

26. 09. 2007

28.11.2007



OÜ Goldstern

2006. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Väike-Kaar 33b 50406 Tartu
Äriregistri nr.	10666289
Telefon:	+3727402355
Faks:	+3727402356
E-mail:	kaspar.lill@mail.ee
Audiitor:	
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006-31.12.2006
Lisatud	Audiitori järeldusotsus Osanike nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [skeem 1]	7
Rahavoogude aruanne [kaudmeetodil, alustades ärikasumist]	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE LISAD	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Maksud	15
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 5 Materiaalne põhivara	16
Lisa 6 Kapitalirent	17
Lisa 7 Kasutusrent	17
Lisa 8 Laenukohustused	18
Lisa 9 Omakapital	19
Lisa 10 Müügitulu	19
Lisa 11 Muud äritulud	20
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 14 Muud ärikulud	21
Lisa 15 Laenude tagatised ja panditud varad	21
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega	21
Lisa 17 Rahavoogude aruande lisa	22
Lisa 18 Finantsnäitajate arvutamise metoodika	22
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	23
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	24
JUHATUSE ALLKIRJAD 2006 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	25
OSANIKE NIMEKIRI	26

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

OÜ Goldstern on asutatud 03.07.2000.a. Ettevõtte põhineb eesti erakapitalil ja ettevõttel on ainuomanik. Firma põhitegevusalaks on pakendamata vedelate toiduainete transport. Ettevõtte käsutuses on 8 vedelate toiduainete jaoks mõeldud haagist. Ettevõtte näeb ennast põhiliselt Eesti ja Läti toiduainetetööstusi ühendava firmana. Samuti hõlmab ettevõtte geograafiline turg suures osas Soomet, Leedut ja Rootsit. Ettevõtte eesmärgiks on pakkuda Baltimaade toiduainetetööstusele professionaalset partnerlust pakendamata toiduainete transportimisel. Tihedad koostöösidemed klientidega on kindlustanud ettevõtte kiire arengu ja pakutavate teenuste kvaliteedi ning usaldusväärsuse.

Lisaks on OÜ Goldstern tegevusaladeks tehingud kinnis- ja vallasvaraga ning autoremontteenused ja iluteenused.

Ettevõtte loeb oma konkurentsieeliseks tehtavate tööde kvaliteeti ja kiirust ning paindlikust kliendisuhetes. Ettevõtte loeb oma suurimaks ohuks konkurentsi kasvu ja kulutusate kasvu seoses inflatsiooniga.

2006. majandusaastal laiendas ettevõtte oma tegevust rahvusvahelisele turule. Ettevõtte omandas ja avas ilusalongi Belissima, kus pakutakse juuksuri- manikööri- ja massaažiteenust.

Tulud, kulud ja kasum

Ettevõtte osakapital on 1 340 000 krooni ja käive möödunud majandusaastal 8 705 148 krooni (2005 majandusaastal 3 988 312 krooni). Ettevõtte käive kasvas võrreldes möödunud majandusaastaga 118%.

2006. aastal OÜ Goldstern ärikasumiks kujunes 47 166 krooni, mis on 37 korda vähem, kui möödunud majandusaastal (1 727 624 krooni). Ärikasumi vähenemine tugines kulutuste ja investeeringute kasvul.

Kaupade, toorme, materjalide ja teenuste kulud suurenesid 105% muud tegevuskulud suurenesid 110 %, tööjõukulud suurenesid 206 % ja muud ärikulud 262% võrreldes möödunud majandusaastaga

Ettevõtte 2006 aasta puhaskahjumiks kujunes – 91 270 krooni (2005 majandusaastal oli puhaskasum 1 676 116 krooni).

Investeeringud

2006 majandusaastal soetati kinnisvarainvesteeringuid summas 716 732 krooni, hooneid ja ehitisi 83 051 krooni, masinaid ja seadmeid 1 076 002 krooni, sealhulgas EU maadest 711 920 krooni.

Kapitalirendile võeti masinaid ja seadmeid summas 2 484 356 krooni. Soetati ja avati ilusalong , kuhu investeeriti kokku 394 468 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

Finantssuhtarv	2006	2005
Müügitulu (kroonides)	8 705 148	3 988 312
Tulu kasv (protsentides)	118 %	287 %
Ärikasumi määr (protsentides)	0,5 %	43 %
Puhaskasum, - kahjum (kroonides)	- 91 270	1 676 116
Puhaskasumi kasv ([-langus] protsentides)	-105%	1032 %
Puhasrentaablus (protsentides)	-1 %	42 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,5	0,9
ROA (protsentides)	-1 %	33 %
ROE (protsentides)	-3 %	47 %

Suhtarvude arvutamise metoodika on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisas 18.

Personal

OÜ Goldsternis töötas 2006 aasta lõpuks seitse püsilepingutega töötajat. OÜ Goldstern juhatus on üheliikmeline. Juhatus liikmetele 2006 majandusaastal tasu ei makstud ja juhatuse liikmetele lepingu lõpetamise korral seaduses ettenähtust erinevat hüvitist ei maksta. 2006 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud kokku 383 072 krooni, kasvades aastaga 205%. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate arvu tõus ja mõõdukas palgatõus aruandeaastal.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte planeerib 2007 majandusaastal müüa kinnisvarainvesteeringud ja hakata ehitama uut remonditöökoda ning kontorihoonet. Samuti planeeritakse majandustegevuse kasvu ja meeskonna suurendamist.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 26 toodud Goldstern OÜ 2006.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Goldstern OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

.....
Juhatus liige
(Kaspar Lill)

Tartu, juuni 2007

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	289 350	49 001
Nõuded ostjate vastu		770 756	364 100
Muud lühiajalised nõuded		77 750	729 321
Maksude ettemaksed	3	154 520	0
Ettemaksed teenuste eest		36 303	4 919
Kokku nõuded ja ettemaksed		1 039 329	1 098 340
Varud			
Müügiootel põhivara		288 756	57 033
Käibevara kokku		1 617 435	1 204 374
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	4	3 396 507	3 000 000
Ehitised		180 383	130 295
Masinad ja seadmed		3 420 193	633 408
Muu materiaalne põhivara		505 918	152 223
Materiaalne põhivara kokku	5	4 106 494	915 926
Põhivara kokku		7 503 001	3 915 926
VARAD KOKKU		9 120 436	5 120 300
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	1 933 436	474 147
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	6,8	916 965	216 573
Kokku lühiajalised laenukohustused		2 850 401	690 720
Võlad tarnijatele		511 102	420 984
Võlad töövõtjatele		45 304	26 600
Maksuvõlad	3	41 749	79 891
Lühiajalised kohustused kokku		3 448 556	1 218 195
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	704 252	337 851
Laenud ja kapitalirendi kohustused	6,8	1 494 644	
Pikaajalised kohustused kokku		2 198 896	337 851
KOHUSTUSED KOKKU		5 647 452	1 556 046
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	9	1 340 000	1 340 000
Kohustuslik reservkapital		134 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 090 254	544 138
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		- 91 270	1 676 116
OMAKAPITAL KOKKU		3 472 984	3 564 254
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		9 120 436	5 120 300

Kasumiaruanne [skeem 1]
 (kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	10	8 705 148	3 988 312
Muud äritulud	11	185 789	1 685 305
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	- 6 600 662	- 3 219 192
Mitmesugused tegevuskulud	13	- 958 825	- 457 504
Tööjõu kulud kokku		- 383 072	- 125 284
Sh palgakulu		- 286 808	- 96 213
Sh sotsiaalmaks		- 95 392	- 28 710
Sh töötuskindlustusmaks		- 872	- 361
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4,5	- 801 059	- 116 323
Muud ärikulud	14	- 100 153	- 27 690
Ärikasum		47 166	1 727 624
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		- 144 507	-57 776
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		- 100	-178
Muud finantstulud ja -kulud		6 171	6 446
Finantstulud ja -kulud kokku		- 138 436	-51 508
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		- 91 270	1 676 116

Rahavoogude aruanne [kaudmeetodil, alustades ärikasumist] (kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		47 166	1 727 624
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4,5	801 059	116 323
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest		- 146 511	0
Kasum kinnisvarainvesteeringu ümberhindlusest		0	- 1 685 292
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	17	- 592 560	-339 335
Varude muutus		- 231 723	-13 135
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	17	70 680	318 669
Makstud intressid		- 144 507	-57 776
Kokku rahavood äritegevusest		- 196 396	67 078
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	- 1 593 200	-495 311
Materiaalse põhivara müük	5	552 667	
Kinnisvarainvesteeringute soetus	4	- 668 522	
Antud laenud		-332 250	-716 000
Antud laenude tagasimaksed		983 819	52 000
Saadud intressid		6 171	6 446
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 051 315	-1 152 865
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		4 198 531	822 500
Saadud laenude tagasimaksed		- 1 985 256	-936 889
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	6	- 725 215	-66 119
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		1 488 060	1 119 492
Rahavood kokku		240 349	33 705
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		49 001	15 474
Raha ja raha ekvivalentide muutus		240 449	33 705
Valuutakursiside muutuste mõju		-100	-178
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		289 350	49 001

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	396 107	148 031	588 138
2004.a. puhaskasumi jaotamine			148 031	-148 031	0
Osakapitali suurendamine	1 300 000				1 300 000
2005.a puhaskasum				1 676 116	1 676 116
Saldo seisuga 31.12.2005	1 340 000	4 000	544 138	1 676 116	3 564 254
2005.a. puhaskasumi jaotamine			1 676 116	-1 676 116	0
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		130 000	-130 000		0
Aruandeperioodi puhaskasum				-90 995	-90 995
Saldo seisuga 31.12.2006	1 340 000	134 000	2 090 254	-90 995	3 473 259

RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Goldstern 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ Goldstern kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 ja raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste

aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumuleeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsioon

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 3-15% aastas.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsioon

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Ehitised ja rajatised	3-15%
• Muud masinad ja seadmed	10-25%
• Muu inventar ja IT seadmed	20-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Müügiootel põhivara

Müügiootel põhivaraks loetakse materiaalsed või immateriaalsed põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks realistliku hinna eest võrreldes nende õiglase väärtusega.

Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam, käibevarana eraldi bilansikirjel „Müügiootel põhivara“.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad

rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77, ning kuni 31.12.2005 maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga

seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2006 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud:

- omanikke;
- juhtkonda ja juhatuse liikmeid;
- eelpool loetletud isikute lähikondlasi;
- ettevõtte töötajaid;
- eelpool loetletud isikutega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	279 874	785
Pangakontod	9 476	48 216
Raha kokku	289 350	49 001

Lisa 3 Maksud

Maksuliik	31.12.2006			31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Sh intressid	Maksuvõlg	Sh intressid
Ettevõtte tulumaks		5 931	264	1042	
Käibemaks	154 520	2 682	2 682	59 313	134
Üksikisiku tulumaks		8 110	4	5 491	17
Sotsiaalmaks		23 407	23	13 147	2
Kohustuslik kogumispension		977		493	1
Töötuskindlustusmaks		592		404	2
Maamaks		4	4		
Raskeveokimaks		46	46	1	1
Kokku	154 520	41 749	3 023	79 891	157

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

Toimunud muutused kinnisvarainvesteeringutes:

Saldo 31.12.2004	1 244 708
Parendused	47 500
Lõpetamata ehitusest	22 500
Kasum ümberhindlusest	1 685 292
Saldo 31.12.2005	3 000 000
Soetamine	716 732
Korrigeeriv kanne	215 203
Kinnisvarainvesteeringute kulum	-320 225
Korrigeeriv kanne kulum	-215 203
Saldo 31.12.2006	3 396 507

Ettevõtte kohustuste tagatiseks panditud kinnisvarainvesteeringud on ära toodud lisas 15.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004		921 961		921 961
Akumuleeritud kulum 31.12.2004		-315 022		- 315 022
Jääkmaksumus 31.12.2004		606 939		606 939
2005. a toimunud muutused				
Ostud ja parendused perioodi jooksul	144 055	120 249	161 007	425 311
Amortisatsioonikulu	-13 760	-173 416	-8 784	-195 960
Eelmiste perioodide amortisatsiooni ümberarvestus		79 636		79 636
Saldo seisuga 31.12.2005				
Soetusmaksumus 31.12.2005	144 055	1 042 210	161 007	1 347 272
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	- 13 760	-408 802	- 8 784	- 431 346
Jääkmaksumus 31.12.2005	130 295	633 408	152 223	915 926
2006. a toimunud muutused				
Ostud ja parendused perioodi jooksul	83 052	1 105 554	404 596	1 593 202
Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara		2 484 356		2 484 356
Müük		- 788 338		- 788 338
Amortisatsioonikulu	-32 964	-396 969	- 50 901	- 480 834
Müük amortisatsioon		382 182		382 182
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus	227 107	3 843 782	565 603	4 636 492
Akumuleeritud kulum	- 46 724	- 423 589	- 59 685	-529 998
Jääkmaksumus	180 383	3 420 193	505 918	4 106 494

Lisa 6 Kapitalirent**Ettevõtte kui rentnik**

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus 31.12.2005	400 829	400 8269
Akumuleeritud kulum 2005	-73 898	-73 898
Jääkmaksumus 31.12.2005	326 931	326 931
Kapitalirendile võetud vara	2 484 356	2 484 356
Müüdud kap.rendil varad	-400 829	-400 829
Saldo seisuga 31.12.2006	2 484 356	2 484 356
Soetusmaksumus 31.12.2006	2 484 356	2 484 356
Akumuleeritud kulum 2006	- 186 796	-186 796
Jääkmaksumus 31.12.2006	2 297 560	2 297 560

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 8.

Ettevõtte kui rendileandja

OÜ Goldstern rentis kapitalirendi tingimustel välja ühte sõiduautot. Aruandeaastal laekus kapitalirendimakseid 42 000 krooni.

Lisa 7 Kasutusrent**Ettevõtte kui rentnik**

OÜ Goldstern rentis 2006 aasta lõpul kasutusrendi tingimustel viit sõidukit (2005 a. lõpul nelja sõidukit). Aruandeaastal võeti kasutusrendile kolm sõidukit ja lõpetati kasutusrendileping kahe sõiduki kohta.

	2006	2005
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	214 219	112 478
Maksti kasutusrendi intresse perioodi jooksul	33 501	17 733
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:	293 788	371 651
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	<i>134 378</i>	<i>116 805</i>
<i>1-5 aastat</i>	<i>159 410</i>	<i>254 846</i>

Ettevõtte kui rendileandja

	2006	2005
Saadud kasutusrenditulu	917 850	1 265 136
Järgmiste perioodide renditulu mittekatkestatavatest rendilepingutest:	234 213	

Toodud andmed sisaldavad nii kinnisvarainvesteeringute kui ka materiaalse põhivara renditulu.

Lisa 8 Laenukohustused

		Tagasi maksta				
	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Arveldus- valuuta	Tagasimaks e tähtaeg	Intressi- määr
Lühiajalised laenud ja võlakirjad kokku	1 933 436	1 933 436		EEK	31.12.2007	
<i>S.h. kasutatud arvelduslaen</i>	301 600	301 600		EEK	05.01.2007	5,0 %
Pikaajalised pangalaenud	1 171 714	467 462	704 252			
<i>S.h Laenuleping Eesti Ühispank AS 5500146240310</i>	268 552	268 552		EEK	05.01.2007	5,8 %
<i>S.h Laenuleping Eesti Ühispank AS 2006012137</i>	903 162	198 910	704 252	EUR	25.05.2011	5,72 %
Kapitalirendikohustused	1 944 147	449 503	1 494 644			
<i>S.h kapitalirent L06103120</i>	71 333	71 333	0	EEK	24.09.2007	5,037 %
<i>S.h kapitalirent L06114886</i>	320 000	72 929	247 071	EEK	24.12.2010	5,79 %
<i>S.h kapitalirent L06100666</i>	207 167	96 763	110 404	EEK	24.01.2009	4,93 %
<i>S.h kapitalirent L06112790</i>	587 913	99 401	488 512	EEK	24.11.2010	5,5 %
<i>S.h kapitalirent 260721GO</i>	289 622	55 657	233 965	EEK	15.08.2011	5,797 %
<i>S.h kapitalirent 260828GO</i>	468 112	53 420	414 692	EEK	15.09.2010	5,8 %
Kokku laenukohustused	5 049 297	2 850 401	2 198 896			

	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Arveldus- valuuta	Tagasimaks e tähtaeg	Intressi- määr
Lühiajalised laenud ja võlakirjad kokku	474 147	474 147		EEK	31.12.2006	
Pikaajalised pangalaenud	554 424	216 573	337 851			
<i>S.h laenuleping Eesti Ühispank AS 5500146240310</i>	409 984	146 334	263 650	EEK	25.08.2008	5,8%
<i>S.h kapitalirent L03108584</i>	144 440	70 239	74 201	EEK	24.12.2007	5,5%
Kokku	1 028 571	690 720	337 851			

Informatsioon võimalike kohustuste tagatiste kohta on toodud lisa 15

OÜ-l Goldstern oli alates 05.12.2006. tähtajaga kuni 05.01.2007 avatud arvelduslaenu limit summas 500 000 krooni. Seisuga 31.12.2006 oli kasutatud arvelduslaenu 301 600 krooni.

Lisa 9 Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital (kroonides)	1 340 000	1 340 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	1 340 000	1 340 000

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2006 moodustas 1 998 984 krooni (31. detsember 2005: 2 090 254 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2007 kaasneb sellega tulumaksukulu 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstavalt summalt Bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist oleks omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 1 559 208 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 439 776 krooni. Seisuga 31. detsember 2005 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 1 609 496 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaksukulu summas 480 758 krooni.

Lisa 10 Müügitulu

OÜ Goldstern müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Eesti	8 613 506	3 988 312
Leedu	69 345	0
Läti	13 691	0
Soome	8 606	0
Kokku	8 705 148	3 988 312

OÜ Goldstern müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Tulu teenuste osutamisest	5 532 105	1 455 700
Tulu kaupade müügist	1 187 932	694 632
Tulu autoremonditeenustest ja varuosade müügist	1 067 261	572 844
Tulu kasutusrendist (lisa 7)	917 850	1 265 136
Kokku	8 705 148	3 988 312

Lisa 11 Muud äritulud

	2006	2005
Tulu põhivara müügist	146 511	
Saadud kindlustushüvitus	38 600	
Saadud viivised	678	
Kasum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest (lisa 4)		1 685 292
Muud äritulud		13
Muud äritulud kokku	185 789	1 685 305

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006	2005
Tooraine ja materjal	129 818	942 895
Müüdnud kaubad	809 915	129 966
Autoremonditeenused	1 004 044	410 915
Autode varuosad	515 558	132 692
Kütus	1 442 599	851 941
Elekter, kütte ja kommunaalteenused	136 135	70 078
Ilusalongi kaubad ja teenused	288 653	0
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	642 242	538 438
Transporditeenused	1 360 717	25 976
Muud teenused	270 981	116 291
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	6 600 662	3 219 192

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

	2006	2005
Ruumide kasutusrent	120 200	39 000
Autode kasutusrent	214 219	112 479
Väheväärtuslik põhivara	96 682	48 657
Telefon ja internet	136 851	97 046
Kantselei- ja postikulud	21 483	3 246
Riigilõivud	14 800	11 565
Reklaam	15 912	3 929
Kindlustuskulud	126 315	70 545
Pangateenused	11 557	4 137
Koolituskulud	4 588	6 000
Raamatupidamisteenused	52 846	0
Juriidilised teenused	58 130	0
Muud tegevuskulud	85 242	60 900
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	958 825	457 504

Lisa 14 Muud ärikulud

	2006	2005
Maamaks	909	909
Raskeveokimaks	19 234	21 188
Ettevõtte tulumaks	4 893	971
Erisoodustusmaksud	38 708	1 806
Maksuviivised	4 274	1 016
Lootusetud nõuded kulusse	15 685	0
Muud ärikulud	16 450	1 800
Muud ärikulud kokku	100 153	27 690

Lisa 15 Laenude tagatised ja panditud varad

OÜ Goldstern poolt saadud laenude (31. detsembri 2006 seisuga 1 473 314 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. OÜ Goldstern I ja II järgu hüpoteek ettevõtte Tartus asuvalle kinnistule registriosa nr 343, asukohaga Väike-Kaar 33B, mille raamatupidamisväärtus oli 31.12.2006 seisuga 1 338 091 krooni;
2. OÜ Goldstern I järgu hüpoteek ettevõtte Elvas asuvalle kinnistule registriosa nr 27517, asukohaga Kirde 2C, mille raamatupidamisväärtus oli 31.12.2006 seisuga 1 372 311 krooni.

Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Goldstern aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

OÜ Goldstern on 2006. a ostnud (kaubad edasimüügiks, tootmismaterjalid, põhivara) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid (põhivara rentimine, juhtimisteenus, muud teenused) järgmistele seotud osapooltele:

	2006		2005	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted				
OÜ Sartorius	880 017	362 804	703 795	1 095 297
OÜ KLL Grupp	39 658	243 058	58 914	227 808
OÜ Santro Grupp			336 855	
Teenuste ost-müük kokku	919 675	605 862	1 099 564	1 323 105

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2005	Antud laenu	Tasutud laenu	31.12.2006
Tehingud seotud osapooltega (kohustused)				
Kohustus OÜ Sartorius	0	624 447	624 447	0
Kohustus OÜ KLL	167 000	806 500	103 000	870 500
Kohustus omaniku ees	307 147	499 000	259 000	547 147
Kokku kohustused	474 147	1 929 947	986 447	1 417 647
Tehingud seotud osapooltega (nõuded)				
Nõue OÜ Sartorius	660 000	250 000	910 000	0
Kokku nõuded	660 000	250 000	910 000	0

Lisa 17 Rahavoogude aruande lisa

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest.

	31.12.2006	31.12.2005
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:	- 592 560	- 339 335
Nõuded ostjate vastu	-406 656	-338 005
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	-154 520	
Ettemaksed tarnijatele	-31 384	-1 330
00		
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh:	70 680	318 669
Maksuvõlgade muutus	90 118	280 815
Võlad tarnijatele	18 704	26 600
Võlad töövõtjatele	-38 142	61 254
Muud võlad	0	-50 000

Lisa 18 Finantsnäitajate arvutamise meetodika

Tegevusaruandes esitatud finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv(%) = ((müügitulu2006-müügitulu 2005)/müügitulu 2005)*100
- Ärikasumimäär(%) = (ärikasum/müügitulu)*100
- Kasumi kasv(%) = ((puhaskasum 2006 –puhaskasum 2005)/puhaskasum 2005)*100
- Puhasrentaablus (%) = (puhaskasum/müügitulu)*100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = (puhaskasum/varad kokku)*100
- ROE (%) = (puhaskasum/omakapital kokku)*100

OÜ AREKTO
reg. kood 10014322
tel. 372 50 222 62

Audiitori järeldusotsus

Osaühingu GOLDSTERN osanikele

Olen kontrollinud osaühingu GOLDSTERN 31.12.2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet.

Aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et auditi tulemusel võib piisava kindlustundega otsustada, kas kontrollitav aruanne ei sisalda olulisi vigu.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteid ja seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et minu poolt läbi viidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et aastaaruanne, mis näitab 2006 majandusaasta finantstulemuseks **91270 krooni kahjumit** ja bilansimahuks 31.12.2006 seisuga **9120436 krooni**, on koostatud lähtuvalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühingu GOLDSTERN finantsseisundit seisuga 31.12.2006 ning siis lõppenud aruandeaasta majandustulemust ja rahavoogusid.

20. september 2007, Tallinnas

Tamara Loog
audiitor, tunnistus nr. 10



OÜ Goldstern
(registrikood 10666289)
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

(kroonides)

Aruandeaasta lõpu 31.12.06 seisuga on OÜ Goldstern

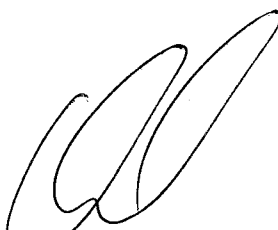
-	eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 090 254
-	aruandeperioodi puhaskahjum	-91 270
-	jaotamisele kuuluv vaba kasum kokku	1 998 984

Juhatuse ettepanek on vaba kasum jaotada alljärgnevalt:

- ***Katta aruandeaasta kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt***
- ***ja jätta osaühingu vaba omakapitali koosseisu* 1 998 984**

OÜ Goldstern juhatus:

Juhatuse liige


/Kaspas Lill/

20.juuni 2007

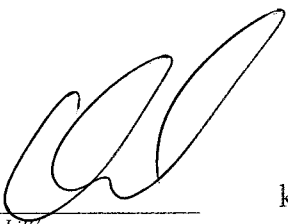
JUHATUSE ALLKIRJAD 2006 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Goldstern juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

Osanike koosolek on käesoleva aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku oma 20.06.2007.a.otsusega kinnitanud.

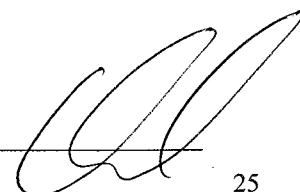
OÜ Goldstern juhatus:

Juhatuse liige Kaspar Lill



Kaspar Lill

kuupäev 30.juuni 2007



OSANIKE NIMEKIRI

Osaniku nimi	Osaniku aadress	Osaniku isikukood /reg. kood	osa nimiväärtusega
Kaspar Lill	Tartu	37804132768	1 340 000