

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

22.06.2009

22h. 98537
EL**2008.a. majandusaasta aruanne**

Majandusaasta algus 01.01.2008

Majandusaasta lõpp 31.12.2008

Ärinimi	OÜ Aluoja	
Äriregistri kood	10244080	
Aadress	Mõisavahe 29-26, Tartu 50707	
Telefon	(372) 7366751	
Faks	(372) 7366752	
Elektronpost	info@aluoja.ee	
Kodulehekülg	www.aluoja.ee	
Põhitegevusala	hulgikaubandus	(46499) EMTAK
Tegevjuht	Lea Kriibi	
Audiitorkontroll	OÜ Ziir	

Lisatud dokumendid

1. Sõltumata audiitori aruanne
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Osanike nimekiri
4. Tegevusalade loetelu



SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne skeem 1	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid ja hindamise alused	10
Lisa 2. Raha ja pangakontod	13
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused	13
Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded	13
Lisa 6. Varud	13
Lisa 7. Materiaalne põhivara	14
Lisa 8. Kasutusrent	15
Lisa 9. Muud võlad	15
Lisa 10. Pikaajalised laenukohustused	15
Lisa 11. Omakapital	15
Lisa 12. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	15
Lisa 13. Muud äritulud	16
Lisa 14. Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15. Muud ärikulud	16
Lisa 16. Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 17. Rahavoogude aruanne	16
Lisa 18. Tingimuslikud kohustused	17
Lisa 19. Tehingud seotud osapooltega	17
Lisa 20. Bilansivälised kohustused	17
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	18
Sõltumata audiitori aruanne	19
Kasumi jaotamise ettepanek	20
Osanike nimekiri	21
Tegevusalade loetelu	22



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Aluoja alustas majandustegevust 01.septembril 1997.a.

Ettevõtte põhitegevuseks põhikirja järgi on kaupade hulgimüük. Põhilisteks kaubaartikliteks on mitmesugune majapidamiskaup, aiatarbed, tööriistad ja plasttooted.

Kaubandustegevuseks kasutatakse renditud äripindasid aadressil Sepa 15 C Tartu.

Tulud, kulud ja kasum

2008.a. jätkati kaupade tarnimist Hiinast. Seoses sellega suudeti käivet kasvatada 3% võrra. Käibe kasvule aitas kaasa sortimendi uuendamine ja laiendamine ning koostöö suurte jaekaubanduskettidega nagu Rimi, Selver, Ehitus Service.

2008. aastal moodustas OÜ Aluoja müügitulu 38,6 mln krooni, kaupu realiseeriti Eestis, Lätis, Leedus ja Soomes.

OÜ Aluoja puhaskasumiks kujunes 7,4 mln krooni, mis on 2,2% rohkem kui eelmisel aastal. Puhaskasumi kasv tugines müügi kasvul. Kulutused kaupade ja materjalide osas olid 25,6 krooni ja tegevuskulud 3,4 mln. krooni, kasvades vastavalt 23% ja 50 %.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu	38683989	37086442
Tulu kasv	4%	4%
Brutokasumi määr %	20%	19%
Puhaskasum	7469438	7307737
Kasumi kasv	2%	39%
Puhasrentaablus	19%	19%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	39	21
ROA	26%	31%
ROE	26%	33%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

$Tulu\ kasv(\%) = (müügitulu\ 2008 - müügitulu\ 2007) / müügitulu\ 2007 * 100$

$Brutokasumi\ määr\ (\%) = brutokasum / müügitulu * 100$

$Kasumi\ kasv\ (\%) = (puhaskasum\ 2008 - puhaskasum\ 2007) / puhaskasum\ 2007 * 100$

$Puhasrentaablus\ (\%) = puhaskasum / müügitulu * 100$

$Lühiajaliste\ kohustuste\ kattekordaja\ (kordades) = käibevara / lühiajalised\ kohustused$

$ROA\ (\%) = puhaskasum / varad\ kokku * 100$

$ROE\ (\%) = puhaskasum / omakapital\ kokku * 100$

Personal

OÜ Aluoja keskmine töötajate arv majandusaastal oli 11 töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 1,8 mln krooni, mis on 6% rohkem kui eelmisel aastal.

Tööjõukulude kasvu tingis mõõdukas palgakulude kasv.

Osaühingu juhatus koosnes kahest liikmest, juhtuse liikmetele tasu ei makstud.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud klientidega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal. Enamus ettemakseid tarnijatega arveldatakse USD-s. 2008 majandusaastal tekkis dollariga arvelduste tulemusena kasum valuuta kursi muutustest.

Analüütikute hinnangul on oodata USD jätkuvat langust. Sellest lähtuvalt konverteerime USA dollareid jooksva kursi alusel.



Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Aluoja põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Järgneval majandusaastal on plaanis jätkata senist majandustegevust suurendades Aasiast imporditavate kaupade osakaalu, samuti on kavas arendada koostööd jaekaubanduskettidega nii Eesti Vabariigis kui ka Läti Vabariigis.



Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Aluoja juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 26.05.2009.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Aluoja jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 26 mail 2009.a.

Helga Ilvesjuhatuse liige

Lea Kriibijuhatuse liige

BILANSS

kroonides

VARAD

Lisa nr. 31.12.2008 31.12.2007

KÄIBEVARA**Raha**

2 3236785 3041174

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu 3 5975430 4420369

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded 4 139503 368187

Ettemaksed teenuste eest 61749 237641

Muud lühiajalised nõuded 5 4485433 2110962

Kokku nõuded ja ettemaksed

10662115 7137159

Varud

Müügiks ostetud kaubad 6 11533324 9114681

Ettemaksed tarnijatele 2455640 2705856

Kokku varud

13988964 11820537

KÄIBEVARA KOKKU

27887864 21998870

PÕHIVARA**Materiaalne põhivara**

7

Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses) 743069 970252

Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses) 418852 425174

PÕHIVARA KOKKU

1161921 1395426

VARAD KOKKU

29049785 23394296

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED****Võlad ja ettemaksed**

Võlad tarnijatele 412080 684868

Võlad töövõtjatele 207104 233200

Maksuvõlad 4 54689 60000

Muud võlad 9 40993 50747

Kokku võlad ja ettemaksed

714866 1028815

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

714866 1028815

PIKAAJALISED KOHUSTUSED**Pikaajalised laenukohutused**

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused 10 97000 97000

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

97000 97000

KOHUSTUSED KOKKU

811866 1125815

OMAKAPITAL**Osakapital**

11 40000 40000

Kohustuslik reservkapital

121112 121112

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

20607369 14799632

Aruandeaasta kasum

7469438 7307737

OMAKAPITAL KOKKU

28237919 22268481

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

29049785 23394296



 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 kuupäev 26.05.2009
 allkiri

OÜ ZIIRO

KASUMIARUANNE SKEEM 1

kroonides

ÄRITULUD	Lisa nr.	2008	2007
Müügitulu	12	38683989	37086442
Muud äritulud	13	304302	119167
Kokku äritulud		38988291	37205609
 ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	-25603311	-23860289
Mitmesugused tegevuskulud		-3395515	-3049323
Tööjõukulud			
a) palgakulu		-1365530	-1308437
b) sotsiaalmaksud		-454744	-435472
Tööjõukulud kokku		-1820274	-1743909
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	-503194	-489207
Muud ärikulud	15	-47	-229952
ÄRIKULUD KOKKU		-31322341	-29372680
 ÄRIKASUM		7665950	7832929
 FINANTSTULUD JA -KULUD	16		
Intressikulud		-20662	-24250
Muud finantstulud ja -kulud		222884	63161
Finantstulud ja -kulud kokku		202222	38911
 KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		7868172	7871840
 Ettevõtte tulumaks		398734	564103
 ARUANDEAASTA PUHASKASUM		7469438	7307737



Allkirjastatud identifitseerimiseks
kuupäev 26.05 2009
allkiri

OÜ ZIIRO

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.06	40000	121112	11564100	5235532	16960744
Kasumi jaotamine	-	-	5235532	-5235532	0
Makstud dividendid	-	-	-2000000	-	-2000000
2007.a. puhaskasum	-	-	-	7307737	7307737
Seisuga 31.12.07	40000	121112	14799632	7307737	22268481
Kasumi jaotamine	-	-	7307737	-7307737	0
Makstud dividendid	-	-	-1500000	-	-1500000
2008.a. puhaskasum	-	-	-	7469438	7469438
Seisuga 31.12.08	40000	121112	20607369	7469438	28237919

Vastavalt OÜ Aluoja põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40000 krooni
 Osa nimiväärtus on 40000 krooni. Emiteeritud ja märgitud osade arv on 1 tükki.
 2008.aastal uusi osasid ei emiteeritud.



Allkirjastatud identifitseerimiseks
 kuupäev 26.05 2009
 allkiri
 OÜ ZIIRO

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused Arvestuse alused

OÜ Aluoja 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Aluoja kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast.

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivarana on bilansis kajastatud pikaajalise kasutusajaga (üle 1 aasta) varad, mille soetusmaksumus ületab 10000 krooni. Väheolulise maksumusega objektid, esemed soetusmaksumusega alla 10000 krooni, on kantud aruandeaasta kuludesse summas 96653 krooni.

Väheolulise maksumusega varaobjektide kohta peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad on inventaril 40% aastas.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet

Allkirjastatud identifitseerimiseks
kuupäev 26.05 2009
allkiri _____
OÜ ZIRO

osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida OÜ Aluoja saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi maksed kirjendati tekkepõhiselt kuludes. Kapitalirendina on käsitletud rent, mis ei ole kasutusrent.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulu

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Võlad tarnijatele

Vastavalt kehtivale raamatupidamise seadusele ei näidata enam aastaaruandes eraldi ridadel võlgnevust hankijatele edasimüügiks ostetud kaupade ja teenuste eest ja muudes viitvõlgades võlgnevust omatarbeks ostetud kaupade ja teenuste eest, vaid kogu võlgnevus on näidatud ühe summana real "Võlad tarnijatele".



Allkirjastatud identifitseerimiseks
kuupäev 26.05 2009
allkiri _____
OÜ ZILCO

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Aluoja osapoolteks on:

a) osanikud

b) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju OÜ Aluoja otsustele

c) punktis b kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



Allkirjastatud identifitseerimiseks
kuupäev 26.05 2009
allkiri [Signature]
OÜ Aluoja

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	28208	10189
Pangakontod	3208577	3030985
Kokku	3236785	3041174

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjate laekumata arved	5981735	4430369
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-6305	-10000
Kokku	5975430	4420369

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2008	31.12.2007
ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-10000	-67603
aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	10000	49054
aruandeaastal ebatõenäoliselt tunnist. nõuded	-6305	-10000
aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	0	18549
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-6305	-10000

Lisa 4 Maksunõuded ja -kohustused

	31.12.2008		31.12.2007	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	139503	0	368187	0
Käibemaksu intress	0	39	0	582
Üksikisiku tulumaks	0	14556	0	17413
Sotsiaalmaks	0	35487	0	37403
Kohustuslik kogumispension	0	1655	0	1750
Töötuskindlustusmaks	0	584	0	621
Erisoodustus tulumaks	0	2368	0	2231
Kokku	139503	54689	368187	60000

Lisa 5 Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised laenud	4323000	2100000
Laekumata intressid	162433	10962
Kokku	4485433	2110962

Lisa 6 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad	11533324	9114681
Ettemaksed tarnijatele	2455640	2705856
Kokku	13988964	11820537

Varude hindamise aluseks oli füüsiline inventuur.

Kaubad summas 11533324.- krooni on arvele võetud OÜ Aluoja laos soetusmaksumuses.

Varude jäägid on hinnatud FIFO meetodil.

Allkirjastatud identitiseerimiseks
kuupäev 26.05 2009
allkiri

OÜ ZIIRO

Lisa 7 **Materiaalne põhivara**

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	1471662	291951	1763613
Soetamine	740408	436073	1176481
Mahakandmine, müük(-)	-101695	0	-101695
Soetusmaksumus 31.12.2007	2110375	728024	2838399
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	823166	232295	1055461
Aruandeaastal arvestatud kulum(+)	418652	70555	489207
Mahakantud põhivara kulum(-)	-101695	0	-101695
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	1140123	302850	1442973
Jääkmaksumus 31.12.2006	648496	59656	708152
Jääkmaksumus 31.12.2007	970252	425174	1395426
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	2110375	728024	2838399
Soetamine	442650	134487	577137
Mahakandmine, müük(-)	-334787	-67238	-402025
Soetusmaksumus 31.12.2008	2218238	795273	3013511
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	1140123	302850	1442973
Aruandeaastal arvestatud kulum(+)	362385	140809	503194
Mahakantud põhivara kulum(-)	-27339	-67238	-94577
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	1475169	376421	1851590
Jääkmaksumus 31.12.2008	743069	418852	1161921



Allkirjastatud identifitseerimiseks

kuupäev 26.05.2009

allkiri

OÜ ZIL

Lisa 8 Kasutusrent

	2008	2007
Tasutud rent laoruumide eest	1406871	737802
Tasutud rent transpordivahendi eest	190069	195814
Kokku	1596940	933616

Lisa 9 Muud võlad

	31.12.2008	31.12.2007
Intressivõlad	17074	24250
Muud viitvõlad	23919	26497
Kokku	40993	50747

Lisa 10 Pikaajalised laenukohustused

	31.12.2008	31.12.2007
	Saldo	Saldo
Laen eraisikult	97000	97000

Intressimääraks on 25%. Laenu tagstamise lõpptähtajaks 13.03.2011.
Laenu alusvaluutaks on EEK.

Lisa 11 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital	40000	40000
Osakute arv	1	1
Osakute nimiväärtus	40000	40000

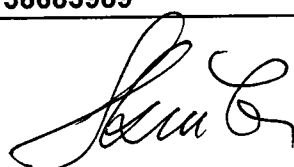
Lisa 12 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

	2008.a.	2007.a.
Hulgimüük	38683989	37086442

Müügitulu geograafiliste piirkondade tegevusalade lõikes:

Eesti	32821432	31729423
Läti	3994056	4669281
Leedu	1846511	653169
Soome	21990	34569

Kokku	38683989	37086442
--------------	-----------------	-----------------



Allkirjastatud identifitseerimiseks
kuupäev 26.05 2009
allkiri

OÜ ZIIRO

Lisa 13 Muud äritulud

	2008.a.	2007.a.
Kasum valuutakursi muutustest tarnijatele	16072	0
Kasum põhivara müügist	58744	16949
Vara rent	220037	73859
Muu äritulu	9449	28359
Kokku	304302	119167

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008.a.	2007.a.
Kaubakulu	21468649	20666545
Kauba müügiga otseselt seotud kulud	4134662	3193744
Kokku	25603311	23860289

Lisa 15 Muud ärikulud

	2008.a.	2007.a.
Kahjum valuutakursi muutustest tarnijatele	0	228933
Maksude intressid	47	1019
Kokku	47	229952

Lisa 16 Finantstulud ja-kulud

	2008.a.	2007.a.
Intressitulud	222884	63161
Intressikulud	-20662	-24250
Kokku	202222	38911

Lisa 17 Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest.

	31.12.2008	31.12.2007
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku sh:	-1150485	-1604150
Nõuded ostjate vastu	-1555061	-1203039
Ettemaksed	404576	-401111
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku sh:	-306772	262569
Ostjate ettemaksed	0	-77966
Võlad tarnijatele	-272787	242321
Maksuvõlad	-5311	13035
Võlad töövõtjatele	-26096	78283
Muud viitvõlad	-2578	6896



Allkirjastatud identifitseerimiseks
kuupäev 26.05 2009
allkiri [Signature]
OÜ ZIIRO

Lisa 18 **Tingimuslikud kohustused**
Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 28076807 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 5896129 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 22180678 krooni.

Lisa 19 **Tehingud seotud osapooltega**

OÜ Aluojal on seotud osapooltega sõlmitud laenulepingud

	31.12.2008	31.12.2007
seotud osapooled	Saldo	Saldo
juhatuse liige	37000	37000
juhatuse liikmega seotud isik	60000	60000
Kokku	97000	97000

Intressimääraks on 25%. Laenu tagastamise lõpptähtajaks 13.03.2011.
 Laenu alusvaluutaks on EEK.

OÜ Aluoja on andnud laenu laenulepingute alusel

	31.12.2008	31.12.2007	Lõpptähtaeg
seotud osapooled			
juriidiline isik	200000	200000	31.12.2009
juriidiline isik	4123000	1900000	15.12.2009
Kokku	4323000	2100000	

Intressimääraks on 5 %.

Lisa 20 **Bilansivälised kohustused**

	garantiisumma	tähtaeg
garantiikiri juriidilisele isikule	4500000	08.08.2012



Juhatuse liige

Allkirjastatud identititseerimiseks

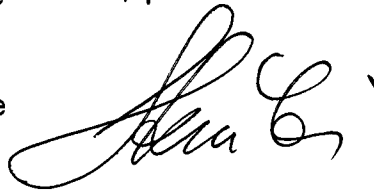
kuupäev 26.05 2009

allkiri

OÜ ZIIRO

Juhatuse allkirjad 2008 majandusaasta aruandele

OÜ Aluoja juhatus on koostanud 2008. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 26.mail 2009 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Helga Ilves	juhatuse liige	
Lea Kriibi	juhatuse liige	

OÜ ZIIRO

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

osaühing ALUOJA osanikule

Oleme auditeerinud osaühing ALUOJA raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaidsid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 17, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollistüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrekse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollistüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

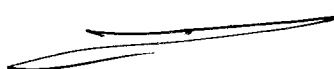
Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühing ALUOJA finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartus, 26. mail 2009

OÜ Ziir



Avo Ombler
vannutatud audiitor
audiitori tunnistus nr 378

Kannikese 6-9, 40412 Tartu

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	20607369
2008. aasta puhaskasum	7469438

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008: 28076807

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Dividendideks	200000
---------------	--------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 27876807



OÜ Aluoja osanike nimekiri seisuga 30.06.2009.a.

Jrk.nr	Osaniku nimi	Aadress	isikukood	Osade arv	Osa omast. kuupäev	Osa nominaalväärtus
1	Helga Ilves	Tartu, Eesti Vabariik	43607262764	1	12.08.1997	40000



TEGEVUSALADE LOETELU

Tegevusala	EMTAK kood	2008.a.
Muude kodu-ja tarbekaupade hulgimüük	46499	38683989

