

Harju Maakohus
Registratsiooni
SISSE TULNUD
30 -06- 2006

14
Esta Leppik

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus **1. jaanuar 2005**
Aruandeaasta lõpp **31. detsember 2005**

Ärinimi **Osaühing Fookus-K**
Äriregistri kood **10281879**
Aadress **Vabaduse väljak 5 Tallinn 10141**
Telefon **372 730 5904**
Faks **372 730 5910**
Põhitegevusala **Ehitiste haldamine ja rentimine**
Tegevjuht **Juhan Kolk**
Audiitor **Audiitorbüroo ELSS AS**

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Osanike nimekiri

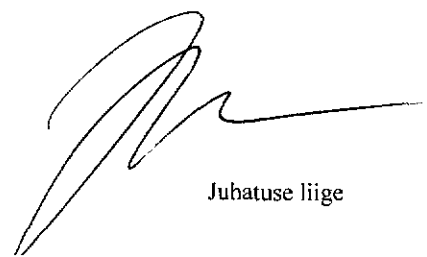
Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

30 -06- 2006

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	9
Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine.....	10
Lisa 3. Maksuvõlad.....	10
Lisa 4. Müügitulu.....	10
Lisa 5. Tehingud seotud osapooltega.....	11
Juhatuse liikmete allkirjad 2005. majandusaasta aruandele.....	12
Audiitori järeldusotsus	13
Osanike nimekiri.....	14



Harju Maakohus
Registriesakond

SISSE TULNUD

30 -06- 2006

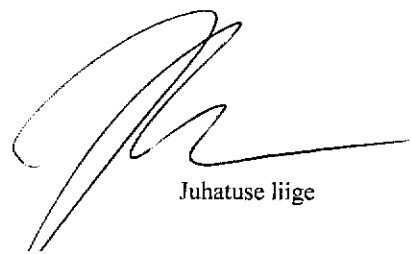
Tegevusaruanne

Osaühing Fookus-K tegevusalaks on ehitiste rentimine ja haldamine.

Osaühingu juhatus koosneb kolmest liikmest ja 2005.a. juhatuse liikmetele tasu ei makstud.
Palgalisi töötajaid 2005.a. osaühingus ei olnud.

Ettevõtte põhitegevust iseloomustavad suhtarvud ja nende arvutamine:

1. Käibe ärirentaablus (ärikasum/müügitulu)	-28,9 %
2. Käibe puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)	-39,6 %
3. Maksevõimekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	0,09
4. Võlakordaja (koguvõlg/koguvara)	0,72



Raamatupidamise aastaaruanne

Häriü Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2006

Juhatuse deklaratsioon

Osaühing Fookus-K juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamisest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühing Fookus-K finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Osaühing Fookus-K on jätkuvalt tegutsev.

Juhan Kolk juhatus liige

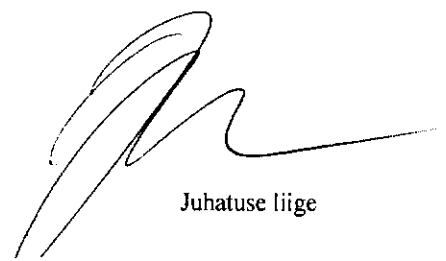
Urmas Past juhatus liige

Ria Värsi juhatus liige


24.04.2006


24.04.2006.a.


24.04.06.a.


Juhatus liige

SISSE TULNUD

30 -06- 2006 kroonides

Bilanss

AKTIVA

KÄIBEVARA

Raha

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ettemaksed teenuste eest

31.12.2005 31.12.2004
korrigeeritud

448 419 12 383

19 750 0

23 950 496 978

Lisa 5 16 225 496 978

7 725 0

KÄIBEVARA KOKKU

492 119 509 361

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara

Ehitised (jääkmaksumuses)

Lisa 2 6 139 711 6 480 811

6 139 711 6 480 811

PÕHIVARA KOKKU

6 139 711 6 480 811

AKTIVA KOKKU

6 631 830 6 990 172

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele

Maksuvõlad

Muud võlad

4 784 308 4 750 025

64 891 122 602

Lisa 3 6 181 19 157

Lisa 5 4 713 236 4 608 266

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

4 784 308 4 750 025

KOHUSTUSED KOKKU

4 784 308 4 750 025

OMAKAPITAL

Osakapital

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)

Aruandeaasta kasum (kahjum)

2 990 000 2 990 000

-749 853 -663 508

-392 625 -86 345

KOKKU OMAKAPITAL

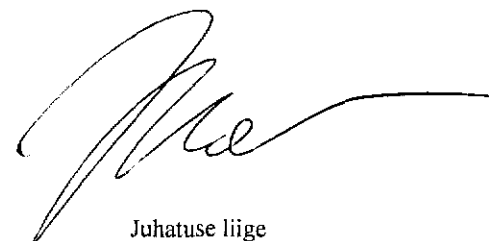
1 847 522 2 240 147

PASSIVA KOKKU

6 631 830 6 990 172

Kasumiaruanne skeem 1

		 kroonides	
		2005	2004
Müügitulu	Lisa 4	992 150	1 253 637
Kaubad, toore, materjal ja teenused		881 866	1 013 291
Muud tegevuskulud		55 587	41 935
Põhivara kulum ja väärtuse langus		341 100	341 100
Muud ärikulud		269	0
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-286 672	-142 689
FINANTSTULUD JA -KULUD		-105 953	56 344
finantstulud(kulud) aktsiatelt		-1 288	0
kasum (kahjum) valuutakursi muutusest		-104 970	56 344
muud finantstulud ja finantskulud		305	0
ARUANDEAASTA PUHASKAHJUM		-392 625	-86 345



Juhatuses liige

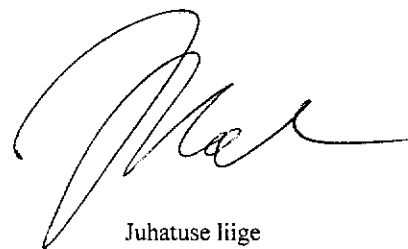
Omakapitali muutuse aruanne

Harju Maakohus
Registriesakond

SISSE TULNUD

30 -06- 2006

	2 005	2 004
Osakapital		
Aasta algul	2 990 000	2 990 000
Osade arv	1	1
Nimiväärtus aasta algul	2 990 000	2 990 000
Aasta lõpus	2 990 000	2 990 000
Osade arv	1	1
Nimiväärtus aasta lõpus	2 990 000	2 990 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		
Aasta algul	-663 508	0
Suurenemine(kasum,kahjum)	-86 345	-663 508
Aasta lõpus	-749 853	-663 508
Aruandeaasta kasum		
Aasta algul	-86 345	-663 508
Eelmiste perioodide kasumisse	86 345	663 508
Aruandeaasta kasum	-392 625	-86 345
Aasta lõpus	-392 625	-86 345
Omakapital kokku		
Aasta algul	2 240 147	2 326 492
Aasta lõpus	1 847 522	2 240 147



Juhatuses liige

SISSE TULNUD

30 -06- 2006

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

kroonides

	2005	2004
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Kasum enne tulumaksu	-392 625	-86 345
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	341 100	341 100
Intressitulu	-305	-34
Valuutakursi muutuste mõju	104 970	-56 310
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	53 140	198 411
Nõuded ostjate vastu (+/-)	480 753	-121 803
Ettemaksed teenuste eest (+/-)	-7 725	0
Maksuvõlad (+/-)	-12 976	-1 855
Võlgnevus tarnijatele (+/-)	-57 711	6 360
Intresside laekumised	305	34
Põhitegevuse genereeritud raha	455 786	81 147
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	455 786	81 147
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Lühiajalised finantsinvesteeringud	-19 750	0
Laenude tagasimaksmine	0	-70 000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-19 750	-70 000
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	436 036	11 147
RAHA ALGJÄÄK	12 383	1 236
RAHA LÕPPJÄÄK	448 419	12 383

Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid**Arvestuse alused**

Osaühing Fookus-K 2005.a. raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Osaühing Fookus-K kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Seoses esitusviisi muutumisega on koostatud korrigeeritud algbilanss.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- | | |
|--------------------------|-------------|
| - masinad ja seadmed | 33 % aastas |
| - tööriistad ja inventar | 33 % aastas |
| - ehitised | 5 % aastas |

Maad ei amortiseerita.

Välisvaluutas toimunud tehingute kirjeldamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005.a. on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Teenuste müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks teenuse osutamine kliendile. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Tehingud seotud osapooltega

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid tütar- ja sidusettevõtetega, aktsionäridega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

30 -06- 2006

Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004	11 176 258	76 000	18 400	11 270 658
Mahakandmine (-)	0	-76 000	-18 400	-94 400
Soetusmaksumus 31.12.2005	11 176 258	0	0	11 176 258
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	4 695 447	76 000	18 400	4 789 847
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	341 100	0	0	341 100
Mahakantud põhivara kulum (-)	0	-76 000	-18 400	-94 400
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	5 036 547	0	0	5 036 547
Jääkmaksumus 31.12.2004	6 480 811	0	0	6 480 811
Jääkmaksumus 31.12.2005	6 139 711	0	0	6 139 711

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2003	11 176 258	76 000	18 400	11 270 658
Soetusmaksumus 31.12.2004	11 176 258	76 000	18 400	11 270 658
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	4 354 347	76 000	18 400	4 448 747
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	341 100	0	0	341 100
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	4 695 447	76 000	18 400	4 789 847
Jääkmaksumus 31.12.2003	6 821 911	0	0	6 821 911
Jääkmaksumus 31.12.2004	6 480 811	0	0	6 480 811

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) osaühingus Fookus-K seisuga 31.12.2005.a. arvel ei olnud. 31.12.2004.a. seisuga oli täielikult amortiseerunud põhivara raamatupidamises arvel 94,4 tuh. kr. väärtuses.

Lisa 3. Maksuvõlad

	31.12.2005 Maksuvõlg	31.12.2004 Maksuvõlg
Maksuliik		
Käibemaks	6 181	19 157
Kokku	6 181	19 157

Lisa 4. Müügitulu

	2005	2004
Müügitulu	992 150	1 253 637
sh. renditulu	660 000	240 000
kommunaalteenused	332 150	1 013 637

Kogu realisatsioon toimus Eestis.

SISSE TULNUD

30 -06- 2006

Lisa 5. Tehingud seotud osapooltega

Osäühing Fookus-K tehingud teenuste ja kaupade osas 2005.a seotud osapooltega:

Müük	2005	2004
AS MC Kasiinod	667 150	1 253 637
Kokku	667 150	1 253 637

Saldod seotud osapooltega 31.12.2005.a

Lühiajalised nõuded	31.12.2005	31.12.2004
AS MC Kasiinod	16 225	496 978
Kokku	16 225	496 978

Lühiajalised kohustused	31.12.2005	31.12.2004	Intressimäär	Löpptähtaeg
Laen AS Alexela Entertainment	4 713 236	4 608 266	0%	31.12.2006
Kokku	4 713 236	4 608 266		

SISSE TULNUD

30-06-2006

Juhatuse allkirjad 2005. aasta majandusaastaruandele

Osaühing Fookus-K juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja majandusaasta aruande.

Juhan Kolk

juhatuse liige



24.04.2006

Urmas Past

juhatuse liige



24.04.2006

Ria Värsi

juhatuse liige



24.04.06.

**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ FOOKUS-K OSANIKELE**

Oleme kontrollinud OÜ Fookus-K raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2005, perioodi 01.01.2005 - 31.12.2005 kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ning aastaaruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005.a. majandustulemuseks 392 625 krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2005 .a. 6 631 830 krooni, kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega õigesti ja õiglaselt OÜ Fookus-K finantsseisundit seisuga 31.12.2005 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tartus 24. aprillil 2006

Audiitorbüroo ELSS AS

Enn Leppik
vannutatud audiitor

Margit Leppik
vannutatud audiitor

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2006

OÜ Fookus-K

Registrikood 10281879, asukohaga Tallinn, Vabaduse väljak 5

Osanike nimekiri seisuga 24.04.2006.a.

AS Alexela Entertainment, registrikoodiga 10253624 ja asukohaga Lemmatsi küla,
Ülenurme vald, Tartumaa. Osa nimiväärtus 2 990 000.- krooni, 100% osa, mis annab
29 900 häält.



Jühan Kolk
OÜ Fookus-K
Juhatuse liige