	896 678
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	3 960 052	896 678
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse põhivara soetus	-1 296 166	-1 035 467
Mitmesugused pikaajalised nõuded	0	-482 915
Intresside laekumised	52 306	46 661
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-1 243 860	-1 471 721
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Omaaktsiate tagasiost	-1 899 284	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKI	-1 899 284	0
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	816 908	-575 043
RAHA ALGJÄÄK	2 649 988	3 225 031
RAHA LÕPPJÄÄK	3 466 896	2 649 988



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 10.01.06

Allkiri: E. N

RIMESS MRI

Omakapitali muutuse aruanne

(kroonides)

	Aktσια- kapital	Ülekurs	Oma-aktiad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2004	2 160 000	760 000	0	64 522	766 568	673 925	4 425 015
Reservi suurendamine				33 696		-33 696	
Eelmise perioodi kasum					640 229	-640 229	
2004. a. kasum						950 216	
Seisuga 31.12.2004	2 160 000	760 000	0	98 218	1 406 797	950 216	5 375 231
Seisuga 01.01.2005	2 160 000	760 000	0	98 218	1 406 797	950 216	5 375 231
Reservi suurendamine				47 511		-47 511	
Tagasiostetud omaaktiad			-1 899 284				
Aktiakapitali vähendamine	-753 000	-760 000	1 744 099		-231 099		
Eelmise perioodi kasum					902 705	-902 705	
2005. a. kasum						2 459 601	
Seisuga 31.12.2005	1 407 000	0	-155 185	145 729	2 078 403	2 459 601	5 935 548

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.



Allkirjastatud identifitseerimiselt:

Kuupäev: 10.01.06.

Allkiri: LG

RIMESS MRI

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Nova Vita Kliinik 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

2005. a. arvestusmeetodeid ei muudetud.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Allkirjastatud identifitseerimiselt:

Kuupäev: 10.02.06

Allkiri: E. L.

RIMESS MRI

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- kapitaliseeritud ehitusremonttööd 10 % aastas (vastavalt üürilepingu kehtivusajale)
- masinad ja seadmed 10-25 % aastas
- tööriistad ja inventar 10-25 % aastas

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Allkirjastatud identifitseerimiseks:

Kuupäev: 10.07.06.

Allkiri: E. K.

RIMESS MRI

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt...arvele...nende... soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad ☐ eser kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest

Allkirjastatud identifitseerimisega

Kuupäev: 10.02.06

Allkiri: 

RIMESS MPI

intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Puhkusetasu reserve

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 10.02.06

Allkiri: E. G.

RIMESS MRI

LISA 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	13 682	3 249
Pangakonto EEK	3 453 214	2 646 739
Raha ja pangakontod kokku	3 466 896	2 649 988

LISA 2 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 869.834 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Majandusaastal tunnistati nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks ja kuludesse kokku 10.500 krooni väärtuses.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1-3 kuud	Kokku
865 034	2 300	2 500	869 834

LISA 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	136 308	128 367
Viitlaekumised kokku	136 308	128 367

LISA 4 Varud ja müügioteel vara

	31.12.2005	31.12.2004
Tooraine ja materjal	356 035	304 191
Müügiks ostetud kaubad	0	117 816
Ettemaksed hankijatele	2 147	0
Varud ja müügioteel vara kokku	358 182	422 007

Allkirjastatud idenifitseerimiseks:

Kuupäev: 10.02.06

Allkiri: C.4

RIMESS MRI

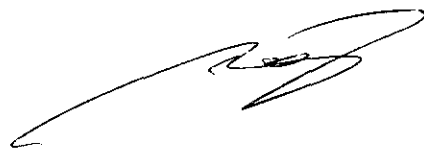
LISA 5 Mitmesugused pikaajalised nõuded

Mitmesuguste pikaajaliste nõuetena on bilansis kajastatud summa 546.195 krooni.

AS Nova Vita Kliinik üürib oma tegevuseks äripinda üürileandjalt AS Viimsi Haigla AS Nova Vita Kliiniku ja AS Viimsi Haigla vahel sõlmitud üürilepingu alusel teostas AS Nova Vita Kliinik üürileandjaga kooskõlastatult ehituslikke remonttöid summas 837.635 krooni, mis kuuluvad üürileandja poolt tasumisele. Tasaarveldamine üürileandjaga toimub igakuulise üüri summaga 8 (kaheksa) aasta jooksul tingimusel, et 50 % üürist tasutakse üürniku poolt ning 50 % ulatuses tehakse tasaarveldus. 2006. a. kuulub üürileandjaga tasaarveldamisele 104.220 krooni.

LISA 6 Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised (kapitalis. Remont)	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ettemaks põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004	186 425	3 699 129	554 651		4 440 204
Soetamine 2005		1 029 674	236 198	30 294	1 296 166
Maha kandmine (-)		-1 074 209	-6 868		-1 081 077
Soetusmaksumus 31.12.2005	186 425	3 654 594	783 981	30 294	4 655 294
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	9 735	2 862 369	151 568		3 023 671
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	18 636	383 824	117 215		519 676
Mahakantud põhivara kulum (+)	0	-1 064 587	-6 868		-1 071 455
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	28 371	2 181 606	261 915		2 471 893
Jääkmaksumus 31.12.2004	176 690	836 761	403 084		1 416 533
Jääkmaksumus 31.12.2005	158 054	1 472 988	522 067	30 294	2 183 401



AS Viimsi Haigla
 10.02.06.
 E.L.

RIMESS MRI

LISA 7 Kasutusrent

AS Nova Vita Kliinik on võtnud kasutusrendile sõiduauto Citroen C5 2.0i SX. 2005. aasta maksed AS Sampo Liisingule 86.436,21 krooni. 2006. a. kuulub tasumisele 58.368,36 krooni.....
Vara maksumus koos käibemaksuga 324.900 krooni, rendiperiood 48 kuud. Vara jääkväärtus rendiperioodi lõpuks 68.834,75 krooni (ei sisalda käibemaksu). Lepingu lõppemise tähtaja saabudes on AS Nova Vita Kliinik kohustatud vara tagastama. Liisingufirma ja AS Nova Vita Kliiniku kokkuleppel võib lepingut pikendada.

LISA 8 Maksuvõlad

	31.12.2005	31.12.2004
- käibemaksu võlg	18 225	28 382
- väljamaksetelt kinnipeetud tulumaksu võlg	152 882	58 995
- sotsiaalmaksuvõlg	238 893	125 912
- töötuskindlustuse võlg	3 059	3 325
- kohustuslik kogumispension	13 145	3 894
- erisoodustuse tulumaksu võlg	5 513	5 764
KOKKU	431 717	226 272

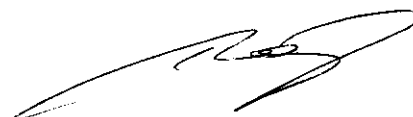
LISA 9 Aktsiakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Aktsiakapital (kroonides)	1 407 000	2 160 000
Aktsiate arv (tk)	1 407	2 160
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

2005. aastal ostis AS Nova Vita Kliinik tagasi 820 omaaktsiat, makstes nende eest 1.899.284 krooni. Seoses omaaktsiate omandamisega vähendati aktsiakapitali 753.000 krooni võrra, s.o. 1.407.000 kroonini 753 omaaktsia tühistamise teel.

Aktsiaseltsi miinimumkapitali suuruseks on 1.407.000 krooni ja maksimumkapitali suuruseks 5.628.000 krooni.

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2005 moodustas 145.729 (2004: 98.218) krooni.



Allkirjastatud identifitseerimiseks:

Kuupäev: 10.01.06

Allkiri: E. G.

RIMESS MRI

LISA 10 Müügitulu

AS Nova Vita Kliiniku poolt osutatavateks meditsiiniteenusteks on lastetuse ravi (kehaväline viljastamine) ja meditsiinigeneetilised uuringud.

	2005	2004
Kehaväline viljastamine	5 787 051	3 892 653
Meditsiinigeneetilised uuringud	5 413 112	2 690 358
KOKKU	11 200 163	6 583 011

LISA 11 Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapool	2005		2004	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
AS Fertilitas osalus 31,62 %	338 199	0	248 408	6 384
Medix Laboratoriot OY osalus 58,85 %	1 669 660	0	821 053	11 690
Teenuste ost-müük kokku	2 008 859	0	1 069 461	18 074

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2005	31.12.2004
AS Fertilitas	25 758	25 974
Medix Laboratoriot OY	100 604	248 231
Lühiajalised kohustused kokku:	126 362	274 205

Tehingutes seotud osapooltega ei ole kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindu.

AS Nova Vita Kliinik ostab AS Fertilitaselt anesteesia teenust ning Medix Laboratoriot OY-lt kromosoomiuuringute analüüse ja ärijuhtimisteenust.

LISA 12 Sihtfinantseerimine

2005. a. esitas AS Nova Vita Kliinik taotluse Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusele (EAS) toetuse saamiseks EU21378 projekti "Lastetuse põhjuste ja ravi tulmuslikkust mõjutavate faktorite geneetilise testi väljatöötamine" (INFCHIP) teadus- ja arendustegevuse eeluuringuks. EAS juhatus otsustas rahuldada AS Nova Vita Kliiniku poolt esitatud taotluse, mille kogumaksumus on 267.682 krooni. Toetust makstakse maksimaalselt 187.377 krooni ning omafinantseering moodustab vähemalt 80.305 krooni. Projekti aluseks loeti 01.07.2005 ning toetuse saaja kohustus viima ellu projekti tegevused hiljemalt 31.10.2005. EAS juhatus kinnitas AS Nova Vita Kliiniku poolt esitatud projekti kulude aruande ning väljamaksetaotlus esitati EAS-ile summas 178.922 EEK, mis on kajastatud bilansis muu lühiajalise nõudena.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Allolev: 10.01.06

Aktsiiri: 56

RIMESS MRI

Majandusaasta aruande allkirjad

AS Nova Vita Kliiniku juhatus on koostanud 2005. a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 04. mail 2006. a. aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik AS Nova Vita Kliiniku juhatuse ja nõukogu liikmed.

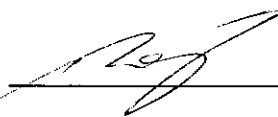
Andres Salumets
juhatuse esimees

04. 05. 06



Tiina Roosimägi
juhatuse liige

04.05.2006



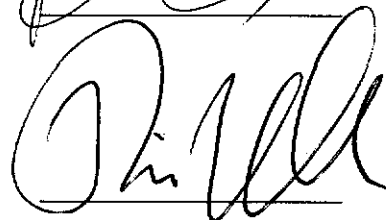
Risto Vahimets
nõukogu esimees

4.5.2006



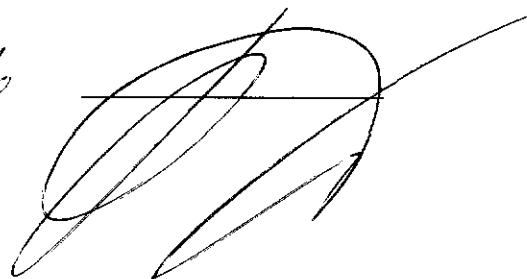
Kaj Lybeck
nõukogu liige

04.05.2006



Ivo Saarma
nõukogu liige

04.05.2006



AS NOVA VITA KLIINIK

2005. a. majandusaasta kasumijaotuse
ettepanek

Eelmiste perioodide kasum 2005. a. lõpus	2 078 403
2005. a. aruandeaasta kasum	2 459 601
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk peale 2005. a. majandusaasta aruande kinnitamist	4 538 004

A. Salumets

Andres Salumets
juhatuse esimees

Tiina Roosimägi

Tiina Roosimägi
juhatuse liige

Nina Horelli-Kuitunen

Nina Horelli-Kuitunen
juhatuse liige