

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

21. 06. 2005

18.06. 44727

llg

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ MAVETER

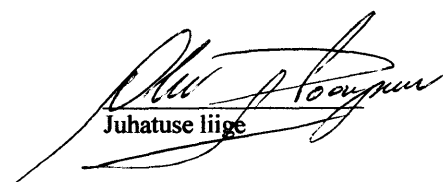
Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2004.a.
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2004.a.
Registrikood:	10698604
Aadress:	Tamme 17 Tõrvandi, Tartu maakond 61701 Eesti Vabariik
Telefon:	+372 7 415 204
Faks:	+372 7 415 204
E-mail:	info@maveter.ee
Interneti kodulehekül:	www.maveter.ee
Põhitegevused:	- teedeehitus; - maaparandustööd.

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2004

21. 06. 2005

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
KASUMIARUANNE	4
BILANSS	5
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2 Müügitulu	10
Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud	10
Lisa 4 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 6 Muud nõuded	12
Lisa 7 Ettemaksed	12
Lisa 8 Varud	12
Lisa 9 Materiaalne põhivara	13
Lisa 10 Lühiajalised võlakohustused	13
Lisa 11 Muud lühiajalised võlad	14
Lisa 12 Maksuvõlad	14
Lisa 13 Viitvõlad	14
Lisa 14 Pikaajalised võlakohustused	14
Lisa 15 Omakapitali lisa	15
Lisa 16 Kapitali- ja kasutusrendid	15
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	16
JUHATUSE ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	17


Juhatuse liige

21.06.2005

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2004

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

31.12.2004.A. LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA.

2004.a. jätkas OÜ MAVETER aktiivset tegevust ning positsiooni tugevdamist ehituse mullatöödeturul. Põhitegevusaladeks on teedehituslikud ja maaparanduslikud mullatööd, mis töömahtude järgi jagunevad kolmeks.

1) Teedehitusliku mullatööd, kus suuremad objektid olid:

- Otepää – Kanepi mnt. km 34-38 ja Kanepi asula Weitzenbergi tn. rekonstrueerimine
- Tartu – Tiksoja mnt. km 4.1 – 6.6 rekonstrueerimine
- Tallinn – Tartu – Võru – Luhamaa mnt. km 161.3 – 182.1 maa-alade planeerimine
- Tartu linn, Supilinna Spordipargi uisuraja I etapi ehitus

2) Maaparandustööd, kus suuremad objektid olid:

- Aimla metskonna Villemuse metsakuivendusobjekti rekonstrueerimine
- Tartu maakonnas riigi poolt korras hoitavate maaparanduse peakraavide puhastamine

3) Uute tootmishoonete ja inseneritehniliste ehitiste ning rajatiste mullatööd, kus suuremad objektid olid:

- AS Laatre Piim Laatre veisefarmi hoone ning rajatiste mullatööd ja alused
- AS Tartu Agro Vorbuse Piimakarjalauda II etapi hoonete ning rajatiste mullatööd ja alused
- OÜ Eesti Metall vanametalli vastuvõtu ladustusplatsi ehitus Jõgeval.

Ettevõtte koht turul on stabiliseerunud, mida näitab kindlate ning usaldusväärsete tellijate ja koostööpartnerite väljakujunemine. Samas tuli juurde ka uusi koostööpartnereid (näit. Tartu LV). Kõikide nendega soovime edukat koostööd 2005.a. jätkata.

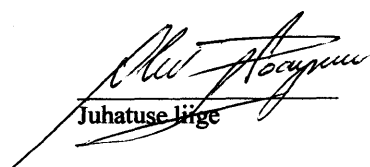
Käive

2004.a. majandusaasta käive oli 13,7 miljonit krooni, kasvades 2003.majandusaasta käibega 7,6 miljonit krooni võrreldes 81 %. 2005. majandusaastaks on planeeritud käibe kasv 30 %.

Investeeringud

Investeeringupoliitika on suunatud kvaliteetse tulemuse saavutamisele, seetõttu teeb ettevõtte panuse uute masinate ja seadmete soetamisele, samas mitte tehes seda ettevõtte majandusliku stabiilsuse ja jätkusuutlikkuse arvelt.

2004. majandusaastal olid materiaalsed investeeringud masinatesse ja seadmetesse 851 tuhat (2003.a. 142 tuhat krooni) krooni, 2005. majandusaasta plaan on investeerida masinatesse ning nende tehnilise teenindamise (hooldus ja remont) tingimuste parendamiseks kokku ca 2 000 000 krooni.


Juhatuse liige

21. 06. 2005

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2004

Töötajad

2004. majandusaastal töötas ettevõttes keskmiselt 18 töötajat ning kogu 2004.a. palgakulu oli 2,1 miljonit krooni (2003.a. 1,8 miljonit krooni) ja sotsiaalmaksukulu 521 tuhat krooni (2003.a. 448 tuhat krooni).

Ettevõtte juhatus koosneb 2 liikmest. 2004. majandusaastal juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgmise aasta peaesmärgiks on turuosa suurendamine kõigis tegevusvaldkondades.. Konkurentsivõime püsimiseks peame tööprotsessi ja selle juhtimist pidevalt arendama.

Ettevõtte jaoks on oluline tööde teostamine vastavalt tellija ja keskkonnahoiu nõuetele ning kvaliteetse teenuse pakkumine kliendikesksel ja kasumlikul viisil.



Olev Ploompuu
Juhatuses liige



Juhatuses liige

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2004

21. 06. 2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KASUMIARUANNE (kroonides)

Skeem 1

	2004. a	2003. a	Lisad
Müügitulu	13 684 447	7 574 266	2
Muud äritulud	0	19 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 474 455	-5 131 901	3
Muud tegevuskulud	- 352 383	- 248 949	3
Tööjõukulud	-2 076 242	-1 783 929	3
a) palgakulu	-1 555 235	-1 336 277	
b) sotsiaalmaksud	-521 007	-447 652	
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-405 342	-352 221	9
Muud ärikulud	-32 353	-2 425	3
Ärikasum	2 339 672	73 841	
Finantstulud ja -kulud	-157 978	-179 373	4
Aruandeaasta kahjum	2 181 693	-105 532	


Juhatuseliige

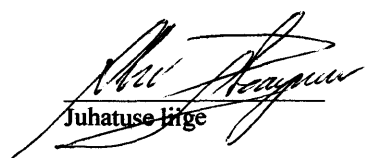
OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2004

21.06.2005

BILANSS

(kroonides)

	Lisad	31.12.2004	31.12.2003
AKTIVA			
(VARAD)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		1 201 805	551 798
Nõuded ostjate vastu			
<i>Ostjate tasumata summad</i>		2 324 583	550 067
Nõuded ostjate vastu kokku	5	2 324 583	550 067
Muud nõuded	6		
<i>Nõuded osanike vastu</i>		215 000	0
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		90	1 888
Muud nõuded kokku		215 090	1 888
Ettemaksed	7		
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>		160 823	12 915
<i>Tulevaste perioodide kulud</i>		46 447	0
Ettemaksed kokku		207 270	12 915
Varud	8		
<i>Tooraine ja materjal</i>		59 615	16 840
Varud kokku		59 615	16 840
Käibevara kokku		4 008 364	1 133 508
Põhivara			
Materiaalne põhivara	9		
<i>Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)</i>		3 819 376	3 000 630
<i>Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)</i>		30 833	30 833
<i>Põhivara akumuleeritud kulum (miinus)</i>		-1 114 512	-715 043
Materiaalne põhivara kokku		2 735 697	2 316 420
Põhivara kokku		2 735 697	2 316 420
AKTIVA (VARAD) KOKKU		6 744 060	3 449 928
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	10	514 462	388 278
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		640	0
Võlad tarnijatele		1 457 157	715 741
Võlad emaettevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele	11	749 968	894 968
Maksuvõlad	12	153 853	120 256
Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)	13		
<i>Võlad töövõtjatele</i>		224 541	182 335
<i>Muud</i>		7 512	0
Viitvõlad kokku		232 053	182 335
Lühiajalised kohustused kokku		3 108 133	2 304 577
Pikaajalised kohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendikohustused	14	733 251	687 367
Pikaajalised kohustused kokku		733 251	687 367
KOHUSTUSED KOKKU		3 841 384	2 988 944
Omakapital			
Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses	15	50 000	50 000
Ülekurs		0	-240 000
Oma osad või aktsiad (miinus)		0	-20 000
Kohustuslik reservkapital		5000	5000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		665 983	771 515
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 181 693	-105 532
OMAKAPITAL KOKKU		2 902 676	460 983
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU)		6 744 060	3 449 928

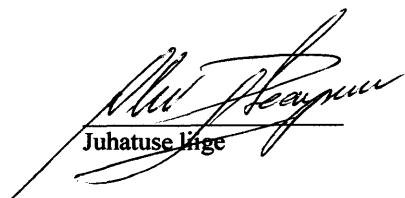

 Juhatuseläige

21. 06. 2005

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2004**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**
(kroonides)

	Aksia- kapital	Üle-kurss	Oma aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
31.12.2002. a	50 000	0	0	5 000	771 515	826 515
Omaaktsiate tagasiost	0	0	-20 000	0	0	-20 000
Ülekurss	0	-240 000		0	0	-240 000
Aruandeaasta kahjum	0	0	0	0	-105 532	-105 532
31.12.2003. a	50 000	-240 000	-20 000	5 000	665 983	460 983
Oma aktsiate tagasiost	0		20 000	0	0	20 000
Ülekurss		240 000	0	0	0	240 000
Aruandeaasta kahjum	0	0	0	0	2 181 693	2 181 693
31.12.2004. a	50 000	0	0	5 000	2 847 676	2 902 676

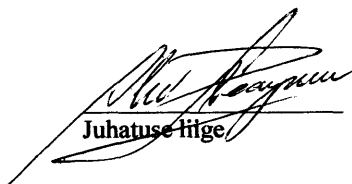
Täiendav informatsioon arvestuspõhimõtete muudatuste ja omakapitali liikumiste kohta on esitatud vastavalt lisades 1 ja 15.


Juhatuses liige

21.06.2005

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2004**RAHAVOOGUDE ARUANNE**
(kroonides)

	2004. a	2003. a	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum [-kahjum]	2 181 693	-105 532	
Põhivara kulum	399 469	352 221	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 182 074	1 571 375	
Varude muutus	-42 773	77 657	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	825 371	-713 240	
Rahavood äritegevusest kokku	1 181 686	-1 182 481	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-851 373	-163 342	9
Materiaalse ja immateriaalse müük/mahakandmine	32 627	0	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-818 746	-163 342	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	884 403	149 900	11
Laenude tagasimaksed	-145 000	-144 900	11
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-712 334	-654 688	10,14,16
Oma aktsiate tagasiostmine	240 000	-240 000	
Ülekurs	20 000	-20 000	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	287 068	-609 688	
RAHAVOOD KOKKU	650 008	409 451	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	551 798	142 347	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	650 008	409 451	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 201 806	551 798	
Raha ja raha ekvivalendid	31.12.2004. a	31.12.2003. a	
Raha ja pangakontod	1 201 806	551 798	
Raha ja raha ekvivalendid kokku	1 201 806	551 798	



Juhatuselilge

21.06.2005

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2004**LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE****Lisa I Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

OÜ Maveter 2004.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulu kajastamine pikaajalistest teenuslepingutest

Pikaajaliste teenuslepingute tulude ja kulude kajastamisel kasutatakse valmidusastme meetodit. Osutatava teenuse valmidusaste leitakse teenuse osutamisega seotud tegelike kulude ja eelarveliste kogukulude suhtena bilansipäeval. Juhul, kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse seda vahet bilansis vastavalt kas kohustuse või nõudena.

Kui on selgunud, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum kohe ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 9 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 9 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.


Juhatuse liige

21.06.2005

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2004

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------|
| • Maa | 0% |
| • Ehitised ja rajatised | 3-15 % |
| • Masinad ja seadmed | 8-20 % |
| • Transpordivahendid | 15-25 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-40 % |

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

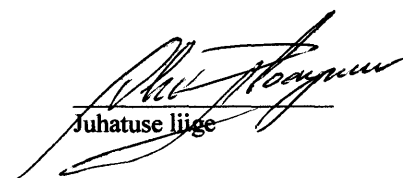
Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud" (lisas 4 real "intressikulu"), v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni).

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 26/74. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 15.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.


Juhatuses liige

21.06.2005

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2004**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Lisa 2 Müügitulu

OÜ Maveter neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2004. a	2003. a
Eesti	13 684 447	7 574 266
Kokku	13 684 447	7 574 266

Tegevusalad	2004. a	2003. a
Teenused	13 684 447	7 574 266
Kokku	13 684 447	7 574 266

Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud**Muud äritulud**

	2004. a	2003. a
Kasum põhivara müügist	0	19 000
Muud äritulud kokku	0	19 000


Juhatuse liige

21. 06. 2005

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2004**Kaubad, toore, materjal ja teenused**

	2004. a	2003. a
Materjalid	-2 202 653	-636 508
Teenused	-4 811 350	-3 392 439
Kütus	-1 113 766	-738 893
Masinate remondikulud	-313 058	-295 047
Muud kulud	-37 628	-69 013
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-8 478 455	-5 131 900

Muud tegevuskulud

	2004. a	2003. a
IT kulud	-1619	-17 494
Juriidilised ja muud konsultatsioonid	-3 364	-54 208
Rendikulu	-128 655	-71 758
Sidevahendid	-41 062	-32 508
Kindlustus	-43 498	-45 525
Lootusetud debitoorsed võlad	-56 303	0
Muud kulud	-77 882	-27 456
Muud tegevuskulud kokku	-352 383	-248 949

Tööjõukulud

	2004. a	2003. a
Palgakulu	-1 555 235	-1 336 277
Sotsiaalmaksud	-521 007	-447 652
Tööjõukulud kokku	-2 076 242	-1 783 929

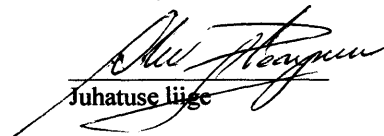
Muud ärikulud

	2004. a	2003. a
Viivised ja trahvid	-5585	-2 425
Kahjum põhivara mahakandmisest	-26 754	0
Muud ärikulud	-14	0
Muud ärikulud kokku	-32 353	-2 425

Lisa 4 Finantstulud ja -kulud

	2004. a	2003. a
Intressikulu	-158 510	-179 744
Muud finantstulud ja -kulud	532	371
Finantstulud ja -kulud kokku	-157 978	-179 373

2004.a. intressikulude all on kapitalirendilepingute alusel tasutud intressid Hansa Liisingule 30 504 krooni (2003.a. 37 950 krooni) ja Ühisliisingule 127 474 krooni (2003.a. 141 423 krooni).



Juhatuses liige

21.06.2005

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2004**Lisa 5 Nõuded ostjate vastu**

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Ostjate tasumata summad	2 324 583	550 067
Nõuded ostjate vastu kokku	2 324 583	550 067

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt. 2004.a. tunnistati ebatõenäoliseks ja lootusetuks AS Tartu Sideehitus (pankrotis) nõue summas 56 303 krooni. 2003.a. ebatõenäolisi ja lootusetuid debitoorseid võlgu ei olnud.

Lisa 6 Muud nõuded

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Muud lühiajalised nõuded	90	1 888
Muud nõuded kokku	90	1 888

Muude nõuete all on kajastatud nõuded aruandvate isikute vastu.

Lisa 7 Ettemaksed

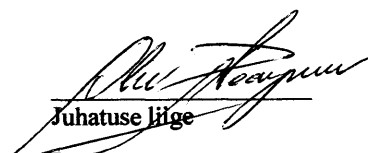
	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Käibemaks	160 823	12 915
Maksude ettemaksed ja tagasinõude kokku	160 823	12 915
Tulevaste perioodide kulud	46 447	0
Ettemaksed kokku	207 270	12 915

Maksuvõlad on esitatud lisas 12. Tulevaste perioodide kulude all on kajastatud ettemakstud reklaami kulud summas 20 000 krooni (2003.a. 0 krooni) ja ettemakstud kulud kindlustusele 26 447 krooni (2003.a. 0 krooni).

Lisa 8 Varud

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Tooraine ja materjal	16 840	16 840
Varud kokku	16 840	16 840

Seisuga 31.12.2004 moodustavad ettevõtte varud 3,0 tuhat liitrit diiselmootorit väärtusega 27 220 krooni (2003.a. 4000 liitrit väärtusega 16 840 krooni) ja eriotstarbeline diiselmootor 5,5 tuhat liitrit väärtusega 32 395 krooni (2003.a. 0 krooni).


Juhatuses liige

21.06.2005

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2004

Lisa 9 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2002. a	2 497 271	8 028	2 505 299
Ostud ja parendused 2003.a.	+142 240	+21 102	+163 342
Aruandeaasta amortisatsioon 2003.a.	-348 109	-4 112	-362 822
Jääkväärtus 31.12.2003. a	2 291 402	25 018	2 316 420
Ostud ja parendused 2004.a.	+851 373	0	+851 373
Aruandeaasta amortisatsioon 2004.a.	-397 710	-7 632	-405 342
Põhivara mahakandmine	-32 627	0	-32 627
Mahakantud põhivara amortisatsioon	5 873	0	5873
Jääkväärtus 31.12.2004. a	2 718 311	17 386	2 735 697

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002. a	2 858 390	9 731	2 868 121
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2002. a	-361 119	-1 703	-362 822
Jääkväärtus 31.12.2002. a	2 497 271	8 028	2 505 299
Soetusmaksumus 31.12.2003. a	3 000 630	30 833	3 031 463
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2003. a	-709 228	-5 815	-715 043
Jääkväärtus 31.12.2003. a	2 291 402	25 018	2 316 420
Soetusmaksumus 31.12.2004. a	3 819 376	30 833	3 850 209
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2004. a	-1 101 035	-13 477	-1 114 512
Jääkväärtus 31.12.2004. a	2 718 311	17 386	2 735 697

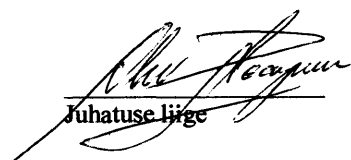
Lisa 10 Lühiajalised võlakohustused

Võlakohustused	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil (vt. lisa 14)	514 462	388 278
Võlakohustused kokku	514 462	388 278

¹ Lühiajaliste laenude ja võlakirjade saldo seisuga 31.12.2004. a sisaldab järgmisel perioodil (aastal 2005.a.) maksmisele kuuluvad liisingmaksed:

AS Hansa Liising 161 804 krooni (2003.a. 149 936 krooni)

AS Ühisliising 352 658 krooni (2003.a. 238 342 krooni)


Juhatuses liige

21.06.2005

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2004**Lisa 11 Muud lühiajalised võlad**

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Võlad emattevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele	749 968	894 968
Muud lühiajalised võlad kokku	749 968	894 968

Võlad emattevõtjale sisaldavad endas seisuga 2004.a.:
Võlg osanikule OÜ Malteberg 749 968 krooni (2003.a. 849 968 krooni)
Võlg osanikule Olev Ploompuu 0 krooni (2003.a. 45 000 krooni)

Lisa 12 Maksuvõlad

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Töötuskindlustusmakse	6 193	4 652
Kohustusliku kogumispensioni makse	901	279
Üksikisiku tulumaks	53 607	44 892
Sotsiaalmaks	93 152	70 433
Maksuvõlad kokku	153 853	120 256

Maksude ettemaksed on esitatud lisas 7.

Lisa 13 Viitvõlad

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Võlad töövõtjatele	224 541	182 335
Viitvõlad kokku	224 541	182 335

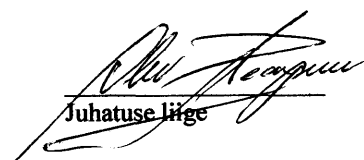
Seisuga 31.12.2004 koosneb võlad töövõtjatele väljamaksmata palgast 83 055 krooni (2003.a. 58 296 krooni) ja puhkusereservist 141 541 krooni (2003.a. 122 809 krooni).

Lisa 14 Pikaajalised võlakohustused

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Pikaajalised võlakohustused kokku	1 247 713	1 075 645
sh. kohustuste lühiajaline osa (vt. lisa 10)	514 462	388 278
sh. kohustuste pikaajaline osa	733 251	687 367
- Laenu, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	733 251	687 367

Pikaajalised laenu, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused koosnevad 31.12.2004. a seisuga järgmistest kohustustest:

- kapitalirendi kohustuse pikaajaline osa summas 733 251 krooni (31.12.2003. a: 687 367 krooni). Lühiajaline osa summas 514 462 krooni (31.12.2003. a: 388 278 krooni) on kajastatud bilansis lühiajaliste kohustuste real "võlakohustused". Lisa informatsiooni kapitalirendi kohustuste kohta vaata lisast 16.


Juhatuse liige

21.06.2005

Lisa 15 Omakapitali lisa

Seisuga 31.12.2004. a on osakapitali suurus 50 000 krooni. Osakapital jaguneb kaheks osaks:

2004.a. osakapitali suurendatud pole.
2004.a. dividende välja ei makstud.

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004. a moodustab 2 847 676 (31.12.2003. a: 665 983) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 000 535 (2003. a: 233 994) krooni. Seega saaks dividendidena välja maksta 1 847 141 (2002. a: 431 989) krooni.

Lisa 16 Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendi kohustus

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Kapitalirendi võlgnevus	1 247 713	1 075 645
sh. maksetähtajaga kuni 1-5 aastat	1 247 713	1 075 645
	2004. a	2003. a
Intressimäärade vahemik	5-10%	7-10%
Alusvaluutad	EEK	EEK

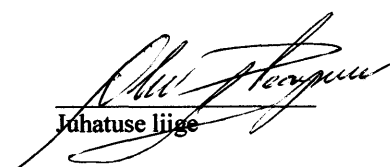
Kapitalirendile võetud varad

31.12.2004. a	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	2 807 873	2 807 873
Bilansiline väärtus	2 228 544	2 228 544
31.12.2003. a		
Soetusmaksumus	2 042 000	2 042 000
Bilansiline väärtus	1 618 933	1 618 933

Aruandeperioodil soetati kapitalirendi tingimustel vara soetusmaksumuses 765 873 krooni (2003. a: 0 krooni).

Kasutusrent

2004. a oli ruumide, autode ja kontoriseadmete kasutusrendilepingutest tulenev rendikulu kokku 128 655 krooni (2003: 71 758 krooni).


Juhatuses liige

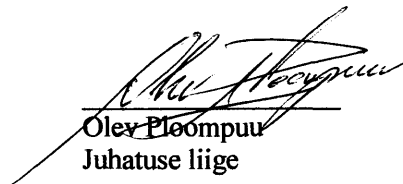
21.06.2005

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2004

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

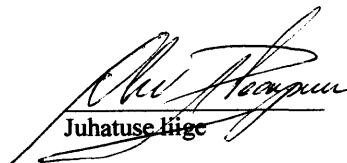
Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 14 esitatud 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Maveter finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. OÜ Maveter on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Olev Ploompuu
Juhatuses liige

18.aprillil 2005. a



Juhatuses liige

21.06.2005

OÜ Maveter osanike nimekiri seisuga 31.12.2004

OÜ Maveter osakapital on 50 000 krooni. Osakapital jaguneb alljärgnevalt:

Olev Ploompuu ik. 36609272764 elukohaga Jõgeva linn, osakapital suuruses 40 000 (nelikümmend tuhat) krooni.

OÜ Malteberg reg. Nr. 10698958, asukohaga Tartu linn, osakapital suurusega 10 000 (kümme tuhat) krooni.

