

20. 10. 2008

llus 80031

llus

OÜ E. JAHHU PROJEKTBÜROO

2007 MAJANDUSAASTA ARUANNE

MAJANDUSAASTA: 01.01.2007-31.12.2007

REGISTRIKOD: 10209600

JURIIDILINE AADRESS: Kambja vald
62001, Tartumaa
Eesti Vabariik

TELEFON: 7 381911

FAX: 7 381911

ETTEVÖTTE PÕHITEGEVUSALAD ON JÄRGMISED:

- ✦ teedeehitusprojektide koostamine ilma arhitektuurse projekteerimise õigusega;
- ✦ veevarustuse- ja kanalisatsiooni välisvõrkude projekteerimistööd;
- ✦ kirjastamine;
- ✦ reklaamindus;
- ✦ kinnisvara hindamine, müük, haldamine, vahendamine ja rentimine.

SISUKORD

Majandusaasta aruande eessõna	lk.1
Sisukord	lk.2
Üldine informatsioon ettevõtte kohta	lk.3
Juhatuse tegevusaruanne	lk.4
Raamatupidamise aastaaruanne	lk.5
Kasumiaruanne	lk.5
Bilanss	lk.5
Omakapitali muutuste aruanne	lk.6
Rahavoo aruanne	lk.7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Arvestuspõhimõtete selgitused	lk.8
Lisa 2. Raha	lk.8
Lisa 3. Maksud	lk.8
Lisa 4. Materiaalne ja immateriaalne põhivara	lk.9
Lisa 5. Võlad ja ettemaksed	lk.9
Lisa 6. Müügitulu	lk.10
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	lk.10
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek	lk.11
Osakud	lk.12

ÜLDINE INFORMATSIOON ETTEVÕTTE KOHTA.

OÜ E. Jahhu Projektbüroo on 1997. aastal asutatud, mis tegeleb:

- teedeehitusprojektide koostamisega ilma arhitektuurse projekteerimise õigusega,
- veevarustuse- ja kanalisatsiooni välisvõrkude projekteerimistöödega (EMTAK: 71121); ja
- kinnisvara hindamine, müük, haldamine, vahendamine, rentimine (EMTAK: 68329).

Ettevõtte teostab töid Eesti Vabariigis.

OÜ E. Jahhu Projektbüroos töötab kolm inimest.

Kontaktandmed:

Juriidiline aadress: Kambja vald
62001, Tartumaa
Eesti Vabariik

Telefon: 7 381 911
(+372) 50 10233

Fax: 7 381911

E-mail: jahhu@hot.ee

Äriregistri number: 10209600

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ E.Jahhu Projektbüroo majandustegevusele ja tulemustele avaldasid 2007.aastal olulist mõju järgmised asjaolud:

- konkurentsi tihenemine projekteerimise turul Eestis,
- projekteerimisaluste kallinemine.

Käive:

2007.a.ettevõtte käive oli 1996556 EEK ehk 76,3 % suurem võrreldes eelmise aastaga.

Tihenev konkurents pärsib suurt kasvu väikefirma realisatsioonis.

2008.a. planeeritakse käibe kasvu ca 20% ja seda peamiselt objektide vähempakkumise teel.

Töötajad:

Ettevõttes töötas 2007.a. kolm lepinguga töötajat, kelle tööjõukulu oli kokku 463685 EEK.

Ettevõtte juhatus koosneb 2 liikmest: juhatuse esimees töötab ettevõtte tegevjuhina ja juhatuse liige projektijuhina.


Juhatuse esimees:

Elmo Jahhu


Juhatuse liige:

Jana Jahhu

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**KASUMIARUANNE** (l. skeem)
(kroonides)

	2007.a	2006.a
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	1996556	1132476
Äritulud kokku:	1996556	1132476
ÄRIKULUD		
Mitmesugused tegevuskulud	480301	459554
Tööjõu kulud	463685	303960
Palgakulu	348398	231312
Sotsiaalmaksed	114246	71994
Töötuskindlustus	1041	654
Põhivarade kulum	205140	205140
Muud ärikulud	6642	2759
Ärikulud kokku:	1155768	971413
Kasum äritegevusest	840788	161063
Finantstulu	19320	2292
Tulumaks	141026	149350
Aruandeaasta kasum	719082	14005

BILANSS
(kroonides)

	Lisad	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	652265	370677
Nõuded ostjatele		70334	0
Käibemaksu ettemaks	3	1314	0
Muud ettemaksed		0	1280
Käibevara kokku:		723913	371957



Põhivara

Masinad ja seadmed jääkmaks.	4	546484	751624
Põhivara kokku:		546484	751624
VARAD KOKKU:		1270397	1123581

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Võlad tarnijatele	5	44587	13573
Võlad töövõtjale	5	26195	31092
Maksuvõlad	3,5	11048	109431
Lühiajalised kohustused kokku:		81830	154096
KOHUSTUSED KOKKU:		81830	154096

Omakapital

Osakapital	40000	40000
Kohustuslik reservkapital	4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	425485	911480
Aruandeaasta kasum	719082	14005
Omakapital kokku:	1188567	969485
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU:	1270397	1123581

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2001.a	40000.-	4000.-	0.-	44000.-
Aruandeaasta puhaskasum	0.-	0.-	118887.-	118887.-
31.12.2002.a	40000.-	4000.-	118887.-	162887.-
Aruandeaasta puhaskahjum	0.-	0.-	-54506.-	-54506.-
31.12.2003.a	40000.-	4000.-	64381.-	108381.-
Aruandeaasta puhaskasum	0.-	0.-	232578.-	232578.-
31.12.2004.a	40000.-	4000.-	296959.-	340959.-



Aruandeaasta puhaskasum	0.-	0.-	1114521.-	1114521.-
31.12.2005.a	40000.-	4000.-	1411480.-	1455480.-
Makstud dividendid	0.-	0.-	500000.-	500000.-
Aruandeaasta puhaskasum	0.-	0.-	14005.-	14005.-
31.12.2006.a	40000.-	4000.-	925485.-	969485.-
Makstud dividendid	0.-	0.-	500000.-	500000.-
Aruandeaasta puhaskasum	0.-	0.-	719032.-	719032.-
31.12.2007.a	40000.-	4000.-	1144517.-	1188517.-

RAHAVOO ARUANNE

(kroonides)

2007.a**2006.a**

Ärikasum	+719082.-	14005.-
Põhivara kulum	+205140.-	205140.-
Nõuded ostjatele	-70334.-	10030.-
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0.-	460.-
Maksu ettemaks	-1314.-	0.-
Muud ettemaksed	+1280.-	0.-
Võlad töövõtjale	-4897.-	-42723.-
Võlad tarnijatele	+31014.-	-3472.-
Maksuvõlad (s/m., t/m, k/m, dividendi t/m)	-98383.-	77304.-
Muud võlad	0.-	-410.-
Makstud dividendid	-500000.-	-500000.-
Kokku rahajäägi muutus	281588.-	-239666.-
Rahajääk perioodi alguses	370677.-	610343.-
Rahajääk perioodi lõpus	652265.-	370677.-



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1. Arvestuspõhimõtete selgitused**

2007.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamise tavast, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest, nende täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhendid. Arvestusmetoodikas muutusi ei ole tehtud. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 30000 EEK ning kasutusega üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Kasutusel on masinatel ja seadmetel amortisatsiooni norm 20%.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Puhkustasu reservi arvestus

Väljateenitud puhkustasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena. Juhatuse esimehel ei arvestata puhkusetasu reservi.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ E.Jahhu Projektbürool moodustanud reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist: 4000 EEK.

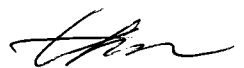
E.Jahhu Projektbüroo 2007.aasta raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Lisa 2. Raha

	2007.a	2006.a
1) Sularaha kassas	289610	310724
2) Pangakonto	362655	59953
	652265	370677

Lisa 3. Maksud

	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaksu ettemaks	1314	0
Käibemaksu võlg	0	18556
Dividentide tulumaksu võlg	0	74675
Üksikisiku tulumaksu võlg	4064	6250
Sotsiaalmaksu võlg	6798	9686
Töötuskindlustuse võlg	186	264
	12362	109431



Lisa 4. Materiaalne ja immateriaalne põhivara

	Masinad/seadmed	Tarkvara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	346152.-	32203.-	378355.-
Akumuleeritud kulum	-297552.-	-32203.-	-329755.-
Jääkmaksumus	48600.-	0.-	48600.-
2005. a toimunud muutused			
Ostetud põhivara	1025666.-	0.-	1025666.-
Müüdud põhivara	-324000.-	0.-	-324000.-
Amortisatsioonikulu	-90502.-	0.-	-90502.-
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	1047818.-	32203.-	1080021.-
Akumuleeritud kulum	-91054.-	-32203.-	-123257.-
Jääkmaksumus	956764.-	0.-	956764.-
2006. a toimunud muutused			
Ostetud põhivara	0.-	0.-	0.-
Müüdud põhivara	0.-	0.-	0.-
Amortisatsioonikulu	-205140.-	0.-	-205140.-
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	1047818.-	32203.-	1080021.-
Akumuleeritud kulum	-296194.-	-32203.-	-328397.-
Jääkmaksumus	751624.-	0.-	751624.-
2007. a toimunud muutused			
Amortiseerunud masina mahakandmine	22152.-	0.-	22152.-
Amortisatsioonikulu	-205140.-	0.-	-205140.-
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	1025666.-	32203.-	1057869.-
Akumuleeritud kulum	-479182.-	-32203.-	-511385.-
Jääkmaksumus	546484.-	0.-	546484.-

Kasutati lineaarset amortisatsiooni arvestuse meetodit.

Lisa 5. Võlad ja ettemaksed

	2007.a	2006.a
Võlad tarnijatele	44587.-	13573.-
Võlad töövõtjatele	26195.-	31092.-
palgavõlg	6682.-	13777.-
puhkusetasu reserv	19513.-	17315.-
Maksuvõlad	11048.-	109431.-
	81830.-	154096.-



Lisa 6. Müügitulu

OÜ E. Jahhu Projektbüroo müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

EMTAK	Tegevusala	2007.a	2006.a
68329	Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	104526.-	0.-
71121	Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	1892030.-	1132476.-
KOKKU:		1996556.-	1132476.-

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et OÜ E. Jahhu Projektbüroo 2007.a. raamatupidamise aastaaruanne:

- 1) kajastab osaühingu finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
- 2) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga;
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.



Juhatuse esimees

Elmo Jahhu



Juhatuse liige

Jana Jahhu

Tartu, 17. oktoober 2008.a.



MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum on 425 485 Eesti krooni ning 2007.a. aruande-
aasta kasum 719082 Eesti krooni.

2007. a. aruandeaasta kasumist maksta dividende 500000 krooni väärtuses.

Kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist on 644567 Eesti krooni.

Juhatuse esimehe ja liikme allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele

OÜ E. Jahhu Projektbüroo 2007 majandusaasta aruande allakirjutamine
17. oktoobril 2008.a (aruanne on kinnitatud osaühingu üldkoosoleku poolt
11. veebruaril 2008.a protokoll nr.1 põhjal)



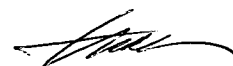
Juhatuse esimees

Elmo Jahhu



Juhatuse liige

Jana Jahhu



OSAKUD

OÜ E. Jahhu Projektbürool on kaks osa, mille nimiväärtused on vastavalt 20000 EEK.

1.Elmo Jahhu	36910160289	20000 EEK	Tartu, Variku 45
2.Jana Jahhu	47106012738	20000 EEK	Tartu, Variku 45

Seisuga 31.12.2007.a. oli osakuid kokku 40000 EEK.