

Harju Maakohus
Registriõsakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

28

Esti Leppik

AS STIVIS

Majandusaasta araunne 2005

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	<u> </u>
Kuupäev/date	<u>16.02.06</u>
HLB Expertus Audit	

AS STIVIS

Majandusaasta aruanne

Äriniimi
Äriregisteri kood
Aadress
Telefon
Fax
Elektronpost
Põhitegevusala

AS Stivis
10031869
74115, Koorma tn.1, Viimsi vald Harjumaa
6 033 872
6 033 873
stivis@stivis.ee
laevade, raudteevagunite ja teiste transpordi-
vahendite töötlemine ja teenindamine, stividori-
teenuste osutamine.

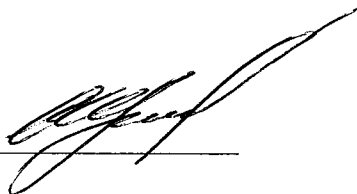
Interneti kodulehekülg
Majandusaasta algus
Majandusaasta lõpp
Tegevjuht
Audiitor

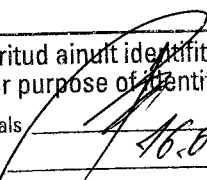
www.stivis.ee
01.01.2005
31.12.2005
Sergei Štšeblov
HLB Expertus Audit

Lisatud dokumendid:

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate
aktsionäride nimekiri

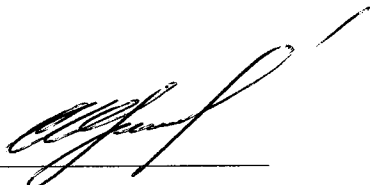
Juhatuse liige: _____



Initsialiseeritud ainult identitseerimiseks Initialed for purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	
Kuupäev/date	16.03.06
HLB Expertus Audit	

SISUKORD

Tegevusaruanne	3-4
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6-7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogudearuanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud	
arvestusmeetodid ja hindamiselused	11-14
Lisa 2. Pangakontod (raha ja raha ekvivalendid)	15
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	15
Lisa 4. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16
Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded	16
Lisa 6. Ettemaksed teenuste eest	16
Lisa 7. Varud	17
Lisa 8. Tütarettevõtete aktsiad ja osad	17
Lisa 9. Pikaajalised nõuded	18
Lisa 10. Kinnisvarainvesteringud	18
Lisa 11. Materiaalne põhivara	19
Lisa 12. Kapitali-ja kasutusrent	20
Lisa 13. Müügitulud	21
Lisa 14. Kaubad, toore, materjalid ja teenused	21
Lisa 15. Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 16. Muud äritulud	22
Lisa 17. Muud ärikulud	22
Lisa 18. Aktsiakapital	23
Lisa 19. Potentsiaalsed kohustused	23
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele	24
Audiitori järeldusotsus	25
Kasumi jaotamise ettepanek	26
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	27



Initsialiseeritud ainult identifikatsiooniks	
Initialled for purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	_____
Kuupäev/date	16.03.06
HLB Expertus Audit	

30 -06- 2006

Tegevusaruanne

AS Stivis on kantud 29.05.1996.a. Tallinna Linnakohtu Registriosakonnas.

Sissejuhatus

2005.aastal jätkas AS Stivis äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastal saavutatud turuosa kindlustamine. Möödunud aasta tõi tervikuna stabiilse kasvu. Ettevõtte haid tulemusi soosisid eeskatt järgmised tegurid: kaubakoguste suurendamine.

Tulud, kulud ja kasum

2005. aastal moodustas müügitulu 141,8 mln. krooni, kasvades aastaga 14,8%.

AS Stivis brutokasumiks kujunes 66,7 mln.krooni, kasvades aastaga 28,8%.

Mitmesugused tegevuskulud, tööjõulukulud, põhivara kulum moodustavad 40,3 mln.krooni kasvades aastaga 17,2%.

Puhaskasumiks kujunes 31,6 mln krooni, mis kasvas 2004.aasta võrreldes 109,6%.

Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004
Müügitulu (mln.kr)	141,8	123,5
Tulu kasv	14,8%	13%
Puhaskasum (mln.kr)	31,6	15,1
Kasumi kasv	109,6%	222,2%

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 14,3 mln. krooni. Suuremateks investeeringuteks olid "Liebherr" ekskavaatorite soetamine maksumusega 9,1 mln.krooni, rajatud uued raudtee ehitised ja muud tootmisehitised maksumusega 1,6 mln.krooni.

Tütarettevõtted

2005.a. müüdi osaühing Shipload osad mis moodustasid 70% osalust Shiploadi OÜ osakapitalis. Müügi tulemusena saadi kahju finantskulude näol 118,2 krooni.

2005.aastal omandati 100,0% OÜ Stiveks osadest. OÜ Stiveks põhitegevusalaks on ekspedeerimisteenused.

Aktiikapital

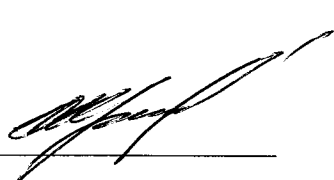
2005 aastal toimunud aktiikapitali suurendamise käigus emiteeriti 125 uut 20 000-kroonise nimiväärtusega B-aktiat. Aktiate eest tasuti rahas 2,5 mln. krooni.

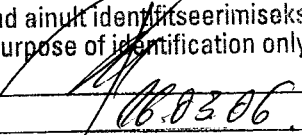
Personal

Keskmine töötajate arv 2005. aastal oli 155 ja nende brutotöötasu moodustas 17,0 miljonit krooni. Keskmine töötajate arv 2004. aastal oli 146, nende brutotöötasu moodustas 14,3 miljonit krooni. Brutotöötasu kasvas 2005. aastaga võrreldes 19,0 %. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate arvu kasv 6,1 % võrra ja mõõdukas palgakulude kasv.

Ettevõtte juhatase ja nõukogu liikmetele tasu moodustas majandusaastal 2,2. miljonit krooni.

Juhatase liige:



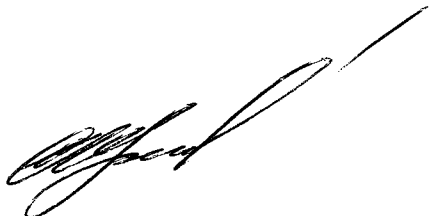
Initsialiseeritud ainult identiteetseerimiseks Initialed for purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	
Kuupäev/date	06.03.06
HLB Expertus Audit	

Väljavaated 2005.aastaks

Põhieesmärgid AS Stivis 2006 aasta peale:

1. Kindlustada ettevõtte konkurentsivõimet esitades klientidele kvaliteetseid teenuseid puiste ja generaalveose ümberlaadimisel.
2. Suurendada veose töötlemist võrreldes 2005 aastaga vähemalt 15% võrra.
3. Juurutada tarkvara laevade ja vagunite ümbertöötlemise ning veoste logistika arvestamiseks.

Veel on planis: mehaaniliste töökodade ehitamine, sadama seadmete ostmine.



Sergei Štšeblov

Juhatuses liige

07 märts 2006.a.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	<u> </u>
Kuupäev/date	<u>06.03.06</u>
HLB Expertus Audit	

Juhatuses liige:

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 27 esitatud AS Stivis 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea Eesti raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Stivis finantsseisundit, rahavoogusid ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 07.03.2006.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Juhatuse hinnangul on AS Stivis jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Sergei Štšeblov

Juhatuse liige

07 märts 2006.a.

Initsialiseeritud ainult identitseerimiseks Initialed for purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	<i>[Signature]</i>
Kuupäev/date	16.03.06
HLB Expertus Audit	

Juhatuse liige:

BILANSS
(kroonides)

Korrigeeritud

	Lisa	31.12.05	31.12.04
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	67 005 516	25 232 675
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	3	3 119 199	3 164 034
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	452 269	1 635 170
Muud lühiajalised nõuded	5	93 720	129 520
Ettemaksed teenuste eest	6	508 342	708 612
Kokku		4 173 530	5 637 336
Varud			
Tooraine ja materjal		481 528	599 475
Ettemaksed tarnijatele			518 467
Kokku	7	481 528	1 117 942
Käibevara kokku		71 660 573	31 987 953
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtete aktsiad ja osad	8	0	230 102
Pikaajalised nõuded	9	12 738 078	709 005
Kokku		12 778 078	939 107
Kinnisvarainvesteeringud	10	420 000	1 000 000
Materiaalne põhivara			
Ehitised (jääkmaksumuses)		9 863 438	9 377 578
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		52 394 862	46 707 703
Muu materiaalne põhivara		566 594	1 175 675
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		253 475	160 000
Kokku	11	63 078 369	57 420 956
Põhivara kokku		76 276 447	59 360 063
AKTIVA (VARAD) KOKKU		147 937 020	91 348 016

Initialiseeritud ainult identitiseerimiseks
Initialed for purpose of identification only
Initsiaalid/initials
Kuupäev/date 16.03.06.
HLB Expertus Audit

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

31.12.05

Lisa

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused

Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil

12

6 282 462

3 648 451

Kokku

6 282 462

3 648 451

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele

4 169 175

3 413 613

Võlad töövõtjatele

2 826 448

3 068 329

Maksuvõlad

4

182 455

95 299

Muud võlad

993 696

76 931

Saadud ettemaksed

15 531 513

1 226 660

Kokku

23 703 287

7 880 832

Lühiajalised kohustused kokku

29 985 749

11 529 283

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused

12

14 875 191

10 712 239

Kokku

14 875 191

10 712 239

Pikaajalised kohustused kokku

14 875 191

10 712 239

Kohustused kokku

44 860 940

22 241 522

OMAKAPITAL

Vähemusosalus

0

0

Aksiakapital

18

3 034 000

534 000

Ülekurss (aažio)

183 000

183 000

Kohustuslik reservkapital

53 400

53 400

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

68 180 095

53 254 751

Aruandeaasta kasum

31 625 585

15 081 343

Omakapital kokku

103 076 080

69 106 494

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU

147 937 020

91 348 016

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for purpose of identification only
Initsiaalid/initials
Kuupäev/date 16.05.06.
HLB Expertus Audit

Juhatuse liige:

KASUMIARUANNE

Skeem 1

(kroonides)

Korrigeeritud

	Lisa	31.12.05	31.12.04
Müügitulu	13	141 788 445	123 459 596
Muud äritulud	16	2 986 932	1 332 478
Kaubad, toore materjal ja teenused	14	75 028 274	71 630 455
Mitmesugused tegevuskulud	15	6 393 612	7 029 250
Tööjõukulud		25 752 805	20 816 422
palgakulud		19 303 120	15 541 634
sotsiaalmaksud		6 449 684	5 272 788
põhivara kulum ja väärtuse langus	11	8 160 034	6 525 816
Muud ärikulud	17	1 000 460	764 340
Ärikasum(-kahjum)		28 440 192	18 025 791
Finantstulud ja kulud			
tütarettevõtete aktsiatega seotud			
finantstulud (-kulud)	8	-118 102	-787 013
kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		2 844 866	-2 030 554
Intressitulud (-kulud)		-638 245	-367 267
muud intressi- ja finantstulud (-kulud)		1 096 874	240 386
Kokku finantstulud (-kulud)		3 185 393	-2 944 448
Kasum(-kahjum) majandustegevuses		31 625 585	15 081 343
Vähemosalus			0
Tulumaks			0
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		31 625 585	15 081 343

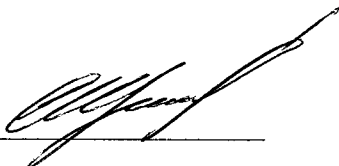
Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for purpose of identification only
Initsiaalid/initials _____
Kuupäev/date _____ 06.03.06.
HLB Expertus Audit

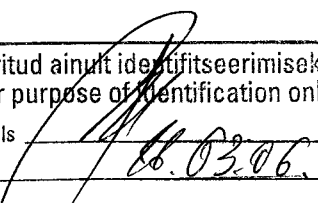
**Rahavoogude aruanne
(kroonides)**

Korrigeeritud

	Lisa	31.12.05	31.12.04
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		28 440 192	18 025 791
<i>Korrigeerimised</i>			
<i>(suurenemine/vähenedmine)</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11	8 160 034	6 525 816
Kasum (+kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-293 531	-678 778
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		1 467 631	7 426 874
Varude muutus		636 414	610 568
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutust		23 606 542	3 254 764
Maksud intressid		-845 824	-367 267
Kokku rahavood äritegevusest		61 171 458	28 288 240
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	11	-14 343 642	-7 909 339
Materiaalse põhivara müük	11	6 487 602	1 692 497
Tütarettevõtte soetus	8	-40 000	0
Tütarettevõtte müük	8	230 102	0
Kinnisvarainvesteeringud ümberhindamine	10	-580 000	0
Antud laenud	9	-12 006 486	-554 500
Antud laenude tagasimaksed	9	184 742	542 241
Saadud intressid		1 304 646	236 809
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-18 763 036	-5 992 292
Rahavood finantseerimistegevus			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	12	-5 821 168	-5 563 869
Aktsiakapitali suurendamine	18	2 500 000	0
Saadud laenude tagastamine		0	-820 650
Saadud dividendid		0	350 000
Makstud dividendid		-126 000	-2 000 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-3 447 168	-8 034 519
Rahavood kokku		38 961 254	14 261 429
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		25 232 675	13 538 760
Raha ja raha ekvivalentide muutus		38 961 254	14 261 429
Valuutakurside muutuste mõju (Pangakonto valuutakursi muutus)		2 811 587	-2 567 514
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		67 005 516	25 232 675

Juhatuse liige:



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for purpose of identification only Initsiaalid/initials _____ Kuupäev/date _____ HLB Expertus Audit	
--	--

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

--Korrigeeritud.....

	Aktiivkapital	Aazio	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta puhaskasum	Kokku
Korrigeeritud saldo 31.12.2003	534 000	183 000	53 400	55 933 323	-678 572	56 025 151
Eelmiste perioodide kahjum				-678 572	678 572	
Aruandeaasta puhaskasum					15 081 343	15 081 343
Makstud dividendid				-2 000 000		-2 000 000
Saldo 31.12.2004	534 000	183 000	53 400	53 254 751	15 081 343	69 106 494
Saldo 01.01.2005	534 000	183 000	53 400	53 254 751	15 081 343	69 106 494
Eelmiste perioodide puhaskasum				15 081 343	-15 081 343	
Väljakuulutatud dividendid				-156 000		-156 000
Aktiivkapitali suurendamine	2 500 000					2 500 000
Aruandeaasta puhaskasum					31 625 585	31 625 585
Saldo 31.12.2005	3 034 000	183 000	53 400	68 180 095	31 625 585	103 076 080

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for purpose of identification only
Initsiaalid/initials _____
Kuupäev/date _____ 16.02.06
HLB Expertus Audit

Juhatus liige: _____

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS-i Stivis 2005.a. majandusaasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS-i Stivis kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Majandusaasta alguseks on 1. jaanuar 2005.a. ja lõpp 31. detsember 2005.a. Raamatupidamise aastaaruande arvnahtajad on esitatud Eesti kroonides.

Korrigeerimine

2004.a. oli esitatud konsolideeritud raamatupidamise aruanne, kus emaettevõtja AS Stivis omas otseselt või kaudselt häälteenamust OÜ-s Shipload. 2005 aastal müüdi see osalus.

2005.a. raamatupidamise aruanne on koostatud konsolideerimata, kuna tütarettevõtja OÜ Shipload osad olid müüdud ja uuel tütarettevõtjal OÜ Stiveks, mis oli registreeritud novembris 2005.a., tegevust ei olnud. Tütarettevõtjate loetelu on toodud (lisa 8).

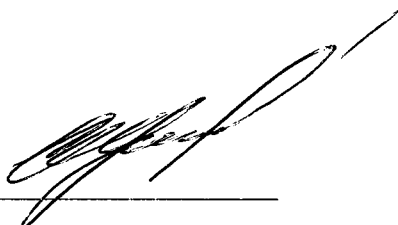
Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused

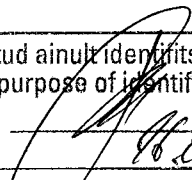
Välisvaluutas toimunud äritehingud on kajastatud ümberhinnatuna operatsioonipäeval kehtinud Eesti panga ametliku valuutakursi alusel. Bilansis on välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ümber hinnatud 31.12.2005.a. kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Kursimuutusest tekkinud kasumid ja kahjumid on äritegevusega seotuse puhul esitatud kasumiaruandes muude äritulude ja -kuludena ning investeerimis- ja finantseerimistegevustega seotuse korral finantstulude ja -kuludena. Vastavate tulude-kulude esitamisel on arvesse võetud ka kommertsbankade konverteerimisest tekkinud täiendavad kursikahjumid.

Raha ja pangakontod (raha ja raha ekvivalendid)

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Juhatuses liige:



Initsialiseeritud ainult identiteetseerimiseks Initialed for purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	
Kuupäev/date	16.03.06.
HLB Expertus Audit	

Nõuded

Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud individuaalselt, kusjuures bilansis on esitatud eeldatavasti reaalselt laekuvad summad. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis täies ulatuses kantud kuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra, on kantud täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Maksustamine

Maksude kalkuleerimisel on lähtutud maksuseadustes fikseeritud maksumääradest:

Maksuliik	Maksumäär
Üksikisiku tulumaks	23% maksustatavatelt väljamaksetelt
Sotsiaalmaks	33% töötajatele tehtud väljamaksetelt ja erisoodustustelt
Kinnipeetud töötuskindlustusmaks	0,6% maksustatavatelt väljamaksetelt
Arvestatud töötuskindlustusmaks	0,3% tehtud väljamaksetelt
Käibemaks	18% võõrandatud toodetele lisandunud väärtuselt

Tulumaksu tuleb tasuda kasumi otsesel või kaudsel jaotamisel (tehtud erisoodustustelt ja ettevõtlusega mitteseotud kuludelt ning väljamakstud dividendidelt). Enamusel juhtudest on sellisel juhul tulumaksumääraks 23/77.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varade bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara objekt on võetud bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab soetamisega otsestelt seonduvaid tehingutasusid.

Edaspidi investeeringu kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, st. investeering hinnatakse igal bilansipäeval.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for purpose of identification only
Initiaaliid/initials _____
Kuupäev/date _____ 16.03.06.
HLB Expertus Audit

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara kajastamisel bilansis on jääkmaksumuses.

Materiaalne põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses.

Objektid, mille ühiku soetusmaksumus on alla 5000.- krooni ja mille kasulik tööiga ei ületa ühte aastat, on kantud kuludesse, 2005.a. oli kantud kuludesse 66,7 tuh.krooni. Vara, mille soetusmaksumus on 5000- ja enam krooni, arvestatakse materiaalse põhivarana.

Piiratud kasutamisajaga materiaalse põhivara kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeest.

Keskmiised kasulikud tööead ning amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes on:

Ehitised ja rajatised	5-12 aastat;	8%;
Masinad ja seadmed	3-10aastat;	10-30%;
Sõidukid	5 aastat	20%
Muu inventar	3 aastat;	30%.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida AS-i Stivis (rentnik) saab lõpetada tegemata lisanduvaid väljamakseid ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjeldati tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina on käsitletud rent, mis ei ole kasutusrent.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus on võetud AS Stivis bilansis arvele.

Kohustused

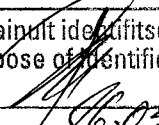
Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajaliste kohustustena.

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad kohustused.

Tulude arvestus

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt. Tulud kirjutatakse arvestuses teenuse omandiõiguse ülemineku momendil ostjale.

Tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Initsialiseeritud ainult identifikatsiooniks	
Initialed for purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	
Kuupäev/date	16.03.06.
HLB Expertus Audit	

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Potentsiaalsed kohustused

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 .a. mitte ettevõtte kasumist, vaid dividende hetkel kehtiva tulumaksu määraga, netodividendina väljamakstud summast. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 19.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2004 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	<i>[Signature]</i>
Kuupäev/date	16.03.06
HLB Expertus Audit	

Lisa 2. Pangakontod (raha ja raha ekvivalendid)
(kroonides)

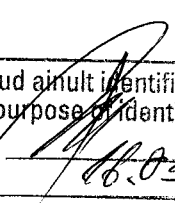
	2005	Korrigeeritud 2004
Sularaha kassas	163	31
Arvelduskontod	34 649	98 301
Valuutakontod pangas	533 559	25 134 343
Lühiajalised pangadeposiidid	66 437 145	0
Kokku	67 005 516	25 232 675

Lisa 3 . Nõuded ostjate vastu
(kroonides)

	2005	Korrigeeritud 2004
Ostjate laekumata arved	3 119 199	3 393 058
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-229 024
Kokku nõuded ostjate vastu	3 119 199	3 164 034

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 3 119 199 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Aruaandel aastal ostate laekumatab arvete summa 3 549 krooni kanti kuludesse nagu lootusetu ostjate arved.

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ostjate vastu hinnati ümber bilansipäeva seisuga Eesti Panga valuutakurside alusel. Realiseerimata kahjum valuutakursimuutusest, mis kajastati kasumiaruande kirjel "Muud ärikulud", oli 72 786 krooni.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialled for purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	
Kuupäev/date	16.03.06
HLB Expertus Audit	

Lisa 4 . Maksude ettemaksed ja kohustused
(kroonides)

	2005		2004	
	Ettemaks	Maksuvõlad	Ettemaks	Maksuvõlad
Käibemaks	425 726	0	1 628 160	0
Käibemaksu intress	0	6	0	6
Sotsiaalmaks	0	150 166	0	50 663
Kinnipeetud tulumaks	24 269	0	0	44 630
Kinnipeetud tulumaksu intress	0	0	19	0
Ettevõtte tulumaks	1 694	0	1 710	0
Töötuskindlusmaks	0	19 383	1 713	0
Kogumispensionimaks	0	12 900	1 998	0
Maamaks	0	0	1 570	0
Maksu-ja Tolliamet deposiidi konto	580	0	0	0
Kokku	452 269	182 455	1 635 170	95 299

Lisa 5 . Muud lühiajalised nõuded

(kroonides)

Korrigeeritud

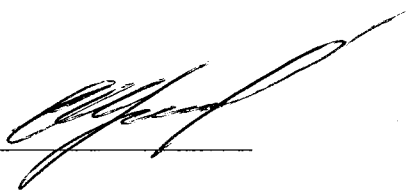
lisa	2005	2004
Nõuded emaeetevõtte	0	5 645
Intressid	0	6 514
Lühiajalised laenud *	81 476	114 767
Muud lühiajalised nõuded	12 244	2 594
Muud lühiajalised nõuded kokku	93 720	129 520

* Aruandeperioodil töötajatele väljantud uued laenud summas 207 500. krooni, laenu tagasimaksed on moodustanud 184 742 tuh. krooni, laenude intressi määr - 8%.

Lisa 6 . Ettemaksed
teenuste eest
(kroonides)

	2005	Korrigeeritud 2004
Varakindlustus maksed	146 562	149 344
Sõidukindlustus maksed	66 757	0
Ettemaksed tarnijatele teenuste eest	295 023	559 268
Ettemaksed teenuste eest kokku	508 342	708 612

Juhatuse liige:



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for purpose of identification only
Initsiaalid/initials
Kuupäev/date 16.03.06
HLB Expertus Audit

Lisa 7 . Varud
(kroonides)

		Korrigeeritud	
		2005	2004
Tooraine ja materjal		481 528	599 475
Ettemaksed tarnijatele		0	518 467
Kokku varud		481 528	1 117 942

Lisa 8. Tütarettevõtjate aktsiad ja osad
(kroonides)

		2005	emaettevõtja 2004
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (märkus 1)		0	230 102
Tütarettevõtja nimi	Osalus % 2005 2004	Asukoht	Tegevusala
AS Stivis tütarettevõtjad			
OÜ Shipload*	0 70,0	Tallinn	Ekspedeerimisteenuste osutamine
OÜ Stiveks	100,0 0	Tallinn	Ekspedeerimisteenuste osutamine

Märkus 1. Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

Tütarettevõtja nimi	Investering 31.12.2004	Soetamine (-), müük.	Kahjum osade müügist	Investering 31.12.2005
OÜ Shipload*	230 102	-112 000	-118 102	0
OÜ Stiveks **		40 000	0	40 000
Kokku:	230 102	72 000	-118 102	40 000

* -Tütarettevõtja 2005.a. on müüdud.

** - 2005 a. bilanssis ei konsolideeritud

Initialiseeritud ainult identiteetseerimiseks
Initialed for purpose of identification only
Initsiaalid/initials _____
Kuupäev/date _____
HLB Expertus Audit

**Lisa 9 . Pikaajalised
nõuded
(kroonides)**

	2005	Korrigeeritud 2004
Pikaajalised laenud juriidiliste isikutele	12 072 659	280 000
Pikaajaliste laenu intressid	203 067	0
Pikaajalised laenud oma töötajatele	55 228	18 056
Muud pikaajalised nõuded	407 124	410 949
Pikaajalised nõuded kokku	12 738 078	709 005

Väljaantud juriidiliste isikutele pikaajaliste laenude tagastamise tähtaeg on 2008.a. Väljaantud laenude keskmine intressi määr on 5,1%.

**Lisa 10 . Kinnisvarainvesteeringud
(kroonides)**

	Korrigeeritud
	Kinnisvara- investeeringud
Soetusmaksumus 01.01.05	1 000 000
Ümberhindamine	-580 000
Õiglane väärtus 31.12.05	420 000

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for purpose of identification only
Initsiaalid/initials _____
Kuupäev/date _____ 16.03.06
HLB Expertus Audit

Lisa 11 . Materiaalne põhivara

Korrigeeritud

(kroonides)	Maa ja ehitised	Maasinad ja seadmed	Muu inventaar	Lõpeta- mata ehitus	Kokku
Soetusmaksumus 01.01.05	21 364 408	85 514 903	1 984 666	160 000	109 023 977
Soetatud põhivara	1 520 360	12 374 114	195 693	253 475	14 343 642
Müüdnud / mahakantud põhivara	0	-6 409 975	-259 092	0	-6 669 067
Üleviidud teise bilanssi kirjale	982 082	-1 063 084	241 002	-160 000	0
Soetusmaksumus 31.12.05	23 866 850	90 415 958	2 162 269	253 475	116 698 552
Akumuleeritud kulum 01.01.05	11 986 830	38 807 200	808 991		51 603 021
Arvestatud kulum	2 016 582	5 205 454	937 998		8 160 034
Müüdnud/mahakantud põhivara		-5 905 335	-237 537		-6 142 872
Üleviidud teise bilanssi kirjale		-86 223	86 223		
Akumuleeritud kulum 31.12.05	14 003 412	38 021 096	1 595 675		53 620 183
Jääkväärtus 01.01.05	9 377 578	46 707 703	1 175 675	160 000	57 420 956
	9 377 578	47 217 489	1 178 557	160 000	57 933 624
Jääkväärtus 31.12.05	9 863 438	52 394 862	566 594	253 475	63 078 369

Initialiseeritud ainult identiteetseerimiseks
Initialled for purpose of identification only
Initsiaalid/initials _____
Kuupäev/date _____
HLB Expertus Audit

Lisa 12 . Kapitali ja kasutusrent.
(kroonides)

Korrigeeritud

30 -06- 2006

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent

Kapitalirendi kohustus

	Masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.05	10 122 941	11 037 712	21 157 653
sh maksetähtaeg alla 1 aasta	3 613 609	2 668 853	6 282 462
sh makseperiood 1-4 aastat	6 509 332	8 365 859	14 875 191
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	3 106 037	2 715 131	5 821 168
Aruandeperioodil makstud intressid	239 361	534 871	774 232
Alusvaluuta	EEK	USD	
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	2.01%+ Eurobor	2.6875%+Libor	

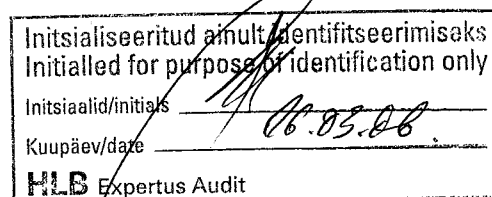
Välisvaluutas fikseeritud kapitalirendi kohustused hinnati ümber bilansipäeva seisuga Eesti Panga valuutakurside alusel. Realiseerimata kasum valuutakursimuutusest, mis kajastati kasumiaruande kirjel "Muud finantstulud,-kilud", oli 49 662 krooni.

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimusel mitmeid transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 1 419 046 krooni. Aruande perioodil makstud intressid summas 71 592 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

Autotransport

Maksetähtajaga 1-5 aastat 1 732 738



**Lisa 13. Müügitulud
(kroonides)**

Korrigeeritud

	2005	2004
Müük geograafiliste piirkondade lõikes		
Eesti	13 923 889	37 228 698
Küpros	64 453 819	2 028 343
Norra	0	3 129
Taani	0	3 583 853
USA	1 978 452	1 148 464
Briti Neitsisaared	0	51 134 394
Gibraltar	0	1 755 672
UK	1 698 215	2 553 793
Panama	0	3 345 780
Rootsi	0	654 520
Sveits	0	4 553 237
Soome	2 269 478	15 469 713
Kanada	50 464 266	0
Venemaa	7 000 326	0
Kokku:	141 788 445	123 459 596

Müük tegevusalade lõikes

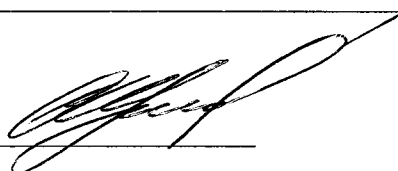
Laadimis-ja lossimisteenused	137 658 339	118 228 717
Transpordiga seotud teenused	0	2 617 829
Masinate ja seadmete renditeenused	2 911 431	2 516 567
Kinnisvara seotud teenused	0	96 483
Varade -ja teenuste edasimüümine	1 218 675	208 520
Kokku	141 788 445	123 459 596

**Lisa 14. Kaubad, toore, materjalid ja teenused
(kroonides)**

Korrigeeritud

	2005	2004
Rahvusvaheline vedamine	54 430 675	44 196 687
Kaubatasu	6 649 017	6 353 805
Masinate ja seadmete remondikulud	6 236 076	5 923 800
Kütuse, õli ja energiakulud	3 774 731	3 557 342
Rendukulud	1 827 824	3 818 400
Ekspediitori teenused	1 132 395	1 214 469
Ümberlaadimise teenused	0	4 105 429
Muud teenused	977 556	2 460 523
Kokku teenused	75 028 274	71 630 455

Juhatuses liige:



Initialiseeritud ainult identiteetseerimiseks
Initialled for purpose of identification only
Initsiaalid/initials _____
Kuupäev/date _____
HLB Expertus Audit

**Lisa 15. Mitmesugused tegevuskulud
(kroonides)**

	2005	Korrigeeritud 2004
Valveteenused	424 678	525 189
Lähetuskulud	63 218	108 090
Kindlustusmaks	305 695	381 479
Majanduskulud	277 525	370 100
Reklaamikulud	255 093	107 367
Õigusabi, konsultatsioonid, riigilõiv	490 085	590 600
Sõiduauto ja transpordikulud	1 344 092	993 687
Väikevahendite kulud	66 678	119 029
Ebatõenäoliste nõuete provisjon	3 549	229 024
Maamaks	570 672	542 030
Sidekulud	366 798	439 120
Remondikulud	455 259	1 450 020
Maksed erisoodustustelt	183 317	127 057
Esinduskulud	62 559	112 223
Muud tegevuskulud	1 524 394	934 235
Kokku tegevuskulud	6 393 612	7 029 250

Lisa 16. Muud äritulud

(kroonides)

	2005	Korrigeeritud 2004
Saadud viivised, trahvi kasum	2 523 226	32 358
Kindlustuse hüvitis	0	71 103
Kasum põhivara müügist	293 531	895 517
Eelmiste perioodide tulud	57 305	0
Muud äritulud	112 870	333 500
Kokku muud äritulud	2 986 932	1 332 478

**Lisa 17. Muud ärikulud
(kroonides)**

	2005	Korrigeeritud 2004
Kahjum valuuta kursi muutusest (ostjad, tarnijad)	420 460	327 777
Trahvid lepingu alusel	0	3 000
Kinnisvarainvesteeringu ümberhindamine	580 000	0
Kahjum põhivara müügist	0	216 739
Muud ärikulud	0	216 824
Kokku muud ärikulud	1 000 460	764 340

Juhatuses liige:



Initsialiseeritud ainult identiteetseerimiseks
 Initialed/initials _____
 Kuupäev/date _____
HLB Expertus Audit

Lisa 18. Aktsiakapital

	Aktsiate arv (tk.)	Aktsiakapital
Saldo 31.12.2004.a.		534 000
A-aktsia	98	98 000
B-aktsia	139	2 780 000
Eelis-aktsia	52	156 000
Saldo 31.12.2005.a.		3 034 000

Lisa 19 Potentsiaalsed kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 99 805 680 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 22 955 306 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 76 850 374 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2006. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2005.

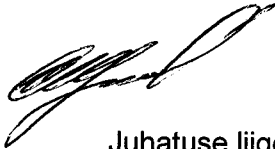
Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	<i>[Signature]</i>
Kuupäev/date	16.03.06
HLB Expertus Audit	

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2005.aasta majandusaasta aruandele

AS Stivis juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Sergei Štšeblov



Juhatus liige

07 märts 2006.a.

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Anatoli Lipinski

Nõukogu esimees

07 märts 2006.a

Galina Lipinskaja

Nõukogu liige

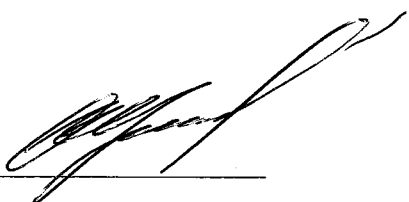
07 märts 2006.a.

Jaan Lipinski

Nõukogu liige

07 märts 2006.a.

Juhatus liige:





Expertus Audit

Audiitorteenused, raamatupidamisteenused, finantskonsultatsioonid

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2006

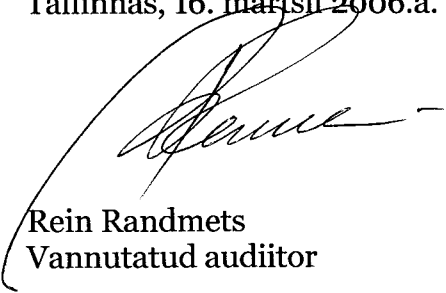
Audiitori järeldusotsus AS STIVIS aktsionäridele.

Oleme kontrollinud AS Stivis ja tema tütarettevõtete (kontsern) 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesandeks on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Auditeerimise eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et sooritatud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2005.a. bilansi mahuks 147.937.020 krooni ja finantstulemuseks 31.625.585 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Stivis ja tema tütarettevõtete (kontsern) finantsseisundit ja majandusaasta tulemust seisuga 31.12.2005.

Tallinnas, 16. märtsil 2006.a.



Rein Randmets
Vannutatud audiitor

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	68 180 095
2005.a.aasta puhaskasum	31 625 585
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.05.a.	99 805 680
Juhatuse ettepanek kasumi jaotamiseks dividendideks	Eelmiste majandusaastate 1994-2005 jaotamata kasumist dividendid järgmistes suurustes: 156 000 krooni aktsionäridele, kes omavad eelisaktsiad
Suunata kohustusliku reservi suurendamiseks	250 000
Jaotatud kasum kokku	406 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum, mis kantakse järgmisesse aastasse	99 399 680

Sergei Štšeblov

Juhatuse liige

07 märts 2006.a.

Juhatuse liige:

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2006

AS Stivis aktsionäride nimekiri

1. Anatoli Lipinski	34811160299	50,297%
2. Janliko AS	10057751	48,286%

